



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Закрытому акционерному обществу

«Триумф Элит Констракшн Инк»

127083 г. Москва,

Петровско-Разумовская аллея, д.10, к.1

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 16.12.2015

№ RU50-52-3162-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|----------|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |

| | | |
|-----|--|--|
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | <p>«Жилой комплекс по ул. Горки Киевские в г. Лобня Московской области. Жилые дома №№ 2-4. 12-17 этажные с техническим (мансардным) этажом, со встроенными нежилыми помещениями.»</p> <p>Жилой дом №3.</p> |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <p>ГАУ МО</p> <p>«Московская областная государственная экспертиза»</p> |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <p>№50-1-4-0880-13</p> <p>от 05.07.2013</p> |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | <p>50:41:0020105:103</p> |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | <p>50:41:0020105</p> |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | <p>_____</p> |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | <p>RU50323000-0000000000000712</p> <p>утвержден постановлением</p> <p>Главы города Лобня</p> <p>от 19.05.11 №750</p> |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - |

| | | | |
|---|--|---|----------------|
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «Инженерное бюро Ольдекоп» 2012 г. | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Жилой дом №3. | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 23 907,2 | Площадь участка, кв.м | 8 718,0 |
| Объем (куб. м): | 78 980,0 | в том числе подземной части (куб. м): | 7 040,0 |
| Количество этажей (шт.): | 14 | Высота (м): | 41,41 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | 487 |
| Площадь застройки (кв. м): | 2 180,0 | | |
| Иные показатели | Количество квартир- 242 шт., в т.ч.: однокомнатные- 120 шт.; двухкомнатные- 52 шт.; трехкомнатные- 62 шт.; четырёхкомнатные- 8 шт.; Площадь квартир общая- 14 970,5 кв м; Площадь квартир жилая- 8 021,8 кв м. Площадь подвала- 1 983,0 кв м; Площадь 1-го этажа- 1 985,0 кв м; Нежилые помещения- 1 558,0 кв м. Включая инженерно-техническое обеспечение объекта. | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта | Московская область, г. Лобня, ул. Горки Киевские | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта | | |

| | |
|--|---|
| Категория: (класс) | - |
| Протяженность: | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели: | - |

Сроки действия настоящего разрешения в соответствии с Разделом 6 «Проект организации строительства» Шифр 15/С-10-2-4-ПОС до 16 марта 2017 г.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

В.Г. Сомов
(расшифровка подписи)

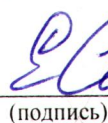
“ 16 ” декабря 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 16 ” сентября 20 17 г.

*Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области*

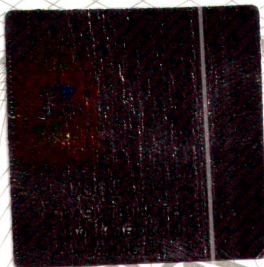
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)


(подпись)

Е.В. Серкаева
(расшифровка подписи)

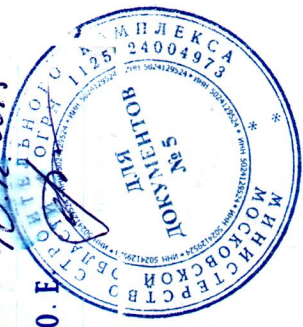
“ 10 ” февраля 20 17 г.

М.П.



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ 16.12.2018

ГАРАНИНА О. Б.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Должность

10.02.2017

дата

Боштырев Максим Павлович

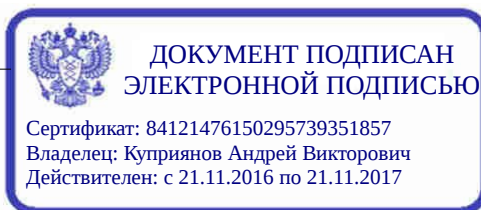
ФИО


Подпись

Действие настоящего разрешения продлено до 16.03.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
04.09.2017



А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)