

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003279 от 05.07.2022

2-я очередь застройки территории, ограниченной улицей Советская микрорайонов Болшево, Первомайский города Королев Московской области, полосой отвода железнодорожной ветки Москва-Фрязино и рекой Клязьма. Жилой дом № 9 со встроенно-пристроенным дошкольным учреждением на 110 мест и административно-офисными помещениями, в составе жилого комплекса "Ривер Парк"

Дата первичного размещения: 24.11.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОНОЛИТ-ПРО
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦЗАСТРОЙЩИК МОНОЛИТ-ПРО
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141204
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пушкино
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Грибоедова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2 ; Помещение: 408
	1.2.10	Уточнение адреса:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(499)390-12-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: monolitpro14@inbox.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.riverpark-9.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Роман
	1.5.2	Имя: Валентин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОНОЛИТ-ПРО
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7707840279
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707840279
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147746870974
	2.1.3	Дата регистрации: 01.08.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Роман
	3.3.2	Имя: Валентин
	3.3.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-800-161 28
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500603490454
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Роман

	3.4.2	Имя: Валентин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Григорьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-800-161 28
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500603490454
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол внеочередного собрания участников Общества № 7 от 04.06.2021г. Договоры купли-продажи доли в УК Общества от 04.06.2021г
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 961,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 898,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Королёв
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Советская
	9.2.11	Дом: 9
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Московская обл.г.Королев, мкр Первомайский, ул.Советская, д.9
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 31 202,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 182,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 697,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 880,30 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 6-РТ
	10.1.3	Дата заключения договора: 24.09.2013
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геосервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5038041502
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5016015210
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГазЭкоМониторинг
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7723811540
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мезонпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7729420045
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-043669-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Статус
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7701401250
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Ривер Парк"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: 31 КВАРТАЛ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5038125664
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-45-19135-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.08.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 18.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 63/19

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.05.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 09.11.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование "Городской округ Королёв Московской области"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:45:0020207:705
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 758,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 5
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 316
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 7
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С южной части здания на территории ДОУ расположено 5 детских площадок с теньевыми навесами. У входов в подъезды жилого дома устанавливаются скамьи для отдыха и металлические урны. На набережной, проектом предусмотрена установка парковых диванов и бетонных урн. Игровые и площадки тихого отдыха для жителей дома расположены на набережной. (Оборудованные игровыми и спортивными комплексами), малыми архитектурными формами (скамьи, урны). Также можно пользоваться площадками, расположенными на рекреационных территориях Жилого комплекса
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На набережной в восточной части предусмотрено устройство физкультурной площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора ТБО расположена на севере от здания, в 20 м. от окон Жилого дома. Площадка размещается на твердом покрытии (асфальтобетон)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На отведённом участке озеленение осуществляется за счёт устройства натуральных газонов, а также посадкой кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На проектируемом участке Жилого дома №9 со встроенно-пристроенным дошкольным образовательным учреждением на 110 мест и административно-офисными помещениями предусмотрена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих передвижение инвалидов и маломобильных групп населения по территории участка и до входов в здание. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах колясках принята не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения по которому возможен проезд инвалидов на креслах колясках предусмотрен не более 5%, поперечный уклон не превышает 2,0 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пешеходных зон, а также детских и спортивных площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В границах благоустройства выполняется подпорная стена
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МСК ЭНЕРГОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018054863
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 822/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 656 148,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018134420
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-Ю-ВС-18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 418 603,92 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018134420
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-Ю-ВО-14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 348 836,60 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: АВТОБЫТДОР
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018196032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОСЕТЬ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018134438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: П-ТС-36
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 249 034,12 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КАСКАД
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018199756
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЕДИНАЯ ДИСПЕТЧЕРСКАЯ СЛУЖБА
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018194684

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 384
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	96.40	3	57.30	2.95
2	Квартира	2	1	33.30	1	14.70	2.95
3	Квартира-студия	2	1	29.50	1	14.50	2.95
4	Квартира-студия	2	1	24.50	1	10.30	2.95
5	Квартира	2	1	40.80	1	17.10	2.95
6	Квартира	2	1	40.90	1	17.20	2.95

7	Квартира	2	1	72.00	2	37.40	2.95
8	Квартира	3	1	96.40	3	57.30	2.95
9	Квартира	3	1	33.30	1	14.70	2.95
10	Квартира-студия	3	1	29.50	1	14.50	2.95
11	Квартира-студия	3	1	24.50	1	10.30	2.95
12	Квартира	3	1	40.80	1	17.10	2.95
13	Квартира	3	1	40.90	1	17.20	2.95
14	Квартира	3	1	72.00	2	37.40	2.95
15	Квартира	4	1	96.40	3	57.30	2.95
16	Квартира	4	1	33.30	1	14.70	2.95
17	Квартира-студия	4	1	29.50	1	14.50	2.95
18	Квартира-студия	4	1	24.50	1	10.30	2.95
19	Квартира	4	1	40.80	1	17.10	2.95
20	Квартира	4	1	40.90	1	17.20	2.95
21	Квартира	4	1	72.00	2	37.40	2.95
22	Квартира	5	1	96.40	3	57.30	2.95
23	Квартира	5	1	33.30	1	14.70	2.95
24	Квартира-студия	5	1	29.50	1	14.50	2.95
25	Квартира-студия	5	1	24.50	1	10.30	2.95
26	Квартира	5	1	40.80	1	17.10	2.95
27	Квартира	5	1	40.90	1	17.20	2.95
28	Квартира	5	1	72.00	2	37.40	2.95
29	Квартира	6	1	96.40	3	57.30	2.95
30	Квартира	6	1	33.30	1	14.70	2.95
31	Квартира-студия	6	1	29.50	1	14.50	2.95
32	Квартира-студия	6	1	24.50	1	10.30	2.95
33	Квартира	6	1	40.80	1	17.10	2.95
34	Квартира	6	1	40.90	1	17.20	2.95
35	Квартира	6	1	72.00	2	37.40	2.95
36	Квартира	7	1	96.40	3	57.30	2.95
37	Квартира	7	1	33.30	1	14.70	2.95
38	Квартира-студия	7	1	29.50	1	14.50	2.95
39	Квартира-студия	7	1	24.50	1	10.30	2.95
40	Квартира	7	1	40.80	1	17.10	2.95
41	Квартира	7	1	40.90	1	17.20	2.95
42	Квартира	7	1	72.00	2	37.40	2.95
43	Квартира	8	1	96.40	3	57.30	2.95
44	Квартира	8	1	33.30	1	14.70	2.95

45	Квартира-студия	8	1	29.50	1	14.50	2.95
46	Квартира-студия	8	1	24.50	1	10.30	2.95
47	Квартира	8	1	40.80	1	17.10	2.95
48	Квартира	8	1	40.90	1	17.20	2.95
49	Квартира	8	1	72.00	2	37.40	2.95
50	Квартира	9	1	96.40	3	57.30	2.95
51	Квартира	9	1	33.30	1	14.70	2.95
52	Квартира-студия	9	1	29.50	1	14.50	2.95
53	Квартира-студия	9	1	24.50	1	10.30	2.95
54	Квартира	9	1	40.80	1	17.10	2.95
55	Квартира	9	1	40.90	1	17.20	2.95
56	Квартира	9	1	72.00	2	37.40	2.95
57	Квартира	10	1	96.40	3	57.30	2.95
58	Квартира	10	1	33.30	1	14.70	2.95
59	Квартира-студия	10	1	29.50	1	14.50	2.95
60	Квартира-студия	10	1	24.50	1	10.30	2.95
61	Квартира	10	1	40.80	1	17.10	2.95
62	Квартира	10	1	40.90	1	17.20	2.95
63	Квартира	10	1	72.00	2	37.40	2.95
64	Квартира	11	1	96.40	3	57.30	2.95
65	Квартира	11	1	33.30	1	14.70	2.95
66	Квартира-студия	11	1	29.50	1	14.50	2.95
67	Квартира-студия	11	1	24.50	1	10.30	2.95
68	Квартира	11	1	40.80	1	17.10	2.95
69	Квартира	11	1	40.90	1	17.20	2.95
70	Квартира	11	1	72.00	2	37.40	2.95
71	Квартира	12	1	96.40	3	57.30	2.95
72	Квартира	12	1	33.30	1	14.70	2.95
73	Квартира-студия	12	1	29.50	1	14.50	2.95
74	Квартира-студия	12	1	24.50	1	10.30	2.95
75	Квартира	12	1	40.80	1	17.10	2.95
76	Квартира	12	1	40.90	1	17.20	2.95
77	Квартира	12	1	72.00	2	37.40	2.95
78	Квартира	13	1	96.40	3	57.30	2.95
79	Квартира	13	1	33.30	1	14.70	2.95
80	Квартира-студия	13	1	29.50	1	14.50	2.95
81	Квартира-студия	13	1	24.50	1	10.30	2.95
82	Квартира	13	1	40.80	1	17.10	2.95

83	Квартира	13	1	40.90	1	17.20	2.95
84	Квартира	13	1	72.00	2	37.40	2.95
85	Квартира	14	1	96.40	3	57.30	2.95
86	Квартира	14	1	33.30	1	14.70	2.95
87	Квартира-студия	14	1	29.50	1	14.50	2.95
88	Квартира-студия	14	1	24.50	1	10.30	2.95
89	Квартира	14	1	40.80	1	17.10	2.95
90	Квартира	14	1	40.90	1	17.20	2.95
91	Квартира	14	1	72.00	2	37.40	2.95
92	Квартира	15	1	96.40	3	57.30	2.95
93	Квартира	15	1	33.30	1	14.70	2.95
94	Квартира-студия	15	1	29.50	1	14.50	2.95
95	Квартира-студия	15	1	24.50	1	10.30	2.95
96	Квартира	15	1	40.80	1	17.10	2.95
97	Квартира	15	1	40.90	1	17.20	2.95
98	Квартира	15	1	72.00	2	37.40	2.95
99	Квартира	16	1	96.40	3	57.30	2.95
100	Квартира	16	1	33.30	1	14.70	2.95
101	Квартира-студия	16	1	29.50	1	14.50	2.95
102	Квартира-студия	16	1	24.50	1	10.30	2.95
103	Квартира	16	1	40.80	1	17.10	2.95
104	Квартира	16	1	40.90	1	17.20	2.95
105	Квартира	16	1	72.00	2	37.40	2.95
106	Квартира	17	1	96.40	3	57.30	2.95
107	Квартира	17	1	33.30	1	14.70	2.95
108	Квартира-студия	17	1	29.50	1	14.50	2.95
109	Квартира-студия	17	1	24.50	1	10.30	2.95
110	Квартира	17	1	40.80	1	17.10	2.95
111	Квартира	17	1	40.90	1	17.20	2.95
112	Квартира	17	1	72.00	2	37.40	2.95
113	Квартира	2	2	68.70	2	36.60	2.95
114	Квартира-студия	2	2	26.40	1	11.70	2.95
115	Квартира-студия	2	2	26.80	1	12.00	2.95
116	Квартира-студия	2	2	26.40	1	11.70	2.95
117	Квартира	2	2	70.00	2	39.70	2.95
118	Квартира	3	2	68.70	2	36.60	2.95
119	Квартира-студия	3	2	26.40	1	11.70	2.95
120	Квартира-студия	3	2	26.80	1	12.00	2.95

121	Квартира-студия	3	2	26.40	1	11.70	2.95
122	Квартира	3	2	70.50	2	39.30	2.95
123	Квартира	4	2	68.70	2	36.60	2.95
124	Квартира-студия	4	2	26.40	1	11.70	2.95
125	Квартира-студия	4	2	26.80	1	12.00	2.95
126	Квартира-студия	4	2	26.40	1	11.70	2.95
127	Квартира	4	2	70.50	2	39.30	2.95
128	Квартира	5	2	68.70	2	36.60	2.95
129	Квартира-студия	5	2	26.40	1	11.70	2.95
130	Квартира-студия	5	2	26.80	1	12.00	2.95
131	Квартира-студия	5	2	26.40	1	11.70	2.95
132	Квартира	5	2	70.50	2	39.30	2.95
133	Квартира	6	2	68.70	2	36.60	2.95
134	Квартира-студия	6	2	26.40	1	11.70	2.95
135	Квартира-студия	6	2	26.80	1	12.00	2.95
136	Квартира-студия	6	2	26.40	1	11.70	2.95
137	Квартира	6	2	70.50	2	39.30	2.95
138	Квартира	7	2	68.70	2	36.60	2.95
139	Квартира-студия	7	2	26.40	1	11.70	2.95
140	Квартира-студия	7	2	26.80	1	12.00	2.95
141	Квартира-студия	7	2	26.40	1	11.70	2.95
142	Квартира	7	2	70.50	2	39.30	2.95
143	Квартира	8	2	68.70	2	36.60	2.95
144	Квартира-студия	8	2	26.40	1	11.70	2.95
145	Квартира-студия	8	2	26.80	1	12.00	2.95
146	Квартира-студия	8	2	26.40	1	11.70	2.95
147	Квартира	8	2	70.50	2	39.30	2.95
148	Квартира	9	2	68.70	2	36.60	2.95
149	Квартира-студия	9	2	26.40	1	11.70	2.95
150	Квартира-студия	9	2	26.80	1	12.00	2.95
151	Квартира-студия	9	2	26.40	1	11.70	2.95
152	Квартира	9	2	70.50	2	39.30	2.95
153	Квартира	10	2	68.70	2	36.60	2.95
154	Квартира-студия	10	2	26.40	1	11.70	2.95
155	Квартира-студия	10	2	26.80	1	12.00	2.95
156	Квартира-студия	10	2	26.40	1	11.70	2.95
157	Квартира	10	2	70.50	2	39.30	2.95
158	Квартира	11	2	68.70	2	36.60	2.95

159	Квартира-студия	11	2	26.40	1	11.70	2.95
160	Квартира-студия	11	2	26.80	1	12.00	2.95
161	Квартира-студия	11	2	26.40	1	11.70	2.95
162	Квартира	11	2	70.50	2	39.30	2.95
163	Квартира	12	2	68.70	2	36.60	2.95
164	Квартира-студия	12	2	26.40	1	11.70	2.95
165	Квартира-студия	12	2	26.80	1	12.00	2.95
166	Квартира-студия	12	2	26.40	1	11.70	2.95
167	Квартира	12	2	70.50	2	39.30	2.95
168	Квартира	13	2	68.70	2	36.60	2.95
169	Квартира-студия	13	2	26.40	1	11.70	2.95
170	Квартира-студия	13	2	26.80	1	12.00	2.95
171	Квартира-студия	13	2	26.40	1	11.70	2.95
172	Квартира	13	2	70.50	2	39.30	2.95
173	Квартира	14	2	68.70	2	36.60	2.95
174	Квартира-студия	14	2	26.40	1	11.70	2.95
175	Квартира-студия	14	2	26.80	1	12.00	2.95
176	Квартира-студия	14	2	26.40	1	11.70	2.95
177	Квартира	14	2	70.50	2	39.30	2.95
178	Квартира	15	2	68.70	2	36.60	2.95
179	Квартира-студия	15	2	26.40	1	11.70	2.95
180	Квартира-студия	15	2	26.80	1	12.00	2.95
181	Квартира-студия	15	2	26.40	1	11.70	2.95
182	Квартира	15	2	70.50	2	39.30	2.95
183	Квартира	16	2	68.70	2	36.60	2.95
184	Квартира-студия	16	2	26.40	1	11.70	2.95
185	Квартира-студия	16	2	26.80	1	12.00	2.95
186	Квартира-студия	16	2	26.40	1	11.70	2.95
187	Квартира	16	2	70.50	2	39.30	2.95
188	Квартира	17	2	68.70	2	36.60	2.95
189	Квартира-студия	17	2	26.40	1	11.70	2.95
190	Квартира-студия	17	2	26.80	1	12.00	2.95
191	Квартира-студия	17	2	26.40	1	11.70	2.95
192	Квартира	17	2	70.50	2	39.30	2.95
193	Квартира	2	3	70.90	2	39.70	2.95
194	Квартира-студия	2	3	26.40	1	11.70	2.95
195	Квартира-студия	2	3	26.80	1	12.00	2.95
196	Квартира-студия	2	3	26.40	1	11.70	2.95

197	Квартира	2	3	67.30	2	36.50	2.95
198	Квартира	3	3	71.50	2	39.30	2.95
199	Квартира-студия	3	3	26.40	1	11.70	2.95
200	Квартира-студия	3	3	26.80	1	12.00	2.95
201	Квартира-студия	3	3	26.40	1	11.70	2.95
202	Квартира	3	3	67.30	2	36.50	2.95
203	Квартира	4	3	71.50	2	39.30	2.95
204	Квартира-студия	4	3	26.40	1	11.70	2.95
205	Квартира-студия	4	3	26.80	1	12.00	2.95
206	Квартира-студия	4	3	26.40	1	11.70	2.95
207	Квартира	4	3	67.30	2	36.50	2.95
208	Квартира	5	3	71.50	2	39.30	2.95
209	Квартира-студия	5	3	26.40	1	11.70	2.95
210	Квартира-студия	5	3	26.80	1	12.00	2.95
211	Квартира-студия	5	3	26.40	1	11.70	2.95
212	Квартира	5	3	67.30	2	36.50	2.95
213	Квартира	6	3	71.50	2	39.30	2.95
214	Квартира-студия	6	3	26.40	1	11.70	2.95
215	Квартира-студия	6	3	26.80	1	12.00	2.95
216	Квартира-студия	6	3	26.40	1	11.70	2.95
217	Квартира	6	3	67.30	2	36.50	2.95
218	Квартира	7	3	71.50	2	39.30	2.95
219	Квартира-студия	7	3	26.40	1	11.70	2.95
220	Квартира-студия	7	3	26.80	1	12.00	2.95
221	Квартира-студия	7	3	26.40	1	11.70	2.95
222	Квартира	7	3	67.30	2	36.50	2.95
223	Квартира	8	3	71.50	2	39.30	2.95
224	Квартира-студия	8	3	26.40	1	11.70	2.95
225	Квартира-студия	8	3	26.80	1	12.00	2.95
226	Квартира-студия	8	3	26.40	1	11.70	2.95
227	Квартира	8	3	67.30	2	36.50	2.95
228	Квартира	9	3	71.50	2	39.30	2.95
229	Квартира-студия	9	3	26.40	1	11.70	2.95
230	Квартира-студия	9	3	26.80	1	12.00	2.95
231	Квартира-студия	9	3	26.40	1	11.70	2.95
232	Квартира	9	3	67.30	2	36.50	2.95
233	Квартира	10	3	71.50	2	39.30	2.95
234	Квартира-студия	10	3	26.40	1	11.70	2.95

235	Квартира-студия	10	3	26.80	1	12.00	2.95
236	Квартира-студия	10	3	26.40	1	11.70	2.95
237	Квартира	10	3	67.30	2	36.50	2.95
238	Квартира	11	3	71.50	2	39.30	2.95
239	Квартира-студия	11	3	26.40	1	11.70	2.95
240	Квартира-студия	11	3	26.80	1	12.00	2.95
241	Квартира-студия	11	3	26.40	1	11.70	2.95
242	Квартира	11	3	67.30	2	36.50	2.95
243	Квартира	12	3	71.50	2	39.30	2.95
244	Квартира-студия	12	3	26.40	1	11.70	2.95
245	Квартира-студия	12	3	26.80	1	12.00	2.95
246	Квартира-студия	12	3	26.40	1	11.70	2.95
247	Квартира	12	3	67.30	2	36.50	2.95
248	Квартира	13	3	71.50	2	39.30	2.95
249	Квартира-студия	13	3	26.40	1	11.70	2.95
250	Квартира-студия	13	3	26.80	1	12.00	2.95
251	Квартира-студия	13	3	26.40	1	11.70	2.95
252	Квартира	13	3	67.30	2	36.50	2.95
253	Квартира	14	3	71.50	2	39.30	2.95
254	Квартира-студия	14	3	26.40	1	11.70	2.95
255	Квартира-студия	14	3	26.80	1	12.00	2.95
256	Квартира-студия	14	3	26.40	1	11.70	2.95
257	Квартира	14	3	67.30	2	36.50	2.95
258	Квартира	15	3	71.50	2	39.30	2.95
259	Квартира-студия	15	3	26.40	1	11.70	2.95
260	Квартира-студия	15	3	26.80	1	12.00	2.95
261	Квартира-студия	15	3	26.40	1	11.70	2.95
262	Квартира	15	3	67.30	2	36.50	2.95
263	Квартира	16	3	71.50	2	39.30	2.95
264	Квартира-студия	16	3	26.40	1	11.70	2.95
265	Квартира-студия	16	3	26.80	1	12.00	2.95
266	Квартира-студия	16	3	26.40	1	11.70	2.95
267	Квартира	16	3	67.30	2	36.50	2.95
268	Квартира	17	3	71.50	2	39.30	2.95
269	Квартира-студия	17	3	26.40	1	11.70	2.95
270	Квартира-студия	17	3	26.80	1	12.00	2.95
271	Квартира-студия	17	3	26.40	1	11.70	2.95
272	Квартира	17	3	67.30	2	36.50	2.95

273	Квартира	2	4	71.70	2	36.00	2.95
274	Квартира	2	4	41.20	1	17.70	2.95
275	Квартира	2	4	39.30	1	16.60	2.95
276	Квартира	2	4	41.00	1	16.40	2.95
277	Квартира	2	4	48.10	2	27.50	2.95
278	Квартира	2	4	33.20	1	12.20	2.95
279	Квартира	2	4	87.40	3	48.40	2.95
280	Квартира	3	4	71.70	2	36.00	2.95
281	Квартира	3	4	41.20	1	17.70	2.95
282	Квартира	3	4	39.30	1	16.60	2.95
283	Квартира	3	4	41.00	1	16.40	2.95
284	Квартира	3	4	48.10	2	27.50	2.95
285	Квартира	3	4	33.20	1	12.20	2.95
286	Квартира	3	4	87.40	3	48.40	2.95
287	Квартира	4	4	71.70	2	36.00	2.95
288	Квартира	4	4	41.20	1	17.70	2.95
289	Квартира	4	4	39.30	1	16.60	2.95
290	Квартира	4	4	41.00	1	16.40	2.95
291	Квартира	4	4	48.10	2	27.50	2.95
292	Квартира	4	4	33.20	1	12.20	2.95
293	Квартира	4	4	87.40	3	48.40	2.95
294	Квартира	5	4	71.70	2	36.00	2.95
295	Квартира	5	4	41.20	1	17.70	2.95
296	Квартира	5	4	39.30	1	16.60	2.95
297	Квартира	5	4	41.00	1	16.40	2.95
298	Квартира	5	4	48.10	2	27.50	2.95
299	Квартира	5	4	33.20	1	12.20	2.95
300	Квартира	5	4	87.40	3	48.40	2.95
301	Квартира	6	4	71.70	2	36.00	2.95
302	Квартира	6	4	41.20	1	17.70	2.95
303	Квартира	6	4	39.30	1	16.60	2.95
304	Квартира	6	4	41.00	1	16.40	2.95
305	Квартира	6	4	48.10	2	27.50	2.95
306	Квартира	6	4	33.20	1	12.20	2.95
307	Квартира	6	4	87.40	3	48.40	2.95
308	Квартира	7	4	71.70	2	36.00	2.95
309	Квартира	7	4	41.20	1	17.70	2.95
310	Квартира	7	4	39.30	1	16.60	2.95

311	Квартира	7	4	41.00	1	16.40	2.95
312	Квартира	7	4	48.10	2	27.50	2.95
313	Квартира	7	4	33.20	1	12.20	2.95
314	Квартира	7	4	87.40	3	48.40	2.95
315	Квартира	8	4	71.70	2	36.00	2.95
316	Квартира	8	4	41.20	1	17.70	2.95
317	Квартира	8	4	39.30	1	16.60	2.95
318	Квартира	8	4	41.00	1	16.40	2.95
319	Квартира	8	4	48.10	2	27.50	2.95
320	Квартира	8	4	33.20	1	12.20	2.95
321	Квартира	8	4	87.40	3	48.40	2.95
322	Квартира	9	4	71.70	2	36.00	2.95
323	Квартира	9	4	41.20	1	17.70	2.95
324	Квартира	9	4	39.30	1	16.60	2.95
325	Квартира	9	4	41.00	1	16.40	2.95
326	Квартира	9	4	48.10	2	27.50	2.95
327	Квартира	9	4	33.20	1	12.20	2.95
328	Квартира	9	4	87.40	3	48.40	2.95
329	Квартира	10	4	71.70	2	36.00	2.95
330	Квартира	10	4	41.20	1	17.70	2.95
331	Квартира	10	4	39.30	1	16.60	2.95
332	Квартира	10	4	41.00	1	16.40	2.95
333	Квартира	10	4	48.10	2	27.50	2.95
334	Квартира	10	4	33.20	1	12.20	2.95
335	Квартира	10	4	87.40	3	48.40	2.95
336	Квартира	11	4	71.70	2	36.00	2.95
337	Квартира	11	4	41.20	1	17.70	2.95
338	Квартира	11	4	39.30	1	16.60	2.95
339	Квартира	11	4	41.00	1	16.40	2.95
340	Квартира	11	4	48.10	2	27.50	2.95
341	Квартира	11	4	33.20	1	12.20	2.95
342	Квартира	11	4	87.40	3	48.40	2.95
343	Квартира	12	4	71.70	2	36.00	2.95
344	Квартира	12	4	41.20	1	17.70	2.95
345	Квартира	12	4	39.30	1	16.60	2.95
346	Квартира	12	4	41.00	1	16.40	2.95
347	Квартира	12	4	48.10	2	27.50	2.95
348	Квартира	12	4	33.20	1	12.20	2.95

349	Квартира	12	4	87.40	3	48.40	2.95
350	Квартира	13	4	71.70	2	36.00	2.95
351	Квартира	13	4	41.20	1	17.70	2.95
352	Квартира	13	4	39.30	1	16.60	2.95
353	Квартира	13	4	41.00	1	16.40	2.95
354	Квартира	13	4	48.10	2	27.50	2.95
355	Квартира	13	4	33.20	1	12.20	2.95
356	Квартира	13	4	87.40	3	48.40	2.95
357	Квартира	14	4	71.70	2	36.00	2.95
358	Квартира	14	4	41.20	1	17.70	2.95
359	Квартира	14	4	39.30	1	16.60	2.95
360	Квартира	14	4	41.00	1	16.40	2.95
361	Квартира	14	4	48.10	2	27.50	2.95
362	Квартира	14	4	33.20	1	12.20	2.95
363	Квартира	14	4	87.40	3	48.40	2.95
364	Квартира	15	4	71.70	2	36.00	2.95
365	Квартира	15	4	41.20	1	17.70	2.95
366	Квартира	15	4	39.30	1	16.60	2.95
367	Квартира	15	4	41.00	1	16.40	2.95
368	Квартира	15	4	48.10	2	27.50	2.95
369	Квартира	15	4	33.20	1	12.20	2.95
370	Квартира	15	4	87.40	3	48.40	2.95
371	Квартира	16	4	71.70	2	36.00	2.95
372	Квартира	16	4	41.20	1	17.70	2.95
373	Квартира	16	4	39.30	1	16.60	2.95
374	Квартира	16	4	41.00	1	16.40	2.95
375	Квартира	16	4	48.10	2	27.50	2.95
376	Квартира	16	4	33.20	1	12.20	2.95
377	Квартира	16	4	87.40	3	48.40	2.95
378	Квартира	17	4	71.70	2	36.00	2.95
379	Квартира	17	4	41.20	1	17.70	2.95
380	Квартира	17	4	39.30	1	16.60	2.95
381	Квартира	17	4	41.00	1	16.40	2.95
382	Квартира	17	4	48.10	2	27.50	2.95
383	Квартира	17	4	33.20	1	12.20	2.95
384	Квартира	17	4	87.40	3	48.40	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)

					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	53.90	Офисное помещение	39.30	4.00
					Тамбур	4.10	
					Санузел	2.80	
					Коридор	3.50	
					Помещение уборочного инвентаря	4.20	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	73.10	Офисное помещение	37.30	4.00
					Офисное помещение	28.10	
					Тамбур	2.80	
					Санузел	4.90	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	76.40	Офисное помещение	65.60	4.00
					Тамбур	3.50	
					Санузел	3.80	
					Помещение уборочного инвентаря	3.50	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1,2,3,4	1494.00	Загрузка	29.90	4.00
					Загрузочная	4.70	
					Моечная тары	4.50	
					Коридор	14.80	
					Помещение уборочного инвентаря	4.20	
					Холодильная камера	23.00	
					Коридор	31.00	
					Кладовая сухих продуктов	7.20	
					Кабинет зав производством	9.30	
					Доготовочный цех	16.50	
					Холодный цех	14.60	
					Горячий цех	32.40	
					Коридор	9.10	
					С/у персонала	1.90	
					Раздаточная	5.70	
					Моечная кухонной посуды	6.70	
					Кладовая	5.00	
					Гардероб персонала	19.00	
					Душевая	2.70	
					С/у персонала	2.20	

				Помещение уборочного инвентаря	3.30	
				С/у персонала	2.70	
				Коридор	6.70	
				Кладовая грязного белья	8.90	
				Кладовая чистого белья	6.90	
				Комната приема пищи	11.00	
				Помещение контрольных приборов	6.00	
				Кладовая отходов	4.00	
				Хозяйственная кладовая	4.70	
				Коридор	12.60	
				Пост охраны	11.70	
				Методический кабинет	14.90	
				Администрация ДОУ	14.50	
				Кабинет логопеда, психолога	13.20	
				Туалет для приготовления дезинфекционных растворов	7.30	
				Тамбур	4.20	
				Коридор	5.00	
				Медпункт	13.20	
				Процедурная	22.00	
				Коридор	16.40	
				Раздевалка	18.40	
				Игровая	52.00	
				Спальня	53.80	
				Совмещенный санузел	17.60	
				Буфетная	7.50	
				Раздевалка	23.00	
				Игровая	53.90	
				Спальня	58.40	
				Совмещенный санузел	19.40	
				Буфетная	10.10	
				Раздевалка	20.80	
				Игровая	58.20	
				Спальня	51.70	
				Совмещенный санузел	13.60	
				Буфетная	11.00	
				Раздевалка	18.00	
				Игровая	57.10	
				Спальня	54.60	

				Буфетная	8.20	
				Совмещенный санузел	18.40	
				Раздевалка	12.00	
				Игровая	62.60	
				Буфетная	5.40	
				Совмещенный санузел	12.50	
				Тамбур	9.90	
				Коридор	43.80	
				Коридор	89.20	
				Кладовая инвентаря	9.00	
				Кладовая	4.80	
				Универсальный зал	93.70	
				Кладовая инвентаря	9.50	
				Кладовая	11.40	
				Кладовая инвентаря	7.10	
				Коридор	45.00	
				Тамбур	18.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	undefined	undefined	undefined	undefined
12.1.0	помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал 1-я секция на отм. -2,050	техническое	445.00
14.1.0	помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал 1-я секция на отм. -2,050	техническое	63.00
6.1.0	лестница Л5	Подвал 1-я секция на отм. -2,800	общественное	7.30
11.2.0	помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал 2-я секция на отм. -2,050	техническое	125.00
9.2.0	подвал	Подвал 2,3-я секция на отм. -2,800	техническое	284.40
8.2.0	ВРУ-3, ВРУ-4	Подвал 2-я секция на отм. -2,800;	техническое	14.50
7.2.0	ВРУ-1, ВРУ-2	Подвал 2-я секция на отм. -2,800;	общественное	17.70
4.3.0	венткамера ДООУ	Подвал 3-я секция на отм. -2,800;	техническое	35.00
10.3.0	помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал 3-я секция на отм. -2,050;	техническое	149.00
5.4.0	лестница Л6	Подвал 4-я секция на отм. -2,800;	общественное	3.00
13.4.0	помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал 4,3,2-я секция на отм. -2,050;	техническое	539.00
3.4.0	подвал	Подвал 4-я секция на отм. -2,800;	техническое	316.00
2.4.0	насосная	Подвал 4-я секция на отм. -2,800;	техническое	70.80
1.4.0	ИТП	Подвал 4-я секция на отм. -2,800;	техническое	72.90
89.1.1	Тамбур	1-й этаж 1-я секция на отм. 0.000	общественное	4.20
90.1.1	вестибюль	1-й этаж 1-я секция на отм. 0.000	общественное	31.80

91.1.1	Консьерж	1-й этаж 1-я секция на отм. 0.000	общественное	6.50
92.1.1	Колясочная	1-й этаж 1-я секция на отм. 0.000	общественное	7.10
93.1.1	КУИ	1-й этаж 1-я секция на отм. 0.000	общественное	3.50
94.1.1	Санузел	1-й этаж 1-я секция на отм. 0.000	общественное	1.90
95.1.1	Лестница Л1	1-й этаж 1-я секция на отм. 0.000	общественное	13.10
96.1.1	тамбур	1-й этаж 1-я секция на отм. 0.000	общественное	3.10
97.1.1	Вход в подвал лестница Л5	1-й этаж 1-я секция на отм. -0.030	общественное	6.60
98.2.1	Тамбур	1-й этаж 2-я секция на отм. 0.000	общественное	4.30
99.2.1	вестибюль	1-й этаж 2-я секция на отм. 0.000	общественное	38.80
100.2.1	Консьерж	1-й этаж 2-я секция на отм. 0.000	общественное	10.40
101.2.1	Колясочная	1-й этаж 2-я секция на отм. 0.000	общественное	6.70
102.2.1	КУИ	1-й этаж 2-я секция на отм. 0.000	общественное	3.50
103.2.1	Санузел	1-й этаж 2-я секция на отм. 0.000	общественное	1.90
104.2.1	Лестница Л2	1-й этаж 2-я секция на отм. 0.000	общественное	13.10
105.2.1	тамбур	1-й этаж 2-я секция на отм. 0.000	общественное	3.10
106.3.1	Тамбур	1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000	общественное	4.20
107.3.1	вестибюль	1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000	общественное	39.20
108.3.1	Консьерж	1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000	общественное	10.50
109.3.1	Колясочная	1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000	общественное	6.60
110.3.1	КУИ	1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000	общественное	3.40
111.3.1	Санузел	1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000	общественное	1.60
112.3.1	Лестница Л3	1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000	общественное	13.10
105.3.1	Тамбур	1-й этаж 3-я секция на отм. 0.000	общественное	3.10
113.4.1	Тамбур	1-й этаж 4-я секция на отм. 0.000	общественное	4.60
114.4.1	вестибюль	1-й этаж 4-я секция на отм. 0.000	общественное	38.90
115.4.1	Консьерж	1-й этаж 4-я секция на отм. 0.000	общественное	6.10
116.4.1	Колясочная	1-й этаж 4-я секция на отм. 0.000	общественное	6.50
117.4.1	КУИ	1-й этаж 4-я секция на отм. 0.000	общественное	3.60
118.4.1	Санузел	1-й этаж 4-я секция на отм. 0.000	общественное	1.70
119.4.1	Лестница Л4	1-й этаж 4-я секция на отм. 0.000	общественное	13.10
120.4.1	Тамбур	1-й этаж 4-я секция на отм. 0.000	общественное	3.10
121.4.1	Вход в подвал лестница Л6	1-й этаж 4-я секция на отм. -0.030	общественное	6.60
122.1.2	Лифтовой холл	2-й этаж 1-я секция на отм. 4.200	общественное	8.20
123.1.2	Лестница Л1	2-й этаж 1-я секция на отм. 4.200	общественное	12.90
124.1.2	Незадымляемая лоджия	2-й этаж 1-я секция на отм. 4.200	общественное	8.50
125.1.2	Тамбур	2-й этаж 1-я секция на отм. 4.200	общественное	2.90
126.1.2	коридор	2-й этаж 1-я секция на отм. 4.200	общественное	34.20
127.2.2	Лифтовой холл	2-й этаж 2-я секция на отм. 4.200	общественное	13.00

128.2.2	Лестница Л2	2-й этаж 2-я секция на отм. 4.200	общественное	12.90
129.2.2	Незадымляемая лоджия	2-й этаж 2-я секция на отм. 4.200	общественное	8.50
130.2.2	Тамбур	2-й этаж 2-я секция на отм. 4.200	общественное	2.90
131.2.2	коридор	2-й этаж 2-я секция на отм. 4.200	общественное	19.80
132.3.2	Лифтовой холл	2-й этаж 3-я секция на отм. 4.200	общественное	13.00
133.3.2	Лестница Л3	2-й этаж 3-я секция на отм. 4.200	общественное	12.90
134.3.2	Незадымляемая лоджия	2-й этаж 3-я секция на отм. 4.200	общественное	8.50
135.3.2	Тамбур	2-й этаж 3-я секция на отм. 4.200	общественное	2.90
136.3.2	коридор	2-й этаж 3-я секция на отм. 4.200	общественное	20.10
137.4.2	Лифтовой холл	2-й этаж 4-я секция на отм. 4.200	общественное	13.60
138.4.2	Лестница Л4	2-й этаж 4-я секция на отм. 4.200	общественное	12.90
139.4.2	Незадымляемая лоджия	2-й этаж 4-я секция на отм. 4.200	общественное	8.50
140.4.2	Тамбур	2-й этаж 4-я секция на отм. 4.200	общественное	2.90
141.4.2	коридор	2-й этаж 4-я секция на отм. 4.200	общественное	33.50
142.1.3	Лифтовой холл	3-й этаж 1-я секция на отм. 7,350	общественное	8.20
143.1.3	Лестница Л1	3-й этаж 1-я секция на отм. 7,350	общественное	12.90
144.1.3	Незадымляемая лоджия	3-й этаж 1-я секция на отм. 7,350	общественное	8.50
145.1.3	Тамбур	3-й этаж 1-я секция на отм. 7,350	общественное	2.90
146.1.3	коридор	3-й этаж 1-я секция на отм. 7,350	общественное	34.20
147.2.3	Лифтовой холл	3-й этаж 2-я секция на отм. 7,350	общественное	13.00
148.2.3	Лестница Л2	3-й этаж 2-я секция на отм. 7,350	общественное	12.90
149.2.3	Незадымляемая лоджия	3-й этаж 2-я секция на отм. 7,350	общественное	8.50
150.2.3	Тамбур	3-й этаж 2-я секция на отм. 7,350	общественное	2.90
151.2.3	коридор	3-й этаж 2-я секция на отм. 7,350	общественное	19.80
152.3.3	Лифтовой холл	3-й этаж 3-я секция на отм. 7,350	общественное	13.00
153.3.3	Лестница Л3	3-й этаж 3-я секция на отм. 7,350	общественное	12.90
154.3.3	Незадымляемая лоджия	3-й этаж 3-я секция на отм. 7,350	общественное	8.50
155.3.3	Тамбур	3-й этаж 3-я секция на отм. 7,350	общественное	2.90
156.3.3	коридор	3-й этаж 3-я секция на отм. 7,350	общественное	20.10
157.4.3	Лифтовой холл	3-й этаж 4-я секция на отм. 7,350	общественное	13.60
158.4.3	Лестница Л4	3-й этаж 4-я секция на отм. 7,350	общественное	12.90
159.4.3	Незадымляемая лоджия	3-й этаж 4-я секция на отм. 7,350	общественное	8.50
160.4.3	Тамбур	3-й этаж 4-я секция на отм. 7,350	общественное	2.90
161.4.3	коридор	3-й этаж 4-я секция на отм. 7,350	общественное	33.50
162.1.4	Лифтовой холл	4-й этаж 1-я секция на отм. 10,500	общественное	8.20
163.1.4	Лестница Л1	4-й этаж 1-я секция на отм. 10,500	общественное	12.90
164.1.4	Незадымляемая лоджия	4-й этаж 1-я секция на отм. 10,500	общественное	8.50
165.1.4	Тамбур	4-й этаж 1-я секция на отм. 10,500	общественное	2.90

166.1.4	коридор	4-й этаж 1-я секция на отм. 10,500	общественное	34.20
167.2.4	Лифтовой холл	4-й этаж 2-я секция на отм. 10,500	общественное	13.00
168.2.4	Лестница Л2	4-й этаж 2-я секция на отм. 10,500	общественное	12.90
169.2.4	Незадымляемая лоджия	4-й этаж 2-я секция на отм. 10,500	общественное	8.50
170.2.4	Тамбур	4-й этаж 2-я секция на отм. 10,500	общественное	2.90
171.2.4	коридор	4-й этаж 2-я секция на отм. 10,500	общественное	19.80
172.3.4	Лифтовой холл	4-й этаж 3-я секция на отм. 10,500	общественное	13.00
173.3.4	Лестница Л3	4-й этаж 3-я секция на отм. 10,500	общественное	12.90
174.3.4	Незадымляемая лоджия	4-й этаж 3-я секция на отм. 10,500	общественное	8.50
175.3.4	Тамбур	4-й этаж 3-я секция на отм. 10,500	общественное	2.90
176.3.4	коридор	4-й этаж 3-я секция на отм. 10,500	общественное	20.10
177.4.4	Лифтовой холл	4-й этаж 4-я секция на отм. 10,500	общественное	13.60
178.4.4	Лестница Л4	4-й этаж 4-я секция на отм. 10,500	общественное	12.90
179.4.4	Незадымляемая лоджия	4-й этаж 4-я секция на отм. 10,500	общественное	8.50
180.4.4	Тамбур	4-й этаж 4-я секция на отм. 10,500	общественное	2.90
181.4.4	коридор	4-й этаж 4-я секция на отм. 10,500	общественное	33.50
182.1.5	Лифтовой холл	5-й этаж 1-я секция на отм. 13,650	общественное	8.20
183.1.5	Лестница Л1	5-й этаж 1-я секция на отм. 13,650	общественное	12.90
184.1.5	Незадымляемая лоджия	5-й этаж 1-я секция на отм. 13,650	общественное	8.50
185.1.5	Тамбур	5-й этаж 1-я секция на отм. 13,650	общественное	2.90
186.1.5	коридор	5-й этаж 1-я секция на отм. 13,650	общественное	34.20
187.2.5	Лифтовой холл	5-й этаж 2-я секция на отм. 13,650	общественное	13.00
188.2.5	Лестница Л2	5-й этаж 2-я секция на отм. 13,650	общественное	12.90
189.2.5	Незадымляемая лоджия	5-й этаж 2-я секция на отм. 13,650	общественное	8.50
190.2.5	Тамбур	5-й этаж 2-я секция на отм. 13,650	общественное	2.90
191.2.5	коридор	5-й этаж 2-я секция на отм. 13,650	общественное	19.80
192.3.5	Лифтовой холл	5-й этаж 3-я секция на отм. 13,650	общественное	13.00
193.3.5	Лестница Л3	5-й этаж 3-я секция на отм. 13,650	общественное	12.90
194.3.5	Незадымляемая лоджия	5-й этаж 3-я секция на отм. 13,650	общественное	8.50
195.3.5	Тамбур	5-й этаж 3-я секция на отм. 13,650	общественное	2.90
196.3.5	коридор	5-й этаж 3-я секция на отм. 13,650	общественное	20.10
197.4.5	Лифтовой холл	5-й этаж 4-я секция на отм. 13,650	общественное	13.60
198.4.5	Лестница Л4	5-й этаж 4-я секция на отм. 13,650	общественное	12.90
199.4.5	Незадымляемая лоджия	5-й этаж 4-я секция на отм. 13,650	общественное	8.50
200.4.5	Тамбур	5-й этаж 4-я секция на отм. 13,650	общественное	2.90
201.4.5	коридор	5-й этаж 4-я секция на отм. 13,650	общественное	33.50
202.1.6	Лифтовой холл	6-й этаж 1-я секция на отм. 16,800	общественное	8.20
203.1.6	Лестница Л1	6-й этаж 1-я секция на отм. 16,800	общественное	12.90

204.1.6	Незадымляемая лоджия	6-й этаж 1-я секция на отм. 16,800	общественное	8.50
205.1.6	Тамбур	6-й этаж 1-я секция на отм. 16,800	общественное	2.90
206.1.6	коридор	6-й этаж 1-я секция на отм. 16,800	общественное	34.20
207.2.6	Лифтовой холл	6-й этаж 2-я секция на отм. 16,800	общественное	13.00
208.2.6	Лестница Л2	6-й этаж 2-я секция на отм. 16,800	общественное	12.90
209.2.6	Незадымляемая лоджия	6-й этаж 2-я секция на отм. 16,800	общественное	8.50
210.2.6	Тамбур	6-й этаж 2-я секция на отм. 16,800	общественное	2.90
211.2.6	коридор	6-й этаж 2-я секция на отм. 16,800	общественное	19.80
212.3.6	Лифтовой холл	6-й этаж 3-я секция на отм. 16,800	общественное	13.00
213.3.6	Лестница Л3	6-й этаж 3-я секция на отм. 16,800	общественное	12.90
214.3.6	Незадымляемая лоджия	6-й этаж 3-я секция на отм. 16,800	общественное	8.50
215.3.6	Тамбур	6-й этаж 3-я секция на отм. 16,800	общественное	2.90
216.3.6	коридор	6-й этаж 3-я секция на отм. 16,800	общественное	20.10
217.4.6	Лифтовой холл	6-й этаж 4-я секция на отм. 16,800	общественное	13.60
218.4.6	Лестница Л4	6-й этаж 4-я секция на отм. 16,800	общественное	12.90
219.4.6	Незадымляемая лоджия	6-й этаж 4-я секция на отм. 16,800	общественное	8.50
220.4.6	Тамбур	6-й этаж 4-я секция на отм. 16,800	общественное	2.90
221.4.6	коридор	6-й этаж 4-я секция на отм. 16,800	общественное	33.50
222.1.7	Лифтовой холл	7-й этаж 1-я секция на отм. 19,950	общественное	8.20
223.1.7	Лестница Л1	7-й этаж 1-я секция на отм. 19,950	общественное	12.90
224.1.7	Незадымляемая лоджия	7-й этаж 1-я секция на отм. 19,950	общественное	8.50
225.1.7	Тамбур	7-й этаж 1-я секция на отм. 19,950	общественное	2.90
226.1.7	коридор	7-й этаж 1-я секция на отм. 19,950	общественное	34.20
227.2.7	Лифтовой холл	7-й этаж 2-я секция на отм. 19,950	общественное	13.00
228.2.7	Лестница Л2	7-й этаж 2-я секция на отм. 19,950	общественное	12.90
229.2.7	Незадымляемая лоджия	7-й этаж 2-я секция на отм. 19,950	общественное	8.50
230.2.7	Тамбур	7-й этаж 2-я секция на отм. 19,950	общественное	2.90
231.2.7	коридор	7-й этаж 2-я секция на отм. 19,950	общественное	19.80
232.3.7	Лифтовой холл	7-й этаж 3-я секция на отм. 19,950	общественное	13.00
233.3.7	Лестница Л3	7-й этаж 3-я секция на отм. 19,950	общественное	12.90
234.3.7	Незадымляемая лоджия	7-й этаж 3-я секция на отм. 19,950	общественное	8.50
235.3.7	Тамбур	7-й этаж 3-я секция на отм. 19,950	общественное	2.90
236.3.7	коридор	7-й этаж 3-я секция на отм. 19,950	общественное	20.10
237.4.7	Лифтовой холл	7-й этаж 4-я секция на отм. 19,950	общественное	13.60
238.4.7	Лестница Л4	7-й этаж 4-я секция на отм. 19,950	общественное	12.90
239.4.7	Незадымляемая лоджия	7-й этаж 4-я секция на отм. 19,950	общественное	8.50
240.4.7	Тамбур	7-й этаж 4-я секция на отм. 19,950	общественное	2.90
241.4.7	коридор	7-й этаж 4-я секция на отм. 19,950	общественное	33.50

242.1.8	Лифтовой холл	8-й этаж 1-я секция на отм. 23,100	общественное	8.20
243.1.8	Лестница Л1	8-й этаж 1-я секция на отм. 23,100	общественное	12.90
244.1.8	Незадымляемая лоджия	8-й этаж 1-я секция на отм. 23,100	общественное	8.50
245.1.8	Тамбур	8-й этаж 1-я секция на отм. 23,100	общественное	2.90
246.1.8	коридор	8-й этаж 1-я секция на отм. 23,100	общественное	34.20
247.2.8	Лифтовой холл	8-й этаж 2-я секция на отм. 23,100	общественное	13.00
248.2.8	Лестница Л2	8-й этаж 2-я секция на отм. 23,100	общественное	12.90
249.2.8	Незадымляемая лоджия	8-й этаж 2-я секция на отм. 23,100	общественное	8.50
250.2.8	Тамбур	8-й этаж 2-я секция на отм. 23,100	общественное	2.90
251.3.8	коридор	8-й этаж 2-я секция на отм. 23,100	общественное	19.80
252.3.8	Лифтовой холл	8-й этаж 3-я секция на отм. 23,100	общественное	13.00
253.3.8	Лестница Л3	8-й этаж 3-я секция на отм. 23,100	общественное	12.90
254.3.8	Незадымляемая лоджия	8-й этаж 3-я секция на отм. 23,100	общественное	8.50
255.3.8	Тамбур	8-й этаж 3-я секция на отм. 23,100	общественное	2.90
256.4.8	коридор	8-й этаж 3-я секция на отм. 23,100	общественное	20.10
257.4.8	Лифтовой холл	8-й этаж 4-я секция на отм. 23,100	общественное	13.60
258.4.8	Лестница Л4	8-й этаж 4-я секция на отм. 23,100	общественное	12.90
259.4.8	Незадымляемая лоджия	8-й этаж 4-я секция на отм. 23,100	общественное	8.50
260.4.8	Тамбур	8-й этаж 4-я секция на отм. 23,100	общественное	2.90
261.1.9	коридор	8-й этаж 4-я секция на отм. 23,100	общественное	33.50
262.1.9	Лифтовой холл	9-й этаж 1-я секция на отм. 26,250	общественное	8.20
263.1.9	Лестница Л1	9-й этаж 1-я секция на отм. 26,250	общественное	12.90
264.1.9	Незадымляемая лоджия	9-й этаж 1-я секция на отм. 26,250	общественное	8.50
265.1.9	Тамбур	9-й этаж 1-я секция на отм. 26,250	общественное	2.90
266.2.9	коридор	9-й этаж 1-я секция на отм. 26,250	общественное	34.20
267.2.9	Лифтовой холл	9-й этаж 2-я секция на отм. 26,250	общественное	13.00
268.2.9	Лестница Л2	9-й этаж 2-я секция на отм. 26,250	общественное	12.90
269.2.9	Незадымляемая лоджия	9-й этаж 2-я секция на отм. 26,250	общественное	8.50
270.2.9	Тамбур	9-й этаж 2-я секция на отм. 26,250	общественное	2.90
271.3.9	коридор	9-й этаж 2-я секция на отм. 26,250	общественное	19.80
272.3.9	Лифтовой холл	9-й этаж 3-я секция на отм. 26,250	общественное	13.00
273.3.9	Лестница Л3	9-й этаж 3-я секция на отм. 26,250	общественное	12.90
274.3.9	Незадымляемая лоджия	9-й этаж 3-я секция на отм. 26,250	общественное	8.50
275.3.9	Тамбур	9-й этаж 3-я секция на отм. 26,250	общественное	2.90
276.4.9	коридор	9-й этаж 3-я секция на отм. 26,250	общественное	20.10
277.4.9	Лифтовой холл	9-й этаж 4-я секция на отм. 26,250	общественное	13.60
278.4.9	Лестница Л4	9-й этаж 4-я секция на отм. 26,250	общественное	12.90
279.4.9	Незадымляемая лоджия	9-й этаж 4-я секция на отм. 26,250	общественное	8.50

280.4.9	Тамбур	9-й этаж 4-я секция на отм. 26,250	общественное	2.90
281.4.9	коридор	9-й этаж 4-я секция на отм. 26,250	общественное	33.50
282.1.10	Лифтовой холл	10-й этаж 1-я секция на отм. 29,400	общественное	8.20
283.1.10	Лестница Л1	10-й этаж 1-я секция на отм. 29,400	общественное	12.90
284.1.10	Незадымляемая лоджия	10-й этаж 1-я секция на отм. 29,400	общественное	8.50
285.1.10	Тамбур	10-й этаж 1-я секция на отм. 29,400	общественное	2.90
286.1.10	коридор	10-й этаж 1-я секция на отм. 29,400	общественное	34.20
287.2.10	Лифтовой холл	10-й этаж 2-я секция на отм. 29,400	общественное	13.00
288.2.10	Лестница Л2	10-й этаж 2-я секция на отм. 29,400	общественное	12.90
289.2.10	Незадымляемая лоджия	10-й этаж 2-я секция на отм. 29,400	общественное	8.50
290.2.10	Тамбур	10-й этаж 2-я секция на отм. 29,400	общественное	2.90
291.2.10	коридор	10-й этаж 2-я секция на отм. 29,400	общественное	19.80
292.3.10	Лифтовой холл	10-й этаж 3-я секция на отм. 29,400	общественное	13.00
293.3.10	Лестница Л3	10-й этаж 3-я секция на отм. 29,400	общественное	12.90
294.3.10	Незадымляемая лоджия	10-й этаж 3-я секция на отм. 29,400	общественное	8.50
295.3.10	Тамбур	10-й этаж 3-я секция на отм. 29,400	общественное	2.90
296.3.10	коридор	10-й этаж 3-я секция на отм. 29,400	общественное	20.10
297.4.10	Лифтовой холл	10-й этаж 4-я секция на отм. 29,400	общественное	13.60
298.4.10	Лестница Л4	10-й этаж 4-я секция на отм. 29,400	общественное	12.90
299.4.10	Незадымляемая лоджия	10-й этаж 4-я секция на отм. 29,400	общественное	8.50
300.4.10	Тамбур	10-й этаж 4-я секция на отм. 29,400	общественное	2.90
301.4.10	коридор	10-й этаж 4-я секция на отм. 29,400	общественное	33.50
302.1.11	Лифтовой холл	11-й этаж 1-я секция на отм. 32,550	общественное	8.20
303.1.11	Лестница Л1	11-й этаж 1-я секция на отм. 32,550	общественное	12.90
304.1.11	Незадымляемая лоджия	11-й этаж 1-я секция на отм. 32,550	общественное	8.50
305.1.11	Тамбур	11-й этаж 1-я секция на отм. 32,550	общественное	2.90
306.1.11	коридор	11-й этаж 1-я секция на отм. 32,550	общественное	34.20
307.2.11	Лифтовой холл	11-й этаж 2-я секция на отм. 32,550	общественное	13.00
308.2.11	Лестница Л2	11-й этаж 2-я секция на отм. 32,550	общественное	12.90
309.2.11	Незадымляемая лоджия	11-й этаж 2-я секция на отм. 32,550	общественное	8.50
310.2.11	Тамбур	11-й этаж 2-я секция на отм. 32,550	общественное	2.90
311.2.11	коридор	11-й этаж 2-я секция на отм. 32,550	общественное	19.80
312.3.11	Лифтовой холл	11-й этаж 3-я секция на отм. 32,550	общественное	13.00
313.3.11	Лестница Л3	11-й этаж 3-я секция на отм. 32,550	общественное	12.90
314.3.11	Незадымляемая лоджия	11-й этаж 3-я секция на отм. 32,550	общественное	8.50
315.3.11	Тамбур	11-й этаж 3-я секция на отм. 32,550	общественное	2.90
316.3.11	коридор	11-й этаж 3-я секция на отм. 32,550	общественное	20.10
317.4.11	Лифтовой холл	11-й этаж 4-я секция на отм. 32,550	общественное	13.60

318.4.11	Лестница Л4	11-й этаж 4-я секция на отм. 32,550	общественное	12.90
319.4.11	Незадымляемая лоджия	11-й этаж 4-я секция на отм. 32,550	общественное	8.50
320.4.11	Тамбур	11-й этаж 4-я секция на отм. 32,550	общественное	2.90
321.4.11	коридор	11-й этаж 4-я секция на отм. 32,550	общественное	33.50
322.1.12	Лифтовой холл	12-й этаж 1-я секция на отм. 35,700	общественное	8.20
323.1.12	Лестница Л1	12-й этаж 1-я секция на отм. 35,700	общественное	12.90
324.1.12	Незадымляемая лоджия	12-й этаж 1-я секция на отм. 35,700	общественное	8.50
325.1.12	Тамбур	12-й этаж 1-я секция на отм. 35,700	общественное	2.90
326.1.12	коридор	12-й этаж 1-я секция на отм. 35,700	общественное	34.20
327.2.12	Лифтовой холл	12-й этаж 2-я секция на отм. 35,700	общественное	13.00
328.2.12	Лестница Л2	12-й этаж 2-я секция на отм. 35,700	общественное	12.90
329.2.12	Незадымляемая лоджия	12-й этаж 2-я секция на отм. 35,700	общественное	8.50
330.2.12	Тамбур	12-й этаж 2-я секция на отм. 35,700	общественное	2.90
331.2.12	коридор	12-й этаж 2-я секция на отм. 35,700	общественное	19.80
332.3.12	Лифтовой холл	12-й этаж 3-я секция на отм. 35,700	общественное	13.00
333.3.12	Лестница Л3	12-й этаж 3-я секция на отм. 35,700	общественное	12.90
334.3.12	Незадымляемая лоджия	12-й этаж 3-я секция на отм. 35,700	общественное	8.50
335.3.12	Тамбур	12-й этаж 3-я секция на отм. 35,700	общественное	2.90
336.3.12	коридор	12-й этаж 3-я секция на отм. 35,700	общественное	20.10
337.4.12	Лифтовой холл	12-й этаж 4-я секция на отм. 35,700	общественное	13.60
338.4.12	Лестница Л4	12-й этаж 4-я секция на отм. 35,700	общественное	12.90
339.4.12	Незадымляемая лоджия	12-й этаж 4-я секция на отм. 35,700	общественное	8.50
340.4.12	Тамбур	12-й этаж 4-я секция на отм. 35,700	общественное	2.90
341.4.12	коридор	12-й этаж 4-я секция на отм. 35,700	общественное	33.50
342.1.13	Лифтовой холл	13-й этаж 1-я секция на отм. 38,850	общественное	8.20
343.1.13	Лестница Л1	13-й этаж 1-я секция на отм. 38,850	общественное	12.90
344.1.13	Незадымляемая лоджия	13-й этаж 1-я секция на отм. 38,850	общественное	8.50
345.1.13	Тамбур	13-й этаж 1-я секция на отм. 38,850	общественное	2.90
346.1.13	коридор	13-й этаж 1-я секция на отм. 38,850	общественное	34.20
347.2.13	Лифтовой холл	13-й этаж 2-я секция на отм. 38,850	общественное	13.00
348.2.13	Лестница Л2	13-й этаж 2-я секция на отм. 38,850	общественное	12.90
349.2.13	Незадымляемая лоджия	13-й этаж 2-я секция на отм. 38,850	общественное	8.50
350.2.13	Тамбур	13-й этаж 2-я секция на отм. 38,850	общественное	2.90
351.2.13	коридор	13-й этаж 2-я секция на отм. 38,850	общественное	19.80
352.3.13	Лифтовой холл	13-й этаж 3-я секция на отм. 38,850	общественное	13.00
353.3.13	Лестница Л3	13-й этаж 3-я секция на отм. 38,850	общественное	12.90
354.3.13	Незадымляемая лоджия	13-й этаж 3-я секция на отм. 38,850	общественное	8.50
355.3.13	Тамбур	13-й этаж 3-я секция на отм. 38,850	общественное	2.90

356.3.13	коридор	13-й этаж 3-я секция на отм. 38,850	общественное	20.10
357.4.13	Лифтовой холл	13-й этаж 4-я секция на отм. 38,850	общественное	13.60
358.4.13	Лестница Л4	13-й этаж 4-я секция на отм. 38,850	общественное	12.90
359.4.13	Незадымляемая лоджия	13-й этаж 4-я секция на отм. 38,850	общественное	8.50
360.4.13	Тамбур	13-й этаж 4-я секция на отм. 38,850	общественное	2.90
361.4.13	коридор	13-й этаж 4-я секция на отм. 38,850	общественное	33.50
362.1.14	Лифтовой холл	14-й этаж 1-я секция на отм. 42,000	общественное	8.20
363.1.14	Лестница Л1	14-й этаж 1-я секция на отм. 42,000	общественное	12.90
364.1.14	Незадымляемая лоджия	14-й этаж 1-я секция на отм. 42,000	общественное	8.50
365.1.14	Тамбур	14-й этаж 1-я секция на отм. 42,000	общественное	2.90
366.1.14	коридор	14-й этаж 1-я секция на отм. 42,000	общественное	34.20
367.2.14	Лифтовой холл	14-й этаж 2-я секция на отм. 42,000	общественное	13.00
368.2.14	Лестница Л2	14-й этаж 2-я секция на отм. 42,000	общественное	12.90
369.2.14	Незадымляемая лоджия	14-й этаж 2-я секция на отм. 42,000	общественное	8.50
370.2.14	Тамбур	14-й этаж 2-я секция на отм. 42,000	общественное	2.90
371.2.14	коридор	14-й этаж 2-я секция на отм. 42,000	общественное	19.80
372.3.14	Лифтовой холл	14-й этаж 3-я секция на отм. 42,000	общественное	13.00
373.3.14	Лестница Л3	14-й этаж 3-я секция на отм. 42,000	общественное	12.90
374.3.14	Незадымляемая лоджия	14-й этаж 3-я секция на отм. 42,000	общественное	8.50
375.3.14	Тамбур	14-й этаж 3-я секция на отм. 42,000	общественное	2.90
376.3.14	коридор	14-й этаж 3-я секция на отм. 42,000	общественное	20.10
377.4.14	Лифтовой холл	14-й этаж 4-я секция на отм. 42,000	общественное	13.60
378.4.14	Лестница Л4	14-й этаж 4-я секция на отм. 42,000	общественное	12.90
379.4.14	Незадымляемая лоджия	14-й этаж 4-я секция на отм. 42,000	общественное	8.50
380.4.14	Тамбур	14-й этаж 4-я секция на отм. 42,000	общественное	2.90
381.4.14	коридор	14-й этаж 4-я секция на отм. 42,000	общественное	33.50
382.1.15	Лифтовой холл	15-й этаж 1-я секция на отм. 45,150	общественное	8.20
383.1.15	Лестница Л1	15-й этаж 1-я секция на отм. 45,150	общественное	12.90
384.1.15	Незадымляемая лоджия	15-й этаж 1-я секция на отм. 45,150	общественное	8.50
385.1.15	Тамбур	15-й этаж 1-я секция на отм. 45,150	общественное	2.90
386.1.15	коридор	15-й этаж 1-я секция на отм. 45,150	общественное	34.20
387.2.15	Лифтовой холл	15-й этаж 2-я секция на отм. 45,150	общественное	13.00
388.2.15	Лестница Л2	15-й этаж 2-я секция на отм. 45,150	общественное	12.90
389.2.15	Незадымляемая лоджия	15-й этаж 2-я секция на отм. 45,150	общественное	8.50
390.2.15	Тамбур	15-й этаж 2-я секция на отм. 45,150	общественное	2.90
391.2.15	коридор	15-й этаж 2-я секция на отм. 45,150	общественное	19.80
392.3.15	Лифтовой холл	15-й этаж 3-я секция на отм. 45,150	общественное	13.00
393.3.15	Лестница Л3	15-й этаж 3-я секция на отм. 45,150	общественное	12.90

394.3.15	Незадымляемая лоджия	15-й этаж 3-я секция на отм. 45,150	общественное	8.50
395.3.15	Тамбур	15-й этаж 3-я секция на отм. 45,150	общественное	2.90
396.3.15	коридор	15-й этаж 3-я секция на отм. 45,150	общественное	20.10
397.4.15	Лифтовой холл	15-й этаж 4-я секция на отм. 45,150	общественное	13.60
398.4.15	Лестница Л4	15-й этаж 4-я секция на отм. 45,150	общественное	12.90
399.4.15	Незадымляемая лоджия	15-й этаж 4-я секция на отм. 45,150	общественное	8.50
400.4.15	Тамбур	15-й этаж 4-я секция на отм. 45,150	общественное	2.90
401.4.15	коридор	15-й этаж 4-я секция на отм. 45,150	общественное	33.50
402.1.16	Лифтовой холл	16-й этаж 1-я секция на отм. 48,300	общественное	8.20
403.1.16	Лестница Л1	16-й этаж 1-я секция на отм. 48,300	общественное	12.90
404.1.16	Незадымляемая лоджия	16-й этаж 1-я секция на отм. 48,300	общественное	8.50
405.1.16	Тамбур	16-й этаж 1-я секция на отм. 48,300	общественное	2.90
406.1.16	коридор	16-й этаж 1-я секция на отм. 48,300	общественное	34.20
407.2.16	Лифтовой холл	16-й этаж 2-я секция на отм. 48,300	общественное	13.00
408.2.16	Лестница Л2	16-й этаж 2-я секция на отм. 48,300	общественное	12.90
409.2.16	Незадымляемая лоджия	16-й этаж 2-я секция на отм. 48,300	общественное	8.50
410.2.16	Тамбур	16-й этаж 2-я секция на отм. 48,300	общественное	2.90
411.2.16	коридор	16-й этаж 2-я секция на отм. 48,300	общественное	19.80
412.3.16	Лифтовой холл	16-й этаж 3-я секция на отм. 48,300	общественное	13.00
413.3.16	Лестница Л3	16-й этаж 3-я секция на отм. 48,300	общественное	12.90
414.3.16	Незадымляемая лоджия	16-й этаж 3-я секция на отм. 48,300	общественное	8.50
415.3.16	Тамбур	16-й этаж 3-я секция на отм. 48,300	общественное	2.90
416.3.16	коридор	16-й этаж 3-я секция на отм. 48,300	общественное	20.10
417.4.16	Лифтовой холл	16-й этаж 4-я секция на отм. 48,300	общественное	13.60
418.4.16	Лестница Л4	16-й этаж 4-я секция на отм. 48,300	общественное	12.90
419.4.16	Незадымляемая лоджия	16-й этаж 4-я секция на отм. 48,300	общественное	8.50
420.4.16	Тамбур	16-й этаж 4-я секция на отм. 48,300	общественное	2.90
421.4.16	коридор	16-й этаж 4-я секция на отм. 48,300	общественное	33.50
422.1.17	Лифтовой холл	17-й этаж 1-я секция на отм. 51,450	общественное	8.20
423.1.17	Лестница Л1	17-й этаж 1-я секция на отм. 51,450	общественное	12.90
424.1.17	Незадымляемая лоджия	17-й этаж 1-я секция на отм. 51,450	общественное	8.50
425.1.17	Тамбур	17-й этаж 1-я секция на отм. 51,450	общественное	2.90
426.1.17	коридор	17-й этаж 1-я секция на отм. 51,450	общественное	34.20
427.2.17	Лифтовой холл	17-й этаж 2-я секция на отм. 51,450	общественное	13.00
428.2.17	Лестница Л2	17-й этаж 2-я секция на отм. 51,450	общественное	12.90
429.2.17	Незадымляемая лоджия	17-й этаж 2-я секция на отм. 51,450	общественное	8.50
430.2.17	Тамбур	17-й этаж 2-я секция на отм. 51,450	общественное	2.90
431.2.17	коридор	17-й этаж 2-я секция на отм. 51,450	общественное	19.80

432.3.17	Лифтовой холл	17-й этаж 3-я секция на отм. 51,450	общественное	13.00
433.3.17	Лестница Л3	17-й этаж 3-я секция на отм. 51,450	общественное	12.90
434.3.17	Незадымляемая лоджия	17-й этаж 3-я секция на отм. 51,450	общественное	8.50
435.3.17	Тамбур	17-й этаж 3-я секция на отм. 51,450	общественное	2.90
436.3.17	коридор	17-й этаж 3-я секция на отм. 51,450	общественное	20.10
437.4.17	Лифтовой холл	17-й этаж 4-я секция на отм. 51,450	общественное	13.60
438.4.17	Лестница Л4	17-й этаж 4-я секция на отм. 51,450	общественное	12.90
439.4.17	Незадымляемая лоджия	17-й этаж 4-я секция на отм. 51,450	общественное	8.50
440.4.17	Тамбур	17-й этаж 4-я секция на отм. 51,450	общественное	2.90
441.4.17	коридор	17-й этаж 4-я секция на отм. 51,450	общественное	33.50
1.1.18	Лестница Л1	18-й этаж 1-я секция на отм. 54,600	общественное	13.00
2.1.18	Тамбур	18-й этаж 1-я секция на отм. 54,600	общественное	3.10
3.1.18	Машинное отделение	18-й этаж 1-я секция на отм. 55,350	общественное	34.50
4.2.18	Лестница Л2	18-й этаж 2-я секция на отм. 54,600	общественное	13.00
5.2.18	Тамбур	18-й этаж 2-я секция на отм. 54,600	общественное	3.10
6.2.18	Машинное отделение	18-й этаж 2-я секция на отм. 55,350	общественное	34.50
7.3.18	Лестница Л3	18-й этаж 3-я секция на отм. 54,600	общественное	13.00
8.3.18	Тамбур	18-й этаж 3-я секция на отм. 54,600	общественное	3.10
9.3.18	Машинное отделение	18-й этаж 3-я секция на отм. 55,350	общественное	34.50
10.4.18	Лестница Л4	18-й этаж 4-я секция на отм. 54,600	общественное	13.00
11.4.18	Тамбур	18-й этаж 4-я секция на отм. 54,600	общественное	3.10
12.4.18	Машинное отделение	18-й этаж 4-я секция на отм. 55,350	общественное	35.20
13.1.18	Незадымляемая лоджия	18-й этаж 1-я секция на отм. 54,600	общественное	8.00
14.2.18	Незадымляемая лоджия	18-й этаж 2-я секция на отм. 54,600	общественное	8.00
15.3.18	Незадымляемая лоджия	18-й этаж 3-я секция на отм. 54,600	общественное	8.00
16.4.18	Незадымляемая лоджия	18-й этаж 4-я секция на отм. 54,600	общественное	8.00
17.1.18	Техническое помещение h=1750	18-й этаж 1-я секция на отм. 54,600	общественное	409.00
18.2.18	Техническое помещение h=1750	18-й этаж 2-я секция на отм. 54,600	общественное	268.00
19.3.18	Техническое помещение h=1750	18-й этаж 3-я секция на отм. 54,600	общественное	267.30
20.4.18	Техническое помещение h=1750	18-й этаж 4-я секция на отм. 54,600	общественное	443.00
1.1.К	Лестница Л1 (выход на кровлю)	кровля 1-я секция на отм. 57,150	общественное	9.30
2.2.К	Лестница Л2 (выход на кровлю)	кровля 2-я секция на отм. 57,150	общественное	9.30
3.3.К	Лестница Л3 (выход на кровлю)	кровля 3-я секция на отм. 57,150	общественное	9.30
4.4.К	Лестница Л4 (выход на кровлю)	кровля 4-я секция на отм. 57,150	общественное	9.30
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная часть 1-я секция	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	Подземная и надземная часть 1-я секция	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная часть 1-я секция	Система водоотведения	Водоотведение
4	Подземная и надземная часть 1-я секция	Система отопления	Отопление
5	Подземная и надземная часть 1-я секция	Система дождевой канализации	Отвод дождевых стоков с кровли дома
6	Надземная часть 1-я секция	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	пожаротушение
7	Подземная и надземная часть 1-я секция	Общеобменная вентиляция	вентиляция
8	Надземная часть 1-я секция	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
9	Надземная часть 1-я секция	Система вытяжной противодымной вентиляции(дымоудаление)	дымоудаление
10	Надземная часть 1-я секция	Система приточной противодымной вентиляции(подпор)	подпор при дымоудалении
11	Надземная часть 1-я секция	Система приточной противодымной вентиляции (компенсация)	Компенсация при дымоудалении
12	Подземная и надземная часть 1-я секция	Система пожарной сигнализации	определение места пожара и включение пожарных систем
13	Подземная и надземная часть 1-я секция	Система оповещения и эвакуации при пожаре	уведомление жильцов о пожаре
14	Подземная и надземная часть 1-я секция	Система электроснабжения и электроосвещения	электроснабжение и освещение
15	Подземная и надземная часть 1-я секция	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
16	Подземная и надземная часть 1-я секция	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования
17	Надземная часть 1-я секция	Система радификации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
18	Надземная часть 1-я секция	Система проводного телевизионного вещания	Прием и распределение телевизионного сигнала
19	Надземная часть 1-я секция	Система телефонизации и интернет	обеспечение телефонной связью и интернетом
20	Подземная и надземная часть 1-я секция	система диспетчеризации	обеспечение передачи аварийных сигналов и экстренной связи с диспетчером
21	Места общего пользования, квартиры 1-й секции	домофон	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контролем состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира

22	Подземная и надземная часть 2-я секция	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
23	Подземная и надземная часть 2-я секция	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная часть 2-я секция	Система водоотведения	Водоотведение
25	Подземная часть 2-я секция	ИТП	Отопление и ГВС здания
26	Подземная и надземная часть 2-я секция	Система отопления	Отопление
27	Подземная и надземная часть 2-я секция	Система дождевой канализации	Отвод дождевых стоков с кровли дома
28	Надземная часть 2-я секция	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	пожаротушение
29	Подземная и надземная часть 2-я секция	Общеобменная вентиляция	вентиляция
30	Надземная часть 2-я секция	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
31	Надземная часть 2-я секция	Система вытяжной противодымной вентиляции(дымоудаление)	дымоудаление
32	Надземная часть 2-я секция	Система приточной противодымной вентиляции(подпор)	подпор при дымоудалении
33	Надземная часть 2-я секция	Система приточной противодымной вентиляции (компенсация)	Компенсация при дымоудалении
34	Подземная и надземная часть 2-я секция	Система пожарной сигнализации	определение места пожара и включение пожарных систем
35	Подземная и надземная часть 2-я секция	Система оповещения и эвакуации при пожаре	уведомление жильцов о пожаре
36	1-й этаж 2-я секция	Электрощитовая жилого дома	электроснабжение и освещение жилой части дома
37	1-й этаж 2-я секция	Электрощитовая административных и офисных помещений дома	электроснабжение и освещение офисных помещений
38	Подземная и надземная часть 2-я секция	Система электроснабжения и электроосвещения	электроснабжение и освещение
39	Подземная и надземная часть 2-я секция	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
40	Подземная и надземная часть 2-я секция	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования
41	Надземная часть 2-я секция	Система радиодифференциации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
42	Надземная часть 2-я секция	Система проводного телевизионного вещания	Прием и распределение телевизионного сигнала
43	Надземная часть 2-я секция	Система телефонизации и интернет	обеспечение телефонной связью и интернетом
44	Подземная и надземная часть 2-я секция	система диспетчеризации	обеспечение передачи аварийных сигналов и экстренной связи с диспетчером

45	Места общего пользования, квартиры 2-й секции	домофон	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира
46	Подземная часть 3-я секция	Насосная	водоснабжение и пожаротушение
47	Подземная и надземная часть 3-я секция	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
48	Подземная и надземная часть 3-я секция	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
49	Подземная и надземная часть 3-я секция	Система водоотведения	Водоотведение
50	Подземная и надземная часть 3-я секция	Система отопления	Отопление
51	Подземная и надземная часть 3-я секция	Система дождевой канализации	Отвод дождевых стоков с кровли дома
52	Надземная часть 3-я секция	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	пожаротушение
53	Подземная и надземная часть 3-я секция	Общеобменная вентиляция	вентиляция
54	Надземная часть 3-я секция	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
55	Надземная часть 3-я секция	Система вытяжной противодымной вентиляции(дымоудаление)	дымоудаление
56	Надземная часть 3-я секция	Система приточной противодымной вентиляции(подпор)	подпор при дымоудалении
57	Надземная часть 3-я секция	Система приточной противодымной вентиляции (компенсация)	Компенсация при дымоудалении
58	Подземная и надземная часть 3-я секция	Система пожарной сигнализации	определение места пожара и включение пожарных систем
59	Подземная и надземная часть 3-я секция	Система оповещения и эвакуации при пожаре	уведомление жильцов о пожаре
60	Подземная и надземная часть 3-я секция	Система электроснабжения и электроосвещения	электроснабжение и освещение
61	Подземная и надземная часть 3-я секция	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
62	Подземная и надземная часть 3-я секция	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования
63	Надземная часть 3-я секция	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
64	Надземная часть 3-я секция	Система проводного телевизионного вещания	Прием и распределение телевизионного сигнала
65	Надземная часть 3-я секция	Система телефонизации и интернет	обеспечение телефонной связью и интернетом
66	Подземная и надземная часть 3-я секция	система диспетчеризации	обеспечение передачи аварийных сигналов и экстренной связи с диспетчером

67	Места общего пользования, квартиры 3-й секции	домофон	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира
68	Подземная часть 4-я секция	Насосная	водоснабжение и пожаротушение
69	Подземная и надземная часть 4-я секция	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
70	Подземная и надземная часть 4-я секция	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
71	Подземная и надземная часть 4-я секция	Система водоотведения	Водоотведение
72	Подземная и надземная часть 4-я секция	Система отопления	Отопление
73	Подземная и надземная часть 4-я секция	Система дождевой канализации	Отвод дождевых стоков с кровли дома
74	Надземная часть 4-я секция	Система внутреннего противопожарного водоснабжения	пожаротушение
75	Подземная и надземная часть 4-я секция	Общеобменная вентиляция	вентиляция
76	Надземная часть 4-я секция	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
77	Надземная часть 4-я секция	Система вытяжной противодымной вентиляции(дымоудаление)	дымоудаление
78	Надземная часть 4-я секция	Система приточной противодымной вентиляции(подпор)	подпор при дымоудалении
79	Надземная часть 4-я секция	Система приточной противодымной вентиляции (компенсация)	Компенсация при дымоудалении
80	Подземная и надземная часть 4-я секция	Система пожарной сигнализации	определение места пожара и включение пожарных систем
81	Подземная и надземная часть 4-я секция	Система оповещения и эвакуации при пожаре	уведомление жильцов о пожаре
82	Подземная и надземная часть 4-я секция	Система электроснабжения и электроосвещения	электроснабжение и освещение
83	Подземная и надземная часть 4-я секция	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода электроэнергии
84	Подземная и надземная часть 4-я секция	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования
85	Надземная часть 4-я секция	Система радиофикации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
86	Надземная часть 4-я секция	Система проводного телевизионного вещания	Прием и распределение телевизионного сигнала
87	Надземная часть 4-я секция	Система телефонизации и интернет	обеспечение телефонной связью и интернетом
88	Подземная и надземная часть 4-я секция	система диспетчеризации	обеспечение передачи аварийных сигналов и экстренной связи с диспетчером

89	Места общего пользования, квартиры 4-й секции	домофон	Предотвращение несанкционированного входа в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2024
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 533 847 106,19 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:45:0020207:705
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810040000110782
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 407 834 145,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 376 545 061,06 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 031 289 083,94 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 113
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 168 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 608 868 353 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 611 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.11.2021	9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Внесены уточнения в пункт 9.2.16. Уточнение адреса
2	26.11.2021	1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Уточнен адрес местонахождения
3	06.12.2021	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.12.2021
4	10.01.2022	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.01.2022
5	09.02.2022	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.02.2022
6	10.03.2022	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.03.2022
7	07.04.2021	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.04.2022
8	07.04.2021	Внесены изменения в части пункта 6.1	Изменения по состоянию на отчетную дату 31.12.2021
9	10.05.2022	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.05.2022
10	12.05.2022	Уточнены данные в п.19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.05.2022
11	08.06.2022	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.06.2022

12	05.07.2022	Внесены изменения в части пунктов 19.6, 19.7	Изменения по состоянию на 01.07.2022
----	------------	----------------------------------------------	--------------------------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2448816329974561989465828643804348418

Владелец: ООО "СПЕЦЗАСТРОЙЩИК МОНОЛИТ-ПРО", Роман Валентин Григорьевич, Пушкино

Действителен: с 02.09.2021 по 02.09.2022