



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Общество с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Эксперт»

полное наименование организации – для

142701, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

Ленинский р-н, г. Видное,

ул. Ольховая, д. 3, пом. 14

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **« 22 » декабря 2016 г.**

№ **RU50-59-6883-2016**

1. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

«25-этажный 8-ми секционный (секции 1, 1а, 2, 3 (угловая), 4, 5, 6, 6а)

(наименование объекта (этапа)

жилой дом корп.1 Г-образной формы»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, город Реутов, ул. Октября, дом 44

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием

Распоряжение Администрации города Реутов от 30.04.2014 г. №55-РА

реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

50:48:0030303:6, 50:48:0030303:32,

строительный адрес Московская область, мкр-н 10-А (2 очередь), ул. Октября, владение 14; Московская область, мкр-н 10-А (2 очередь), ул. Октября, (севернее вл.14)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU50314000-20, дата выдачи «11» апреля 2013 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрацией города Реутов Московской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	189201,01	189201,00
в том числе надземной части	куб. м	183371,60	183372,00
Общая площадь	кв. м	-	64607,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1408,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	40984,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	21905,00
Количество этажей	шт.	25	25
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	888/-	888/42794,30
в том числе:			
комнаты-студии	шт./кв. м	240/-	240/7388,90
1-комнатные	шт./кв. м	336/-	336/14134,80
2-комнатные	шт./кв. м	288/-	288/19202,70
3-комнатные	шт./кв. м	24/-	24/2067,90
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	42777,84	42794,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	шт	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ж/б, свайное основание	монолитный ж/б, свайное основание

Материалы стен		монолитный ж/б, газобетонные блоки	монолитный ж/б, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		монолитные ж/б плиты	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		2 слоя «Дарнит» с гидроизоляцией из «Тefonда», плоская	2 слоя «Дарнит» с гидроизоляцией из «Тefonда», плоская
Иные показатели:	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-	-	-

4. Линейные объекты

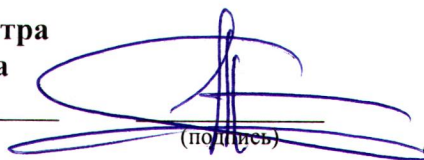
Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером **Сирьк Сергеем Евгеньевичем** № квалификационного аттестата 77-11-321, от 21.03.2016,

**Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)

“ 22 ” декабря 20 16 г.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Должность

22.12.2016

Дата

Боштырев Максим Павлович

ФИО

Подпись

