

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000278 от 09.10.2020

**Второй этап пятой очереди строительства жилой застройки с объектами соцкультбыта по адресу:  
Московская область, г. Ногинск, ул.Аэроклубная-4- секционный жилой дом №9 переменной этажности  
(15-17 этажный) со встроенными помещениями в уровне первого этажа**

**Дата первичного размещения: 20.04.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Инвестиционно-Строительная Компания "ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИСК "ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>142410</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Ногинский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ногинск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Аэроклубная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 15</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)797-77-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@polet-aero.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.polet-aero.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Крюкова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Екатерина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7721776699</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127747177964</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Карелин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Карелин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>071-661-635 61</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>502771783248</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Ст.3 ФЗ №115-ФЗ от 07.08.2001 г</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ногинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ногинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>дмитрия михайлова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон Полет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-18-3071-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ногинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ногинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>дмитрия михайлова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон Полет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-18-3073-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ногинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ногинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>дмитрия михайлова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон Полет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-18-6049-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ногинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ногинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>дмитрия михайлова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон Полет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-18-6050-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ногинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ногинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>дмитрия михайлова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон Полет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-54-9741-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ногинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ногинск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>дмитрия михайлова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон Полет</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-16-11319-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ "МЕЖРЕГИОНСТРОЙАЛЬЯНС"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7701167434</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>1025</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>20.06.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>



06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 587,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>922 780,10 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>45 406,43 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ногинский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ногинск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Аэроклубная</b>
	9.2.10	Дом: <b>9</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>25643,30 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18058,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>98,80 м2</b>

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**18156,90 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>39с/16-16</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>20.01.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр-Инвест"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050055131</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектная мастерская «Перспектива»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5053031107</b>

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Партнер Проект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5053034355</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.10.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0282-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0067-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Национальная Экспертная Палата</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7728829935</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Микрорайон Полет</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50502101-130/2013</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.12.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.07.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>31.12.2014</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация муниципального образования "Город Ногинск Московской области"</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-16-10823-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.01.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.10.2013</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.10.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>01.12.2014,27.12.2014,23.01.2015,05.09.2016,20.03.2018,16.04.2018,10.08.2018,25.10.2018,30.11.2018,11.11.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Карелина</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Елена</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Ивановна</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>772020034037</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:16:0302010:4205</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8803,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Территория благоустраивается подъездом к домам, тротуарами с возможностью проезда, дорожками. Тротуары и дорожки запроектированы из тротуарной плитки</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Территория благоустраивается площадками отдыха, детскими, физкультурными и хозяйственными площадками. Для детских и физкультурных площадок -спецпокрытие</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории предусмотрено посадкой декоративных деревьев разных пород, посадкой кустарников и посевом газонов из сортов трав, стойких к механическому воздействию. Для посадки деревьев принят стандартный материал – саженцы 3-5 летнего возраста.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для обеспечения жизнедеятельности маломобильных групп населения запроектированы дороги и тротуары с твёрдым покрытием, которые обеспечивают возможность использования кресел-колясок, в жилых домах и общественных зданиях предусмотрены наружные пандусы и внутренние подъёмники</b>



	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Богородские коммунальные системы"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5031114871</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31/к</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Богородские коммунальные системы"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5031114871</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>38/т</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТеплоВодоСервис"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5031060930</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1282</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 527 962 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Богородская Электросеть"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5031095604</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>250</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2018</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 312 617 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ИНТехно"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5016020026</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Информационные и коммуникационные технологии"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050114725</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Информационные и коммуникационные технологии"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050114725</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Информационные и коммуникационные технологии"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5050114725</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"МиТОЛ-Богородск"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5001039698</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>507</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	26.2	1
2	Квартира	1	1	26.4	1
3	Квартира	1	1	26.2	1
4	Квартира	1	1	24.8	1
5	Квартира	1	1	24.4	1
6	Квартира	1	1	38	1
7	Квартира	1	1	69.8	3
8	Квартира	2	1	66.5	3
9	Квартира	2	1	26.4	1
10	Квартира	2	1	26.2	1
11	Квартира	2	1	24.8	1
12	Квартира	2	1	24.4	1
13	Квартира	2	1	38	1
14	Квартира	2	1	69.8	3
15	Квартира	3	1	66.5	3
16	Квартира	3	1	26.4	1
17	Квартира	3	1	26.2	1
18	Квартира	3	1	24.8	1

19	Квартира	3	1	24.4	1
20	Квартира	3	1	38	1
21	Квартира	3	1	69.8	3
22	Квартира	4	1	66.5	3
23	Квартира	4	1	26.4	1
24	Квартира	4	1	26.2	1
25	Квартира	4	1	24.8	1
26	Квартира	4	1	24.4	1
27	Квартира	4	1	38	1
28	Квартира	4	1	69.8	3
29	Квартира	5	1	66.5	3
30	Квартира	5	1	26.4	1
31	Квартира	5	1	26.2	1
32	Квартира	5	1	24.8	1
33	Квартира	5	1	24.4	1
34	Квартира	5	1	38	1
35	Квартира	5	1	69.8	3
36	Квартира	6	1	66.5	3
37	Квартира	6	1	26.4	1
38	Квартира	6	1	26.2	1
39	Квартира	6	1	24.8	1
40	Квартира	6	1	24.4	1
41	Квартира	6	1	38	1
42	Квартира	6	1	69.8	3
43	Квартира	7	1	66.5	3
44	Квартира	7	1	26.4	1
45	Квартира	7	1	26.2	1
46	Квартира	7	1	24.8	1
47	Квартира	7	1	24.4	1
48	Квартира	7	1	38	1
49	Квартира	7	1	69.8	3
50	Квартира	8	1	66.5	3
51	Квартира	8	1	26.4	1
52	Квартира	8	1	26.2	1
53	Квартира	8	1	24.8	1
54	Квартира	8	1	24.4	1
55	Квартира	8	1	38	1
56	Квартира	8	1	69.8	3
57	Квартира	9	1	66.5	3
58	Квартира	9	1	26.4	1
59	Квартира	9	1	26.2	1
60	Квартира	9	1	24.8	1
61	Квартира	9	1	24.4	1

62	Квартира	9	1	38	1
63	Квартира	9	1	69.8	3
64	Квартира	10	1	66.5	3
65	Квартира	10	1	26.4	1
66	Квартира	10	1	26.2	1
67	Квартира	10	1	24.8	1
68	Квартира	10	1	24.4	1
69	Квартира	10	1	38	1
70	Квартира	10	1	69.8	3
71	Квартира	11	1	66.5	3
72	Квартира	11	1	26.4	1
73	Квартира	11	1	26.2	1
74	Квартира	11	1	24.8	1
75	Квартира	11	1	24.4	1
76	Квартира	11	1	38	1
77	Квартира	11	1	69.8	3
78	Квартира	12	1	66.5	3
79	Квартира	12	1	26.4	1
80	Квартира	12	1	26.2	1
81	Квартира	12	1	24.8	1
82	Квартира	12	1	24.4	1
83	Квартира	12	1	38	1
84	Квартира	12	1	69.8	3
85	Квартира	13	1	66.5	3
86	Квартира	13	1	26.4	1
87	Квартира	13	1	26.2	1
88	Квартира	13	1	24.8	1
89	Квартира	13	1	24.4	1
90	Квартира	13	1	38	1
91	Квартира	13	1	69.8	3
92	Квартира	14	1	66.5	3
93	Квартира	14	1	26.4	1
94	Квартира	14	1	26.2	1
95	Квартира	14	1	24.8	1
96	Квартира	14	1	24.4	1
97	Квартира	14	1	38	1
98	Квартира	14	1	69.8	3
99	Квартира	15	1	66.5	3
100	Квартира	15	1	26.4	1
101	Квартира	15	1	26.2	1
102	Квартира	15	1	24.8	1
103	Квартира	15	1	24.4	1
104	Квартира	15	1	38	1

105	Квартира	15	1	69.8	3
106	Квартира	16	1	66.5	3
107	Квартира	16	1	26.4	1
108	Квартира	16	1	26.2	1
109	Квартира	16	1	24.8	1
110	Квартира	16	1	24.4	1
111	Квартира	16	1	38	1
112	Квартира	16	1	69.8	3
113	Квартира	17	1	66.5	3
114	Квартира	17	1	26.4	1
115	Квартира	17	1	26.2	1
116	Квартира	17	1	24.8	1
117	Квартира	17	1	24.4	1
118	Квартира	17	1	38	1
119	Квартира	17	1	69.8	3
120	Квартира	1	2	55.6	2
121	Квартира	1	2	30.4	1
122	Квартира	1	2	38.2	1
123	Квартира	1	2	27.2	1
124	Квартира	1	2	24.8	1
125	Квартира	1	2	24.8	1
126	Квартира	1	2	26.4	1
127	Квартира	1	2	28	1
128	Квартира	2	2	55.6	2
129	Квартира	2	2	30.4	1
130	Квартира	2	2	38.2	1
131	Квартира	2	2	27.2	1
132	Квартира	2	2	24.8	1
133	Квартира	2	2	24.8	1
134	Квартира	2	2	26.4	1
135	Квартира	2	2	54.1	2
136	Квартира	3	2	55.6	2
137	Квартира	3	2	30.4	1
138	Квартира	3	2	38.2	1
139	Квартира	3	2	27.2	1
140	Квартира	3	2	24.8	1
141	Квартира	3	2	24.8	1
142	Квартира	3	2	26.4	1
143	Квартира	3	2	54.1	2
144	Квартира	4	2	55.6	2
145	Квартира	4	2	30.4	1
146	Квартира	4	2	38.2	1
147	Квартира	4	2	27.2	1

148	Квартира	4	2	24.8	1
149	Квартира	4	2	24.8	1
150	Квартира	4	2	26.4	1
151	Квартира	4	2	54.1	2
152	Квартира	5	2	55.6	2
153	Квартира	5	2	30.4	1
154	Квартира	5	2	38.2	1
155	Квартира	5	2	27.2	1
156	Квартира	5	2	24.8	1
157	Квартира	5	2	24.8	1
158	Квартира	5	2	26.4	1
159	Квартира	5	2	54.1	2
160	Квартира	6	2	55.6	2
161	Квартира	6	2	30.4	1
162	Квартира	6	2	38.2	1
163	Квартира	6	2	27.2	1
164	Квартира	6	2	24.8	1
165	Квартира	6	2	24.8	1
166	Квартира	6	2	26.4	1
167	Квартира	6	2	54.1	2
168	Квартира	7	2	55.6	2
169	Квартира	7	2	30.4	1
170	Квартира	7	2	38.2	1
171	Квартира	7	2	27.2	1
172	Квартира	7	2	24.8	1
173	Квартира	7	2	24.8	1
174	Квартира	7	2	26.4	1
175	Квартира	7	2	54.1	2
176	Квартира	8	2	55.6	2
177	Квартира	8	2	30.4	1
178	Квартира	8	2	38.2	1
179	Квартира	8	2	27.2	1
180	Квартира	8	2	24.8	1
181	Квартира	8	2	24.8	1
182	Квартира	8	2	26.4	1
183	Квартира	8	2	54.1	2
184	Квартира	9	2	55.6	2
185	Квартира	9	2	30.4	1
186	Квартира	9	2	38.2	1
187	Квартира	9	2	27.2	1
188	Квартира	9	2	24.8	1
189	Квартира	9	2	24.8	1
190	Квартира	9	2	26.4	1



191	Квартира	9	2	54.1	2
192	Квартира	10	2	55.6	2
193	Квартира	10	2	30.4	1
194	Квартира	10	2	38.2	1
195	Квартира	10	2	27.2	1
196	Квартира	10	2	24.8	1
197	Квартира	10	2	24.8	1
198	Квартира	10	2	26.4	1
199	Квартира	10	2	54.1	2
200	Квартира	11	2	55.6	2
201	Квартира	11	2	30.4	1
202	Квартира	11	2	38.2	1
203	Квартира	11	2	27.2	1
204	Квартира	11	2	24.8	1
205	Квартира	11	2	24.8	1
206	Квартира	11	2	26.4	1
207	Квартира	11	2	54.1	2
208	Квартира	12	2	55.6	2
209	Квартира	12	2	30.4	1
210	Квартира	12	2	38.2	1
211	Квартира	12	2	27.2	1
212	Квартира	12	2	24.8	1
213	Квартира	12	2	24.8	1
214	Квартира	12	2	26.4	1
215	Квартира	12	2	54.1	2
216	Квартира	13	2	55.6	2
217	Квартира	13	2	30.4	1
218	Квартира	13	2	38.2	1
219	Квартира	13	2	27.2	1
220	Квартира	13	2	24.8	1
221	Квартира	13	2	24.8	1
222	Квартира	13	2	26.4	1
223	Квартира	13	2	54.1	2
224	Квартира	14	2	55.6	2
225	Квартира	14	2	30.4	1
226	Квартира	14	2	38.2	1
227	Квартира	14	2	27.2	1
228	Квартира	14	2	24.8	1
229	Квартира	14	2	24.8	1
230	Квартира	14	2	26.4	1
231	Квартира	14	2	54.1	2
232	Квартира	15	2	55.6	2
233	Квартира	15	2	30.4	1

234	Квартира	15	2	38.2	1
235	Квартира	15	2	27.2	1
236	Квартира	15	2	24.8	1
237	Квартира	15	2	24.8	1
238	Квартира	15	2	26.4	1
239	Квартира	15	2	54.1	2
240	Квартира	16	2	55.6	2
241	Квартира	16	2	30.4	1
242	Квартира	16	2	38.2	1
243	Квартира	16	2	27.2	1
244	Квартира	16	2	24.8	1
245	Квартира	16	2	24.8	1
246	Квартира	16	2	26.4	1
247	Квартира	16	2	54.1	2
248	Квартира	17	2	55.6	2
249	Квартира	17	2	30.4	1
250	Квартира	17	2	38.2	1
251	Квартира	17	2	27.2	1
252	Квартира	17	2	24.8	1
253	Квартира	17	2	24.8	1
254	Квартира	17	2	26.4	1
255	Квартира	17	2	54.1	2
256	Квартира	1	3	26.4	1
257	Квартира	1	3	24.8	1
258	Квартира	1	3	24.8	1
259	Квартира	1	3	27.2	1
260	Квартира	1	3	38.2	1
261	Квартира	1	3	30.3	1
262	Квартира	1	3	55.6	2
263	Квартира	2	3	54.1	2
264	Квартира	2	3	26.4	1
265	Квартира	2	3	24.8	1
266	Квартира	2	3	24.8	1
267	Квартира	2	3	27.2	1
268	Квартира	2	3	38.2	1
269	Квартира	2	3	30.3	1
270	Квартира	2	3	55.6	2
271	Квартира	3	3	54.1	2
272	Квартира	3	3	26.4	1
273	Квартира	3	3	24.8	1
274	Квартира	3	3	24.8	1
275	Квартира	3	3	27.2	1
276	Квартира	3	3	38.2	1

277	Квартира	3	3	30.3	1
278	Квартира	3	3	55.6	2
279	Квартира	4	3	54.1	2
280	Квартира	4	3	26.4	1
281	Квартира	4	3	24.8	1
282	Квартира	4	3	24.8	1
283	Квартира	4	3	27.2	1
284	Квартира	4	3	38.2	1
285	Квартира	4	3	30.3	1
286	Квартира	4	3	55.6	2
287	Квартира	5	3	54.1	2
288	Квартира	5	3	26.4	1
289	Квартира	5	3	24.8	1
290	Квартира	5	3	24.8	1
291	Квартира	5	3	27.2	1
292	Квартира	5	3	38.2	1
293	Квартира	5	3	30.3	1
294	Квартира	5	3	55.6	2
295	Квартира	6	3	54.1	2
296	Квартира	6	3	26.4	1
297	Квартира	6	3	24.8	1
298	Квартира	6	3	24.8	1
299	Квартира	6	3	27.2	1
300	Квартира	6	3	38.2	1
301	Квартира	6	3	30.3	1
302	Квартира	6	3	55.6	2
303	Квартира	7	3	54.1	2
304	Квартира	7	3	26.4	1
305	Квартира	7	3	24.8	1
306	Квартира	7	3	24.8	1
307	Квартира	7	3	27.2	1
308	Квартира	7	3	38.2	1
309	Квартира	7	3	30.3	1
310	Квартира	7	3	55.6	2
311	Квартира	8	3	54.1	2
312	Квартира	8	3	26.4	1
313	Квартира	8	3	24.8	1
314	Квартира	8	3	24.8	1
315	Квартира	8	3	27.2	1
316	Квартира	8	3	38.2	1
317	Квартира	8	3	30.3	1
318	Квартира	8	3	55.6	2
319	Квартира	9	3	54.1	2

320	Квартира	9	3	26.4	1
321	Квартира	9	3	24.8	1
322	Квартира	9	3	24.8	1
323	Квартира	9	3	27.2	1
324	Квартира	9	3	38.2	1
325	Квартира	9	3	30.3	1
326	Квартира	9	3	55.6	2
327	Квартира	10	3	54.1	2
328	Квартира	10	3	26.4	1
329	Квартира	10	3	24.8	1
330	Квартира	10	3	24.8	1
331	Квартира	10	3	27.2	1
332	Квартира	10	3	38.2	1
333	Квартира	10	3	30.3	1
334	Квартира	10	3	55.6	2
335	Квартира	11	3	54.1	2
336	Квартира	11	3	26.4	1
337	Квартира	11	3	24.8	1
338	Квартира	11	3	24.8	1
339	Квартира	11	3	27.2	1
340	Квартира	11	3	38.2	1
341	Квартира	11	3	30.3	1
342	Квартира	11	3	55.6	2
343	Квартира	12	3	54.1	2
344	Квартира	12	3	26.4	1
345	Квартира	12	3	24.8	1
346	Квартира	12	3	24.8	1
347	Квартира	12	3	27.2	1
348	Квартира	12	3	38.2	1
349	Квартира	12	3	30.3	1
350	Квартира	12	3	55.6	2
351	Квартира	13	3	54.1	2
352	Квартира	13	3	26.4	1
353	Квартира	13	3	24.8	1
354	Квартира	13	3	24.8	1
355	Квартира	13	3	27.2	1
356	Квартира	13	3	38.2	1
357	Квартира	13	3	30.3	1
358	Квартира	13	3	55.6	2
359	Квартира	14	3	54.1	2
360	Квартира	14	3	26.4	1
361	Квартира	14	3	24.8	1
362	Квартира	14	3	24.8	1

363	Квартира	14	3	27.2	1
364	Квартира	14	3	38.2	1
365	Квартира	14	3	30.3	1
366	Квартира	14	3	55.6	2
367	Квартира	15	3	54.1	2
368	Квартира	15	3	26.4	1
369	Квартира	15	3	24.8	1
370	Квартира	15	3	24.8	1
371	Квартира	15	3	27.2	1
372	Квартира	15	3	38.2	1
373	Квартира	15	3	30.3	1
374	Квартира	15	3	55.6	2
375	Квартира	16	3	54.1	2
376	Квартира	16	3	26.4	1
377	Квартира	16	3	24.8	1
378	Квартира	16	3	24.8	1
379	Квартира	16	3	27.2	1
380	Квартира	16	3	38.2	1
381	Квартира	16	3	30.3	1
382	Квартира	16	3	55.6	2
383	Квартира	17	3	54.1	2
384	Квартира	17	3	26.4	1
385	Квартира	17	3	24.8	1
386	Квартира	17	3	24.8	1
387	Квартира	17	3	27.2	1
388	Квартира	17	3	38.2	1
389	Квартира	17	3	30.3	1
390	Квартира	17	3	55.6	2
391	Квартира	1	4	51	2
392	Квартира	1	4	24.8	1
393	Квартира	1	4	24.8	1
394	Квартира	1	4	27.8	1
395	Квартира	1	4	26.8	1
396	Квартира	2	4	51	2
397	Квартира	2	4	35.3	1
398	Квартира	2	4	26.3	1
399	Квартира	2	4	26.1	1
400	Квартира	2	4	24.8	1
401	Квартира	2	4	24.8	1
402	Квартира	2	4	27.8	1
403	Квартира	2	4	52.5	2
404	Квартира	3	4	51	2
405	Квартира	3	4	35.3	1

406	Квартира	3	4	26.3	1
407	Квартира	3	4	26.1	1
408	Квартира	3	4	24.8	1
409	Квартира	3	4	24.8	1
410	Квартира	3	4	27.8	1
411	Квартира	3	4	52.5	2
412	Квартира	4	4	51	2
413	Квартира	4	4	35.3	1
414	Квартира	4	4	26.3	1
415	Квартира	4	4	26.1	1
416	Квартира	4	4	24.8	1
417	Квартира	4	4	24.8	1
418	Квартира	4	4	27.8	1
419	Квартира	4	4	52.5	2
420	Квартира	5	4	51	2
421	Квартира	5	4	35.3	1
422	Квартира	5	4	26.3	1
423	Квартира	5	4	26.1	1
424	Квартира	5	4	24.8	1
425	Квартира	5	4	24.8	1
426	Квартира	5	4	27.8	1
427	Квартира	5	4	52.5	2
428	Квартира	6	4	51	2
429	Квартира	6	4	35.3	1
430	Квартира	6	4	26.3	1
431	Квартира	6	4	26.1	1
432	Квартира	6	4	24.8	1
433	Квартира	6	4	24.8	1
434	Квартира	6	4	27.8	1
435	Квартира	6	4	52.5	2
436	Квартира	7	4	51	2
437	Квартира	7	4	35.3	1
438	Квартира	7	4	26.3	1
439	Квартира	7	4	26.1	1
440	Квартира	7	4	24.8	1
441	Квартира	7	4	24.8	1
442	Квартира	7	4	27.8	1
443	Квартира	7	4	52.5	2
444	Квартира	8	4	51	2
445	Квартира	8	4	35.3	1
446	Квартира	8	4	26.3	1
447	Квартира	8	4	26.1	1
448	Квартира	8	4	24.8	1

449	Квартира	8	4	24.8	1
450	Квартира	8	4	27.8	1
451	Квартира	8	4	52.5	2
452	Квартира	9	4	51	2
453	Квартира	9	4	35.3	1
454	Квартира	9	4	26.3	1
455	Квартира	9	4	26.1	1
456	Квартира	9	4	24.8	1
457	Квартира	9	4	24.8	1
458	Квартира	9	4	27.8	1
459	Квартира	9	4	52.5	2
460	Квартира	10	4	51	2
461	Квартира	10	4	35.3	1
462	Квартира	10	4	26.3	1
463	Квартира	10	4	26.1	1
464	Квартира	10	4	24.8	1
465	Квартира	10	4	24.8	1
466	Квартира	10	4	27.8	1
467	Квартира	10	4	52.5	2
468	Квартира	11	4	51	2
469	Квартира	11	4	35.3	1
470	Квартира	11	4	26.3	1
471	Квартира	11	4	26.1	1
472	Квартира	11	4	24.8	1
473	Квартира	11	4	24.8	1
474	Квартира	11	4	27.8	1
475	Квартира	11	4	52.5	2
476	Квартира	12	4	51	2
477	Квартира	12	4	35.3	1
478	Квартира	12	4	26.3	1
479	Квартира	12	4	26.1	1
480	Квартира	12	4	24.8	1
481	Квартира	12	4	24.8	1
482	Квартира	12	4	27.8	1
483	Квартира	12	4	52.5	2
484	Квартира	13	4	51	2
485	Квартира	13	4	35.3	1
486	Квартира	13	4	26.3	1
487	Квартира	13	4	26.1	1
488	Квартира	13	4	24.8	1
489	Квартира	13	4	24.8	1
490	Квартира	13	4	27.8	1
491	Квартира	13	4	52.5	2

492	Квартира	14	4	51	2
493	Квартира	14	4	35.3	1
494	Квартира	14	4	26.3	1
495	Квартира	14	4	26.1	1
496	Квартира	14	4	24.8	1
497	Квартира	14	4	24.8	1
498	Квартира	14	4	27.8	1
499	Квартира	14	4	52.5	2
500	Квартира	15	4	51	2
501	Квартира	15	4	35.3	1
502	Квартира	15	4	26.3	1
503	Квартира	15	4	26.1	1
504	Квартира	15	4	24.8	1
505	Квартира	15	4	24.8	1
506	Квартира	15	4	27.8	1
507	Квартира	15	4	52.5	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	1	4	98.8	Офисное помещение	98.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Место общего пользования	техподполье	техподполье	1320.8
2	Место общего пользования	техподполье	ИТП	72.7
3	Место общего пользования	1 этаж, 1 подъезд	электрощитовая	8.2
4	Место общего пользования	1 этаж, 2 подъезд	электрощитовая	8.4
5	Место общего пользования	1 этаж, 3 подъезд	электрощитовая	8.4
6	Место общего пользования	1 этаж, 4 подъезд	электрощитовая	8.5
7	Место общего пользования	1 этаж 1 подъезд	вестибюль и помещения 1 этажа 1 подъезда	83.8
8	Место общего пользования	1 этаж 2 подъезд	вестибюль и помещения 1 этажа 2 подъезда	68.5
9	Место общего пользования	1 этаж 3 подъезд	вестибюль и помещения 1 этажа 3 подъезда	72
10	Место общего пользования	1 этаж 4 подъезд	вестибюль и помещения 1 этажа 4 подъезда	66.8
11	Место общего пользования	1-17, технический этаж 1 подъезда	лестничные клетки, внеквартирные коридоры и др. помещения 1 подъезда	1098.7
12	Место общего пользования	1-17, технический этаж 2 подъезда	лестничные клетки, внеквартирные коридоры и др. помещения 2 подъезда	1080.3
13	Место общего пользования	1-17, технический этаж 3 подъезда	лестничные клетки, внеквартирные коридоры и др. помещения 3 подъезда	1080.3
14	Место общего пользования	1-15, технический этаж 4 подъезда	лестничные клетки, внеквартирные коридоры и др. помещения 4 подъезда	1068.7
15	Место общего пользования	технический этаж 1-3 подъезд	технический этаж	1093
16	Место общего пользования	технический этаж 4 подъезд	технический этаж	347.3



16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная часть, жилой дом №9	Лифт 400 кг - 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, жилой дом №9	Лифт 630 кг - 4 шт	Вертикальный транспорт
3	Надземная часть, жилой дом №9	Платформа подъемная для МГН - 5 шт.	Вертикальный транспорт
4	Подземная и надземная части, жилой дом №9	Система холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, жилой дом №9	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, жилой дом №9	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, жилой дом №9	Система отопления	Отопление
8	Надземная часть, секция 9-1	ВРУ-1	Электроснабжение
9	Надземная часть, секция 9-2	ВРУ-2	Электроснабжение
10	Надземная часть, секция 9-3	ВРУ-3	Электроснабжение
11	Надземная часть, секция 9-4	ВРУ-4	Электроснабжение
12	Надземная части, жилой дом №9	Общеобменная вентиляция	Вентиляция
13	Надземная части, жилой дом №9	Противодымная вентиляция	Вентиляция
14	Подземная и надземная части, жилой дом №9	Автоматика незадымляемости	Автоматика незадымляемости
	0		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 084 070 143 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:16:0302010:4205</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810340000044862</b>
		Корреспондентский счет: <b>3010181040000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>318</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 907,2 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>52,3 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>98,8 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>682 476 750 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 191 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5 532 800 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>5 000 000 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b>
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>здание</b>
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Детский сад на 180 мест</b>
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>20.01.2016</b>
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>39с/16-16</b>
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация муниципального образования «Ногинский муниципальный район Московской области»</b>
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 46573969903769254161184912732885033581

Владелец: ООО "ИСК "ЖИЛСТРОЙ МИЛЛЕНИУМ", КРЮКОВА  
ЕКАТЕРИНА СЕРГЕЕВНА, ГОРОД НОГИНСК

Действителен: с 21.10.2019 по 21.10.2020