



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП: 7730544207/773001001

Кому Акционерное общество «Язовская Слобода инвест»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 5003050295, ОГРН 1045000911196,

полное наименование организации – для юридических лиц),

142703, Московская обл., Ленинский район, г. Видное,
ул. Строительная, дом 3, помещение 9

info@md-grp.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 32291

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 02 » декабря 2021 г.

№ 77-231000-010455-2021

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Жилой дом 14 с пристроенным дошкольным образовательным учреждением в составе
Общественно-жилого комплекса с развитой инфраструктурой по адресу: г. Москва, п.
Воскресенское, д. Язово, земельный участок с кадастровым номером 77:00:0000000:71271.**

1 этап.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **117042, г. Москва, внутригородская территория поселение
Воскресенское, Чечёрский проезд, дом 134, корпус 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:00:0000000:71271**

строительный адрес: **Москва, п. Воскресенское, д. Язово, земельный участок с кадастровым
номером 77:00:0000000:71271**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-231000-012194-2016, дата выдачи «05» февраля 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	73305,77	73305,77
в том числе надземной части	куб.м.	69567,59	69567,59
Общая площадь	кв.м.	19414,67	19414,60
Площадь технического подполья	кв.м.	1508,0	1508,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	644,7	628,8
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12394,60	12394,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	3597,0	3750,50
Количество этажей	шт.	14-16-17+подз. эт	15-18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секц	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	258/12394,60	258/12394,60
в т.ч. 1-комнатные	шт.	127/4507,7	126/4372,5
в т.ч. 2-комнатные	шт.	103/6173,71	104/5943,5
в т.ч. 3-комнатные	шт.	28/2078,6	28/2078,6
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с	кв.м.	12895,3	12946,0

учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Системы наружного теплоснабжения	п.м.	114,0	114,0
Система водоснабжения	п.м.	19,90	20,0
Хозяйственно-бытовая канализация (выпуски)	п.м.	36,86	37,0
Хозяйственно-бытовая канализация	п.м.	260,38	260,0
Наружные сети 0,4 кВ	п.м.	204,0	204,0
Наружное освещение	п.м.	724,25	724,0
Сети связи	п.м.	30,80	31,0
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Количество парковочных мест (плоскостные)	м/мест	24	24
Материалы фундаментов	-	монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы стен	-	Монолитные, Кирпичные	Монолитные, Кирпичные
Материалы перекрытий	-	монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли	-	Технониколь Унифлекс	Технониколь Унифлекс
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В (высокий)	В (высокий)

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	37,5	37,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатный утеплитель	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов	-	оконные блоки с двухкамерным стеклопакетом в ПВХ –профиле	оконные блоки с двухкамерным стеклопакетом в ПВХ –профиле
Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234 ART-03 PR	шт.	4	4
Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234 ART2-01 PR	шт.	7	7
Приборы учета электроэнергии: Меркурий 206 PRSN - 1	шт.	258	258
Приборы учета ХВС: ВСХНд50	шт.	1	1
Приборы учета ХВС: ВСХН 40 ХВС	шт.	1	1
Приборы учета ХВС: VALTEC VLF-15V-I	шт.	325	325
Приборы учета ГВС: VALTEC VLF-15V-I	шт.	325	325
Приборы учета ГВС: VALTEC M-Bus ДУ15	шт.	267	267
Приборы учета ГВС: ВСГН 25	шт.	1	1
Приборы учета тепловой энергии: КМ-5	шт.	2	2

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 01.11.2021; Кароль Дарья Алексеевна, № 77-14-268 от 04.10.2013;

от 29.10.2021; Пащенко Михаил Леонидович, № 77-13-280 от 04.10.2013;

от 29.10.2021; Пащенко Михаил Леонидович, № 77-13-280 от 04.10.2013;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

от 29.10.2021; Пащенко Михаил Леонидович, № 77-13-280 от 04.10.2013;

от 29.10.2021; Пащенко Михаил Леонидович, № 77-13-280 от 04.10.2013;

от 29.10.2021; Пащенко Михаил Леонидович, № 77-13-280 от 04.10.2013;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

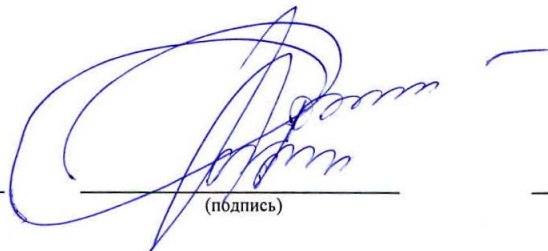
от 29.10.2021; Пащенко Михаил Леонидович, № 77-13-280 от 04.10.2013;

от 29.10.2021; Пащенко Михаил Леонидович, № 77-13-280 от 04.10.2013.

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Первый заместитель
председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Плужников А.В.

(расшифровка подписи)

« 02 » октября 2021 г.

