



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36979

экз. №2

Общество с ограниченной
ответственностью «ГСД»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7727750873, ОГРН 1117746401123,
почтовый адрес: ул. Херсонская, д.20, стр. 3,
Москва, 117246
его почтовый индекс и адрес,
info@krost.ru
адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 29 » июня 2018 г.

№ 77-245000-017502-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	✓
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Группа многоэтажных жилых домов с подземной автостоянкой. ЖК "Новая Звезда". Корпус 7 (2-й этап) ООО «Экспертстройинжиниринг» <i>Мосгороснабстройнадзор</i> ООО «МосЭксперт» 50-2-1-3-0281-18 от 21.06.2018 <i>44-1-1-3-0040-10-2018 от 26.02.2018</i> <i>44-2-1-2-001442-2018 от 24.01.2018</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	77:17:0000000:9641

Ирина Владимировна Зелинская
председатель

А.В. Туркин

* RU 77245000-049228 от 23.04.2018

объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77245000-037232 от 13.04.2018, выдан Москомархитектурой *	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Разработана ООО "А-Проект.к", шифр 503-К от 2018 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	23568,0 <i>23839,0</i>	Площадь участка (кв. м):	169913,0
Объем (куб. м):	-80889,0 <i>80764,0</i>	в том числе подземной части (куб. м):	7751,0 <i>5589,0</i>
Количество этажей (шт.):	21 <i>21 подземный</i>	Высота (м):	-66,9 <i>79,0в</i>
Количество подземных этажей (шт.):	<i>2</i>	Вместимость:	
Площадь застройки (кв. м):	1148,0 <i>340</i>		<i>14586,0</i>
Иные показатели:	<i>* 1149,1</i>	Количество квартир (шт.): <i>353</i> ; Площадь квартир общая (кв.м.): <i>45096,0</i> ; Общая площадь помещений общественного назначения (кв.м): <i>248,0</i> ; Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м): <i>573,4 580,4</i>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, поселение Сосенское, в районе прс. Газопровод	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Учредитель: ООО "А-Проект.к"</i>	
	Категория: (класс)	<i>Заместитель председателя</i>	
	Протяженность:	<i>45 Чирокв</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>Площадь помещений общего назначения (кв.м): 81,3 кв.м</i>	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	<i>Площадь помещений общего назначения (кв.м) 7,6</i>	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «29» мая 2020 г. в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«29» июня 2018 г.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» 20__ г.

М.П.

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

РС № 0034794