

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Резиденции Архитекторов" 3 этап строительства (г. Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 7, 11, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 1, 2, 3, 8, 13; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 3, 4, 5, 6, 7).

№ 77-001592 по состоянию на 20.12.2019

Дата подачи декларации: 05.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: МОСКОВСКИЙ ТКАЦКО-ОТДЕЛОЧНЫЙ КОМБИНАТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "МТОК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121059
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бережковская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16А; Строение: 5
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)796-99-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@afid.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.afipochtovaya.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гройсман
	1.5.2	Имя: Марк
	1.5.3	Отчество (при наличии):
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор управляющей компании ООО "АФИ РУС"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АФИ Девеломпент
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701104900
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027739208474
	2.1.3	Год регистрации: 1993 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (BUNDLE TRADING LIMITED)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 12.06.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: HE201769
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления: 46,02 %

3.2 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (OCCUPER HOLDINGS LTD)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 08.11.2007
	3.2.4	Регистрационный номер: HE211889
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма. Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора г. Никосия
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Спиру Араузу, 165, Лордос Уотерфронт Билдинг, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр
	3.2.7	% голосов в органе управления: 53,54 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Леваев
	3.4.2	Имя: Лев
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Государство Израиль
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц) вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли в уставном капитале застройщика.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Флотоник Лимитед
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОККЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АФИ РУС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7703521521
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1047796448325
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -43 680,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 350 179,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 174 373,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: Нордсервис
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7701602246
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Зарегистрирован в реестре: № 50/396-н-50-2018-2-557 от 27.02.2018 года, с учетом изменений, внесенных дополнительным соглашением (зарегистрировано в реестре: № 50/396-н/50-2018-10-299 от 05.10.2018 года).
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Не соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Не подано
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Басманный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Большая Почтовая
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 30, 34
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: 3 этап строительства (Корпуса К1 с 1-этажной пристройкой 1а, К2, К8, К9, 1-уровневая подземная автостоянка под корпусами К1 и 1а, К2, К8, К9)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 36 680 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19209,70 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8657,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27867,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геостандарт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705816432
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Центр геодинамических исследований
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708183749
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: МостДорГеоТрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЮНИПРО
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговый центр Энергострой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7727666050
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лифтовые решения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734665890
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт специального проектирования
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718610541
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Институт "Геостройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7705532991
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская "ГРУППА АБВ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7721101583
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Промстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704028742
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМУ-9 ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716519921
10.3 (12) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Труд-Центр
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710387926
10.3 (13) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТГВ-Альянс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5906083238
10.3 (14) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Некоммерческое партнерство
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экологический фонд развития городской среды "Экогород"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7706268387
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.12.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-4160-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: МГЭ/9942-2/4
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.11.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-030645-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденции Архитекторов
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-514226
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.02.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.08.2007,04.06.2014,14.09.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-036990
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2012

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.04.2013,04.06.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-514678
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.08.2014,08.09.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-006250
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2005
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2014,14.09.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-048708
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.07.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 08.09.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000117
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9399,00 м²

12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000116
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16654,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000010
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15551,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0003574
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1265,00 м²
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0003027:0000128
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5238,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: пандусы, пешеходные зоны, въезд в подземную автостоянку
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): внутридворовые - площадки тихого отдыха, физкультурные площадки, игровые детские площадки, площадь с фонтаном
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): внутридворовые площадки для мусоросборников
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: сохранение существующих и посадка новых зеленых насаждений (хвойные, лиственные деревья и кустарник и), устройство газона, устройство цветников для многолетников и однолетников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 258 763 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3289 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 153 766 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: иа-16-302-543(971883)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 551 787 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1191/14(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1164 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 568 279 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-170109/1-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 178 294 655 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 244
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 334
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 184
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 150
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
407	Жилое	2	С1	109.7	4
408	Жилое	2	С1	92.8	3
409	Жилое	2	С1	57.8	2*
410	Жилое	2	С1	54.3	2*
411	Жилое	2	С1	54	2*
412	Жилое	2	С1	107.4	3
413	Жилое	3	С1	110.5	4
414	Жилое	3	С1	92.4	3
415	Жилое	3	С1	57.8	2*
416	Жилое	3	С1	54.3	2*

417	Жилое	3	C1	54	2*
418	Жилое	3	C1	107.4	3
419	Жилое	4	C1	110.5	4
420	Жилое	4	C1	92.4	3
421	Жилое	4	C1	57.8	2*
422	Жилое	4	C1	54.3	2*
423	Жилое	4	C1	54	2*
424	Жилое	4	C1	107.4	3
425	Жилое	5	C1	106.8	4
426	Жилое	5	C1	89.6	3
427	Жилое	5	C1	54.6	2*
428	Жилое	5	C1	51.7	2*
429	Жилое	5	C1	51.4	2*
430	Жилое	5	C1	105	3
431	Жилое	6	C1	106.8	4
432	Жилое	6	C1	89.6	3
433	Жилое	6	C1	54.6	2*
434	Жилое	6	C1	51.7	2*
435	Жилое	6	C1	51.4	2*
436	Жилое	6	C1	105	3
437	Жилое	7	C1	106.8	4
438	Жилое	7	C1	89.6	3
439	Жилое	7	C1	54.6	2*
440	Жилое	7	C1	51.7	2*
441	Жилое	7	C1	51.4	2*
442	Жилое	7	C1	105	3
443	Жилое	8	C1	106.8	4
444	Жилое	8	C1	144.3	4
445	Жилое	8	C1	51.7	2*
446	Жилое	8	C1	51.4	2*
447	Жилое	8	C1	105	3
448	Жилое	9	C1	106.8	4
449	Жилое	9	C1	144.3	4
450	Жилое	9	C1	51.7	2*
451	Жилое	9	C1	51.4	2*
452	Жилое	9	C1	105	3
453	Жилое	2	C2	117.9	3
454	Жилое	2	C2	61.9	2*
455	Жилое	2	C2	59.3	2*
456	Жилое	2	C2	147.3	5
457	Жилое	3	C2	117.8	3
458	Жилое	3	C2	61.9	2*
459	Жилое	3	C2	59.3	2*

460	Жилое	3	C2	147.1	5
461	Жилое	4	C2	117.8	3
462	Жилое	4	C2	61.9	2*
463	Жилое	4	C2	59.3	2*
464	Жилое	4	C2	147.1	5
465	Жилое	5	C2	115.1	3
466	Жилое	5	C2	58.4	2*
467	Жилое	5	C2	56.2	2*
468	Жилое	5	C2	143.8	5
469	Жилое	6	C2	115.1	3
470	Жилое	6	C2	58.4	2*
471	Жилое	6	C2	56.2	2*
472	Жилое	6	C2	143.8	5
473	Жилое	7	C2	115.1	3
474	Жилое	7	C2	58.4	2*
475	Жилое	7	C2	56.2	2*
476	Жилое	7	C2	143.8	5
477	Жилое	8	C2	115.1	3
478	Жилое	8	C2	58.4	2*
479	Жилое	8	C2	56.2	2*
480	Жилое	8	C2	143.8	5
481	Жилое	9	C2	115.1	3
482	Жилое	9	C2	58.4	2*
483	Жилое	9	C2	56.2	2*
484	Жилое	9	C2	143.8	5
485	Жилое	10	C2	115.1	3
486	Жилое	10	C2	58.4	2*
487	Жилое	10	C2	143.8	5
488	Жилое	11	C2	115.1	3
489	Жилое	11	C2	58.4	2*
490	Жилое	11	C2	143.8	5
491	Жилое	2	C1	83.8	2
492	Жилое	2	C1	82.8	3
493	Жилое	2	C1	57.6	2*
494	Жилое	2	C1	56.8	2*
495	Жилое	2	C1	82	3
496	Жилое	2	C1	84.5	2
497	Жилое	3	C1	83.8	2
498	Жилое	3	C1	82.9	3
499	Жилое	3	C1	57.6	2*
500	Жилое	3	C1	56.8	2*
501	Жилое	3	C1	82	3
502	Жилое	3	C1	84.5	2

503	Жилое	4	C1	83.8	2
504	Жилое	4	C1	82.9	3
505	Жилое	4	C1	57.6	2*
506	Жилое	4	C1	56.8	2*
507	Жилое	4	C1	82	3
508	Жилое	4	C1	84.5	2
509	Жилое	5	C1	80.5	2
510	Жилое	5	C1	79.1	3
511	Жилое	5	C1	54.7	2*
512	Жилое	5	C1	53.9	2*
513	Жилое	5	C1	78.3	3
514	Жилое	5	C1	81.1	2
515	Жилое	6	C1	80.5	2
516	Жилое	6	C1	79.1	3
517	Жилое	6	C1	54.7	2*
518	Жилое	6	C1	53.9	2*
519	Жилое	6	C1	78.3	3
520	Жилое	6	C1	81.1	2
521	Жилое	7	C1	80.5	2
522	Жилое	7	C1	79.1	3
523	Жилое	7	C1	54.7	2*
524	Жилое	7	C1	53.9	2*
525	Жилое	7	C1	78.3	3
526	Жилое	7	C1	81.1	2
527	Жилое	8	C1	80.5	2
528	Жилое	8	C1	79.1	3
529	Жилое	8	C1	54.7	2*
530	Жилое	8	C1	53.9	2*
531	Жилое	8	C1	78.3	3
532	Жилое	8	C1	81.1	2
533	Жилое	9	C1	80.5	2
534	Жилое	9	C1	79.1	3
535	Жилое	9	C1	54.7	2*
536	Жилое	9	C1	53.9	2*
537	Жилое	9	C1	78.3	3
538	Жилое	9	C1	81.1	2
539	Жилое	2	C2	98.8	3*
540	Жилое	2	C2	72.6	3
541	Жилое	2	C2	56.2	2*
542	Жилое	2	C2	54.2	2*
543	Жилое	2	C2	87.1	3*
544	Жилое	3	C2	97.7	3*
545	Жилое	3	C2	71.4	3

546	Жилое	3	C2	55.9	2*
547	Жилое	3	C2	53.4	2*
548	Жилое	3	C2	86.3	3*
549	Жилое	4	C2	97.7	3*
550	Жилое	4	C2	71.4	3
551	Жилое	4	C2	55.9	2*
552	Жилое	4	C2	53.4	2*
553	Жилое	4	C2	86.3	3*
554	Жилое	5	C2	93.3	3*
555	Жилое	5	C2	71.4	3
556	Жилое	5	C2	52.9	2*
557	Жилое	5	C2	53.5	2*
558	Жилое	5	C2	86.4	3*
559	Жилое	6	C2	93.3	3*
560	Жилое	6	C2	71.4	3
561	Жилое	6	C2	52.9	2*
562	Жилое	6	C2	53.5	2*
563	Жилое	6	C2	86.4	3*
564	Жилое	7	C2	93.3	3*
565	Жилое	7	C2	71.4	3
566	Жилое	7	C2	52.9	2*
567	Жилое	7	C2	53.5	2*
568	Жилое	7	C2	86.4	3*
569	Жилое	8	C2	93.3	3*
570	Жилое	8	C2	71.4	3
571	Жилое	8	C2	52.9	2*
572	Жилое	8	C2	53.5	2*
573	Жилое	8	C2	86.4	3*
574	Жилое	9	C2	93.3	3*
575	Жилое	9	C2	71.1	3
576	Жилое	9	C2	52.8	2*
577	Жилое	9	C2	53.5	2*
578	Жилое	9	C2	86.4	3*
579	Жилое	10	C2	93.3	3*
580	Жилое	10	C2	123.9	5
581	Жилое	10	C2	53.5	2*
582	Жилое	10	C2	86.3	3*
583	Жилое	11	C2	93.4	3*
584	Жилое	11	C2	123.9	5
585	Жилое	11	C2	53.5	2*
586	Жилое	11	C2	86.2	3*
587	Жилое	2	C1	86	3*
588	Жилое	2	C1	55	2*

589	Жилое	2	C1	53.1	2*
590	Жилое	2	C1	78.5	3
591	Жилое	2	C1	91.6	2
592	Жилое	3	C1	85.3	3*
593	Жилое	3	C1	54.2	2*
594	Жилое	3	C1	52.7	2*
595	Жилое	3	C1	77.9	3
596	Жилое	3	C1	90.7	2
597	Жилое	4	C1	85.3	3*
598	Жилое	4	C1	54.2	2*
599	Жилое	4	C1	52.7	2*
600	Жилое	4	C1	77.9	3
601	Жилое	4	C1	90.7	2
602	Жилое	5	C1	85.3	3*
603	Жилое	5	C1	54.2	2*
604	Жилое	5	C1	52.7	2*
605	Жилое	5	C1	77.9	3
606	Жилое	5	C1	86.1	2
607	Жилое	6	C1	85.3	3*
608	Жилое	6	C1	54.2	2*
609	Жилое	6	C1	52.7	2*
610	Жилое	6	C1	77.9	3
611	Жилое	6	C1	86.1	2
612	Жилое	7	C1	85.3	3*
613	Жилое	7	C1	54.2	2*
614	Жилое	7	C1	52.7	2*
615	Жилое	7	C1	77.9	3
616	Жилое	7	C1	86.1	2
617	Жилое	8	C1	85.3	3*
618	Жилое	8	C1	54.2	2*
619	Жилое	8	C1	52.7	2*
620	Жилое	8	C1	77.9	3
621	Жилое	8	C1	86.1	2
622	Жилое	9	C1	85.3	3*
623	Жилое	9	C1	54.2	2*
624	Жилое	9	C1	52.7	2*
625	Жилое	9	C1	77.8	3
626	Жилое	9	C1	81.5	2
657	Жилое	10	C1	106.8	4
658	Жилое	10	C1	144.3	4
659	Жилое	10	C1	51.7	2*
660	Жилое	10	C1	51.4	2*
661	Жилое	10	C1	105	3

662	Жилое	11	C1	106.8	4
663	Жилое	11	C1	141.9	4
664	Жилое	11	C1	51.7	2*
665	Жилое	11	C1	51.4	2*
666	Жилое	11	C1	105	3
667	Жилое	10	C2	56.2	2*
668	Жилое	11	C2	54.9	2*
669	Жилое	10	C1	80.5	2
670	Жилое	10	C1	79.1	3
671	Жилое	10	C1	54.7	2*
672	Жилое	10	C1	53.9	2*
673	Жилое	10	C1	78.3	3
674	Жилое	10	C1	81.1	2
675	Жилое	11	C1	80.5	2
676	Жилое	11	C1	79.1	3
677	Жилое	11	C1	54.7	2*
678	Жилое	11	C1	53.9	2*
679	Жилое	11	C1	78.3	3
680	Жилое	11	C1	81.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1			
---	--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
3.1	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.1-з	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.2	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.2-з	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.3	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.3-з	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.4	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.4-з	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.5	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.5-з	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.6	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.6-з	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.7	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.7-з	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.8	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.8-з	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.9	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.10	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.10-з	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25
3.11	Нежилое	-1		13.25	Машино-место	13.25

7-09	Нежилое	-1		6.7	Место хранения средств малой механизации	6.7
01-003	Нежилое (офис)	1	C1	191.5	Офис	166.5
					ПУИ	4.2
					С/У для МГН	5.7
					С/У для персонала	3.8
					С/У для персонала	4.9
					Тамбур	6.4
01-004	Нежилое (торговое)	1	C1	99.2	ПУИ	3.7
					С/У для персонала	1.8
					Комната персонала	12.7
					Кладовая	15.9
					Торговый зал	58.4
					Тамбур	6.7
01-005	Нежилое (торговое)	1	C1	114.5	С/У для персонала	2.8
					Комната персонала	8.7
					Кабинет	9.8
					Кладовая	8.8
					ПУИ	3.6
					Коридор	12.2
					Торговый зал	64.1
					Тамбур	4.5
01-006	Нежилое (торговое)	1	C1	144.9	Кабинет	10.8
					Кладовая	21.4
					Коридор	15.1
					Комната персонала	10.6
					С/У для персонала	2.7
					ПУИ	3.6
					Торговый зал	76.2
					Тамбур	4.5
01-002	Нежилое (офис)	1	C1/C2	212.3	Офис	191.4
					С/У для МГН	4.8
					С/У для персонала	2.1
					С/У для персонала	2.3
					ПУИ	2.8
					Тамбур	8.9
01-001	Нежилое (офис)	1	C2	215.1	Офис	190.5
					ПУИ	3.1
					С/У для персонала	4.7
					С/У для персонала	3.5
					С/У для МГН	5.4
					Тамбур	7.9
02-001	Нежилое (торговое)	1	C1	163.8	Торговый зал	103.8
					Кладовая	16.7

					Кабинет	8.5
					Комната персонала	6.1
					С/У для персонала	6.3
					ПУИ	3.9
					Коридор	13.4
					Тамбур	5.1
02-002	Нежилое (торговое)	1	С1	71.8	Торговый зал	33.7
					Кладовая	14.4
					С/У для МГН	5.5
					ПУИ	4.3
					Комната персонала	8.8
					Тамбур	5.1
02-003	Нежилое (торговое)	1	С1	72.5	Торговый зал	33.9
					ПУИ	3.9
					Комната персонала	9.5
					С/У для МГН	5.1
					Кладовая	15
					Тамбур	5.1
02-004	Нежилое (торговое)	1	С1	152.1	Торговый зал	79.1
					ПУИ	2.9
					С/У для персонала	5.7
					Комната персонала	17.5
					Кабинет	13.6
					Комната персонала	12.9
					Коридор	15.3
					Тамбур	5.1
08-01-110	Нежилое (офис)	1	С1	492.3	Офис	456.6
					ПУИ	5.4
					С/У для МГН	5.1
					С/У для персонала	9.6
					С/У для персонала	8.7
					Тамбур	6.9
08-01-111	Нежилое (офис)	1	С1	308	Офис	286
					ПУИ	8.3
					С/У для МГН	8.1
					Тамбур	5.6
08-02-209	Нежилое (офис)	2	С1	37.5	Офис	34.5
					С/У для персонала	3
08-02-210	Нежилое (офис)	2	С1	25.5	Офис	22.2
					С/У для персонала	3.3
08-02-211	Нежилое (офис)	2	С1	27	Офис	23
					С/У для персонала	4
08-02-212	Нежилое (офис)	2	С1	61.9	Офис	58.3

					С/У для персонала	3.6
08-02-213	Нежилое (офис)	2	С1	61.1	Офис	54.3
					С/У для персонала	6.8
08-02-214	Нежилое (офис)	2	С1	32.1	Офис	28.3
					С/У для персонала	3.8
08-02-215	Нежилое (офис)	2	С1	35.9	Офис	31.8
					С/У для персонала	4.1
08-02-216	Нежилое (офис)	2	С1	34.5	Офис	29.9
					С/У для персонала	4.6
08-02-217	Нежилое (офис)	2	С1	32.6	Офис	28.9
					С/У для персонала	3.7
08-02-218	Нежилое (офис)	2	С1	34.1	Офис	30.6
					С/У для персонала	3.5
08-02-219	Нежилое (офис)	2	С1	34.6	Офис	30.9
					С/У для персонала	3.7
08-02-220	Нежилое (офис)	2	С1	31.3	Офис	27.5
					С/У для персонала	3.8
08-02-221	Нежилое (офис)	2	С1	28.3	Офис	25
					С/У для персонала	3.3
08-02-222	Нежилое (офис)	2	С1	42.1	Офис	37.9
					С/У для персонала	4.2
08-02-223	Нежилое (офис)	2	С1	28.3	Офис	25.1
					С/У для персонала	3.2
08-02-224	Нежилое (офис)	2	С1	47	Офис	43.2
					С/У для персонала	3.8
08-02-225	Нежилое (офис)	2	С1	41.1	Офис	37.8
					С/У для персонала	3.3
08-02-226	Нежилое (офис)	2	С1	25.5	Офис	22.2
					С/У для персонала	3.3
08-02-227	Нежилое (офис)	2	С1	41.7	Офис	38.5
					С/У для персонала	3.2
08-02-228	Нежилое (офис)	2	С1	38.8	Офис	35.5
					С/У для персонала	3.3
08-03-209	Нежилое (офис)	3	С1	37.5	Офис	34.5
					С/У для персонала	3
08-03-210	Нежилое (офис)	3	С1	25.5	Офис	22.2
					С/У для персонала	3.3
08-03-211	Нежилое (офис)	3	С1	27	Офис	23
					С/У для персонала	4
08-03-212	Нежилое (офис)	3	С1	61.9	Офис	58.3
					С/У для персонала	3.6
08-03-213	Нежилое (офис)	3	С1	61.1	Офис	54.3
					С/У для персонала	6.8

08-03-214	Нежилое (офис)	3	C1	32.1	Офис	28.3
					С/У для персонала	3.8
08-03-215	Нежилое (офис)	3	C1	35.9	Офис	31.8
					С/У для персонала	4.1
08-03-216	Нежилое (офис)	3	C1	34.5	Офис	29.9
					С/У для персонала	4.6
08-03-217	Нежилое (офис)	3	C1	32.6	Офис	28.9
					С/У для персонала	3.7
08-03-218	Нежилое (офис)	3	C1	34.1	Офис	30.6
					С/У для персонала	3.5
08-03-219	Нежилое (офис)	3	C1	34.6	Офис	30.9
					С/У для персонала	3.7
08-03-220	Нежилое (офис)	3	C1	31.3	Офис	27.5
					С/У для персонала	3.8
08-03-221	Нежилое (офис)	3	C1	28.3	Офис	25
					С/У для персонала	3.3
08-03-222	Нежилое (офис)	3	C1	42.1	Офис	37.9
					С/У для персонала	4.2
08-03-223	Нежилое (офис)	3	C1	28.3	Офис	25.1
					С/У для персонала	3.2
08-03-224	Нежилое (офис)	3	C1	47	Офис	43.2
					С/У для персонала	3.8
08-03-225	Нежилое (офис)	3	C1	41.1	Офис	37.8
					С/У для персонала	3.3
08-03-226	Нежилое (офис)	3	C1	25.5	Офис	22.2
					С/У для персонала	3.3
08-03-227	Нежилое (офис)	3	C1	41.7	Офис	38.5
					С/У для персонала	3.2
08-03-228	Нежилое (офис)	3	C1	38.8	Офис	35.5
					С/У для персонала	3.3
08-04-209	Нежилое (офис)	4	C1	37.5	Офис	34.5
					С/У для персонала	3
08-04-210	Нежилое (офис)	4	C1	25.5	Офис	22.2
					С/У для персонала	3.3
08-04-211	Нежилое (офис)	4	C1	27	Офис	23
					С/У для персонала	4
08-04-212	Нежилое (офис)	4	C1	61.9	Офис	58.3
					С/У для персонала	3.6
08-04-213	Нежилое (офис)	4	C1	61.1	Офис	54.3
					С/У для персонала	6.8
08-04-214	Нежилое (офис)	4	C1	32.1	Офис	28.3
					С/У для персонала	3.8
08-04-215	Нежилое (офис)	4	C1	35.9	Офис	31.8

					С/У для персонала	4.1
08-04-216	Нежилое (офис)	4	С1	34.5	Офис	29.9
					С/У для персонала	4.6
08-04-217	Нежилое (офис)	4	С1	32.6	Офис	28.9
					С/У для персонала	3.7
08-04-218	Нежилое (офис)	4	С1	34.1	Офис	30.6
					С/У для персонала	3.5
08-04-219	Нежилое (офис)	4	С1	34.6	Офис	30.9
					С/У для персонала	3.7
08-04-220	Нежилое (офис)	4	С1	31.3	Офис	27.5
					С/У для персонала	3.8
08-04-221	Нежилое (офис)	4	С1	28.3	Офис	25
					С/У для персонала	3.3
08-04-222	Нежилое (офис)	4	С1	42.1	Офис	37.9
					С/У для персонала	4.2
08-04-223	Нежилое (офис)	4	С1	28.3	Офис	25.1
					С/У для персонала	3.2
08-04-224	Нежилое (офис)	4	С1	47	Офис	43.2
					С/У для персонала	3.8
08-04-225	Нежилое (офис)	4	С1	41.1	Офис	37.8
					С/У для персонала	3.3
08-04-226	Нежилое (офис)	4	С1	25.5	Офис	22.2
					С/У для персонала	3.3
08-04-227	Нежилое (офис)	4	С1	41.7	Офис	38.5
					С/У для персонала	3.2
08-04-228	Нежилое (офис)	4	С1	38.8	Офис	35.5
					С/У для персонала	3.3
08-05-209	Нежилое (офис)	5	С1	37.5	Офис	34.5
					С/У для персонала	3
08-05-210	Нежилое (офис)	5	С1	25.5	Офис	22.2
					С/У для персонала	3.3
08-05-211	Нежилое (офис)	5	С1	27	Офис	23
					С/У для персонала	4
08-05-212	Нежилое (офис)	5	С1	61.9	Офис	58.3
					С/У для персонала	3.6
08-05-213	Нежилое (офис)	5	С1	61.1	Офис	54.3
					С/У для персонала	6.8
08-05-214	Нежилое (офис)	5	С1	32.1	Офис	28.3
					С/У для персонала	3.8
08-05-215	Нежилое (офис)	5	С1	35.9	Офис	31.8
					С/У для персонала	4.1
08-05-216	Нежилое (офис)	5	С1	34.5	Офис	29.9
					С/У для персонала	4.6

08-05-217	Нежилое (офис)	5	C1	32.6	Офис	28.9
					С/У для персонала	3.7
08-05-218	Нежилое (офис)	5	C1	34.1	Офис	30.6
					С/У для персонала	3.5
08-05-219	Нежилое (офис)	5	C1	34.6	Офис	30.9
					С/У для персонала	3.7
08-05-220	Нежилое (офис)	5	C1	31.3	Офис	27.5
					С/У для персонала	3.8
08-05-221	Нежилое (офис)	5	C1	28.3	Офис	25
					С/У для персонала	3.3
08-05-222	Нежилое (офис)	5	C1	42.1	Офис	37.9
					С/У для персонала	4.2
08-05-223	Нежилое (офис)	5	C1	28.3	Офис	25.1
					С/У для персонала	3.2
08-05-224	Нежилое (офис)	5	C1	47	Офис	43.2
					С/У для персонала	3.8
08-05-225	Нежилое (офис)	5	C1	41.1	Офис	37.8
					С/У для персонала	3.3
08-05-226	Нежилое (офис)	5	C1	25.5	Офис	22.2
					С/У для персонала	3.3
08-05-227	Нежилое (офис)	5	C1	41.7	Офис	38.5
					С/У для персонала	3.2
08-05-228	Нежилое (офис)	5	C1	38.8	Офис	35.5
					С/У для персонала	3.3
09-019	Нежилое (торговое)	1	C1	152.3	Торговый зал	118.5
					Комната персонала	10.5
					С/у для персонала	2.7
					ПУИ	2.5
					Кладовая	6.2
					Тамбур	7.7
					Тамбур	4.2
09-020	Нежилое (торговое)	1	C1	70.7	Кладовая	10.7
					Комната персонала	9.6
					С/У для персонала	2.3
					Торговый зал	41.4
					ПУИ	2
					Тамбур	4.7
09-021	Нежилое (торговое)	1	C1	107.8	Торговый зал	68.1
					Тамбур	4.7
					ПУИ	3.1
					С/у для персонала	2.9
					Комната для персонала	15.5
					Кладовая	13.5

09-022	Нежилое (торговое)	1	С2	107	Кладовая	13.6
					Комната персонала	15.5
					С/У для персонала	3.1
					ПУИ	2.9
					Торговый зал	67.2
					Тамбур	4.7
09-023	Нежилое (торговое)	1	С2	71	Торговый зал	41.7
					ПУИ	1.8
					С/у для персонала	2.6
					Комната для персонала	12.7
					Кладовая	7.5
					Тамбур	4.7
09-024	Нежилое (торговое)	1	С2	154.6	ПУИ	2.8
					С/у для персонала	2.7
					Комната для персонала	7.5
					Кладовая	5.1
					Торговый зал	127.6
					Тамбур	4.2
					Тамбур	4.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Автостоянка	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-01	Общественное	1983.5
2	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-02	Общественное	15.6
3	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-03	Общественное	9.1
4	Тамбур шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-04	Общественное	4.2
5	Помещение узла ввода ВК и О (Кор.1)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-05	Техническое	24.8
6	Венткамера приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-06	Техническое	12.5
7	Электрощитовая жилья	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-07	Техническое	20.5
8	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-08	Техническое	13.9
9	Вытяжная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-09	Техническое	44.5
10	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-10	Общественное	15.6
11	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-11	Общественное	9.1
12	Тамбур шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-12	Общественное	5.5
13	Венткамера приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-13	Техническое	13.3
14	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-14	Техническое	6.6
15	Приточная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 02-15	Техническое	36.2
16	Автостоянка	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 03-01	Общественное	2337
17	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 03-02	Общественное	11.3
18	Тамбур шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 03-03	Общественное	6.9

19	Вытяжная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 03-04	Техническое	31.7
20	Венткамера приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 03-05	Техническое	17.9
21	Помещение узла ввода ВК и О (Кор.8)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 03-06	Техническое	20.6
22	Электрощитовая аренды	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 03-07	Техническое	11.8
23	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 03-08	Техническое	15.4
24	Электрощитовая жилья	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 03-09	Техническое	14.2
25	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 03-10	Общественное	19.9
26	Приточная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 03-11	Техническое	61.7
27	Автостоянка	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-01	Общественное	1943.2
28	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-02	Общественное	15.2
29	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-03	Общественное	9.3
30	Тамбур шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-04	Общественное	4.5
31	Помещение узла ввода ВК и О (Кор.2)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-05	Техническое	23.2
32	Электрощитовая автостояннки	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-06	Техническое	17.4
33	Электрощитовая аренды	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-07	Техническое	9.3
34	Венткамера приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-08	Техническое	15.8
35	Электрощитовая жилья	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-09	Техническое	24.3
36	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-10	Техническое	9.2
37	Приточная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-11	Техническое	33
38	ПУИ 2 ПК	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-12	Техническое	34.4
39	Вытяжная венткамера (-1 этаж)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-13	Техническое	35.3
40	Помещение узла ввода ВК и О (Кор.2)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-14	Техническое	24.5
41	Венткамера приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-15	Техническое	22.1
42	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-16	Техническое	9
43	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-17	Общественное	15.2
44	Лифтовой холл	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-18	Общественное	9.2
45	Тамбур шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-19	Общественное	4.6
46	Электрощитовая жилья	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-20	Техническое	14.7
47	Электрощитовая аренды	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 04-21	Техническое	7.8
48	Автостоянка	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 07-01	Общественное	705.2
49	Лестница	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 07-02	Общественное	15.2
50	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 07-03	Общественное	9.2
51	Тамбур шлюз	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 07-04	Общественное	5.3
52	Коммутационная	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 07-05	Техническое	11.2
53	Венткамера приточной ПД вентиляции	Подземная автостоянка, этаж -1, помещение 07-06	Техническое	14.4
54	Комната отдыха для охраны	Корпус 1, этаж 1, помещение 01-010	Техническое	5
55	Лестничная клетка Л 01-1	Корпус 1, этаж 1, помещение 01-011	Общественное	17.5
56	Тамбур	Корпус 1, этаж 1, помещение 01-012	Общественное	3.2
57	Мусоросборная камера	Корпус 1, этаж 1, помещение 01-013	Техническое	4.9
58	Тамбур	Корпус 1, этаж 1, помещение 01-014	Общественное	13.6
59	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 1, этаж 2, помещение 01-001	Общественное	9.4
60	Лестничная клетка Л 01-1	Корпус 1, этаж 2, помещение 01-002	Общественное	16
61	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 2, помещение 01-003	Общественное	28.6

148	Межквартирный коридор	Корпус 1, этаж 11, помещение 01-007	Общественное	18.8
149	Мусоросборная камера	Корпус 1, этаж 11, помещение 01-008	Техническое	2.8
150	Помещение АК	Корпус 1, этаж 11, помещение 01-019	Техническое	1.3
151	Мусоросборная камера	Корпус 2, этаж 1, помещение 02-015	Техническое	7.3
152	Тамбур	Корпус 2, этаж 1, помещение 02-016	Общественное	8.6
153	Вестибюль	Корпус 2, этаж 1, помещение 02-017	Общественное	43.1
154	С/У для персонала	Корпус 2, этаж 1, помещение 02-018	Техническое	1.6
155	ПУИ	Корпус 2, этаж 1, помещение 02-019	Техническое	2.4
156	Комната отдыха для охраны	Корпус 2, этаж 1, помещение 02-020	Техническое	4.8
157	Колясочная	Корпус 2, этаж 1, помещение 02-021	Общественное	13.1
158	Тамбур	Корпус 2, этаж 1, помещение 02-022	Общественное	2.1
159	Лестница Л02-1	Корпус 2, этаж 1, помещение 02-023	Общественное	9.3
160	Лестница Л02-1	Корпус 2, этаж 1, помещение 02-024	Общественное	3.4
161	Тамбур	Корпус 2, этаж 1, помещение 02-025	Общественное	8.8
162	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 2, этаж 2, помещение 02-001	Общественное	9.3
163	Лестница Л02-1	Корпус 2, этаж 2, помещение 02-002	Общественное	15.4
164	Межквартирный холл	Корпус 2, этаж 2, помещение 02-003	Общественное	25.5
165	Помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 2, помещение 02-004	Техническое	2.5
166	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 2, этаж 3, помещение 02-001	Общественное	9.3
167	Лестница Л02-1	Корпус 2, этаж 3, помещение 02-002	Общественное	15.4
168	Межквартирный холл	Корпус 2, этаж 3, помещение 02-003	Общественное	25.5
169	Помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 3, помещение 02-004	Общественное	2.5
170	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 2, этаж 4, помещение 02-001	Общественное	9.3
171	Лестница Л02-1	Корпус 2, этаж 4, помещение 02-002	Общественное	15.4
172	Межквартирный холл	Корпус 2, этаж 4, помещение 02-003	Общественное	25.5
173	Помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 4, помещение 02-004	Общественное	2.5
174	Лестница Л02-1	Корпус 2, этаж 5, помещение 02-001	Общественное	9.3
175	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 2, этаж 5, помещение 02-002	Общественное	15.4
176	Холл межквартирный	Корпус 2, этаж 5, помещение 02-003	Общественное	25.5
177	Помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 5, помещение 02-004	Техническое	2.5
178	Лестница Л02-1	Корпус 2, этаж 6, помещение 02-001	Общественное	9.3
179	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 2, этаж 6, помещение 02-002	Общественное	15.4
180	Холл межквартирный	Корпус 2, этаж 6, помещение 02-003	Общественное	25.5
181	Помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 6, помещение 02-004	Техническое	2.5
182	Лестница Л02-1	Корпус 2, этаж 7, помещение 02-001	Общественное	9.3
183	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 2, этаж 7, помещение 02-002	Общественное	15.4
184	Холл межквартирный	Корпус 2, этаж 7, помещение 02-003	Общественное	25.5
185	Помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 7, помещение 02-004	Техническое	2.5
186	Лестница Л02-1	Корпус 2, этаж 8, помещение 02-001	Общественное	9.3
187	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 2, этаж 8, помещение 02-002	Общественное	15.4
188	Холл межквартирный	Корпус 2, этаж 8, помещение 02-003	Общественное	25.5
189	Помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 8, помещение 02-004	Техническое	2.5
190	Лестница Л02-1	Корпус 2, этаж 9, помещение 02-001	Общественное	9.3

191	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 2, этаж 9, помещение 02-002	Общественное	15.4
192	Холл межквартирный	Корпус 2, этаж 9, помещение 02-003	Общественное	25.5
193	Помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 9, помещение 02-004	Техническое	2.5
194	Лестница Л02-1	Корпус 2, этаж 10, помещение 02-001	Общественное	9.3
195	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 2, этаж 10, помещение 02-002	Общественное	15.4
196	Холл межквартирный	Корпус 2, этаж 10, помещение 02-003	Общественное	25.5
197	Помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 10, помещение 02-004	Техническое	2.5
198	Лестница Л02-1	Корпус 2, этаж 11, помещение 02-001	Общественное	9.3
199	Лифтовый холл (ПБЗ для МГН)	Корпус 2, этаж 11, помещение 02-002	Общественное	15.4
200	Холл межквартирный	Корпус 2, этаж 11, помещение 02-003	Общественное	25.5
201	Помещение мусоропровода	Корпус 2, этаж 11, помещение 02-004	Техническое	2.5
202	Тамбур	Корпус 8, этаж 1, помещение 101	Общественное	9.5
203	Вестибюль	Корпус 8, этаж 1, помещение 102	Общественное	47.5
204	Комната охраны	Корпус 8, этаж 1, помещение 103	Техническое	4.6
205	С/У для МГН	Корпус 8, этаж 1, помещение 104	Общественное	5.7
206	Тамбур	Корпус 8, этаж 1, помещение 106	Общественное	12
207	Лестница Л08-1	Корпус 8, этаж 1, помещение 107	Общественное	7
208	Лестница ЛК-4	Корпус 8, этаж 1, помещение 108	Общественное	11.8
209	Лестница Л08-2	Корпус 8, этаж 1, помещение 109	Общественное	17
210	ПУИ	Корпус 8, этаж 1, помещение 111	Техническое	4.1
211	Коридор	Корпус 8, этаж 2, помещение 301	Общественное	72.3
212	Холл лифтовой	Корпус 8, этаж 2, помещение 302	Общественное	14.7
213	Лестница Л08-1	Корпус 8, этаж 2, помещение 303	Общественное	20
214	Лестница Л08-1	Корпус 8, этаж 2, помещение 304	Общественное	20.4
215	Тамбур	Корпус 8, этаж 2, помещение 305	Общественное	5.7
216	Помещение для сбора мусора	Корпус 8, этаж 2, помещение 306	Техническое	4
217	Коридор	Корпус 8, этаж 3, помещение 301	Общественное	72.3
218	Холл лифтовой	Корпус 8, этаж 3, помещение 302	Общественное	14.7
219	Лестница Л08-1	Корпус 8, этаж 3, помещение 303	Общественное	20
220	Лестница Л08-1	Корпус 8, этаж 3, помещение 304	Общественное	20.4
221	Тамбур	Корпус 8, этаж 3, помещение 305	Общественное	5.7
222	Помещение для сбора мусора	Корпус 8, этаж 3, помещение 306	Техническое	4
223	Коридор	Корпус 8, этаж 4, помещение 301	Общественное	72.3
224	Холл лифтовой	Корпус 8, этаж 4, помещение 302	Общественное	14.7
225	Лестница Л08-1	Корпус 8, этаж 4, помещение 303	Общественное	20
226	Лестница Л08-1	Корпус 8, этаж 4, помещение 304	Общественное	20.4
227	Тамбур	Корпус 8, этаж 4, помещение 305	Общественное	5.7
228	Помещение для сбора мусора	Корпус 8, этаж 4, помещение 306	Техническое	4
229	Коридор	Корпус 8, этаж 5, помещение 301	Общественное	72.3
230	Холл лифтовой	Корпус 8, этаж 5, помещение 302	Общественное	14.7
231	Лестница Л08-1	Корпус 8, этаж 5, помещение 303	Общественное	20
232	Лестница Л08-1	Корпус 8, этаж 5, помещение 304	Общественное	20.4
233	Тамбур	Корпус 8, этаж 5, помещение 305	Общественное	5.7

234	Помещение для сбора мусора	Корпус 8, этаж 5, помещение 306	Техническое	4
235	Тамбур	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-001	Общественное	6.4
236	Колясочная	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-002	Общественное	10.3
237	Вестибюль	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-003	Общественное	33.5
238	Комната охраны	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-004	Техническое	5.2
239	С/У персонала	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-005	Техническое	2.3
240	Тамбур	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-007	Общественное	1.8
241	Лестница	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-008	Общественное	13
242	Мусорокамера	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-009	Техническое	7.5
243	Тамбур	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-009.1	Общественное	5.7
244	ПУИ	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-025	Техническое	2.9
245	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 2, помещение 09-001	Общественное	9.2
246	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 2, помещение 09-002	Общественное	23.1
247	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 2, помещение 09-003	Техническое	2.1
248	Лестница	Корпус 9, этаж 2, помещение 09-007	Общественное	15.6
249	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 3, помещение 09-001	Общественное	9.2
250	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 3, помещение 09-002	Общественное	23.1
251	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 3, помещение 09-003	Техническое	2.1
252	Лестница	Корпус 9, этаж 3, помещение 09-007	Общественное	15.6
253	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 4, помещение 09-001	Общественное	9.2
254	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 4, помещение 09-002	Общественное	23.1
255	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 4, помещение 09-003	Техническое	2.1
256	Лестница	Корпус 9, этаж 4, помещение 09-007	Общественное	15.6
257	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 5, помещение 09-001	Общественное	9.2
258	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 5, помещение 09-002	Общественное	23.1
259	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 5, помещение 09-003	Техническое	2.1
260	Лестница	Корпус 9, этаж 5, помещение 09-007	Общественное	15.6
261	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 6, помещение 09-001	Общественное	9.2
262	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 6, помещение 09-002	Общественное	23.1
263	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 6, помещение 09-003	Техническое	2.1
264	Лестница	Корпус 9, этаж 6, помещение 09-007	Общественное	15.6
265	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 7, помещение 09-001	Общественное	9.2
266	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 7, помещение 09-002	Общественное	23.1
267	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 7, помещение 09-003	Техническое	2.1
268	Лестница	Корпус 9, этаж 7, помещение 09-007	Общественное	15.6
269	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 8, помещение 09-001	Общественное	9.2
270	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 8, помещение 09-002	Общественное	23.1
271	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 8, помещение 09-003	Техническое	2.1
272	Лестница	Корпус 9, этаж 8, помещение 09-007	Общественное	15.6
273	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 9, помещение 09-001	Общественное	9.2
274	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 9, помещение 09-002	Общественное	23.1
275	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 9, помещение 09-003	Техническое	2.1
276	Лестница	Корпус 9, этаж 9, помещение 09-007	Общественное	15.6

277	Помещение АК	Корпус 9, этаж 9, помещение 09-009	Техническое	4.3
278	Тамбур	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-010	Общественное	6.4
279	Колясочная	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-011	Общественное	7.6
280	Вестибюль	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-012	Общественное	33.8
281	Комната охраны	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-013	Техническое	5.2
282	С/У для персонала	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-014	Техническое	2.9
283	Лестничная клетка	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-015	Общественное	13
284	Тамбур	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-016	Общественное	1.8
285	Мусорокамера	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-018	Техническое	6.9
286	Тамбур	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-018.1	Общественное	6.2
287	ПУИ	Корпус 9, этаж 1, помещение 09-026	Техническое	2.9
288	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 2, помещение 09-004	Общественное	9.2
289	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 2, помещение 09-005	Общественное	21.7
290	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 2, помещение 09-006	Техническое	2.3
291	Лестница	Корпус 9, этаж 2, помещение 09-008	Общественное	15.6
292	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 3, помещение 09-004	Общественное	9.2
293	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 3, помещение 09-005	Общественное	22.5
294	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 3, помещение 09-006	Техническое	2.3
295	Лестница	Корпус 9, этаж 3, помещение 09-008	Общественное	15.6
296	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 4, помещение 09-004	Общественное	9.2
297	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 4, помещение 09-005	Общественное	22.5
298	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 4, помещение 09-006	Техническое	2.3
299	Лестница	Корпус 9, этаж 4, помещение 09-008	Общественное	15.6
300	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 5, помещение 09-004	Общественное	9.2
301	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 5, помещение 09-005	Общественное	22.5
302	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 5, помещение 09-006	Техническое	2.3
303	Лестница	Корпус 9, этаж 5, помещение 09-008	Общественное	15.6
304	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 6, помещение 09-004	Общественное	9.2
305	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 6, помещение 09-005	Общественное	22.5
306	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 6, помещение 09-006	Техническое	2.3
307	Лестница	Корпус 9, этаж 6, помещение 09-008	Общественное	15.6
308	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 7, помещение 09-004	Общественное	9.2
309	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 7, помещение 09-005	Общественное	22.5
310	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 7, помещение 09-006	Техническое	2.3
311	Лестница	Корпус 9, этаж 7, помещение 09-008	Общественное	15.6
312	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 8, помещение 09-004	Общественное	9.2
313	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 8, помещение 09-005	Общественное	22.5
314	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 8, помещение 09-006	Техническое	2.3
315	Лестница	Корпус 9, этаж 8, помещение 09-008	Общественное	15.6
316	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 9, помещение 09-004	Общественное	9.2
317	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 9, помещение 09-005	Общественное	22.8
318	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 9, помещение 09-006	Техническое	2.3
319	Лестница	Корпус 9, этаж 9, помещение 09-008	Общественное	15.6

320	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 10, помещение 09-004	Общественное	9.2
321	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 10, помещение 09-005	Общественное	22.5
322	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 10, помещение 09-006	Техническое	2.3
323	Лестница	Корпус 9, этаж 10, помещение 09-008	Общественное	15.6
324	Лифтовой холл	Корпус 9, этаж 11, помещение 09-004	Общественное	9.2
325	Межквартирный холл	Корпус 9, этаж 11, помещение 09-005	Общественное	22.5
326	Помещение мусоропровода	Корпус 9, этаж 11, помещение 09-006	Техническое	2.3
327	Лестница	Корпус 9, этаж 11, помещение 09-008	Общественное	15.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
Система теплоснабжения			
1.	Минус 1 этаж (паркинг)	Центральный тепловой пункт	Теплоснабжение многоквартирного дома
Система электроснабжения			
1.	Минус 1 этаж (паркинг)	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение жилой части корпуса К1
2.	Минус 1 этаж (паркинг)	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение жилой части корпуса К2
3.	Минус 1 этаж (паркинг)	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение встроенных нежилых помещений корпусов К1 и К2
4.	Минус 1 этаж (паркинг)	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение офисной части корпуса К8
5.	Минус 1 этаж (паркинг)	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение встроенных нежилых помещений корпуса К8
6.	Минус 1 этаж (паркинг)	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение жилой части корпуса К9
7.	Минус 1 этаж (паркинг)	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение встроенных нежилых помещений корпуса К9
8.	Минус 1 этаж (паркинг)	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение подземной автостоянки многоквартирного дома
Система водоснабжения			
1.	Минус 1 этаж (паркинг), помещение узлов ввода корпуса К1	Узел ввода	Водоснабжение корпуса К1
2.	Минус 1 этаж (паркинг), помещение узлов ввода корпуса К2	Узел ввода	Водоснабжение корпуса К2
3.	Минус 1 этаж (паркинг), помещение узлов ввода корпуса К9	Узел ввода	Водоснабжение корпуса К9
4.	Минус 1 этаж (паркинг), помещение узлов ввода корпуса К8	Узел ввода	Водоснабжение корпуса К8
Общеобменная вентиляция			
1.	1 этаж корпуса К1	6 приточных установок в помещениях К1/АР1-АР6/П1	Вентиляция торговых помещений корпуса К1
2.	Кровля корпуса К1	6 вытяжных установок К1/АР1-АР6/В1	Вентиляция торговых помещений корпуса К1

3.	1 этаж корпуса К2	4 приточных установки в помещениях К2/АР1-АР4/П1	Вентиляция торговых помещений корпуса К2
4.	Кровля корпуса К2	4 вытяжных установки К2/АР1-АР4/В1	Вентиляция торговых помещений корпуса К2
5.	Кровля корпуса К8	Приточная установка К8/П1	Вентиляция офисов корпуса К8
6.	Кровля корпуса К8	Приточная установка К8/П2	Вентиляция офисов корпуса К8
7.	Кровля корпуса К8	Вытяжная установка К8/В1	Вентиляция офисов корпуса К8
8.	Кровля корпуса К8	Вытяжная установка К8/В2	Вентиляция офисов корпуса К8
9.	1 этаж корпуса К9	Приточные установки К9/АР1-АР6/П1	Вентиляция торговых помещений корпуса К9
10.	Кровля корпуса К9	Вытяжные установки К9/АР1-АР6/В1	Вентиляция торговых помещений корпуса К9
Вертикальный транспорт комплекса			
1.	Корпус К1	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров, пожарных расчетов
2.	Корпус К1	Лифт грузо-пассажирский	Перевозка пассажиров, пожарных расчетов
3.	Корпус К1	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров, пожарных расчетов
4.	Корпус К1	Лифт грузо-пассажирский	Перевозка пассажиров, пожарных расчетов
5.	Корпус К2	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров, пожарных расчетов
6.	Корпус К2	Лифт грузо-пассажирский	Перевозка пассажиров, пожарных расчетов
7.	Корпус К8	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров, пожарных расчетов
8.	Корпус К8	Лифт грузо-пассажирский	Перевозка пассажиров, пожарных расчетов
9.	Корпус К9	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров, пожарных расчетов
10.	Корпус К9	Лифт грузо-пассажирский	Перевозка пассажиров, пожарных расчетов
11.	Корпус К9	Лифт пассажирский	Перевозка пассажиров, пожарных расчетов
12.	Корпус К9	Лифт грузо-пассажирский	Перевозка пассажиров, пожарных расчетов
Электроснабжение			
1.	1 этаж корпуса К13 (первый этап строительства)	Распределительная трансформаторная подстанция	Электроснабжение комплекса
Сети связи			
1.	Минус 1 этаж (паркинг)	Коммутационное и телекоммутационное оборудование оператора связи	Телефонизация, телевидение, обеспечение проводного радиовещания, система речевого оповещения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 027 949 194 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0003027:0000117,77:01:0003027:0000116,77:01:0003027:0000128,77:01:0003027:0000010,77:01:0003027:0003574
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):

	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 64
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 429,17 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 168,91 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 73,23 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 251,5 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13,25 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 030 141 163 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 76 431 775 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 35 882 700 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 57 343 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 326 600 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Компания "Скотсон Лимитед"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9909171546
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 5 000 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 6 582 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – «Закон») в одну группу лиц с АО «МТОК»: конечным бенефициаром является Лев Леваев (гражданин Израиля, место жительства: 31, Кингсли Вэй, Лондон, Великобритания, Н2 0ЕН, основание – п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), который является единственным акционером компании ФЛОТОНИК ЛИМИТЕД (Кипр, HE 358411, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является владельцем 62,88% акций в компании АФИ ДЕВЕЛОПМЕНТ ПЛС (Публичная акционерная компания, 35,12% акционерного капитала которой находятся в свободном обращении на Лондонской фондовой бирже, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая в свою очередь является единственным акционером компании ГРИФАСИ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 213329, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которая также является единственным акционером компании ОККЬЮПЕР ХОЛДИНГС ЛТД (Кипр, HE 211889, основание - п. 1 ч. 1 ст. 9 Закона), компании БАНДЛ ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД (Кипр, HE 201769, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона) и компании ХЕРМИЛЬСОН ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (Кипр, HE 187658, основание - п. 8 ч. 1 ст. 9 Закона), которые в свою очередь являются акционерами АО «МТОК», имеющими пакеты акций в размере 53,54% , 46,02% и 0,14% соответственно. Функции единоличного исполнительного органа АО «МТОК» осуществляет ООО «АФИ РУС» (ИНН 7703521521 / ОГРН 1047796448325, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона), генеральным директором которой является Гройсман Марк (гражданин Канады, место жительства: г. Москва, ул. Малышева, д. 18, к. 1, кв. 143, основание - п. 2 ч. 1 ст. 9 Закона). Сведения об объекте недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства по состоянию на 30.09.2019 г: наименование объекта недвижимости: многофункциональный жилой комплекс (этап 3 – корпуса К1 с 1-этажной пристройкой 1а, К2, К8, К9, одноуровневая подземная автостоянка под корпусами К1 и 1а, К2, К8, К9), местоположение объекта недвижимости (адрес): г. Москва, ЦАО, Басманный район, ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 10; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 7, 11, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 34, стр. 1, 4, 6, 12А; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 1, 2, 3, 8, 13; ул. Б. Почтовая, вл. 30, стр. 3, 4, 5, 6, 7. Информация о разрешении на строительство: номер разрешения на строительство: 77-107000-013801-2016, дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016 г. Информация о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии, позволяющую идентифицировать кредитора, по состоянию на 31.08.2019 г. сумма целевого займа по условиям договора займа № SCT/GLO/L-07-12-01 от 25.12.2007 г. заключенного с компанией «Скотсон Лимитед» (Кипр, HE 123254, место нахождения в стране происхождения: СПИРУ АРАУЗУ, 165, ЛОРДОС УОТЕРФРОНТ БИЛДИНГ, 5 этаж, квартира/офис 505, 3035, Лимассол, Кипр), на строительство жилого комплекса составляет 5 млрд. руб. со сроком погашения 31.12.2021 года. По состоянию на 01.08.2019 г. - сумма привлеченных средств по договору займа составляет 3 653 233 536,50 руб. сумма погашенных денежных средств – 2 813 786 800 руб</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 3B91B1F8081F11E980C37ED30AE1211F

Владелец: ЗАО "МТОК", Цуканов Вячеслав Игоревич, Москва

Действителен: с 25.12.2018 по 25.12.2019