



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 35725

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-17-010960-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	13.10.2022
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАСНЫЙ ОКТЯБРЬ - РАССКАЗОВКА"
2.2.2. ИНН:	7718894438
2.2.3. ОГРН:	1127746554759
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая многоквартирная застройка (жилой дом №14 по генплану со встроенно- пристроенной дошкольной

	образовательной организацией на 150 мест, поликлиникой медицинской реабилитации и подземной автостоянкой)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	НАО
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Внуковское
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	бульвар
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Андрея Тарковского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 11
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:17:0110504:6341
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.12.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-229000-016095-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая многоквартирная застройка (жилой дом №14 по генплану со встроенно-пристроенной дошкольной образовательной организацией на 150 мест, поликлиникой медицинской реабилитации и подземной автостоянкой)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	6069
6.1.5. Площадь (кв. м):	89976,0
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	22043,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	46298,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	44044,8
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	811
6.1.11. в том числе квартир (штук):	811
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	310
6.1.13. Количество этажей:	10-24
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.16. Высота (м):	80,42
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Вместимость ДОО (мест)	150
6.1.18.2. Площадь ДОО (кв.м)	2 538,30
6.1.18.3. Посещений поликлиники медицинской реабилитации (посещений)	220
6.1.18.4. Площадь поликлиники медицинской реабилитации (кв.м)	1 563,60
6.1.18.5. Общая площадь помещений управляющей компании (кв.м)	73,6
6.1.18.6. Кладовые багажа клиентов (штук)	202
6.1.18.7. Площадь кладовых багажа клиентов (кв.м)	921,2

6.1.18.8. Материал стен	Монолитные, Из мелких бетонных блоков
6.1.18.9. Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади (кВт×ч/кв.м.)	77,2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.08.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	012-300-248 62
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Наружное освещение. Блочно-распределительный пункт
6.2.2. Назначение объекта:	сооружение
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	12,3
6.1.13. Количество этажей:	1
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	11.07.2022
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-924-488 99
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трансформаторная подстанция 7
6.3.2. Назначение объекта:	сооружение
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	55,3
6.3.13. Количество этажей:	1
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	27.07.2022
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-924-488 99
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Трансформаторная подстанция 8
6.4.2. Назначение объекта:	сооружение
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	28,1
6.4.13. Количество этажей:	1
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	27.07.2022
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-924-488 99

6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Кабельные линии 10кВ
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.5.18. Иные показатели:	
6.5.18.1. Протяженность (м):	1022
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	07.07.2022
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-924-488 99
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация. Сеть.
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.6.18. Иные показатели:	
6.6.18.1. Протяженность (м):	275
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	13.07.2022
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	127-947-651 03
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Водопроводная сеть
6.7.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.7.18. Иные показатели:	
6.7.18.1. Протяженность (м):	1522
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	02.08.2022
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-924-488 99
6.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация. Выпуски.
6.8.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.8.18. Иные показатели:	
6.8.18.1. Протяженность (м):	65
6.8.19. Дата подготовки технического плана:	12.07.2022

6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-924-488 99
6.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация
6.9.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.9.18. Иные показатели:	
6.9.18.1. Протяженность (м):	295
6.9.19. Дата подготовки технического плана:	12.07.2022
6.9.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-924-488 99
6.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Тепловые вводы
6.10.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.10.18. Иные показатели:	
6.10.18.1. Протяженность (м):	42
6.10.19. Дата подготовки технического плана:	12.07.2022
6.10.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-924-488 99
6.11. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Наружное освещение. Сеть 0,4кВ.
6.11.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.11.18. Иные показатели:	
6.11.18.1. Протяженность (м):	1450
6.11.19. Дата подготовки технического плана:	07.07.2022
6.11.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-924-488 99
6.12. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация. Выпуски.
6.12.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.12.18. Иные показатели:	

6.12.18.1. Протяженность (м):	99
6.12.19. Дата подготовки технического плана:	11.07.2022
6.12.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-924-488 99
6.13. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Дренаж
6.13.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.13.18. Иные показатели:	
6.13.18.1. Протяженность (м):	514
6.13.19. Дата подготовки технического плана:	11.07.2022
6.13.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-924-488 99
6.14. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Водопроводный ввод
6.14.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.14.18. Иные показатели:	
6.14.18.1. Протяженность (м):	8
6.14.19. Дата подготовки технического плана:	12.07.2022
6.14.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-924-488 99
6.15. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Кабельные линии 0,4кВ
6.15.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.15.18. Иные показатели:	
6.15.18.1. Протяженность (м):	271
6.15.19. Дата подготовки технического плана:	07.07.2022
6.15.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-924-488 99
6.16. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Теплосеть

6.16.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.16.18. Иные показатели:	
6.16.18.1. Протяженность (м):	741
6.16.19. Дата подготовки технического плана:	12.07.2022
6.16.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-924-488 99
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

**Первый
заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
37A548220B685A462F3B427509444AAE774DB17B
Владелец: Плужников Альберт Вячеславович
Срок действия с 03.12.2021 по 03.03.2023

**Плужников Альберт
Вячеславович**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Плужников Альберт Вячеславович

Дата и время подписания документа:

13.10.2022 14:31:53

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 37a548220b685a462f3b427509444aae774db17b

Владелец: **Плужников Альберт Вячеславович**

Действителен: с 03.12.2021 по 03.03.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена