



13011

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому ЗАО «Финансово-
(наименование застройщика)
Промышленный Альянс»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
143180, Московская область,
полное наименование организации – для
г. Звенигород, ул. Василия
юридических лиц), его почтовый индекс
Фабричного, дом 8
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.12.2015

№ RU50-45-3086-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Комплексе малоэтажной жилой застройки с объектами инженерного обеспечения

(наименование объекта (этапа))

капитального строительства

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:49:0020109:491

строительный адрес: **Московская обл., г. Звенигород, мкр-н. «Шихово», улица Кирова, д. 78**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство **№RU50332000-012**, дата выдачи **13.06.2013**, орган, выдавший разрешение на строительство: **администрация городского округа Звенигород.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------------|------------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 96 518,8 | 104 441,0 |
| Корпус 1 | | - | 17 165,0 |
| Корпус 2 | | - | 21 915,0 |
| Корпус 3 | | - | 21 915,0 |
| Корпус 4 | | - | 21 723,0 |
| Корпус 5 | | - | 21 723,0 |
| в том числе надземной части | куб. м | - | - |
| Общая площадь | кв. м | 31 969,05 | 28 357,8 |
| Корпус 1 | | - | 4 645,3 |
| Корпус 2 | | - | 5 941,5 |
| Корпус 3 | | - | 5 941,2 |
| Корпус 4 | | - | 5 893,9 |
| Корпус 5 | | - | 5 962,9 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 5 | 5 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | чел/смена | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели: | | - | - |

2.2. Объекты жилищного фонда

| | | | |
|--|-----------|-----------------------|-----------------------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | - |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 5 | 5 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 24 | 24 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 503 / 24 660,8 | 503 / 24 852,4 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 316 / 11 924,8 | 316 / 11 868,8 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 100 / 6 034,8 | 100 / 6 066,3 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 87 / 6700,0 | 87 / 6917,3 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | бетон класса В25, W6, F100, арматура марок А500С, А240 | Бетон класса В25, W6, F100, арматура марок А500С, А240 |
| Материалы стен | | пеноблоки D600-200мм, минераловатный утеплитель, система декоративной штукатурки «Альсекко» | пеноблоки D600-200мм, минераловатный утеплитель, система декоративной штукатурки «Альсекко» |
| Материалы перекрытий | | бетон класса В25, W6, F100, арматура марок А500С, А240 | бетон класса В25, W6, F100, арматура марок А500С, А240 |
| Материалы кровли | | основание ж/б плита 160мм разуклонка ц/п раствором, утеплитель экструдированный пенополистерол Пеноплекс 35-140 полимерная мембрана «Sikaplan» | основание ж/б плита 160мм разуклонка ц/п раствором, утеплитель экструдированный пенополистерол Пеноплекс 35-140 полимерная мембрана «Sikaplan» |
| Иные показатели | | - | - |

3. Объекты производственного назначения

| | | | |
|---|--|---|---|
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |

| | | | |
|-----------------------|-----|---|---|
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели: | | - | - |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|---|---|-------------|
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| внутриплощадочные сети электроснабжения | м | - | 1371 |
| внутриплощадочные сети канализации | м | - | 433 |
| внутриплощадочные сети связи | м | - | 633 |
| внутриплощадочные сети водопровода | м | - | 641 |
| газопровод низкого давления | м | - | 295 |
| газопровод высокого давления | м | - | 13 |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

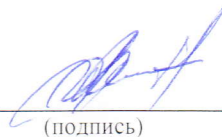
| | | | |
|----------------------------------|--|---|---|
| Класс энергоэффективности здания | | - | - |
|----------------------------------|--|---|---|

| | | | |
|--|----------------------|---|---|
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м ² | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | - | - |
| Заполнение световых проемов | | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Кадастровый инженер – Савидов Сергей Иванович, аттестат №50-11-553. Технический план на корп. 1, корп.2, корп.3, копр.4, корп.5 от 26 ноября 2015 года. Кадастровый инженер – Кудряшова Лидия Андреевна, аттестат №77-12-138. Технические планы на внутриплощадочные сети электроснабжения, внутриплощадочные сети канализации, внутриплощадочные сети связи от 14 октября 2015; на газопровод низкого давления, внутриплощадочные сети водопровода от 17 сентября 2015 года; на газопровод высокого давления от 15 октября 2015 года.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

В. Г. Сомов

(расшифровка подписи)

« 10 » декабря 2015 г.



Министерство строительства комплекса

Иркутской области

Иркутская область, г. Красноярск,

бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Г.П. СПЕЦМАЛИСТ

Дата

10.12.2015

У.А.БОРЕНКО

ФИО

подпись

