

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-001852 от 10.04.2021

ЖК "Опалиха ОЗ жилой дом № 19"

Дата первичного размещения: 14.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Публично-правовая компания
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Фонд защиты прав граждан участников долевого строительства
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Фонд защиты прав граждан участников долевого строительства
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Воздвиженка
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 18; Помещение: XI
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)700-72-14

	1.4.2	Адрес электронной почты: dev.monitoring@fond214.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: фонд214.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тимофеев
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Публично-правовая компания
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Фонд защиты прав граждан участников долевого строительства
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7704446429
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704446429
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5177746100032
	2.1.3	Дата регистрации: 20.10.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707780887
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 028 128,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 466 201,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: 1. В соответствии с пунктом 2.1 части 2 статьи 2 Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ учредителем публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства (далее – Фонд) является Российская Федерация. Функции и полномочия учредителя Фонда от имени Российской Федерации осуществляет федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственное регулирование в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости (Минстрой России). В связи с тем, что ЕИСЖС не позволяет указать в качестве организационно-правовой формы учредителя ни «государство», ни «федеральный орган исполнительной власти», в разделе «Сведения об учредителях» в поле «организационно-правовая форма» указано «Иная некоммерческая организация, не включенная в другие группировки»
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Красногорский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красногорск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 19

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: вблизи г. Красногорска
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 23066,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 240,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 294,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 534,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 11
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 11
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 11

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Землеустроитель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024102900
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭкоПоле"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7733905476
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Специализированное пусконаладочное управление ГЛАВУКС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724533133
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «МОСОБЛСТРОЙЦНИЛ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5024181725
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Центр ГеоКад»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7729480213
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Урбан инжиниринг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7713758985
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ТРИДИКА»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7728870154

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0014-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертстройинжиниринг"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-0005-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертстройинжиниринг"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-1-1-3-1637-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Московская областная государственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5041020693

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-0399-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертстройинжиниринг
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048034656
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Опалиха ОЗ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Крокус
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7728115183
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-11-10410-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-11-10410-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.03.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство Строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 444
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.09.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.09.2056
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 23.03.2011,17.03.2014,18.12.2014,04.07.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: КП-20/10/007-Х-ПРИЛ
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.11.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.09.2056
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.09.2056

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Красногорск Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:11:0040203:48
	12.3.2	Площадь земельного участка: 263 464,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 32
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На дворовой территории. Диван парковый 01031, урна УЛ-30, песочница 05021, качели 04027, машинка 07083, игровой комплекс 07096
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории. Шведская стенка 09026, рукоход 09005, теннисный стол 13005, тренажер 09103, тренажер ФТ-016, тренажер ФТ-033, баскетбольная стойка 12010
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 26
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На дворовой территории. Диван парковый 01031, урна УЛ-30, песочница 05021, качели 04027, машинка 07083, игровой комплекс 07096, шведская стенка 09026, рукоход 09005, теннисный стол 13005, тренажер 09103, тренажер ФТ-016, тренажер ФТ-033, баскетбольная стойка 12010, мусорный контейнер БК-0,8 усиленный, контейнерная площадка 1,5x5 Артикул 21004, контейнерная площадка 1,5x2,5 Артикул 21002
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: "На северо-востоке участка и на юго-западе участка. 6 контейнеров."
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, посев газона, устройство цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ от 14.08.2019, срок 2 года, Фонд "Специальные проекты Фонда защиты прав дольщиков"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 18.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Российские железные дороги" (ООО "Энергопромсбыт")
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708503727
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8185-11-14/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 279,5 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Хайгейт"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115433
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ОП-В1/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Фонд
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специальные проекты Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704460462
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ОП-К1/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Фонд
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специальные проекты Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704460462
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ОП-К2-/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Хайгейт"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115433
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ОП-ТС/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Фонд
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специальные проекты Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704460462
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ОП-ЭС/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Технический заказчик Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704459675
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОП-В1-1/7
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7706765710
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Технический заказчик Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704459675
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОП-К2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Хайгейт"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5024115433
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОП-ТС-1/7
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (11) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РЖД"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7707179242
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8185-11-14/ТП изменения к ТУ 1 к договору
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 296
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 16

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	33.10	1	16.4	3
27	Квартира	1	2	35.00	1	16.8	3
48	Квартира	1	3	47.90	2	26.8	3
49	Квартира	1	3	32.00	1	14.5	3
50	Квартира	1	3	47.80	2	26.8	3
63	Квартира	1	4	47.80	2	26.8	3
64	Квартира	1	4	32.00	1	14.5	3
65	Квартира	1	4	47.90	2	26.8	3
78	Квартира	1	5	76.20	3	43.7	3
79	Квартира	1	5	47.90	2	27.5	3
80	Квартира	1	5	44.30	2	29.7	3
81	Квартира	1	5	32.40	1	15	3
82	Квартира	1	5	50.20	2	26.8	3
113	Квартира	1	6	37.60	1	16.5	3
114	Квартира	1	6	32.40	1	14.7	3
115	Квартира	1	6	58.30	3	37.7	3
140	Квартира	1	7	59.10	3	38.1	3
141	Квартира	1	7	30.10	1	16.9	3
142	Квартира	1	7	37.80	1	16.6	3
167	Квартира	1	8	34.30	1	16.1	3
168	Квартира	1	8	48.00	2	27	3
199	Квартира	1	9	50.60	2	27.8	3
228	Квартира	1	10	47.50	2	28	3
229	Квартира	1	10	43.10	2	27.8	3
230	Квартира	1	10	86.80	4	57.1	3
266	Квартира	1	11	46.30	2	29.3	3.6
267	Квартира	1	11	32.30	1	14.8	3.6
268	Квартира	1	11	50.70	2	27.8	3.6
2	Квартира	2	1	51.50	2	28.3	3
3	Квартира	2	1	48.70	2	27.9	3
4	Квартира	2	1	32.20	1	15.1	3
5	Квартира	2	1	33.10	1	16.4	3
6	Квартира	2	1	47.80	2	26.9	3
28	Квартира	2	2	47.50	2	27.5	3
29	Квартира	2	2	35.00	1	16.8	3
30	Квартира	2	2	74.00	3	44.2	3
31	Квартира	2	2	48.60	2	27.4	3

51	Квартира	2	3	47.90	2	26.8	3
52	Квартира	2	3	32.00	1	14.5	3
53	Квартира	2	3	32.00	1	14.5	3
54	Квартира	2	3	47.80	2	26.8	3
66	Квартира	2	4	47.80	2	26.8	3
67	Квартира	2	4	32.00	1	14.5	3
68	Квартира	2	4	32.00	1	14.5	3
69	Квартира	2	4	47.90	2	26.8	3
83	Квартира	2	5	76.20	3	43.7	3
84	Квартира	2	5	35.70	1	16.9	3
85	Квартира	2	5	47.90	2	27.5	3
86	Квартира	2	5	44.30	2	29.7	3
87	Квартира	2	5	32.40	1	15	3
88	Квартира	2	5	50.20	2	26.8	3
116	Квартира	2	6	46.80	2	27.4	3
117	Квартира	2	6	37.60	1	16.5	3
118	Квартира	2	6	32.40	1	14.7	3
119	Квартира	2	6	58.30	3	37.7	3
143	Квартира	2	7	59.10	3	38.1	3
144	Квартира	2	7	30.10	1	16.9	3
145	Квартира	2	7	37.80	1	16.6	3
146	Квартира	2	7	46.80	2	27.4	3
169	Квартира	2	8	71.20	3	44	3
170	Квартира	2	8	40.30	1	17.8	3
171	Квартира	2	8	48.60	2	28	3
172	Квартира	2	8	34.50	1	14.4	3
173	Квартира	2	8	34.30	1	16.1	3
174	Квартира	2	8	48.00	2	27	3
200	Квартира	2	9	48.00	2	27.1	3
201	Квартира	2	9	32.00	1	14.5	3
202	Квартира	2	9	32.20	1	14.5	3
203	Квартира	2	9	50.60	2	27.8	3
231	Квартира	2	10	47.50	2	28	3
232	Квартира	2	10	31.50	1	17.1	3
233	Квартира	2	10	44.80	2	27.8	3
234	Квартира	2	10	33.20	1	15.2	3
235	Квартира	2	10	86.80	4	57.1	3
269	Квартира	2	11	44.90	2	27.4	3.6
270	Квартира	2	11	46.30	2	29.3	3.6
271	Квартира	2	11	32.30	1	14.8	3.6
272	Квартира	2	11	50.70	2	27.8	3.6
7	Квартира	3	1	51.50	2	28.3	3
8	Квартира	3	1	48.70	2	27.9	3

9	Квартира	3	1	32.10	1	15	3
10	Квартира	3	1	33.10	1	33.1	3
11	Квартира	3	1	47.80	2	47.8	3
32	Квартира	3	2	47.50	2	27.5	3
33	Квартира	3	2	35.00	1	16.8	3
34	Квартира	3	2	74.00	3	44.2	3
35	Квартира	3	2	48.60	2	27.4	3
55	Квартира	3	3	47.90	2	26.8	3
56	Квартира	3	3	32.00	1	14.5	3
57	Квартира	3	3	32.00	1	14.5	3
58	Квартира	3	3	47.80	2	26.8	3
70	Квартира	3	4	47.80	2	26.8	3
71	Квартира	3	4	32.00	1	14.5	3
72	Квартира	3	4	32.00	1	14.5	3
73	Квартира	3	4	47.90	2	26.8	3
89	Квартира	3	5	76.20	3	43.7	3
90	Квартира	3	5	35.70	1	16.9	3
91	Квартира	3	5	47.90	2	27.5	3
92	Квартира	3	5	44.30	2	29.7	3
93	Квартира	3	5	32.40	1	15	3
94	Квартира	3	5	50.20	2	26.8	3
120	Квартира	3	6	46.60	2	27.8	3
121	Квартира	3	6	29.10	1	14.9	3
122	Квартира	3	6	37.60	1	16.5	3
123	Квартира	3	6	32.40	1	14.7	3
124	Квартира	3	6	58.30	3	37.7	3
147	Квартира	3	7	59.10	3	38.1	3
148	Квартира	3	7	30.10	1	16.9	3
149	Квартира	3	7	37.80	1	16.6	3
150	Квартира	3	7	29.10	1	14.9	3
151	Квартира	3	7	46.60	2	27.8	3
175	Квартира	3	8	71.20	3	44	3
176	Квартира	3	8	40.30	1	17.8	3
177	Квартира	3	8	48.60	2	28	3
178	Квартира	3	8	34.50	1	14.4	3
179	Квартира	3	8	34.30	1	16.1	3
180	Квартира	3	8	48.00	2	27	3
204	Квартира	3	9	48.00	2	27.1	3
205	Квартира	3	9	32.00	1	14.5	3
206	Квартира	3	9	32.20	1	14.5	3
207	Квартира	3	9	50.60	2	27.8	3
236	Квартира	3	10	47.50	2	28	3
237	Квартира	3	10	31.50	1	17.1	3

238	Квартира	3	10	44.80	2	27.8	3
239	Квартира	3	10	33.20	1	15.2	3
240	Квартира	3	10	86.80	4	57.1	3
273	Квартира	3	11	44.90	2	27.4	3.6
274	Квартира	3	11	46.30	2	29.3	3.6
275	Квартира	3	11	32.30	1	14.8	3.6
276	Квартира	3	11	50.70	2	27.8	3.6
12	Квартира	4	1	51.50	2	28.3	3
13	Квартира	4	1	48.70	2	27.9	3
14	Квартира	4	1	32.10	1	15	3
15	Квартира	4	1	33.10	1	16.4	3
16	Квартира	4	1	47.80	2	26.9	3
36	Квартира	4	2	47.50	2	27.5	3
37	Квартира	4	2	35.00	1	16.8	3
38	Квартира	4	2	74.00	3	44.2	3
39	Квартира	4	2	48.60	2	27.4	3
59	Квартира	4	3	47.90	2	26.8	3
60	Квартира	4	3	32.00	1	14.5	3
61	Квартира	4	3	32.00	1	14.5	3
62	Квартира	4	3	47.80	2	26.8	3
74	Квартира	4	4	47.80	2	26.8	3
75	Квартира	4	4	32.00	1	14.5	3
76	Квартира	4	4	32.00	1	14.5	3
77	Квартира	4	4	47.90	2	26.8	3
95	Квартира	4	5	76.20	3	43.7	3
96	Квартира	4	5	35.70	1	16.9	3
97	Квартира	4	5	47.90	2	27.5	3
98	Квартира	4	5	44.30	2	29.7	3
99	Квартира	4	5	32.40	1	15	3
100	Квартира	4	5	50.20	2	26.8	3
125	Квартира	4	6	46.60	2	27.8	3
126	Квартира	4	6	29.10	1	14.9	3
127	Квартира	4	6	37.60	1	16.5	3
128	Квартира	4	6	32.50	1	14.7	3
129	Квартира	4	6	58.30	3	37.7	3
152	Квартира	4	7	59.10	3	38.1	3
153	Квартира	4	7	30.10	1	16.9	3
154	Квартира	4	7	37.80	1	16.6	3
155	Квартира	4	7	29.10	1	14.9	3
156	Квартира	4	7	46.60	2	27.8	3
181	Квартира	4	8	71.20	3	44	3
182	Квартира	4	8	40.30	1	17.8	3
183	Квартира	4	8	48.60	2	28	3

184	Квартира	4	8	34.50	1	14.4	3
185	Квартира	4	8	34.30	1	16.1	3
186	Квартира	4	8	48.00	2	27	3
208	Квартира	4	9	48.00	2	27.1	3
209	Квартира	4	9	32.00	1	14.5	3
210	Квартира	4	9	32.20	1	14.5	3
211	Квартира	4	9	50.60	2	27.8	3
241	Квартира	4	10	47.50	2	28	3
242	Квартира	4	10	31.50	1	17.1	3
243	Квартира	4	10	44.80	2	27.8	3
244	Квартира	4	10	33.20	1	15.2	3
245	Квартира	4	10	86.80	4	57.1	3
277	Квартира	4	11	44.90	2	27.4	3.6
278	Квартира	4	11	46.30	2	29.3	3.6
279	Квартира	4	11	32.30	1	14.8	3.6
280	Квартира	4	11	50.70	2	27.8	3.6
17	Квартира	5	1	51.50	2	28.3	3
18	Квартира	5	1	48.70	2	27.9	3
19	Квартира	5	1	32.10	1	15	3
20	Квартира	5	1	33.10	1	16.4	3
21	Квартира	5	1	47.80	2	26.9	3
40	Квартира	5	2	47.50	2	27.5	3
41	Квартира	5	2	35.00	1	16.8	3
42	Квартира	5	2	93.40	3	44.2	3
43	Квартира	5	2	48.60	2	27.4	3
101	Квартира	5	5	76.20	3	43.7	3
102	Квартира	5	5	35.70	1	16.9	3
103	Квартира	5	5	47.90	2	27.5	3
104	Квартира	5	5	44.30	2	29.7	3
105	Квартира	5	5	32.40	1	15	3
106	Квартира	5	5	83.10	2	27.7	3
130	Квартира	5	6	46.60	2	27.8	3
131	Квартира	5	6	29.10	1	14.9	3
132	Квартира	5	6	37.60	1	16.5	3
133	Квартира	5	6	32.40	1	14.7	3
134	Квартира	5	6	58.30	3	37.7	3
157	Квартира	5	7	59.10	3	38.1	3
158	Квартира	5	7	30.10	1	16.9	3
159	Квартира	5	7	37.80	1	16.6	3
160	Квартира	5	7	29.10	1	14.9	3
161	Квартира	5	7	46.60	2	27.8	3
187	Квартира	5	8	71.20	3	44	3
188	Квартира	5	8	40.30	1	17.8	3

189	Квартира	5	8	48.60	2	28	3
190	Квартира	5	8	34.50	1	14.4	3
191	Квартира	5	8	34.30	1	16.1	3
192	Квартира	5	8	48.00	2	27	3
212	Квартира	5	9	48.00	2	27.1	3
213	Квартира	5	9	32.00	1	14.5	3
214	Квартира	5	9	32.20	1	14.5	3
215	Квартира	5	9	50.60	2	27.8	3
246	Квартира	5	10	47.50	2	28	3
247	Квартира	5	10	31.50	1	17.1	3
248	Квартира	5	10	44.80	2	27.8	3
249	Квартира	5	10	33.20	1	15.2	3
250	Квартира	5	10	86.80	4	57.1	3
281	Квартира	5	11	44.90	2	27.4	3.6
282	Квартира	5	11	46.30	2	29.3	3.6
283	Квартира	5	11	32.30	1	14.8	3.6
284	Квартира	5	11	50.70	2	27.8	3.6
22	Квартира	6	1	51.50	2	28.3	3
23	Квартира	6	1	48.70	2	27.9	3
24	Квартира	6	1	32.10	1	15	3
25	Квартира	6	1	33.10	1	16.4	3
26	Квартира	6	1	47.80	2	26.9	3
44	Квартира	6	2	47.50	2	27.5	3
45	Квартира	6	2	35.00	1	16.8	3
46	Квартира	6	2	74.00	3	44.2	3
47	Квартира	6	2	48.60	2	27.4	3
107	Квартира	6	5	76.20	3	43.7	3
108	Квартира	6	5	35.70	1	16.9	3
109	Квартира	6	5	47.90	2	27.5	3
110	Квартира	6	5	44.30	2	29.7	3
111	Квартира	6	5	32.40	1	15	3
112	Квартира	6	5	50.20	2	26.8	3
135	Квартира	6	6	46.60	2	27.8	3
136	Квартира	6	6	29.10	1	14.9	3
137	Квартира	6	6	37.60	1	16.5	3
138	Квартира	6	6	32.40	1	14.7	3
139	Квартира	6	6	58.30	3	37.7	3
162	Квартира	6	7	59.10	3	38.1	3
163	Квартира	6	7	30.10	1	16.9	3
164	Квартира	6	7	37.80	1	16.6	3
165	Квартира	6	7	29.10	1	14.9	3
166	Квартира	6	7	46.60	2	27.8	3
193	Квартира	6	8	71.20	3	44	3

194	Квартира	6	8	40.30	1	17.8	3
195	Квартира	6	8	48.60	2	28	3
196	Квартира	6	8	34.50	1	14.4	3
197	Квартира	6	8	34.30	1	16.1	3
198	Квартира	6	8	48.00	2	27	3
216	Квартира	6	9	48.00	2	27.1	3
217	Квартира	6	9	32.00	1	14.5	3
218	Квартира	6	9	32.20	1	14.5	3
219	Квартира	6	9	50.60	2	27.8	3
251	Квартира	6	10	47.50	2	28	3
252	Квартира	6	10	31.50	1	17.1	3
253	Квартира	6	10	44.80	2	27.8	3
254	Квартира	6	10	33.20	1	15.2	3
255	Квартира	6	10	86.80	4	57.1	3
285	Квартира	6	11	44.90	2	27.4	3.6
286	Квартира	6	11	46.30	2	29.3	3.6
287	Квартира	6	11	32.30	1	14.8	3.6
288	Квартира	6	11	50.70	2	27.8	3.6
220	Квартира	7	9	48.00	2	27.1	3
221	Квартира	7	9	32.00	1	14.5	3
222	Квартира	7	9	32.20	1	14.5	3
223	Квартира	7	9	59.80	2	27.8	3
256	Квартира	7	10	47.50	2	28	3
257	Квартира	7	10	31.50	1	17.1	3
258	Квартира	7	10	44.80	2	27.8	3
259	Квартира	7	10	33.20	1	15.2	3
260	Квартира	7	10	86.80	4	57.1	3
289	Квартира	7	11	44.90	2	27.4	3.6
290	Квартира	7	11	46.30	2	29.3	3.6
291	Квартира	7	11	32.30	1	14.8	3.6
292	Квартира	7	11	50.70	2	27.8	3.6
224	Квартира	8	9	48.00	2	27.1	3
225	Квартира	8	9	32.00	1	14.5	3
226	Квартира	8	9	32.20	1	14.5	3
227	Квартира	8	9	50.60	2	27.8	3
261	Квартира	8	10	47.50	2	28	3
262	Квартира	8	10	31.50	1	17.1	3
263	Квартира	8	10	44.80	2	27.8	3
264	Квартира	8	10	33.20	1	15.2	3
265	Квартира	8	10	86.80	4	57.1	3
293	Квартира	8	11	44.90	2	27.4	3.6
294	Квартира	8	11	46.30	2	29.3	3.6
295	Квартира	8	11	32.30	1	14.8	3.6

296	Квартира	8	11	50.70	2	27.8	3.6
-----	----------	---	----	-------	---	------	-----

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
H-0001	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Тамбур	3.50	3.30
H-0001/1	Нежилое помещение	-1	4	42.10	БКТ	42.10	3.30
H-0001/2	Нежилое помещение	-1	4	10.80	БКТ	10.80	3.30
H-0001/3	Нежилое помещение	-1	4	8.20	БКТ	8.20	3.30
H-0001/4	Нежилое помещение	-1	4	1.50	Санузел	1.50	3.30
H-0002	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Тамбур	3.50	3.30
H-0002/1	Нежилое помещение	-1	4	24.00	БКТ	24.00	3.30
H-0002/2	Нежилое помещение	-1	4	8.00	БКТ	8.00	3.30
H-0002/3	Нежилое помещение	-1	4	4.90	БКТ	4.90	3.30
H-0002/4	Нежилое помещение	-1	4	7.80	БКТ	7.80	3.30
H-0002/5	Нежилое помещение	-1	4	2.40	Санузел	2.40	3.30
H-0003	Нежилое помещение	-1	4	3.60	Тамбур	3.60	3.30
H-0003/1	Нежилое помещение	-1	4	39.60	БКТ	39.60	3.30
H-0003/2	Нежилое помещение	-1	4	5.90	БКТ	5.90	3.30
H-0003/3	Нежилое помещение	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	3.30
H-0003/4	Нежилое помещение	-1	4	3.40	Санузел	3.40	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, подвал	Общественное	2
	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, подвал	Общественное	5.3
	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	6.9
	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	7.1
	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	63.7
	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	90.7
	Коридор	Подъезд 1, подвал	Общественное	13
	Тамбур	Подъезд 2, подвал	Общественное	1.9
	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, подвал	Общественное	5.3
	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	6.9
	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	7.1
	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	67.5
	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	74.8
	Коридор	Подъезд 2, подвал	Общественное	10.7
	Тамбур	Подъезд 3, подвал	Общественное	2
	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3, подвал	Общественное	5.3
	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	6.9
	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	7.1

	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	54.5
	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	31.1
	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	14.1
	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	5.6
	Коридор	Подъезд 3, подвал	Общественное	37.3
	Тамбур	Подъезд 4, подвал	Общественное	2
	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 4, подвал	Общественное	3.9
	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	5.9
	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	70.8
	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	80.2
	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	55
	Коридор	Подъезд 4, подвал	Общественное	6.6
	Тамбур	Подъезд 5, подвал	Общественное	2.1
	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 5, подвал	Общественное	5.6
	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	5.2
	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	17.5
	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	58
	Коридор	Подъезд 5, подвал	Общественное	71.1
	Тамбур	Подъезд 6, подвал	Общественное	1.9
	Коридор	Подъезд 6, подвал	Общественное	81.4
	Коридор	Подъезд 6, подвал	Общественное	43
	Коридор	Подъезд 6, подвал	Общественное	5.9
	Тамбур	Подъезд 7, подвал	Общественное	2
	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 7, подвал	Общественное	5.3
	Коридор	Подъезд 7, подвал	Общественное	6.9
	Коридор	Подъезд 7, подвал	Общественное	7.1
	Коридор	Подъезд 7, подвал	Общественное	40.2
	Коридор	Подъезд 7, подвал	Общественное	61.7
	Коридор	Подъезд 7, подвал	Общественное	15.8
	Тамбур	Подъезд 8, подвал	Общественное	2
	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 8, подвал	Общественное	5.3
	Коридор	Подъезд 8, подвал	Общественное	7
	Коридор	Подъезд 8, подвал	Общественное	7.1
	Коридор	Подъезд 8, подвал	Общественное	81.4
	Коридор	Подъезд 8, подвал	Общественное	18.3
	Коридор	Подъезд 8, подвал	Общественное	82.4
	Коридор	Подъезд 8, подвал	Общественное	16.1
	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал	Техническое	11.8
	Помещение водопроводной НС	Подъезд 4, подвал	Техническое	16.5
	ИТП	Подъезд 6, подвал	Техническое	37.4
	Тепловой узел	Подъезд 6, подвал	Техническое	11
	Электрощитовая	Подъезд 7, подвал	Техническое	9
	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16

Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.3
Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.2
Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.4
Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.3
Место для колясок	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.4
Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.7
Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.2
Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.1
Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	34.3
Помещение консьержа	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.3
Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.3
Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2
Место для колясок	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.7
Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.7
Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.8
Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.8
Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	20.2
Помещение консьержа	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.9
Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	2.4
Санузел	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.5
Место для колясок	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.9
Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.7
Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	19
Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	29
Помещение консьержа	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.6
Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.7
Санузел	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	2.4
Место для колясок	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.9
Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	10.9
Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	19.7
Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	27.8
Помещение консьержа	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.7
Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.4
Санузел	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.3
Место для колясок	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.7
Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	11.4
Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	16
Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	23.4
Помещение консьержа	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	6
Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2
Санузел	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2
Место для колясок	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	3.5
Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	11

Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	18.9
Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	20.6
Помещение консьержа	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	4.9
Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	2.9
Санузел	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	2.3
Место для колясок	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	3.9
Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	11.7
Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	20
Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	29.6
Помещение консьержа	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	5.2
Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	1.8
Санузел	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	1.9
Место для колясок	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	4.7
Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	11.7
Мусоросборная камера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.9
Мусоросборная камера	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.9
Мусоросборная камера	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	5.9
Мусоросборная камера	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	5
Мусоросборная камера	Подъезд 5, 1 этаж	Техническое	4.7
Мусоросборная камера	Подъезд 6, 1 этаж	Техническое	4.7
Мусоросборная камера	Подъезд 7, 1 этаж	Техническое	6
Мусоросборная камера	Подъезд 8, 1 этаж	Техническое	6
Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.8
Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	18.9
Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	21.6
Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	19
Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.5
Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	19
Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	24.1
Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16.5
Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	23
Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	16.6
Лифтовой холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	18.7
Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	16.6
Лифтовой холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	12.8
Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	19
Лифтовой холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	24.1
Лестничная клетка	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	19
Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.8
Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	18.9
Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	21.6
Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	19
Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12.5

Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.8
Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	18.9
Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	21.6
Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	19
Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.5
Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	19
Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	24.1
Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	16.5
Лифтовой холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	23
Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	16.6
Помещение прочистки мусорокамеры	Подъезд 7, отм. +13,800	Техническое	1.7
Помещение прочистки мусорокамеры	Подъезд 8, отм. +13,800	Техническое	1.7
Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.8
Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	18.9
Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	21.6
Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	19
Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.5
Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	19
Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	24.1
Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	16.5
Лифтовой холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	23
Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	16.6
Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.8
Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	18.9
Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	21.6
Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	19
Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.5
Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	19
Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	24.1
Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	16.5
Лифтовой холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	23
Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	16.6
Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	17.7
Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	17.8
Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Общественное	17.8
Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Общественное	16.5
Лестничная клетка	Подъезд 5, кровля	Общественное	16.6
Машинное помещение лифта	Подъезд 1, кровля	Техническое	11.5
Машинное помещение лифта	Подъезд 2, кровля	Техническое	11.5
Машинное помещение лифта	Подъезд 3, кровля	Техническое	11.5
Машинное помещение лифта	Подъезд 4, кровля	Техническое	11.9
Машинное помещение лифта	Подъезд 5, кровля	Техническое	12.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Жилой дом	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Жилой дом	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Жилой дом	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Жилой дом	Система водоотведения	Водоотведение
6	Жилой дом	Система отопления	Отопление
7	Жилой дом	Система вентиляции	Вентиляция
8	Жилой дом	Сети связи	Слаботочные системы
9	Жилой дом	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 08.04.2022	

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 08.04.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 967 628 950 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40503810100480056090

		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 144,61 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 313 900 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1 Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Да

22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:
Здание

22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:
ДОУ

22.1.4 Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Соглашение о реализации инвестиционного проекта

	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 27.08.2015
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Красногорск Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: ДОУ
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 27.08.2015
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Б/н
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация городского округа Красногорск Московской области
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. В договорах технологического присоединения указана общая сумма платы за технологическое присоединение на соответствующих жилой квартал. Выделить стоимость технологического присоединения на отдельный жилой дом невозможно
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 582282768696123869337955484254827813844

Владелец: **ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ
ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, Петров Михаил Семенович, г
МОСКВА**

Действителен: с 24.08.2020 по 24.08.2021