



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Закрытое акционерное общество "Язовская
Слобода инвест"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан)

ИНН/5003050295, ОГРН/1045000911196

(полное наименование организации – для юридических лиц),

142700, Московская Область, Ленинский
район, г. Видное, проспект Ленинского
Комсомола, д.15, корп. 2, этаж. 1

(его почтовый индекс и адрес)

Дело № 25507

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77231000-005565

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

Жилые дома (1-я очередь строительства)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, п. Воскресенское, Чечерский пр-д,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

д. 126, корп. 1, 2, д. 128, корп. 1, 2

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Воскресенское,

деревня Язово

1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	353708,77	315985,00
в том числе надземной части	куб.м	339460,12	296024,00
Общая площадь	кв.м	103235,65	99367,90
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв.м	1152,52	976,30
Количество зданий	штук	4	4
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посетителей		-	-
Вместимость		-	-
Объекты промышленного назначения Сети инженерно-технического обеспечения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Внутриплощадочные сети водоотведения			
Протяженность	п.м	1240,00	1216,00
Трубы ВЧШГ: d100	п.м	210,00	226,80
d150	п.м	485,00	402,80
d200	п.м	245,00	352,90
d300	п.м	195,00	155,00
d350	п.м	105,00	64,00
d400	п.м	-	14,50
Внутриплощадочная сеть напорной канализации			
Протяженность	п.м	2014,00	2014,00
Труба ПЭ100 SDR17 d 315мм	п.м	1993,00	1993,00
Труба ВЧШГ	п.м	21,00	21,00
Внутриплощадочные сети электроснабжения 10 кВ			
Мощность (кВт)	кВт	4000	4000
Протяженность Кабель АПвПуг-10 3x1x240/50	п.м	566,00	566,00
Внутриплощадочные сети водоснабжения			
Протяженность	п.м	1902,00	2045,00

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77231000-005565

Трубы: ВЧШГ d100	п.м	132,00	335,00
ВЧШГ d250	п.м	1255,00	-
ВЧШГ d300	п.м	515,00	1710,00
Внутриплощадочные сети дождевой канализации			
Протяженность	п.м	2426,00	2491,00
Трубы ПЭ100 SN16: d1000	п.м	175,00	250,50
d800	п.м	238,00	145,00
d600	п.м	195,00	141,20
d500	п.м	165,00	162,10
d400	п.м	285,00	1530,20
d300	п.м	325,00	-
d250	п.м	465,00	-
d200	п.м	360,00	-
Трубы ВЧШГ Ду150	п.м	18,00	27,00
Трубы ВЧШГ Ду100	п.м	245,00	235,00
Внутриплощадочные сети электроснабжения 0.4 кВ			
Протяженность	п.м	680,00	680,00
Силовой до ВРУ	п.м	3107,00	3107,00
АПВБШВ-1-4x95 - АПВБШВ-1-4x240			
Внутриплощадочные сети электроосвещения			
Протяженность сооружения	п.м	780,00	780,00
Кабель АВБШВ-1-5x16	п.м	695,00	695,00
Кабель 2АВБШВ-1-5x16	п.м	70,00	70,00
Кабель 3АВБШВ-1-5x16	п.м	15,00	15,00
Опоры ОТЗ-6,0-2,0	шт.	35	35
Внеплощадочная сеть водопровода			
Протяженность	п.м	200,00	201,00
Трубы ВЧШГ d300	п.м	200,00	201,00
Внеплощадочные сети теплоснабжения			
Протяженность	п.м	821,00	812,00
Труба ППУ-ПЭ 2d426x8.0/560	п.м	597,10	587,10
Труба ППУ-ПЭ 2d426x8.0/560	п.м	38,00	38,00
Труба ППУ-ПЭ-У 2d426x8.0/560	п.м	5,50	5,50
Труба ППУ-ПЭ 2d426x8.0/560	п.м	50,00	50,50
Труба ППУ-ПЭ 2d426x8.0/560	п.м	130,40	130,90
Внутриплощадочные сети теплоснабжения			
Протяженность	п.м	958,20	1184,00
Труба 2d325/8	п.м	633,80	637,30
Труба 2d159/8	п.м	313,60	395,70
Труба 2d108/5	п.м	10,80	14,60
Водовыпуск d400	п.м	-	136,40
Внутриплощадочные сети кабельной канализации			
Протяженность	п.м	820,00	820,00
Количество колодцев	шт	44	44
Трансформаторная подстанция 1		2БКТП-1000	2БКТП-1000
Мощность	кВа	2000	2000
Площадь застройки	кв.м	37,50	37,50

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77231000-005565

Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		ж/б	ж/б
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		Праймер битумный, техноэласт	Праймер битумный, техноэласт
Трансформаторная подстанция 2		2БКТП-1250	2БКТП-1250
Мощность	кВа	кВа 2500	кВа 2500
Площадь застройки	кв.м	34.80	34.80
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		ж/б	ж/б
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		Праймер битумный, техноэласт	Праймер битумный, техноэласт
Трансформаторная подстанция 3		2БКТП-1250	2БКТП-1250
Мощность	кВа	кВа 2500	кВа 2500
Площадь застройки	кв.м	34.80	34.80
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		ж/б	ж/б
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		Праймер битумный, техноэласт	Праймер битумный, техноэласт
Трансформаторная подстанция 4		2БКТП-1600	2БКТП-1600
Мощность	кВа	кВа 3200	кВа 3200
Площадь застройки	кв.м	34.80	34.80
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		ж/б	ж/б
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		Праймер битумный, техноэласт	Праймер битумный, техноэласт
ИТП корпус 1 мощность	Гкал/час	2,123	1,904
площадь	кв.м	100,50	100,50
ИТП корпус 2 мощность	Гкал/час	2,258	1,97
площадь	кв.м	114,20	114,20
ИТП корпус 3 мощность	Гкал/час	1,037	0,945
площадь	кв.м	83,50	83,50
ИТП корпус 4 мощность	Гкал/час	2,613	2,27
площадь	кв.м	83,50	83,50
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд	кв.м	66821,80	66721,90

Р В N 0014306

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77231000-005565

и террас)			
Количество этажей	штук	-	-
Количество секций	секций	23	23
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	1316/66821,80	1316/66721,90
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	574/21664,18	574/21654,20
2-комнатные	штук/ кв.м	538/30292,28	538/30192,90
3-комнатные	штук/ кв.м	204/14865,34	204/14874,80
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	69784,38	69633,70
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Сборные железобетонные изделия	Сборные железобетонные изделия
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные изделия	Сборные железобетонные изделия
Материалы кровли		Рулонная кровля	Рулонная кровля
Корпус 1: Чечёрский пр-д, д. 128, корп. 2			
Общая площадь	кв.м	26600,80	26600,80
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	17960,54	17916,30
Количество этажей	шт.	14-15-16	14-15-16
Количество секций	шт.	6	6
Количество квартир - всего	штук/кв.м	360/17960,54	360/17916,30
1-комнатные	штук/кв.м	164/6195,37	164/6187,00
2-комнатные	штук/кв.м	150/8423,01	150/8383,50
3-комнатные	штук/кв.м	46/3342,16	46/3345,80
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	18767.71	18703.90
Корпус 2: Чечёрский пр-д, д. 126, корп. 2			
Общая площадь	кв.м	27713,80	27713,80
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	19016,92	18980.90
Количество этажей	шт.	15-16	15-16
Количество секций	шт.	6	6
Количество квартир - всего	штук/кв.м	369/19016,92	369/18980,90
1-комнатные	штук/кв.м	153/5803,86	153/5799,50
2-комнатные	штук/кв.м	155/8747,36	155/8718,80
3-комнатные	штук/кв.м	61/4465,70	61/4462,60
Общая площадь жилых помещений (с	кв.м	19848.32	19798,90

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77231000-005565

6

учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Корпус 3: Чечёрский пр-д, д. 128, корп. 1			
Общая площадь	кв.м	12566,00	12566,00
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7935,64	7915,80
Количество этажей	шт.	10	10
Количество секций	шт.	4	4
Количество квартир - всего	штук/кв.м	151/7935,64	151/7915,80
1-комнатные	штук/кв.м	55/2151,29	55/2149,20
2-комнатные	штук/кв.м	77/4364,27	77/4352,70
3-комнатные	штук/кв.м	19/1420,08	19/1413,90
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	8273.40	8259.40
Корпус 4: Чечёрский пр-д, д. 126, корп. 1			
Общая площадь	кв.м	32487,30	32487,30
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	21908,70	21908,90
Количество этажей	шт.	16	16
Количество секций	шт.	7	7
Количество квартир - всего	штук/кв.м	436/21908,70	436/21908,90
1-комнатные	штук/кв.м	202/7513,66	202/7518,50
2-комнатные	штук/кв.м	156/8757,64	156/8737,90
3-комнатные	штук/кв.м	78/5637,40	78/5652,50
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	22894,95	22871,50

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов


Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-
Корпус 1: класс энергоэффективности	кВт.ч./кв.м.	С	С
Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии на отопление здания	год	-	225,20
Корпус 2: класс энергоэффективности	кВт.ч./кв.м.	С	В
Суммарный удельный годовой расход	год	-	212,30

PBN0014171

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77231000-005565

тепловой энергии на отопление здания			
Корпус 3: класс энергоэффективности	кВт.ч./кв.м.	С	С
Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии на отопление здания	год	-	225,40
Корпус 4: класс энергоэффективности	кВт.ч./кв.м.	С	С
Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии на отопление здания	год	-	223,00

Заместитель председателя

 А.В. Амелкин

« 25 » марта 2014 г.





PBN0014172