



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 30317

экз. № 1

Закрытое акционерное общество «Дон-
Строй Инвест»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц).

ИНН 7734234809, ОГРН 1027739404109,

почтовый адрес: 119590, Москва ул.

Мосфильмовская, д. 70

его почтовый индекс и адрес.

gosuslugi5@dsinv.ru

адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 16 » сентября 2015 г.

N 77-212000-011566-2015

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

| | | |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства | V |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многофункциональная комплексная застройка. 2-ой пусковой комплекс. 2-ая очередь строительства |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 77-102-0576-15 от 31.08.2015 77-212000-011566-2015 от 15.06.2017 |

*Заместитель
председателя*



А. Б. Пирогов

| | | |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 77:08:0012005:1609 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | <i>RU77-212000-042516 от 21.12.2015</i> |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | RU77-212000-009995 от 19.09.2013; выдан Москомархитектурой |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | шифр 48-П, выдан ООО «СПиЧ» |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | |
| | Общая площадь (кв. м): | 174031,1 <i>168272,1</i> Площадь участка (кв. м): 141205 |
| | Объем (куб. м): | 679985,0 <i>706659,0</i> в том числе подземной части (куб. м): 238773,0 <i>249896,0</i> |
| | Количество этажей (шт.): | 24-36+верх.технический+4 подземн. уровня Высота (м): 132,920 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 4 уровня Вместимость: |
| | Площадь застройки (кв. м): | 4950,0 <i>4635,0</i> <i>78586,9</i> <i>1123</i> |
| | Иные показатели: | Общая площадь квартир (кв.м.): 44061,4; количество квартир в ЖД 5 и ЖД 6 (шт.): 640; Количество апартаментов в корпусе АП 3 (шт.): 690; общее количество м/мест: 1118, из них в подземной части м/мест: 1082, 1050; площадь м/мест в надземной части (кв.м.): 13912,5; количество МКМТС (шт.): 356; площадь МКМТС (кв.м.): 4759,0. |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Москва, СЗАО, район Хорошево-Мневники, ул. Шеногина вл. 1; Шелепихинская набережная, вл. 34 |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| | Категория:(класс) | |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | <i>Заместитель председателя</i> |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | <i>председатель</i> |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | <i>А.Б. Пирогов</i> |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до «30» сентября 2016 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 16 » сентября 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « 31 » сентября 2016 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 16 » сентября 2015 г.

М.П.



А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

А.Б. Пирогов
(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

РС № 0022565

Продление разрешения на строительство от 16.09.2015 № 77-212000-011566-2015

Действие настоящего разрешения
продлено - до « 16 » сентября 2019 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

«23» ноября 2018 г.

М.П.



М.В. Соловов

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.



РСД 0001442