



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

(наименование застройщика)

"ИПОТЕЧНАЯ КОМПАНИЯ М-6", 143005,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, Одинцовский район, г.

полное наименование организации – для

Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 30, икмб-

юридических лиц), его почтовый индекс

gosuslugi@yandex.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.03.2019

№ RU50-20-13274-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой малоэтажный секционный многоквартирный дом 33 по ГП

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Жаворонковское, деревня Солманово, МЖК "Изумрудная долина", улица Лазурная, дом 14

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:20:0070312:2865

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50511303-38, дата выдачи 30.05.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрацией сельского поселения Жаворонковское Одинцовского муниципального района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Жилой малоэтажный секционный многоквартирный дом | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м | 7442,40 | 7442,40 |
| в том числе надземной части | куб.м | 6248,2 | 6248,2 |
| Общая площадь | кв.м. | 2250,40 | 2250,40 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | - | 622,6 |
| Площадь встроенно- пристроенных помещений | кв.м. | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты производственного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | шт. | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |

2.2. Объекты жилищного фонда

Жилой малоэтажный секционный многоквартирный дом

| | | | |
|--|----------|--------------------|--------------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 1402,90 | 1402,90 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 5 | 5 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | | 3 | 3 |
| Количество студий | шт. | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв.м | 40/- | 40/- |
| Общая площадь студий | кв.м | - | - |
| 1-комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| 2-комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| 3-комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| 4-комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м | -/- | -/- |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 1421,50 | 1421,50 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Инвалидные подъёмники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | железобетон |
| Материалы стен | | Газобетонные блоки | Газобетонные блоки |

| | | | |
|--|-----|---|--------------------|
| Материалы перекрытий | | - | железобетон |
| Материалы кровли | | - | 2х слоя техноэласт |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| | | | |
| Наименование производственного объекта | | - | - |
| Тип производственного объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |

| | | | |
|--|-----------|---|------------------|
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Жилой малоэтажный секционный многоквартирный дом | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | - | "Повышенный (С)" |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м2. | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Представлен технический план (1 шт.) Кадастровый инженер Кузьмичёва Марина Владимировна, № квалификационного аттестата 23-14-1279

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.03.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)