

**Изменения от 05.09.2013 года к Проектной Декларации  
о строительстве многоэтажного жилого квартала по улице Поселковая  
города Ногинска Московской области.  
опубликованной в № 50 (19456) от 6 июля 2011 года, № 100 от 28 декабря 2011 года,  
№ 24 от 31 марта 2012 года.**

<b>Раздел 1</b>	
1.2. Место нахождения застройщика: Почтовый адрес: 115088, город Москва, улица Угрешская, дом № 2, строение 33, Юридический адрес: 142400, Россия, Московская область, г. Ногинск, ул. Рабочая дом 60, офис 301 Телефон (факс): 8(495)665-35-16, e-mail: info@milod.ru	
<b>Раздел 2</b>	
2.1.1. Сведения о регистрации юридического лица: зарегистрировано Инспекцией ФНС России по г. Ногинску Московской области, 21 ноября 2007 года, ОГРН 1075031006126, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 50 № 009904834.	
<b>Раздел 3</b>	
3.1. Учредители (участники) застройщика, обладающие более 5% голосов	
ООО «Новый город»	100%
<b>Раздел 5</b>	
5.3. Аудиторское заключение о состоянии финансово-хозяйственной деятельности Застройщика: Периодичность проведения аудиторской проверки деятельности Застройщика – в соответствии с Законодательством. Информация, документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, находятся в офисе ООО «Ногинск-Интерстрой» по адресу: 115088, город Москва, улица Угрешская, дом № 2, строение 33, телефон 8(495)665-35-16	
<b>Раздел 6</b>	
Этапы и сроки реализации проекта	4 квартал 2015 года
Разрешение на строительство	- Разрешение на строительство № RU50502101-3/2013; - Разрешение на строительство № RU50502101-4/2013; - Разрешение на строительство № RU50502101-5/2013; - Разрешение на строительство № RU50502101-6/2013; - Разрешение на строительство № RU50502101-7/2013; - Разрешение на строительство № RU50502101-8/2013; - Разрешение на строительство № RU50502101-9/2013; - Разрешение на строительство № RU50502101-10/2013; - Разрешение на строительство № RU50502101-11/2013; - Разрешение на строительство № RU50502101-12/2013; - Разрешение на строительство № RU50502101-13/2013; - Разрешение на строительство № RU50502101-14/2013; - Разрешение на строительство № RU50502101-15/2013.
Права на земельный участок, границы и площади земельного участка	Право собственности на земельный участок для строительства жилого дома принадлежит ООО «Ногинск-Интерстрой» на основании: Свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок кадастровый номер 50:16:0302012:532 документ-основание: Договор инвестирования № 1 от 28.03.2008 г., Акт приема-передачи от 07.04.2008г., Соглашение

	<p>об отступном к договору инвестирования №1 от 28.03.2008г. от 07.04.2008г., категория земель, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: земельный участок для многоэтажного жилищного строительства, общая площадь 122 200 кв.м., месторасположение объекта: Московская область, г. Ногинск, ул. Поселковая, выданное Управлением Федеральной регистрационной службы по Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16 февраля 2009 года сделана запись регистрации № 50-50-16/008/2009-095, (серия 50-НГН 393011).</p> <p>Граничит с севера –ИЖС с востока – садоводческие участки; с юга - городской лес и 2 участка ИЖС с кирпичными домами: с запада – ул. Поселковая.</p>
<b>Раздел 7</b>	
Срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта	4 квартал 2015 года
<b>Раздел 8</b>	
Перечень организаций, осуществляющих основные строительномонтажные и другие работы.	<p>Генеральный подрядчик ООО «ЭкспоСтрой» 127238, г. Москва, Локомотивный проезд, дом 21, стр. 5, пом.1, ком. 24 ОГРН 1127746473348 ИНН 7713749885 КПП 771301001 р/сч 40702810100080001537, КБ «СДМ-БАНК» (ОАО) г. Москва К/счет 30101810600000000685 БИК 044583685</p>
<b>Раздел 9</b>	
9.1. Оригинал Проектной декларации с изменениями хранится по адресу: 115088, город Москва, улица Угрешская, дом № 2, строение 33, телефон 8-495-665-35-16	
9.2. Место опубликования Проектной декларации: газета «Богородские ВЕСТИ», Интернет, www.avers-realty.ru	

Генеральный директор ООО «Ногинск-Интерстрой» \_\_\_\_\_ А.А. Малечкин