

Кому обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «Северная страна»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
141407, Московская обл., г.Химки, ул. Панфилова, д. 12  
его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 50301000- *77* от *12 июля* 2012 г.

Администрация городского округа Химки Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство**, реконструкцию, ~~капитальный ремонт~~ объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

### ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА

**в составе: 17-ти многоквартирных домов с нежилыми помещениями и подземными автостоянками, сетей инженерно-технического обеспечения (водоснабжения, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, связи и сигнализации) и инженерных сооружений (4-х крышных котельных, шкафного регуляторного пункта, распределительной трансформаторной подстанции, локальных очистных сооружений поверхностных стоков, трех ярусов укрепления берега реки Сходня габионными конструкциями)**

(наименование объекта капитального строительства)

№ п/п	Наименование	Ед. измер.	Показатели
1	площадь участка	га	6,268
2	строительный объем	м <sup>3</sup>	432921,0
3	общая площадь застройки	м <sup>2</sup>	13209,0
4	общая площадь многоквартирных домов	м <sup>2</sup>	75295,5
5	общая площадь квартир	м <sup>2</sup>	52826,3
6	количество жилых этажей	эт.	6 - 8
7	количество квартир в многоквартирных домах, из них:	шт.	789
	многоквартирный дом №1		100
	многоквартирный дом №2		55
	многоквартирный дом №3		55
	многоквартирный дом №4		55
	многоквартирный дом №5		56
	многоквартирный дом №6		55
	многоквартирный дом №7		56
	многоквартирный дом №8		32
	многоквартирный дом №9		37
	многоквартирный дом №10		32
	многоквартирный дом №11		32
	многоквартирный дом №12		32
	многоквартирный дом №13		32
	многоквартирный дом №14		32
	многоквартирный дом №15		44
	многоквартирный дом №16		42
	многоквартирный дом №17		42
8	общая площадь нежилых помещений в многоквартирных домах (без учета машиномест)	м <sup>2</sup>	1396,0
9	общее количество нежилых помещений – машиномест на подземных автостоянках	шт.	731
10	общая площадь подземных автостоянок	м <sup>2</sup>	27429,7
11	площадь помещений общего пользования и технических помещений	м <sup>2</sup>	22469,2
12	общая площадь жилого комплекса	м <sup>2</sup>	104121,2
13	общая протяженность габионных конструкций берегоукрепления	п/м	2089
14	протяженность внеплощадочных инженерных сетей:	м	
	- газопровод высокого давления (P<=0,6 МПа ПЭ80)		97
	- электроснабжения 2х10 кВ		3560
	- водопровода (труба ПНД d=315, 227, 110 мм)		4500
	- канализации (труба корсис d=150, 200, 300 мм)		190
	- связи (d=110 мм)		1820
15	протяженность внутриплощадочных инженерных сетей:	м	
	- связи (труба ПЭ d=110 мм)		342
	- электроснабжение		7760
	- газопровод низкого давления		592
	- канализация (труба ПВХ d= до 110 мм)		866
	- водопровод (труба ПНД, метал., d= до 50 мм)		3121
	- канализация поверхностных стоков (труба корсис PRO=200 мм)		1363

в соответствии с проектом, выполненным ООО «Архитектуринум. Мастерская Владимира Биндемана» (свидетельство о допуске, выданное 16.07.2010г. № П.037.77.64.12.2010., НП «Объединение инженеров проектировщиков») и положительного заключения ГАУ МО «Мособлэкспертиза» № 50-1-4-0521-12 от 03.05.2012г.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **Московская область, г. Химки, микрорайон Новогорск**  
(кадастровые номера земельных участков 50:10:0080102:8, 50:10:0080102:54)

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” мая 2015 г.

**Первый заместитель Главы  
Администрации городского округа**

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**А.В. Валов**

(расшифровка подписи)

“ 12 ” 2012 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

**Первый заместитель Главы  
Администрации городского округа**

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.



В настоящем документе  
прошито,  
проинummerовано и скреплено  
печатью

лист.  
Делопроизводитель  
Панченкова А.Н.