

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«ОБЛСТРОЙ»**

(полное наименование организации – для юридических лиц),  
141407, Московская область, г. Химки, ул. Мельникова,  
дом 7, помещение XXII

(его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU50301000-118 от 24 июня 2014 г.

Администрация городского округа Химки Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает **строительство**, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

### Многоэтажного жилого комплекса со встроено-пристроенными торговыми площадями и подземной автостоянкой

(наименование объекта капитального строительства)

№ п/п	Наименование объектов	единица измерения	Показатели
1.	Площадь застройки	кв.м	3150,00
2.	Полезная площадь жилого комплекса	кв.м	26772,74
3.	Общая площадь жилого комплекса	кв.м	27923,04
4.	Этажность	эт.	1-18-25
5.	Общая площадь квартир на два блока, в т.ч.:	кв.м	20054,74
5.1.	общая площадь квартир блока А (общая площадь квартир дана с учётом площади лоджий с коэффициентом 0,5)	кв.м	11739,36
5.2.	общая площадь квартир блока Б (общая площадь квартир дана с учётом площади лоджий с коэффициентом 0,5)	кв.м	8315,38
6.	Общая площадь помещений общего пользования, в т.ч.:	кв.м	2953,55
6.1.	площадь помещений общего пользования блока А	кв.м	1699,20
6.2.	площадь помещений общего пользования блока Б	кв.м	1254,35
7.	Общая площадь встроенных помещений свободного назначения, в т.ч.:	кв.м	1238,00
7.1.	площадь встроенных помещений блока А	кв.м	546,60
7.2.	площадь встроенных помещений блока Б	кв.м	691,40
8.	Общая площадь технических помещений, в т.ч.:	кв.м	375,50
8.1.	площадь технических помещений блока А	кв.м	191,00
8.2.	площадь технических помещений блока Б	кв.м	184,50
9.	Общая площадь помещений универсального магазина, в т.ч.:	кв.м	1339,90
9.1.	площадь торгового зала	кв.м	958,20
9.2.	площадь административно-бытовых, технических и вспомогательных помещений	кв.м	381,70
10.	Общая площадь подземной автостоянки	кв.м	1961,35
11.	Общая площадь помещений надземной части здания	кв.м	24944,99
12.	Общая площадь помещений подземной части здания	кв.м	2978,05
13.	Общий объем здания, в т.ч.:	куб.м	107498,40
13.1.	объем надземной части, в т.ч.:	куб.м	95176,00
13.1.1.	блок А	куб.м	52780,00
13.1.2.	блок Б	куб.м	37320,00
13.1.3.	пристроенных помещений	куб.м	5076,00
13.2.	объем подземной части, в т.ч.:	куб.м	12322,40
13.2.1.	блок А	куб.м	2323,20
13.2.2.	блок Б	куб.м	2323,20
13.2.3.	подземная автостоянка	куб.м	7676,00

14.	Общее количество квартир, в т.ч.:	шт.	328
14.1.	блок А, в т.ч.:	шт.	192
14.1.1.	однокомнатных	шт.	96
14.1.2.	двухкомнатных	шт.	48
14.1.3.	трехкомнатных	шт.	48
14.2.	блок Б, в т.ч.:	шт.	136
14.2.1.	однокомнатных	шт.	68
14.2.2.	двухкомнатных	шт.	34
14.2.3.	трехкомнатных	шт.	34

на основании проектной документации, разработанной ООО «Компания Стройгрупп» (свидетельство допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П-013-7743665551-25082010-149 от 25.08.2010г.)

в соответствии: с Положительным заключением государственной экспертизы № 50-1-4-0784-13 от 13.06.2013г.  
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Московская область, г.Химки,  
пересечение улицы Дружбы и улицы 9 Мая, вблизи д.8  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д., или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “09” СЕНТЯБРА 2016 г.

**Первый заместитель Главы**  
**Администрации городского округа**  
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
М.П. Сурков 2014 г.

(подпись)

**С.Ю. Сурков**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
М.П. “ ” 20\_\_ г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
М.П. “ ” 20\_\_ г.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
М.П. “ ” 20\_\_ г.

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью *2*



( *504* ) листов