

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«Осенний квартал»**

полное наименование организации -- для юридических лиц),

**101000, г. Москва,**

его почтовый индекс и адрес)

**пер. Колпачный, д. 6, стр. 5, пом. II, к. 22.**

## **РАЗРЕШЕНИЕ**

**на строительство**

**№ RU50501102-002158**

**Администрация городского поселения Мытищи**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

**Мытищинского муниципального района,**

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство, реконструкцию** объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

**Жилые дома корпус № 26, № 28, № 29**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

в составе:

**жилой дом – корпус № 26** (по ПЗУ № 26): 17-этажный, 5-секционный с подвалом, и техническим этажом, высота жилого дома (отметка верха строительных конструкций от отм. 0.000) – 57.01 м; площадь здания 22542.8 кв. м, общая площадь помещений общественного назначения 1111.2 кв. м; общая площадь квартир 15750.4 кв. м; количество квартир 304 в т.ч. однокомнатных 112, двухкомнатных 144, трехкомнатных 32, четырехкомнатных 16, строительный объем жилого дома 93653.7 куб. м, в т.ч. подземной части 6685.9 куб. м, надземной части 86967.8 кв. м, площадь застройки 2003.7 кв. м;

**жилой дом – корпус № 28** (по ПЗУ № 28): 17-этажный, 6-секционный, с подвалом, и техническим этажом, высота жилого дома (отметка верха строительных конструкций от отм. 0.000) – 57.01 м; площадь здания 22542.8 кв. м, общая площадь помещений общественного назначения 1443.2 кв. м; общая площадь квартир 17428 кв. м; количество квартир 384 в т.ч. однокомнатных 176, двухкомнатных 208, строительный объем жилого дома 99864.64 куб. м, в т.ч. подземной части 7578.19 куб. м, надземной части 92286.45 кв. м, площадь застройки 2657.8 кв. м;

**жилой дом – корпус № 29** (по ПЗУ № 29): 17-этажный, 4-секционный, с подвалом, и техническим этажом, высота жилого дома (отметка верха строительных конструкций от отм. 0.000) – 57.01 м; площадь здания 18750 кв. м, общая площадь помещений общественного назначения 930.8 кв. м; общая площадь квартир 12739.2 кв. м; количество квартир 256 в т.ч. однокомнатных 96, двухкомнатных 144, четырехкомнатных 16, строительный объем жилого дома 76150.1 куб. м, в т.ч. подземной части 3836.9 куб. м; надземной части 72313.2 кв. м, площадь застройки 2129.3 кв. м;

**объекты инженерно-технического обеспечения:**

**ТП** - блочно модульная, общая площадь 26.5 кв. м, строительный объем – 118.85 куб.м;

**РТП**- одноэтажное, общая площадь 141.2 кв.м, строительный объем – 1044 куб.м;

**внутриплощадочная сеть водопровода** протяженностью 672.6 м Д=400 мм,

**хозяйственно-питьевой водопровод** с устройством водопроводных вводов 2Д=110 мм в каждый жилой дом,

**канализация хозяйственно-бытовая самотечная** внутриплощадочная и внеплощадочная Д=300, 400, 800 мм, общей протяженностью 2185 м;

**канализация дождевая** внутриплощадочная и внеплощадочная Д=300-500 мм общей протяженностью 1707 м;

**тепловые сети** перекладка, общей протяженностью 2114 м;

**телефонная кабельная канализация** протяженностью 173.5 м, 203 м,

**диспетчеризация** в телефонной кабельной канализации протяженностью 213 м, телефонная кабельная канализация для наружных сетей протяженностью 295 м,

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

**на земельных участках: площадью 170702 кв. м с кадастровым номером 50:12:0101003:56;**

**площадью 93974 кв. м с кадастровым номером 50:12:0101003:61;**

расположенного по адресу: **Московская область, город Мытищи, микрорайон № 17-А, квартал 3.**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ **24** ” **июля** **2016** г.

**Глава поселения**

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ **24** ” **декабря** **2013** г.

(подпись)

**А. М. Казаков**

(расшифровка подписи)



М.П.

\*Согласно ч. 20 ст. 51 ГрК РФ срок действия разрешения на строительство может быть продлен органом, выдавшим разрешение на строительство, по заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия такого разрешения. В продлении срока действия разрешения на строительство должно быть отказано в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства не начаты до истечения срока подачи такого заявления.

*(Handwritten signatures in blue ink)*