



Кому: **ЗАО «Саб-Урбан»**

(наименование застройщика)

143444, Московская область,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

г. Красногорск, мкр. Опалиха, Кленовая ул., д.1

полное наименование организации – для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ **R U 5 0 5 0 5 3 0 2 - 0 8 5 / 1 3 - 1 2**

Администрация сельского поселения Отрадненское

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

Красногорского муниципального района Московской области

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства: (ненужное зачеркнуть)

Многоквартирные 8-ми этажные секционные жилые дома №№ 10.1 и 10.2 в составе жилого комплекса.

Технико-экономические показатели земельного участка:

- площадь земельного участка (кадастровый № 50:11:0020214:71): **15,704 га;**
- площадь участка строительства (дома 10.1 и 10.2): **8820,00 кв.м;**
- площадь застройки: **2004,00 кв.м;**
- площадь покрытий: **4661,00 кв.м;**
- площадь озеленения: **2155,00 кв.м;**

Технико-экономические показатели жилых домов: *см. на обороте.*

Особые условия:

- при необходимости вырубки (пересадки) зеленых насаждений оформить Разрешение на вырубку деревьев и кустарников в установленном порядке;
- перед началом земляных работ оформить Ордер на право производства земляных работ в установленном порядке.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **МО, Красногорский район, вблизи дер. Сабурово**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до:

«10» октября 2014 г.

Глава с.п. Отрадненское
Красногорского муниципального
района Московской области
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Иванов
(подпись) **Б.Ф. Ротко**
(расшифровка подписи)
М.П.

«11» октября 2013 г.

Действие настоящего разрешения продлено до:

«07» октября 2014 г.

Иванов
с.п. Отрадненское
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Иванов
(подпись) **Б.Ф. Ротко**
(расшифровка подписи)
М.П.

«07» октября 2014 г.



Продолжение.

Технико-экономические показатели жилых домов №№ 10.1 и 10.2:

Жилой дом № 10.1:

- количество секций: **4**;
- этажность: **8** эт. + подвал (верхняя отметка – **34,55** м);
- площадь застройки: **1486,70** кв.м;
- строительный объем жилого дома: **35914,20** куб.м, в т.ч.:
 - подземной части: **3912,50** куб.м;
- общая площадь жилого дома: **10401,10** кв.м, в т.ч.:
 - общая площадь квартир: **6285,30** кв.м;
 - общая площадь кладовых помещений: **321,40** кв.м;
- общее количество квартир: **155**, в т.ч.:
 - однокомнатных: **72**;
 - однокомнатных с кухней-нишей: **15**;
 - двухкомнатных: **56**;
 - свободной планировки: **12**;
- количество кладовых помещений: **86**.

Жилой дом № 10.2:

- количество секций: **1**;
- этажность: **8** эт. + подвал (верхняя отметка – **28,60** м);
- площадь застройки: **513,50** кв.м;
- строительный объем жилого дома: **11962,60** куб.м, в т.ч.:
 - подземной части: **1379,70** куб.м;
- общая площадь жилого дома: **3671,00** кв.м, в т.ч.:
 - общая площадь квартир: **2360,40** кв.м;
 - общая площадь кладовых помещений: **128,00** кв.м;
- общее количество квартир: **54**, в т.ч.:
 - однокомнатных: **22**;
 - двухкомнатных: **32**;
- количество кладовых помещений: **33**.

