

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002619 от 06.05.2020

ЖК "Сходня Парк" 2 очередь

Дата первичного размещения: 28.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью ЗЕМИЖКОНСАЛТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО ЗЕМИЖКОНСАЛТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 505
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)223-30-94

	1.4.2	Адрес электронной почты: 2233094@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://kv-lesnoy.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Таубес
	1.5.2	Имя: Вячеслав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7706629940
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5067746257838
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аржененко
	3.3.2	Имя: Светлана

	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Аржененко
	3.4.2	Имя: Светлана
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 112-434-767 25
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773471024227
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -54,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 919,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:
3

9.1.2 Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0039-14 от 17.11.2014г

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: мкр.Сходня
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Первомайская
	9.2.10	Дом: в районе домов 69,77(а-ж)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2 110,34 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: мкр.Сходня
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Первомайская
	9.2.10	Дом: в районе домов 69,77(а-ж)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 986,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: мкр.Сходня
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Первомайская
	9.2.10	Дом: в районе домов 69,77(а-ж)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 662,05 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1719,72 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1719,72 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10605,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10605,00 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6388,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6388,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: ЮО -132
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.12.2010
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 22.05.2014,11.07.2014,28.04.2016,17.07.2018,05.04.2019,03.09.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5016015210
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экологическая компания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707715172
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Фирма "ИНСТАР"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715027613
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-039-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: МСП Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5040120014
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Сходня Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-23
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.02.2015,26.12.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-125
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2013

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.11.2014,04.09.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-227
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.02.2015,26.12.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Химки Московской области
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:18
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4470,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1316,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:29
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3572,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь асфальтобетонного покрытия дорог, проездов, стоянок 11014.0 кв.м Площадь покрытия тротуаров кв. м 3553.2 Площадь отмостки кв. м 1441.3
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 115
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадь спец. покрытия спортивных и детских площадок 790.2 кв. м. Для игр детей 890.6 кв.м; Для отдыха взрослого населения 136.0 кв.м; для занятий физкультурой 396.0; 2122.0 - за пределами проектируемой территории
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Две площадки для мусоросборников (13а и 13б по ПЗУ)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение 8525.1 кв.м. Площадь озеленения детских площадок и площадок для тихого отдыха 633.0 кв. м Площадь озеленения спортивных и детских игровых площадок 551.7 кв. м

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (МГН). Проектные решения формируют среду с беспрепятственным передвижением по территории микрорайона и доступом во все здания в соответствии с СНиП 35-01-2001. Созданы условия жизнедеятельности для МГН равные с остальными категориями граждан. На территории жилой застройки организованы съезды с тротуаров с продольным уклоном до 10%, на протяжении не более 10 м и поперечным уклоном в пределах 1-2%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На территории жилого комплекса запроектированы 5 гостевых стоянок для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения. Стоянки обозначены специальной дорожной разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ИНЭП-система"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714592570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-18-1341
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 083 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Химкинский водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Дополнение к ТУ 1165 от 17.12.2011
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Химкинский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Дополнение к ТУ 1165 от 17.12.2011
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2012

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1742-24/11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "БИГ Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743054859
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 36

	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
2-1-1	Квартира	1	1	57.73	2
2-1-2	Квартира	1	1	35.17	1
2-1-3	Квартира	1	1	35.17	1
2-1-4	Квартира	1	1	57.73	2
2-1-5	Квартира	2	1	59.35	2
2-1-6	Квартира	2	1	36.45	1
2-1-7	Квартира	2	1	36.45	1
2-1-8	Квартира	2	1	59.49	2
2-1-9	Квартира	3	1	59.35	2
2-1-10	Квартира	3	1	36.45	1
2-1-11	Квартира	3	1	36.45	1
2-1-12	Квартира	3	1	59.49	2
2-1-13	Квартира	4	1	59.35	2
2-1-14	Квартира	4	1	36.45	1
2-1-15	Квартира	4	1	36.45	1
2-1-16	Квартира	4	1	59.49	2
2-1-17	Квартира	5	1	59.35	2
2-1-18	Квартира	5	1	36.45	1
2-1-19	Квартира	5	1	36.45	1
2-1-20	Квартира	5	1	59.49	2
2-1-21	Квартира	6	1	59.35	2
2-1-22	Квартира	6	1	36.45	1
2-1-23	Квартира	6	1	36.45	1
2-1-24	Квартира	6	1	59.49	2
2-1-25	Квартира	7	1	59.35	2
2-1-26	Квартира	7	1	36.45	1
2-1-27	Квартира	7	1	36.45	1
2-1-28	Квартира	7	1	59.49	2
2-1-29	Квартира	8	1	59.35	2
2-1-30	Квартира	8	1	36.45	1
2-1-31	Квартира	8	1	36.45	1
2-1-32	Квартира	8	1	59.49	2
2-1-33	Квартира	9	1	59.35	2
2-1-34	Квартира	9	1	36.45	1
2-1-35	Квартира	9	1	36.45	1

2-1-36	Квартира	9	1	59.49	2
--------	----------	---	---	-------	---

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют			
--	--------	--------------------------------------	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1				
--	--------	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Комната уборочного инвентаря	2 корпус,1секция,подвал	Техническое	4.45
2	Электрощитовая	2 корпус,1секция,подвал	Техническое	9.86
3	Мусоропроводная камера	2 корпус,1секция,1этаж	Техническое	4.03
4	Тамбур	2 корпус,1секция,1этаж	Общественное	2.54
5	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,1этаж	Общественное	11.15
6	Холл	2 корпус,1секция,1этаж	Общественное	18.5
7	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,2этаж	Общественное	19.9
8	Холл	2 корпус,1секция,2этаж	Общественное	18.5
9	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,3этаж	Общественное	19.9
10	Холл	2 корпус,1секция,3этаж	Общественное	18.5
11	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,4этаж	Общественное	19.9
12	Холл	2 корпус,1секция,4этаж	Общественное	18.5
13	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,5этаж	Общественное	19.9
14	Холл	2 корпус,1секция,5этаж	Общественное	18.5
15	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,6этаж	Общественное	19.9
16	Холл	2 корпус,1секция,6этаж	Общественное	18.5
17	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,7этаж	Общественное	19.9
18	Холл	2 корпус,1секция,7этаж	Общественное	18.5
19	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,8этаж	Общественное	19.9
20	Холл	2 корпус,1секция,8этаж	Общественное	18.5
21	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,9этаж	Общественное	19.9
22	Холл	2 корпус,1секция,9этаж	Общественное	18.5
23	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,технический этаж	Техническое	37.91
24	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,кровля	Техническое	19.9
25	Машинное помещение лифтов	2 корпус,1секция,кровля	Техническое	12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1				
---	--------	--	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 2, секция 1	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2, секция 1,подземная часть,электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 2, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 2, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

5	Подземная и надземная части, корпус 2, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 2, секция 1	Система отопления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 105 517 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000302
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700001452697
		Корреспондентский счет: 30101810200000000700
		БИК: 044525700
		ИНН: 7744000302
		КПП: 770201001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 109,35 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 230 000 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: ЮО -132
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.12.2010
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 22.05.2014,11.07.2014,28.04.2016,17.07.2018,05.04.2019,03.09.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5016015210
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экологическая компания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707715172
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Фирма "ИНСТАР"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715027613
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-039-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: МСП Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5040120014
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Сходня Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-23
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.02.2015,26.12.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-125
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2013

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.11.2014,04.09.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-227
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.02.2015,26.12.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Химки Московской области
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Химки Московской области
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:18
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4470,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1316,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:29
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3572,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь асфальтобетонного покрытия дорог, проездов, стоянок 11014.0 кв.м Площадь покрытия тротуаров кв. м 3553.2 Площадь отмотки кв. м 1441.3
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 115
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадь спец. покрытия спортивных и детских площадок 790.2 кв. м. Для игр детей 890.6 кв.м; Для отдыха взрослого населения 136.0 кв.м; для занятий физкультурой 396.0; 2122.0 - за пределами проектируемой территории

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Две площадки для мусоросборников (13а и 13б по ПЗУ)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение 8525.1 кв.м. Площадь озеленения детских площадок и площадок для тихого отдыха 633.0 кв. м Площадь озеленения спортивных и детских игровых площадок 551.7 кв. м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (МГН). Проектные решения формируют среду с беспрепятственным передвижением по территории микрорайона и доступом во все здания в соответствии с СНиП 35-01-2001. Созданы условия жизнедеятельности для МГН равные с остальными категориями граждан. На территории жилой застройки организованы съезды с тротуаров с продольным уклоном до 10%, на протяжении не более 10 м и поперечным уклоном в пределах 1-2%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На территории жилого комплекса запроектированы 5 гостевых стоянок для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения. Стоянки обозначены специальной дорожной разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Химкинский водоканал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Дополнение к ТУ 1165 от 17.12.2011
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Химкинский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Дополнение к ТУ 1165 от 17.12.2011
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2012

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1742-24/11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "БИГ Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743054859
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 206

	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
3-1-1	Квартира	1	1	78.2	3
3-1-2	Квартира	1	1	38.7	1
3-1-3	Квартира	1	1	37.5	1
3-1-4	Квартира	1	1	39.9	1
3-1-5	Квартира	2	1	79.4	3
3-1-6	Квартира	2	1	39.9	1
3-1-7	Квартира	2	1	40.5	1
3-1-8	Квартира	2	1	40.8	1
3-1-9	Квартира	3	1	79.4	3
3-1-10	Квартира	3	1	39.9	1
3-1-11	Квартира	3	1	40.5	1
3-1-12	Квартира	3	1	39.9	1
3-1-13	Квартира	3	1	80.7	3
3-1-14	Квартира	4	1	79.4	3
3-1-15	Квартира	4	1	39.9	1
3-1-16	Квартира	4	1	40.5	1
3-1-17	Квартира	4	1	39.9	1
3-1-18	Квартира	4	1	80.7	3
3-1-19	Квартира	5	1	79.4	3
3-1-20	Квартира	5	1	39.9	1
3-1-21	Квартира	5	1	40.5	1
3-1-22	Квартира	5	1	39.9	1
3-1-23	Квартира	5	1	80.7	3
3-1-24	Квартира	6	1	79.4	3
3-1-25	Квартира	6	1	39.9	1
3-1-26	Квартира	6	1	40.5	1
3-1-27	Квартира	6	1	39.9	1
3-1-28	Квартира	6	1	80.7	3
3-1-29	Квартира	7	1	79.4	3
3-1-30	Квартира	7	1	39.9	1
3-1-31	Квартира	7	1	40.5	1
3-1-32	Квартира	7	1	39.9	1
3-1-33	Квартира	7	1	80.7	3
3-1-34	Квартира	8	1	79.4	3
3-1-35	Квартира	8	1	39.9	1

3-1-36	Квартира	8	1	40.5	1
3-1-37	Квартира	8	1	39.9	1
3-1-38	Квартира	8	1	80.7	3
3-1-39	Квартира	9	1	79.4	3
3-1-40	Квартира	9	1	39.9	1
3-1-41	Квартира	9	1	40.5	1
3-1-42	Квартира	9	1	39.9	1
3-1-43	Квартира	9	1	80.7	3
3-2-44	Квартира	1	2	58.5	2
3-2-45	Квартира	1	2	53.2	2
3-2-46	Квартира	1	2	48.5	2
3-2-47	Квартира	2	2	54.2	2
3-2-48	Квартира	2	2	80.4	3
3-2-49	Квартира	2	2	59.7	2
3-2-50	Квартира	3	2	54.2	2
3-2-51	Квартира	3	2	80.4	3
3-2-52	Квартира	3	2	59.7	2
3-2-53	Квартира	4	2	54.2	2
3-2-54	Квартира	4	2	80.4	3
3-2-55	Квартира	4	2	59.7	2
3-2-56	Квартира	5	2	54.2	2
3-2-57	Квартира	5	2	80.4	3
3-2-58	Квартира	5	2	59.7	2
3-2-59	Квартира	6	2	54.2	2
3-2-60	Квартира	6	2	80.4	3
3-2-61	Квартира	6	2	59.7	2
3-2-62	Квартира	7	2	54.2	2
3-2-63	Квартира	7	2	80.4	3
3-2-64	Квартира	7	2	59.7	2
3-2-65	Квартира	8	2	54.2	2
3-2-66	Квартира	8	2	80.4	3
3-2-67	Квартира	8	2	59.7	2
3-2-68	Квартира	9	2	104.8	5
3-2-69	Квартира	9	2	163	7
3-2-70	Квартира	9	2	117	5
3-3-71	Квартира	1	3	76.3	3
3-3-72	Квартира	1	3	50.7	2
3-3-73	Квартира	1	3	50.7	2
3-3-74	Квартира	1	3	80.6	3
3-3-75	Квартира	2	3	77.3	3
3-3-76	Квартира	2	3	53.3	2
3-3-77	Квартира	2	3	53.3	2
3-3-78	Квартира	2	3	81.4	3

3-3-79	Квартира	3	3	51.1	2
3-3-80	Квартира	3	3	39	1
3-3-81	Квартира	3	3	35.8	1
3-3-82	Квартира	3	3	35.8	1
3-3-83	Квартира	3	3	39	1
3-3-84	Квартира	3	3	51.6	2
3-3-85	Квартира	4	3	51.1	2
3-3-86	Квартира	4	3	39	1
3-3-87	Квартира	4	3	35.8	1
3-3-88	Квартира	4	3	35.8	1
3-3-89	Квартира	4	3	39	1
3-3-90	Квартира	4	3	51.6	2
3-3-91	Квартира	5	3	51.1	2
3-3-92	Квартира	5	3	39	1
3-3-93	Квартира	5	3	35.8	1
3-3-94	Квартира	5	3	35.8	1
3-3-95	Квартира	5	3	39	1
3-3-96	Квартира	5	3	51.6	2
3-3-97	Квартира	6	3	51.1	2
3-3-98	Квартира	6	3	39	1
3-3-99	Квартира	6	3	35.8	1
3-3-100	Квартира	6	3	35.8	1
3-3-101	Квартира	6	3	39	1
3-3-102	Квартира	6	3	51.6	2
3-3-103	Квартира	7	3	51.1	2
3-3-104	Квартира	7	3	39	1
3-3-105	Квартира	7	3	35.8	1
3-3-106	Квартира	7	3	35.8	1
3-3-107	Квартира	7	3	39	1
3-3-108	Квартира	7	3	51.6	2
3-3-109	Квартира	8	3	51.1	2
3-3-110	Квартира	8	3	39	1
3-3-111	Квартира	8	3	35.8	1
3-3-112	Квартира	8	3	35.8	1
3-3-113	Квартира	8	3	39	1
3-3-114	Квартира	8	3	51.6	2
3-3-115	Квартира	9	3	51.1	2
3-3-116	Квартира	9	3	39	1
3-3-117	Квартира	9	3	35.8	1
3-3-118	Квартира	9	3	35.8	1
3-3-119	Квартира	9	3	39	1
3-3-120	Квартира	9	3	51.6	2
3-4-121	Квартира	1	4	76.3	3

3-4-122	Квартира	1	4	50.7	2
3-4-123	Квартира	1	4	50.7	2
3-4-124	Квартира	1	4	80.6	3
3-4-125	Квартира	2	4	77.3	3
3-4-126	Квартира	2	4	53.3	2
3-4-127	Квартира	2	4	53.3	2
3-4-128	Квартира	2	4	81.4	3
3-4-129	Квартира	3	4	51.3	2
3-4-130	Квартира	3	4	39	1
3-4-131	Квартира	3	4	35.8	1
3-4-132	Квартира	3	4	35.8	1
3-4-133	Квартира	3	4	39	1
3-4-134	Квартира	3	4	51.6	2
3-4-135	Квартира	4	4	51.3	2
3-4-136	Квартира	4	4	39	1
3-4-137	Квартира	4	4	35.8	1
3-4-138	Квартира	4	4	35.8	1
3-4-139	Квартира	4	4	39	1
3-4-140	Квартира	4	4	51.6	2
3-4-141	Квартира	5	4	51.3	2
3-4-142	Квартира	5	4	39	1
3-4-143	Квартира	5	4	35.8	1
3-4-144	Квартира	5	4	35.8	1
3-4-145	Квартира	5	4	39	1
3-4-146	Квартира	5	4	51.6	2
3-4-147	Квартира	6	4	51.3	2
3-4-148	Квартира	6	4	39	1
3-4-149	Квартира	6	4	35.8	1
3-4-150	Квартира	6	4	35.8	1
3-4-151	Квартира	6	4	39	1
3-4-152	Квартира	6	4	51.6	2
3-4-153	Квартира	7	4	51.3	2
3-4-154	Квартира	7	4	39	1
3-4-155	Квартира	7	4	35.8	1
3-4-156	Квартира	7	4	35.8	1
3-4-157	Квартира	7	4	39	1
3-4-158	Квартира	7	4	51.6	2
3-4-159	Квартира	8	4	51.3	2
3-4-160	Квартира	8	4	39	1
3-4-161	Квартира	8	4	35.8	1
3-4-162	Квартира	8	4	35.8	1
3-4-163	Квартира	8	4	39	1
3-4-164	Квартира	8	4	51.6	2

3-4-165	Квартира	9	4	51.3	2
3-4-166	Квартира	9	4	39	1
3-4-167	Квартира	9	4	35.8	1
3-4-168	Квартира	9	4	35.8	1
3-4-169	Квартира	9	4	39	1
3-4-170	Квартира	9	4	51.6	2
3-5-171	Квартира	1	5	62.1	2
3-5-172	Квартира	1	5	35.2	1
3-5-173	Квартира	1	5	35.2	1
3-5-174	Квартира	1	5	57.7	2
3-5-175	Квартира	2	5	63.8	2
3-5-176	Квартира	2	5	36.7	1
3-5-177	Квартира	2	5	36.7	1
3-5-178	Квартира	2	5	59.2	2
3-5-179	Квартира	3	5	63.8	2
3-5-180	Квартира	3	5	36.7	1
3-5-181	Квартира	3	5	36.7	1
3-5-182	Квартира	3	5	59.2	2
3-5-183	Квартира	4	5	63.8	2
3-5-184	Квартира	4	5	36.7	1
3-5-185	Квартира	4	5	36.7	1
3-5-186	Квартира	4	5	59.2	2
3-5-187	Квартира	5	5	63.8	2
3-5-188	Квартира	5	5	36.7	1
3-5-189	Квартира	5	5	36.7	1
3-5-190	Квартира	5	5	59.2	2
3-5-191	Квартира	6	5	63.8	2
3-5-192	Квартира	6	5	36.7	1
3-5-193	Квартира	6	5	36.7	1
3-5-194	Квартира	6	5	59.2	2
3-5-195	Квартира	7	5	63.8	2
3-5-196	Квартира	7	5	36.7	1
3-5-197	Квартира	7	5	36.7	1
3-5-198	Квартира	7	5	59.2	2
3-5-199	Квартира	8	5	63.8	2
3-5-200	Квартира	8	5	36.7	1
3-5-201	Квартира	8	5	36.7	1
3-5-202	Квартира	8	5	59.2	2
3-5-203	Квартира	9	5	63.8	2
3-5-204	Квартира	9	5	36.7	1
3-5-205	Квартира	9	5	36.7	1
3-5-206	Квартира	9	5	59.2	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технические помещения	Секция 1, техническое подполье		Техническое	214.8
2	Электрощитовая	Секция 1, техническое подполье		Техническое	11.6
3	Узел ввода тепла	Секция 1, техническое подполье		Техническое	10
4	Мусоропроводная камера	Секция 1, 1этаж		Техническое	3.8
5	Тамбур	Секция 1, 1этаж		Общественное	2.8
6	Лестничная клетка	Секция 1, 1этаж		Общественное	11.2
7	Холл	Секция 1, 1этаж		Общественное	23
8	Лестничная клетка	Секция 1, 2этаж		Общественное	14.8
9	Мусоропровод	Секция 1, 2этаж		Общественное	4.7
10	Холл	Секция 1, 2этаж		Общественное	23
11	Лестничная клетка	Секция 1, 3этаж		Общественное	14.8
12	Мусоропровод	Секция 1, 3этаж		Общественное	4.7
13	Холл	Секция 1, 3этаж		Общественное	28
14	Лестничная клетка	Секция 1, 4этаж		Общественное	14.8
15	Мусоропровод	Секция 1, 4этаж		Общественное	4.7
16	Холл	Секция 1, 4этаж		Общественное	28
17	Лестничная клетка	Секция 1, 5этаж		Общественное	14.8
18	Мусоропровод	Секция 1, 5этаж		Общественное	4.7
19	Холл	Секция 1, 5этаж		Общественное	28
20	Лестничная клетка	Секция 1, 6этаж		Общественное	14.8
21	Мусоропровод	Секция 1, 6этаж		Общественное	4.7
22	Холл	Секция 1, 6этаж		Общественное	28
23	Лестничная клетка	Секция 1, 7этаж		Общественное	14.8
24	Мусоропровод	Секция 1, 7этаж		Общественное	4.7
25	Холл	Секция 1, 7этаж		Общественное	28
26	Лестничная клетка	Секция 1, 8этаж		Общественное	14.8
27	Мусоропровод	Секция 1, 8этаж		Общественное	4.7
28	Холл	Секция 1, 8этаж		Общественное	28
29	Лестничная клетка	Секция 1, 9этаж		Общественное	14.8
30	Мусоропровод	Секция 1, 9этаж		Общественное	4.7
31	Холл	Секция 1, 9этаж		Общественное	28
32	Технические помещения	Секция 1, технический этаж		Техническое	309.5
33	Лестничная клетка	Секция 1, технический этаж		Техническое	19.9
34	Лестничная клетка	Секция 1, кровля		Техническое	19.9
35	Машинное помещение лифтов	Секция 1, кровля		Техническое	11.5
36	Технические помещения	Секция 2, техническое подполье		Техническое	224.2

37	Мусоропроводная камера	Секция 2, 1этаж	Техническое	3.5
38	Лестничная клетка	Секция 2, 1этаж	Общественное	13
39	Коридор	Секция 2, 1этаж	Общественное	37.5
40	Комната уборочного инвентаря	Секция 2, 1этаж	Техническое	4.3
41	Тамбур	Секция 2, 1этаж	Общественное	3.3
42	Лестничная клетка	Секция 2, 2этаж	Общественное	13
43	Мусоропровод	Секция 2, 2этаж	Общественное	3.5
44	Коридор	Секция 2, 2этаж	Общественное	13.5
45	Лифтовой холл	Секция 2, 2этаж	Общественное	5.4
46	Лестничная клетка	Секция 2, 3этаж	Общественное	13
47	Мусоропровод	Секция 2, 3этаж	Общественное	3.5
48	Коридор	Секция 2, 3этаж	Общественное	13.5
49	Лифтовой холл	Секция 2, 3этаж	Общественное	5.4
50	Лестничная клетка	Секция 2, 4этаж	Общественное	13
51	Мусоропровод	Секция 2, 4этаж	Общественное	3.5
52	Коридор	Секция 2, 4этаж	Общественное	13.5
53	Лифтовой холл	Секция 2, 4этаж	Общественное	5.4
54	Лестничная клетка	Секция 2, 5этаж	Общественное	13
55	Мусоропровод	Секция 2, 5этаж	Общественное	3.5
56	Коридор	Секция 2, 5этаж	Общественное	13.5
57	Лифтовой холл	Секция 2, 5этаж	Общественное	5.4
58	Лестничная клетка	Секция 2, 6этаж	Общественное	13
59	Мусоропровод	Секция 2, 6этаж	Общественное	3.5
60	Коридор	Секция 2, 6этаж	Общественное	13.5
61	Лифтовой холл	Секция 2, 6этаж	Общественное	5.4
62	Лестничная клетка	Секция 2, 7этаж	Общественное	13
63	Мусоропровод	Секция 2, 7этаж	Общественное	3.5
64	Коридор	Секция 2, 7этаж	Общественное	13.5
65	Лифтовой холл	Секция 2, 7этаж	Общественное	5.4
66	Лестничная клетка	Секция 2, 8этаж	Общественное	13
67	Мусоропровод	Секция 2, 8этаж	Общественное	3.5
68	Коридор	Секция 2, 8этаж	Общественное	13.5
69	Лифтовой холл	Секция 2, 8этаж	Общественное	5.4
70	Лестничная клетка	Секция 2, 9этаж	Общественное	13
71	Мусоропровод	Секция 2, 9этаж	Общественное	3.5
72	Коридор	Секция 2, 9этаж	Общественное	9.5
73	Лифтовой холл	Секция 2, 9этаж	Общественное	5.4
74	Лестничная клетка	Секция 2, мансардный этаж	Общественное	13
75	Мусоропровод	Секция 2, мансардный этаж	Общественное	3.5
76	Коридор	Секция 2, мансардный этаж	Общественное	13.5
77	Лифтовой холл	Секция 2, мансардный этаж	Общественное	5.4
78	Технические помещения	Секция 2, технический этаж	Техническое	219.2
79	Лестничная клетка	Секция 2, технический этаж	Техническое	13

80	Лестничная клетка	Секция 2, кровля	Техническое	24.2
81	Машинное помещение лифтов	Секция 2, кровля	Техническое	12
82	Технические помещения	Секция 3, техническое подполье	Техническое	297.8
83	Электрощитовая	Секция 3, техническое подполье	Техническое	8.6
84	Мусоропроводная камера	Секция 3, 1этаж	Техническое	3.8
85	Тамбур	Секция 3, 1этаж	Общественное	2.8
86	Лестничная клетка	Секция 3, 1этаж	Общественное	11.2
87	Холл	Секция 3, 1этаж	Общественное	22.7
88	Лестничная клетка	Секция 3, 2этаж	Общественное	14.8
89	Мусоропровод	Секция 3, 2этаж	Общественное	4.7
90	Холл	Секция 3, 2этаж	Общественное	22.7
91	Лестничная клетка	Секция 3, 3этаж	Общественное	14.8
92	Мусоропровод	Секция 3, 3этаж	Общественное	4.7
93	Холл	Секция 3, 3этаж	Общественное	29.9
94	Лестничная клетка	Секция 3, 4этаж	Общественное	14.8
95	Мусоропровод	Секция 3, 4этаж	Общественное	4.7
96	Холл	Секция 3, 4этаж	Общественное	29.9
97	Лестничная клетка	Секция 3, 5этаж	Общественное	14.8
98	Мусоропровод	Секция 3, 5этаж	Общественное	4.7
99	Холл	Секция 3, 5этаж	Общественное	29.9
100	Лестничная клетка	Секция 3, 6этаж	Общественное	14.8
101	Мусоропровод	Секция 3, 6этаж	Общественное	4.7
102	Холл	Секция 3, 6этаж	Общественное	29.9
103	Лестничная клетка	Секция 3, 7этаж	Общественное	14.8
104	Мусоропровод	Секция 3, 7этаж	Общественное	4.7
105	Холл	Секция 3, 7этаж	Общественное	29.9
106	Лестничная клетка	Секция 3, 8этаж	Общественное	14.8
107	Мусоропровод	Секция 3, 8этаж	Общественное	4.7
108	Холл	Секция 3, 8этаж	Общественное	29.9
109	Лестничная клетка	Секция 3, 9этаж	Общественное	14.8
110	Мусоропровод	Секция 3, 9этаж	Общественное	4.7
111	Холл	Секция 3, 9этаж	Общественное	29.9
112	Технические помещения	Секция 3, технический этаж	Техническое	286.8
113	Лестничная клетка	Секция 3, технический этаж	Техническое	19.9
114	Лестничная клетка	Секция 3, кровля	Техническое	19.9
115	Машинное помещение лифтов	Секция 3, кровля	Техническое	11.5
116	Технические помещения	Секция 4, техническое подполье	Техническое	288
117	Узел ввода воды	Секция 4, техническое подполье	Техническое	9.3
118	Электрощитовая	Секция 4, техническое подполье	Техническое	8.6
119	Мусоропроводная камера	Секция 4, 1этаж	Техническое	3.8
120	Тамбур	Секция 4, 1этаж	Общественное	2.8
121	Лестничная клетка	Секция 4, 1этаж	Общественное	11.2
122	Холл	Секция 4, 1этаж	Общественное	22.7

123	Лестничная клетка	Секция 4, 2этаж	Общественное	14.8
124	Мусоропровод	Секция 4, 2этаж	Общественное	4.7
125	Холл	Секция 4, 2этаж	Общественное	22.7
126	Лестничная клетка	Секция 4, 3этаж	Общественное	14.8
127	Мусоропровод	Секция 4, 3этаж	Общественное	4.7
128	Холл	Секция 4, 3этаж	Общественное	29.9
129	Лестничная клетка	Секция 4, 4этаж	Общественное	14.8
130	Мусоропровод	Секция 4, 4этаж	Общественное	4.7
131	Холл	Секция 4, 4этаж	Общественное	29.9
132	Лестничная клетка	Секция 4, 5этаж	Общественное	14.8
133	Мусоропровод	Секция 4, 5этаж	Общественное	4.7
134	Холл	Секция 4, 5этаж	Общественное	29.9
135	Лестничная клетка	Секция 4, 6этаж	Общественное	14.8
136	Мусоропровод	Секция 4, 6этаж	Общественное	4.7
137	Холл	Секция 4, 6этаж	Общественное	29.9
138	Лестничная клетка	Секция 4, 7этаж	Общественное	14.8
139	Мусоропровод	Секция 4, 7этаж	Общественное	4.7
140	Холл	Секция 4, 7этаж	Общественное	29.9
141	Лестничная клетка	Секция 4, 8этаж	Общественное	14.8
142	Мусоропровод	Секция 4, 8этаж	Общественное	4.7
143	Холл	Секция 4, 8этаж	Общественное	29.9
144	Лестничная клетка	Секция 4, 9этаж	Общественное	14.8
145	Мусоропровод	Секция 4, 9этаж	Общественное	4.7
146	Холл	Секция 4, 9этаж	Общественное	29.9
147	Технические помещения	Секция 4, технический этаж	Техническое	286.8
148	Лестничная клетка	Секция 4, технический этаж	Техническое	19.9
149	Лестничная клетка	Секция 4, кровля	Техническое	19.9
150	Машинное помещение лифтов	Секция 4, кровля	Техническое	11.5
151	Технические помещения	Секция 5, техническое подполье	Техническое	229.6
152	Мусоропроводная камера	Секция 5, 1этаж	Техническое	3.8
153	Тамбур	Секция 5, 1этаж	Общественное	2.8
154	Лестничная клетка	Секция 5, 1этаж	Общественное	11.2
155	Холл	Секция 5, 1этаж	Общественное	17
156	Лестничная клетка	Секция 5, 2этаж	Общественное	14.8
157	Мусоропровод	Секция 5, 2этаж	Общественное	4.7
158	Холл	Секция 5, 2этаж	Общественное	17
159	Лестничная клетка	Секция 5, 3этаж	Общественное	14.8
160	Мусоропровод	Секция 5, 3этаж	Общественное	4.7
161	Холл	Секция 5, 3этаж	Общественное	17
162	Лестничная клетка	Секция 5, 4этаж	Общественное	14.8
163	Мусоропровод	Секция 5, 4этаж	Общественное	4.7
164	Холл	Секция 5, 4этаж	Общественное	17
165	Лестничная клетка	Секция 5, 5этаж	Общественное	14.8

166	Мусоропровод	Секция 5, 5этаж	Общественное	4.7
167	Холл	Секция 5, 5этаж	Общественное	17
168	Лестничная клетка	Секция 5, 6этаж	Общественное	14.8
169	Мусоропровод	Секция 5, 6этаж	Общественное	4.7
170	Холл	Секция 5, 6этаж	Общественное	17
171	Лестничная клетка	Секция 5, 7этаж	Общественное	14.8
172	Мусоропровод	Секция 5, 7этаж	Общественное	4.7
173	Холл	Секция 5, 7этаж	Общественное	17
174	Лестничная клетка	Секция 5, 8этаж	Общественное	14.8
175	Мусоропровод	Секция 5, 8этаж	Общественное	4.7
176	Холл	Секция 5, 8этаж	Общественное	17
177	Лестничная клетка	Секция 5, 9этаж	Общественное	14.8
178	Мусоропровод	Секция 5, 9этаж	Общественное	4.7
179	Холл	Секция 5, 9этаж	Общественное	17
180	Технические помещения	Секция 4, технический этаж	Техническое	286.8
181	Лестничная клетка	Секция 5, технический этаж	Техническое	19.9
182	Лестничная клетка	Секция 5, кровля	Техническое	19.9
183	Машинное помещение лифтов	Секция 5, кровля	Техническое	11.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 3, секция 1	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 1	Система отопления	Отопление
6	Подземная часть, корпус 3, секция 1, узел ввода тепла	ИТП	Отопление
7	Корпус 3, секция 2	Лифт	Вертикальный транспорт
8	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 2	Система отопления	Отопление
12	Корпус 3, секция 3	Лифт	Вертикальный транспорт
13	Корпус 3, секция 3, подземная часть, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
14	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 3	Система отопления	Отопление
18	Корпус 3, секция 4	Лифт	Вертикальный транспорт
19	Корпус 3, секция 4, подземная часть, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение

20	Подземная часть, корпус 3, секция 4, узел ввода воды	Водомерный узел	Водоснабжение
21	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 4	Система водоотведения	Водоотведение
24	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 4	Система отопления	Отопление
25	Корпус 3, секция 5	Лифт	Вертикальный транспорт
26	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
29	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 5	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 799 330 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000302
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700000090131
		Корреспондентский счет: 30101810200000000700
		БИК: 044525700
		ИНН: 7744000302
		КПП: 770201001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 83
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 858,58 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 207 920 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: ЮО -132
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.12.2010
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 22.05.2014,11.07.2014,28.04.2016,17.07.2018,05.04.2019,03.09.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5016015210
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экологическая компания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707715172
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Фирма "ИНСТАР"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715027613
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-039-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: МСП Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5040120014
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Сходня Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-224
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.12.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-227
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2014

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.02.2015,26.12.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-227
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.02.2015,26.12.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Химки Московской области
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:26
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5160,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:29
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3572,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:29
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3572,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь асфальтобетонного покрытия дорог, проездов, стоянок 11014.0 кв.м Площадь покрытия тротуаров кв. м 3553.2 Площадь отмотки кв. м 1441.3
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 115
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадь спец. покрытия спортивных и детских площадок 790.2 кв. м. Для игр детей 890.6 кв.м; Для отдыха взрослого населения 136.0 кв.м; для занятий физкультурой 396.0; 2122.0 - за пределами проектируемой территории
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Две площадки для мусоросборников (13а и 13б по ПЗУ)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение 8525.1 кв.м. Площадь озеленения детских площадок и площадок для тихого отдыха 633.0 кв. м Площадь озеленения спортивных и детских игровых площадок 551.7 кв. м

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (МГН). Проектные решения формируют среду с беспрепятственным передвижением по территории микрорайона и доступом во все здания в соответствии с СНиП 35-01-2001. Созданы условия жизнедеятельности для МГН равные с остальными категориями граждан. На территории жилой застройки организованы съезды с тротуаров с продольным уклоном до 10%, на протяжении не более 10 м и поперечным уклоном в пределах 1-2%. Высота бордюрного камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. На территории жилого комплекса запроектированы 5 гостевых стоянок для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения. Стоянки обозначены специальной дорожной разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Химкинский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Дополнение к ТУ 1165 от 17.12.2011
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Химкинский водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Дополнение к ТУ 1165 от 17.12.2011
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1742-24/11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "БИГ Телеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743054859
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 136
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
5-1-1	Квартира	1	1	58.1	2
5-1-2	Квартира	1	1	35.4	1
5-1-3	Квартира	1	1	35.4	1
5-1-4	Квартира	1	1	63.2	2
5-1-5	Квартира	2	1	59.5	2
5-1-6	Квартира	2	1	36.6	1
5-1-7	Квартира	2	1	36.6	1
5-1-8	Квартира	2	1	64.7	2
5-1-9	Квартира	3	1	59.5	2
5-1-10	Квартира	3	1	36.6	1
5-1-11	Квартира	3	1	36.6	1
5-1-12	Квартира	3	1	64.7	2
5-1-13	Квартира	4	1	59.5	2
5-1-14	Квартира	4	1	36.6	1
5-1-15	Квартира	4	1	36.6	1
5-1-16	Квартира	4	1	64.7	2
5-1-17	Квартира	5	1	59.5	2
5-1-18	Квартира	5	1	36.6	1
5-1-19	Квартира	5	1	36.6	1
5-1-20	Квартира	5	1	64.7	2
5-1-21	Квартира	6	1	59.5	2
5-1-22	Квартира	6	1	36.6	1
5-1-23	Квартира	6	1	36.6	1
5-1-24	Квартира	6	1	64.7	2
5-1-25	Квартира	7	1	59.5	2
5-1-26	Квартира	7	1	36.6	1
5-1-27	Квартира	7	1	36.6	1
5-1-28	Квартира	7	1	64.7	2
5-1-29	Квартира	8	1	59.5	2
5-1-30	Квартира	8	1	36.6	1
5-1-31	Квартира	8	1	36.6	1
5-1-32	Квартира	8	1	64.7	2
5-1-33	Квартира	9	1	59.5	2
5-1-34	Квартира	9	1	36.6	1
5-1-35	Квартира	9	1	36.6	1
5-1-36	Квартира	9	1	64.7	2
5-2-37	Квартира	1	2	76.6	3
5-2-38	Квартира	1	2	51.1	2
5-2-39	Квартира	1	2	51.1	2
5-2-40	Квартира	1	2	80.8	3

5-2-41	Квартира	2	2	77.4	3
5-2-42	Квартира	2	2	53.7	2
5-2-43	Квартира	2	2	53.7	2
5-2-44	Квартира	2	2	81.9	3
5-2-45	Квартира	3	2	51.5	2
5-2-46	Квартира	3	2	39.1	1
5-2-47	Квартира	3	2	36	1
5-2-48	Квартира	3	2	36	1
5-2-49	Квартира	3	2	39.1	1
5-2-50	Квартира	3	2	55.7	2
5-2-51	Квартира	4	2	51.5	2
5-2-52	Квартира	4	2	39.1	1
5-2-53	Квартира	4	2	36	1
5-2-54	Квартира	4	2	36	1
5-2-55	Квартира	4	2	39.1	1
5-2-56	Квартира	4	2	55.7	2
5-2-57	Квартира	5	2	51.5	2
5-2-58	Квартира	5	2	39.1	1
5-2-59	Квартира	5	2	36	1
5-2-60	Квартира	5	2	36	1
5-2-61	Квартира	5	2	39.1	1
5-2-62	Квартира	5	2	55.7	2
5-2-63	Квартира	6	2	51.5	2
5-2-64	Квартира	6	2	39.1	1
5-2-65	Квартира	6	2	36	1
5-2-66	Квартира	6	2	36	1
5-2-67	Квартира	6	2	39.1	1
5-2-68	Квартира	6	2	55.7	2
5-2-69	Квартира	7	2	51.5	2
5-2-70	Квартира	7	2	39.1	1
5-2-71	Квартира	7	2	36	1
5-2-72	Квартира	7	2	36	1
5-2-73	Квартира	7	2	39.1	1
5-2-74	Квартира	7	2	55.7	2
5-2-75	Квартира	8	2	51.5	2
5-2-76	Квартира	8	2	39.1	1
5-2-77	Квартира	8	2	36	1
5-2-78	Квартира	8	2	36	1
5-2-79	Квартира	8	2	39.1	1
5-2-80	Квартира	8	2	55.7	2
5-2-81	Квартира	9	2	51.5	2
5-2-82	Квартира	9	2	39.1	1
5-2-83	Квартира	9	2	36	1

5-2-84	Квартира	9	2	36	1
5-2-85	Квартира	9	2	39.1	1
5-2-86	Квартира	9	2	55.7	2
5-3-87	Квартира	1	3	76.6	3
5-3-88	Квартира	1	3	51.1	2
5-3-89	Квартира	1	3	51.1	2
5-3-90	Квартира	1	3	76.6	3
5-3-91	Квартира	2	3	77.4	3
5-3-92	Квартира	2	3	53.7	2
5-3-93	Квартира	2	3	53.7	2
5-3-94	Квартира	2	3	77.3	3
5-3-95	Квартира	3	3	51.5	2
5-3-96	Квартира	3	3	39.1	1
5-3-97	Квартира	3	3	36	1
5-3-98	Квартира	3	3	36	1
5-3-99	Квартира	3	3	39.1	1
5-3-100	Квартира	3	3	51.4	2
5-3-101	Квартира	4	3	51.5	2
5-3-102	Квартира	4	3	39.1	1
5-3-103	Квартира	4	3	36	1
5-3-104	Квартира	4	3	36	1
5-3-105	Квартира	4	3	39.1	1
5-3-106	Квартира	4	3	51.4	2
5-3-107	Квартира	5	3	51.5	2
5-3-108	Квартира	5	3	39.1	1
5-3-109	Квартира	5	3	36	1
5-3-110	Квартира	5	3	36	1
5-3-111	Квартира	5	3	39.1	1
5-3-112	Квартира	5	3	51.4	2
5-3-113	Квартира	6	3	51.5	2
5-3-114	Квартира	6	3	39.1	1
5-3-115	Квартира	6	3	36	1
5-3-116	Квартира	6	3	36	1
5-3-117	Квартира	6	3	39.1	1
5-3-118	Квартира	6	3	51.4	2
5-3-119	Квартира	7	3	51.5	2
5-3-120	Квартира	7	3	39.1	1
5-3-121	Квартира	7	3	36	1
5-3-122	Квартира	7	3	36	1
5-3-123	Квартира	7	3	39.1	1
5-3-124	Квартира	7	3	51.4	2
5-3-125	Квартира	8	3	51.5	2
5-3-126	Квартира	8	3	39.1	1

5-3-127	Квартира	8	3	36	1
5-3-128	Квартира	8	3	36	1
5-3-129	Квартира	8	3	39.1	1
5-3-130	Квартира	8	3	51.4	2
5-3-131	Квартира	9	3	51.5	2
5-3-132	Квартира	9	3	39.1	1
5-3-133	Квартира	9	3	36	1
5-3-134	Квартира	9	3	36	1
5-3-135	Квартира	9	3	39.1	1
5-3-136	Квартира	9	3	51.4	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технические помещения	Секция 1, техническое подполье	Техническое	209.3
2	Тепловой пункт	Секция 1, техническое подполье	Техническое	10.2
3	Мусоропроводная камера	Секция 1, 1этаж	Техническое	3.8
4	Тамбур	Секция 1, 1этаж	Общественное	2.8
5	Лестничная клетка	Секция 1, 1этаж	Общественное	11.2
6	Коридор	Секция 1, 1этаж	Общественное	11.8
7	Лифтовой холл	Секция 1, 1этаж	Общественное	5.4
8	Лестничная клетка	Секция 1, 2этаж	Общественное	14.9
9	Помещение мусоропровода	Секция 1, 2этаж	Общественное	4.8
10	Коридор	Секция 1, 2этаж	Общественное	11.8
11	Лифтовой холл	Секция 1, 2этаж	Общественное	5.4
12	Лестничная клетка	Секция 1, 3этаж	Общественное	14.9
13	Помещение мусоропровода	Секция 1, 3этаж	Общественное	4.8
14	Коридор	Секция 1, 3этаж	Общественное	11.8
15	Лифтовой холл	Секция 1, 3этаж	Общественное	5.4
16	Лестничная клетка	Секция 1, 4этаж	Общественное	14.9
17	Помещение мусоропровода	Секция 1, 4этаж	Общественное	4.8
18	Коридор	Секция 1, 4этаж	Общественное	11.8
19	Лифтовой холл	Секция 1, 4этаж	Общественное	5.4
20	Лестничная клетка	Секция 1, 5этаж	Общественное	14.9
21	Помещение мусоропровода	Секция 1, 5этаж	Общественное	4.8
22	Коридор	Секция 1, 5этаж	Общественное	11.8
23	Лифтовой холл	Секция 1, 5этаж	Общественное	5.4
24	Лестничная клетка	Секция 1, 6этаж	Общественное	14.9
25	Помещение мусоропровода	Секция 1, 6этаж	Общественное	4.8

26	Коридор	Секция 1, 6этаж	Общественное	11.8
27	Лифтовой холл	Секция 1, 6этаж	Общественное	5.4
28	Лестничная клетка	Секция 1, 7этаж	Общественное	14.9
29	Помещение мусоропровода	Секция 1, 7этаж	Общественное	4.8
30	Коридор	Секция 1, 7этаж	Общественное	11.8
31	Лифтовой холл	Секция 1, 7этаж	Общественное	5.4
32	Лестничная клетка	Секция 1, 8этаж	Общественное	14.9
33	Помещение мусоропровода	Секция 1, 8этаж	Общественное	4.8
34	Коридор	Секция 1, 8этаж	Общественное	11.8
35	Лифтовой холл	Секция 1, 8этаж	Общественное	5.4
36	Лестничная клетка	Секция 1, 9этаж	Общественное	14.9
37	Помещение мусоропровода	Секция 1, 9этаж	Общественное	4.8
38	Коридор	Секция 1, 9этаж	Общественное	11.8
39	Лифтовой холл	Секция 1, 9этаж	Общественное	5.4
40	Технические помещения	Секция 1, технический этаж	Техническое	212.3
41	Лестничная клетка	Секция 1, технический этаж	Техническое	19.9
42	Лестничная клетка	Секция 1, кровля	Техническое	19.9
43	Машинное помещение лифтов	Секция 1, кровля	Техническое	11.7
44	Технические помещения	Секция 2, техническое подполье	Техническое	287.1
45	Электрощитовая	Секция 2, техническое подполье	Техническое	8.7
46	Мусоропроводная камера	Секция 2, 1этаж	Техническое	3.8
47	Тамбур	Секция 2, 1этаж	Общественное	2.8
48	Лестничная клетка	Секция 2, 1этаж	Общественное	11.2
49	Коридор	Секция 2, 1этаж	Общественное	17.4
50	Лифтовой холл	Секция 2, 1этаж	Общественное	5.4
51	Лестничная клетка	Секция 2, 2этаж	Общественное	14.9
52	Помещение мусоропровода	Секция 2, 2этаж	Общественное	4.8
53	Коридор	Секция 2, 2этаж	Общественное	17.4
54	Лифтовой холл	Секция 2, 2этаж	Общественное	5.4
55	Лестничная клетка	Секция 2, 3этаж	Общественное	14.9
56	Помещение мусоропровода	Секция 2, 3этаж	Общественное	4.8
57	Коридор	Секция 2, 3этаж	Общественное	24.6
58	Лифтовой холл	Секция 2, 3этаж	Общественное	5.4
59	Лестничная клетка	Секция 2, 4этаж	Общественное	14.9
60	Помещение мусоропровода	Секция 2, 4этаж	Общественное	4.8
61	Коридор	Секция 2, 4этаж	Общественное	24.6
62	Лифтовой холл	Секция 2, 4этаж	Общественное	5.4
63	Лестничная клетка	Секция 2, 5этаж	Общественное	14.9
64	Помещение мусоропровода	Секция 2, 5этаж	Общественное	4.8
65	Коридор	Секция 2, 5этаж	Общественное	24.6
66	Лифтовой холл	Секция 2, 5этаж	Общественное	5.4
67	Лестничная клетка	Секция 2, 6этаж	Общественное	14.9
68	Помещение мусоропровода	Секция 2, 6этаж	Общественное	4.8

69	Коридор	Секция 2, 6этаж	Общественное	24.6
70	Лифтовой холл	Секция 2, 6этаж	Общественное	5.4
71	Лестничная клетка	Секция 2, 7этаж	Общественное	14.9
72	Помещение мусоропровода	Секция 2, 7этаж	Общественное	4.8
73	Коридор	Секция 2, 7этаж	Общественное	24.6
74	Лифтовой холл	Секция 2, 7этаж	Общественное	5.4
75	Лестничная клетка	Секция 2, 8этаж	Общественное	14.9
76	Помещение мусоропровода	Секция 2, 8этаж	Общественное	4.8
77	Коридор	Секция 2, 8этаж	Общественное	24.6
78	Лифтовой холл	Секция 2, 8этаж	Общественное	5.4
79	Лестничная клетка	Секция 2, 9этаж	Общественное	14.9
80	Помещение мусоропровода	Секция 2, 9этаж	Общественное	4.8
81	Коридор	Секция 2, 9этаж	Общественное	24.6
82	Лифтовой холл	Секция 2, 9этаж	Общественное	5.4
83	undefined	undefined	undefined	undefined
84	Помещение мусоропровода	Секция 2, 2этаж	Общественное	4.8
85	Коридор	Секция 2, 2этаж	Общественное	24.6
86	Лифтовой холл	Секция 2, 2этаж	Общественное	5.4
87	Технические помещения	Секция 2, технический этаж	Техническое	287.5
88	Лестничная клетка	Секция 2, технический этаж	Техническое	19.9
89	Лестничная клетка	Секция 2, кровля	Техническое	19.9
90	Машинное помещение лифтов	Секция 2, кровля	Техническое	11.7
91	Технические помещения	Секция 3, техническое подполье	Техническое	282.8
92	Электрощитовая	Секция 3, техническое подполье	Техническое	8.7
93	Мусоропроводная камера	Секция 3, 1этаж	Техническое	3.8
94	Тамбур	Секция 3, 1этаж	Общественное	2.8
95	Лестничная клетка	Секция 3, 1этаж	Общественное	11.2
96	Коридор	Секция 3, 1этаж	Общественное	17.4
97	Лифтовой холл	Секция 3, 1этаж	Общественное	5.4
98	Лестничная клетка	Секция 3, 2этаж	Общественное	14.9
99	Помещение мусоропровода	Секция 3, 2этаж	Общественное	4.8
100	Коридор	Секция 3, 2этаж	Общественное	24.6
101	Лифтовой холл	Секция 3, 2этаж	Общественное	5.4
102	Лестничная клетка	Секция 3, 3этаж	Общественное	14.9
103	Помещение мусоропровода	Секция 3, 3этаж	Общественное	4.8
104	Коридор	Секция 3, 3этаж	Общественное	24.6
105	Лифтовой холл	Секция 3, 3этаж	Общественное	5.4
106	Лестничная клетка	Секция 3, 4этаж	Общественное	14.9
107	Помещение мусоропровода	Секция 3, 4этаж	Общественное	4.8
108	Коридор	Секция 3, 4этаж	Общественное	24.6
109	Лифтовой холл	Секция 3, 4этаж	Общественное	5.4
110	Лестничная клетка	Секция 3, 5этаж	Общественное	14.9
111	Помещение мусоропровода	Секция 3, 5этаж	Общественное	4.8

112	Коридор	Секция 3, 5этаж	Общественное	24.6
113	Лифтовой холл	Секция 3, 5этаж	Общественное	5.4
114	Лестничная клетка	Секция 3, 6этаж	Общественное	14.9
115	Помещение мусоропровода	Секция 3, 6этаж	Общественное	4.8
116	Коридор	Секция 3, 6этаж	Общественное	24.6
117	Лифтовой холл	Секция 3, 6этаж	Общественное	5.4
118	Лестничная клетка	Секция 3, 7этаж	Общественное	14.9
119	Помещение мусоропровода	Секция 3, 7этаж	Общественное	4.8
120	Коридор	Секция 3, 7этаж	Общественное	24.6
121	Лифтовой холл	Секция 3, 7этаж	Общественное	5.4
122	Лестничная клетка	Секция 3, 8этаж	Общественное	14.9
123	Помещение мусоропровода	Секция 3, 8этаж	Общественное	4.8
124	Коридор	Секция 3, 8этаж	Общественное	24.6
125	Лифтовой холл	Секция 3, 8этаж	Общественное	5.4
126	Лестничная клетка	Секция 3, 9этаж	Общественное	14.9
127	Помещение мусоропровода	Секция 3, 9этаж	Общественное	4.8
128	Коридор	Секция 3, 9этаж	Общественное	24.6
129	Лифтовой холл	Секция 3, 9этаж	Общественное	5.4
130	Технические помещения	Секция 3, технический этаж	Техническое	283
131	Лестничная клетка	Секция 3, технический этаж	Техническое	19.9
132	Лестничная клетка	Секция 3, кровля	Техническое	19.9
133	Машинное помещение лифтов	Секция 3, кровля	Техническое	11.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 5, секция 1	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 1	Система отопления	Отопление
6	Подземная часть, корпус 5, секция 1, тепловой пункт	ИТП	Отопление
7	Корпус 5, секция 2	Лифт	Вертикальный транспорт
8	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
11	Корпус 5, секция 2, подземная часть, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
12	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 2	Система отопления	Отопление
13	Корпус 5, секция 3	Лифт	Вертикальный транспорт
14	Корпус 5, секция 3, подземная часть, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
15	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

16	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 3	Система отопления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 483 102 500 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000302
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700000090131
		Корреспондентский счет: 30101810200000000700
		БИК: 044525700
		ИНН: 7744000302
		КПП: 770201001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 61
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 580,4 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 147 240 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 67734330654352890552105672500171674129

Владелец: **ООО "ЗЕМИНЖКОНСАЛТ", Таубес Вячеслав
Леонидович, Одинцово**

Действителен: с 12.11.2019 по 12.02.2021