

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

На строительство жилого дома расположенного по адресу: Московская область,  
г. Железнодорожный, ул. Шестая, корп. 4 (строительный)

город Москва

«24» марта 2014 года

В соответствии с п.4 ст. 19 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. №214-ФЗ читать нижеследующие пункты Проектной декларации на строительство жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Железнодорожный, ул. Шестая, корп. 4 (строительный) в следующей редакции:

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ		
1.6.	Информация об учредителях (участниках) застройщика	<p>ЗАО «Проффинанс» (доля участия в уставном капитале - 97,029%)</p>
1.7.	Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	<p>Многokвартирные жилые дома, по адресу: Московская область, г. Котельники, Северо-Западный р-н, проектируемый проезд № 763:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 4-секционный 17 этажный 256 квартирный жилой дом серии 111М корпус 2. <i>Срок ввода в эксплуатацию:</i> <i>по проектной документации – 30.06.2012 г.</i> <i>фактически - 22.06.2012 г.</i></li> <li>- 7-секционный 17 этажный 470 квартирный жилой дом серии 111М корпус 4. <i>Срок ввода в эксплуатацию:</i> <i>по проектной документации – 30.06.2012 г.</i> <i>фактически - 22.06.2012 г.</i></li> <li>- 6-секционный 17 этажный 402 квартирный жилой дом серии 111М корпус 8. <i>Срок ввода в эксплуатацию:</i> <i>по проектной документации – 30.06.2012 г.</i> <i>фактически - 22.06.2012 г.</i></li> <li>- 1-секционный 25 этажный 205 квартирный монолитный жилой дом корпус 3. <i>Срок ввода в эксплуатацию:</i> <i>по проектной документации – 30.09.2012 г.</i> <i>фактически - 26.09.2012 г.</i></li> <li>- 1-секционный 25 этажный 180 квартирный монолитный жилой дом корпус 7. <i>Срок ввода в эксплуатацию:</i> <i>по проектной документации – 30.09.2012 г.</i> <i>фактически - 26.09.2012 г.</i></li> </ul> <p>13-16-19-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул.Блинникова д.6, ул.Советская д.30: <i>Срок ввода в эксплуатацию:</i> <i>по проектной документации – 30.06.2013 г.</i> <i>фактически - 28.06.2013 г.</i></p>

1.9.	Информация о финансовом результате (по итогам 2013 года)	1 282 103 814 рублей
1.10.	Информация о размере кредиторской задолженности (по итогам 2013 года)	5 557 400 435 рублей
1.11.	Информация о размере дебиторской задолженности (по итогам 2013 года)	4 590 950 097 рублей.
<b>2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>		
2.6.	Информация о правах застройщика на земельный участок	Договор аренды земельного участка № 4936 от 03 апреля 2013 года сроком действия до 02 апреля 2018 года, зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, запись о регистрации № 50-50-01/002/2014-207 от 19.02.2014 г. Кадастровый номер земельного участка: 50:50:020501:0008
2.7.	Информация о собственнике земельного участка	Российская Федерация
2.8.	Информация о границах земельного участка, предусмотренных проектной документацией	Участок находится примерно в 26 метрах по направлению на юг от ориентира жилой дом №38 по ул.Шестая, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Московская область, г. Железнодорожный, ул. Шестая
2.11.	Информация о месторасположении строящегося многоэтажного жилого дома	Московская область, г.Железнодорожный, ул.Шестая
2.14.	Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	Однокомнатные квартиры общей площадью от 36,64 м2 до 48,08 м2; Двухкомнатные квартиры общей площадью от 57,75 м2 до 61,23 м2; Трехкомнатные квартиры общей площадью от 68,01 м2 до 74,78 м2

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, представляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе ОАО Холдинговая компания «ГВСУ «Центр»» по адресу: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 21 А, стр. 1.

Директор

ОАО Холдинговая компания «ГВСУ «Центр»»

Двулучанский С.Н.



Шито и скреплено печатью 2 (два) листа.

Директор ОАО Холдинговая компания  
«ГВСУ «Лентра»

С.А. Давулуцкая

