

Изменения № 12
в Проектную Декларацию
на строительство 13-15-этажного 7-секционного многоквартирного жилого дома №
IV.04. 1-ой очереди строительства, расположенного по строительному адресу:
Московская область, Солнечногорский район, с.п. Кутузовское, д. Рузино

Общество с ограниченной ответственностью «Кутузовское-1», именуемое в Проектной декларации «Застройщик», в лице Генерального директора Козельцева Игоря Владимировича, действующего на основании Устава, вносит в Проектную декларацию на строительство 13-15-этажного 7-секционного многоквартирного жилого дома № IV.04. 1-ой очереди строительства, расположенного по строительному адресу: Московская область, Солнечногорский район, с.п. Кутузовское, д. Рузино, опубликованную в Газете Солнечногорского муниципального района «Сенеж» 08.08.2014 года, следующие изменения:

1. Изложить п. 6 раздела I Проектной декларации «Информация о застройщике» в соответствии с требованиями п. 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в следующей редакции:

«6. Информация о финансовом результате текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:
Финансовый результат по итогам текущего года за 9 месяцев 2016 года (убыток по текущей деятельности) – убыток в размере 11 718 тыс. рублей.

- Размер кредиторской задолженности на 30.09.2016 – 19 642 тыс. рублей.
- Размер дебиторской задолженности на 30.09.2016 – 1 401 996 тыс. рублей.

2. Изложить п.п. 1 и 8 раздела II Проектной декларации «Информация о проекте строительства» в соответствии с требованиями ч. 1 ст. 21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в следующей редакции:

«1. Цель проекта строительства, этапы и сроки реализации, результаты экспертизы проектной документации

Цель проекта строительства: строительство жилья;

Этапы и сроки реализации:

- проектирование объекта: II квартал 2013 г. - IV квартал 2013 г.
- строительство объекта: III квартал 2014 г. – I квартал 2017 г.

Результаты экспертизы проектной документации: положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0653-13 ООО «Мосэксперт» от 22.11.2013.

8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию, орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию:

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию:
I квартал 2017 г.

Орган, уполномоченный на выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию:

Министерство строительного комплекса Московской области.»

3. Согласно п. 6 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о

внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» опубликовать вышеуказанные изменения в сети «Интернет» на сайте www.newzelenograd.ru, не позднее 10 октября 2016 г.

4. Дата внесения изменений в Проектную декларацию: 30.09.2016 г.

Генеральный директор
ООО «Кутузовское-1»



И.В. Козельцев