



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Акционерному обществу  
«ЛСР. Недвижимость-М»  
121352 г. Москва,  
ул. Давыдовская, д. 16

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата «18» июня 2015 г.

№ RU50-41-1073-2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии  
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного—объекта капитального строительства;—линейного—объекта;—объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению—объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **Застройка микрорайона «Южный» - 3-й пусковой комплекс 1-ой очереди строительства – два многоквартирных жилых дома №2-25 и 2-26 и 4-й пусковой комплекс 1-ой очереди строительства – пять многоквартирных жилых домов №1-11, №1-13, №1-15, №1-16 и №1-17**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**Жилой дом (поз. №1-11 по проекту планировки)**

расположенного по адресу:

Московская область, г. Домодедово, мкр-н Южный, ул. Курьжова, д. 9,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

в соответствии со справкой №15-17/0411 от 07.07.2014г., выданной администрацией городского округа Домодедово Московской области

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)



на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:28:0000000:607**

строительный адрес Московская область, г. Домодедово, мкр-н Западный

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на строительство, № RU50308000-РСЮ/81, дата выдачи 26.06.2012 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Домодедово Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	82288,09	89087,87
в том числе надземной части	куб. м	78700,30	84732,02
Общая площадь	кв. м	27026,95	23263,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	73,8	74,10
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	15523,00	15558,10



балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	73,8	74,10
Количество этажей	шт.	15-17	15-17
в том числе подземных			
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	314/15813,99	314/15849,70
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	123/4216,20	123/4324,10
2-комнатные	шт./кв. м	158/8768,90	158/8923,00
3-комнатные	шт./кв. м	33/2828,89	33/2602,60
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15813,99	15849,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		сборные ж/б панели, газобетонные блоки	сборные ж/б панели, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		сборные ж/б	сборные ж/б
Материалы кровли		рулонный материал	рулонный материал
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		



Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

#### 4. Линейные объекты

##### Сети водоснабжения

Категория (класс)			
Протяженность	п.м.	331,00	331,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	110,225 ПНД	110,225 ПНД
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели: колодцы	шт	2	2

##### Сеть дождевой канализации

Категория (класс)			
Протяженность	п.м.	201,00	201,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	100,300 ВЧШГ, ПЭ	100,300 ВЧШГ, ПЭ
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели: колодцы	шт	9	9

##### Сети хозяйственно-бытовой канализации

Категория (класс)			
Протяженность	п.м.	226,00	226,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот,			



интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	100,200 ВЧШГ, ПЭ	100,200 ВЧШГ, ПЭ
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели: колодцы	шт	8	8

#### Тепловые сети

Категория (класс)			
Протяженность	П.м.	244,00	244,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	426, 133 Ст. ППУ ПЭ	426, 133 Ст. ППУ ПЭ
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

#### Дренаж

Категория (класс)			
Протяженность	п.м.	266,00	266,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	160 ПЭ	160 ПЭ
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели: колодцы	шт	12	12



**Телефонная канализация**

Категория (класс)			
Протяженность	п.м.	36,00	36,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	110 ПНД	110 ПНД
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

**Кабельные линии**

Категория (класс)			
Протяженность	п.м.	339,00	339,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	кВ	0,4	0,4
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

**5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			



