



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1


| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|---|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 27.10.2022 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | RU50-21-22537-2022 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Министерство жилищной политики Московской области |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРИГОРОД ЛЕСНОЕ» |

| | |
|--|---|
| 2.2.2. ИНН: | 7725790373 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1137746376910 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Молоковское, д. Мисайлово и д. Дальние Пруды, 4-я очередь, 1 и 2 этап строительства: микрорайон 2, квартал 4, жилые дома № 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63. КОРРЕКТИРОВКА 2» 7 этап дом 63 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство объекта капитального строительства |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Московская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Ленинский городской округ |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | деревня Мисайлово |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | микрорайон Пригород Лесное |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Современников |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 3 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка | 50:21:0060103:5961 |

| | |
|--|--|
| (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 07.05.2020 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | RU50-21-15800-2020 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Министерство жилищной политики Московской области |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | «Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Молоковское, д. Мисайлово и д. Дальние Пруды, 4-я очередь, 1 и 2 этап строительства: микрорайон 2, квартал 4, жилые дома № 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63. Корректировка 2» 7 этап дом 63 |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 179761,80 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | 22100,10 |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | |
| 6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 13737,40 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | |

| | |
|---|--|
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 328 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 328 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.1.13. Количество этажей: | 10-16 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | |
| 6.1.16. Высота (м): | |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | «А+» |
| 6.1.18. Иные показатели: | <p>Общая площадь нежилых помещений административно-управленческих организаций – 933,20 кв. м;</p> <p>Количество нежилых помещений административно-управленческих организаций – 9 шт.;</p> <p>Общая площадь нежилых помещений для обслуживания дома, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме – 265,30 кв. м, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ПУИ – 2,30 кв. м; - электрощитовые – 62,00 кв. м; - насосная – 37,90 кв. м; - ИТП – 72,90 кв. м; - помещение СС – 20,40 кв. м; - помещение колясочной – 69,80 кв. м; <p>Количество нежилых помещений для обслуживания дома, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме – 14 шт., в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ПУИ – 1 шт.; - электрощитовые – 4 шт.; - насосная – 1 шт.; - ИТП – 1 шт.; - помещение СС – 1 шт.; - помещение колясочной – 6 шт. |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 24.10.2022 |

| | |
|--|----------------|
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 003-242-357 87 |
|--|----------------|

| | | |
|--|---|---|
| <p>Первый заместитель министра жилищной политики Московской области</p> |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00D65FEFADC9FBE318B12DF86CFF6ABV9D Владелец Ращепкина Людмила Владимировна</p> <p>Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023</p> | <p>Ращепкина Людмила Владимировна</p> |
| <p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p> | <p>ПОДПИСЬ</p> | <p>инициалы, фамилия</p> |