



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 35983

экз. № 1

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Глобал Групп»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 9717048725, ОГРН 5167746371425,

почтовый адрес: 129626, г. Москва,
ул. Староалексеевская, д. 7, пом. IV, комн. 5Б

его почтовый индекс и адрес,
globalgrupp.ooo@yandex.ru
адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 14 » марта 2018 г.

N 77-113000-016600-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс с подземной автостоянкой, дошкольной образовательной организацией, I этап
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ г. Москвы Мосгосэкспертиза
3.	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-2-0584-18 от 26.02.2018
	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:03:0003021:6266; 77:03:0003021:6264
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77113000-034899 от 20.12.2017 выдан Москомархитектурой				
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории					
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО «Архитектурная мастерская «АТРИУМ», шифр 02.02.2017/1 от 2017 г.				
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:					
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:					
	Общая площадь (кв. м):	105121,0	Площадь участка (кв. м):	47882,0		
	Объем (куб. м):	426024,0	в том числе подземной части (куб. м):	72260,0		
	Количество этажей (шт.):	1-31 + тех.пространство + 1 подземный этаж	Высота (м):	99,310		
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:			
	Площадь застройки (кв. м):	7087,8	Площадь квартир общая (кв.м.):	65400,0		
	ТП1 + БРП	44,6			Корпус № 1	16350,0
	ТП2, ТП3	80,0			Корпус № 2	16350,0
	БРТП	73,2			Корпус № 3	16350,0
Корпус № 1	931,0	Корпус № 4			16350,0	
Корпус № 2	3234,0					
Корпус № 3	1693,0					
Корпус № 4	1032,0					
Иные показатели:	Суммарная поэтажная площадь жилого комплекса (кв.м): 100741,0; Количество квартир (шт.): 1336; Количество мест хранения автомобилей в подземной автостоянке (м/мест): 585; Количество мест хранения автомобилей на наземных автостоянках (м/мест): 10; Количество кладовых помещений: 112 Общая площадь коммерческих помещений (кв.м): 3120,0;					
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ВАО, Богородское, Тюменский пр., вл. 3-5				
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:					
	Категория: (класс)					
	Протяженность:					
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):					
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи					
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:					
	Иные показатели:					

Срок действия настоящего разрешения – до «14» января 2021 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 14 » марта 20 18 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» _____ 20__ г.
М.П.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

РС № 0032935