

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002619 от 03.08.2021

ЖК "Сходня Парк" 2 очередь

Дата первичного размещения: 28.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Призма
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Призма
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141420
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: тупик
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мичуринский 2-й
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 011
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)223-30-94

	1.4.2	Адрес электронной почты: 2233094@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Костров
	1.5.2	Имя: Вячеслав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Призма
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5047176182
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5047176182
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1155047012702
	2.1.3	Дата регистрации: 27.10.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Владими́рова
	3.3.2	Имя: Татья́на
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вячеславо́вна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 152-449-905 74
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773371423130
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Владими́рова
	3.4.2	Имя: Татья́на
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславо́вна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 152-449-905 74
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773371423130
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение 100% долями ООО"ПРИЗМА"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -58,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 120 377,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 65 304,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Положительное заключение негосударственной экспертизы № 2-1-1-0039-14 от 17.11.2014г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: мкр.Сходня

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Первомайская
	9.2.10	Дом: в районе домов 69,77(а-ж)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2 110,34 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: мкр.Сходня

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Первомайская
	9.2.10	Дом: в районе домов 69,77(а-ж)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 986,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Химки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: мкр.Сходня
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул

	9.2.9	Наименование улицы: Первомайская
	9.2.10	Дом: в районе домов 69,77(а-ж)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9 662,05 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1 719,72 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 719,72 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 604,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 604,90 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 388,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 388,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 5
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 3

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: ЮО -132
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.12.2010
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 22.05.2014,11.07.2014,28.04.2016,17.07.2018,05.04.2019,03.09.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5016015210
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экологическая компания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707715172
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5016015210
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Фирма "ИНСТАР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715027613
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-039-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МСП Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5040120014
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Сходня Парк"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АРТ-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7718886540

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-23
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.02.2015,26.12.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-125
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2013

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.11.2014,04.09.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-227
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 17.03.2015,26.12.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Химки Московской области
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:18
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 470,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 316,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:29
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 572,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 313
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 60
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Группу объединяет единое дворовое пространство с площадкой для игр детей (№ 10а по ПЗУ- 2-ой этап строительства)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки определены по расчету и размещаются в пешеходной доступности для жителей проектируемых жилых домов
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение 8525.1 кв.м. Площадь озеленения детских площадок и площадок для тихого отдыха 633.0 кв. м Площадь озеленения спортивных и детских игровых площадок 551.7 кв. м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение жилой территории, на газонах устанавливаются светильники на опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории жилой застройки предусматривается, устройство следующих площадок: - площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (№ 10а по ПЗУ), площадка для тихого отдыха взрослого населения (№ 11а по ПЗУ), спортивная площадка для игры в баскетбол (№ 12а по ПЗУ), спортивная площадка для игры в бадминтон (№ 126 по ПЗУ)– во дворе домов № 2 и №3
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИНЭП-система"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714592570
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-18-1341
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 083 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Химкинский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Дополнение к ТУ 1165 от 17.12.2011
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Химкинский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Дополнение к ТУ 1165 от 17.12.2011
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1742-24/11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "БИГ Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743054859

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 36
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2-1-1	Квартира	1	1	57.73	2	57.73	2.74
2-1-2	Квартира	1	1	35.17	1	35.17	2.74
2-1-3	Квартира	1	1	35.17	1	35.17	2.74
2-1-4	Квартира	1	1	57.73	2	57.73	2.74
2-1-5	Квартира	2	1	59.35	2	57.73	2.74
2-1-6	Квартира	2	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-7	Квартира	2	1	36.45	1	35.17	2.74

2-1-8	Квартира	2	1	59.49	2	57.73	2.74
2-1-9	Квартира	3	1	59.35	2	57.73	2.74
2-1-10	Квартира	3	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-11	Квартира	3	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-12	Квартира	3	1	59.49	2	57.73	2.74
2-1-13	Квартира	4	1	59.35	2	57.73	2.74
2-1-14	Квартира	4	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-15	Квартира	4	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-16	Квартира	4	1	59.49	2	57.73	2.74
2-1-17	Квартира	5	1	59.35	2	57.73	2.74
2-1-18	Квартира	5	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-19	Квартира	5	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-20	Квартира	5	1	59.49	2	57.73	2.74
2-1-21	Квартира	6	1	59.35	2	57.73	2.74
2-1-22	Квартира	6	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-23	Квартира	6	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-24	Квартира	6	1	59.49	2	57.73	2.74
2-1-25	Квартира	7	1	59.35	2	57.73	2.74
2-1-26	Квартира	7	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-27	Квартира	7	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-28	Квартира	7	1	59.49	2	57.73	2.74
2-1-29	Квартира	8	1	59.35	2	57.73	2.74
2-1-30	Квартира	8	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-31	Квартира	8	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-32	Квартира	8	1	59.49	2	57.73	2.74
2-1-33	Квартира	9	1	59.35	2	57.73	2.74
2-1-34	Квартира	9	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-35	Квартира	9	1	36.45	1	35.17	2.74
2-1-36	Квартира	9	1	59.49	2	57.73	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Комната уборочного инвентаря	2 корпус,1секция,подвал	Техническое	4.45
2	Электрощитовая	2 корпус,1секция,подвал	Техническое	9.86
3	Мусоропроводная камера	2 корпус,1секция,1этаж	Техническое	4.03
4	Тамбур	2 корпус,1секция,1этаж	Общественное	2.54
5	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,1этаж	Общественное	11.15
6	Холл	2 корпус,1секция,1этаж	Общественное	18.5
7	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,2этаж	Общественное	19.9
8	Холл	2 корпус,1секция,2этаж	Общественное	18.5

9	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,3этаж	Общественное	19.9
10	Холл	2 корпус,1секция,3этаж	Общественное	18.5
11	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,4этаж	Общественное	19.9
12	Холл	2 корпус,1секция,4этаж	Общественное	18.5
13	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,5этаж	Общественное	19.9
14	Холл	2 корпус,1секция,5этаж	Общественное	18.5
15	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,6этаж	Общественное	19.9
16	Холл	2 корпус,1секция,6этаж	Общественное	18.5
17	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,7этаж	Общественное	19.9
18	Холл	2 корпус,1секция,7этаж	Общественное	18.5
19	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,8этаж	Общественное	19.9
20	Холл	2 корпус,1секция,8этаж	Общественное	18.5
21	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,9этаж	Общественное	19.9
22	Холл	2 корпус,1секция,9этаж	Общественное	18.5
23	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,технический этаж	Техническое	37.91
24	Лестничная клетка	2 корпус,1секция,кровля	Техническое	19.9
25	Машинное помещение лифтов	2 корпус,1секция,кровля	Техническое	12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2, секция 1	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2, секция 1,подземная часть,электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 2, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 2, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 2, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 2, секция 1	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2018
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 95 880 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000302

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810700001452697
		Корреспондентский счет: 30101810200000000700
		БИК: 044525700
		ИНН: 7744000302
		КПП: 770201001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 109,35 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 109,35 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 230 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 230 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: ЮО -132
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.12.2010
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 22.05.2014,11.07.2014,28.04.2016,17.07.2018,05.04.2019,03.09.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5016015210
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экологическая компания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707715172
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5016015210
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Фирма "ИНСТАР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715027613
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-039-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МСП Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5040120014
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Сходня Парк"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АРТ-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7718886540

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-23
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.02.2015,26.12.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-125
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2013

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.11.2014,04.09.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-227
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.02.2015,26.12.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Химки Московской области
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Химки Московской области
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:18
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 470,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 316,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:29
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 572,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 313
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 60
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Группу объединяет единое дворовое пространство с площадкой для игр детей (№ 10а по ПЗУ- 2-ой этап строительства)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки определены по расчету и размещаются в пешеходной доступности для жителей проектируемых жилых домов
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение 8525.1 кв.м. Площадь озеленения детских площадок и площадок для тихого отдыха 633.0 кв. м Площадь озеленения спортивных и детских игровых площадок 551.7 кв. м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение жилой территории, на газонах устанавливаются светильники на опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории жилой застройки предусматривается, устройство следующих площадок: - площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (№ 10а по ПЗУ), площадка для тихого отдыха взрослого населения (№ 11а по ПЗУ), спортивная площадка для игры в баскетбол (№ 12а по ПЗУ), спортивная площадка для игры в бадминтон (№ 126 по ПЗУ)– во дворе домов № 2 и №3
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Химкинский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Дополнение к ТУ 1165 от 17.12.2011
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Химкинский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Дополнение к ТУ 1165 от 17.12.2011
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1742-24/11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.01.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "БИГ Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743054859
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 206
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3-1-1	Квартира	1	1	78.20	3	78.20	2.74
3-1-2	Квартира	1	1	38.70	1	38.70	2.74
3-1-3	Квартира	1	1	37.50	1	37.50	2.74
3-1-4	Квартира	1	1	39.90	1	39.90	2.74
3-1-5	Квартира	2	1	79.40	3	77.80	2.74
3-1-6	Квартира	2	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-7	Квартира	2	1	40.50	1	37.10	2.74
3-1-8	Квартира	2	1	40.80	1	39.30	2.74
3-1-9	Квартира	3	1	79.40	3	77.80	2.74
3-1-10	Квартира	3	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-11	Квартира	3	1	40.50	1	37.10	2.74
3-1-12	Квартира	3	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-13	Квартира	3	1	80.70	3	79.30	2.74
3-1-14	Квартира	4	1	79.40	3	77.80	2.74
3-1-15	Квартира	4	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-16	Квартира	4	1	40.50	1	37.10	2.74
3-1-17	Квартира	4	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-18	Квартира	4	1	80.70	3	79.30	2.74
3-1-19	Квартира	5	1	79.40	3	77.80	2.74
3-1-20	Квартира	5	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-21	Квартира	5	1	40.50	1	37.10	2.74
3-1-22	Квартира	5	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-23	Квартира	5	1	80.70	3	79.30	2.74
3-1-24	Квартира	6	1	79.40	3	77.80	2.74
3-1-25	Квартира	6	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-26	Квартира	6	1	40.50	1	37.10	2.74
3-1-27	Квартира	6	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-28	Квартира	6	1	80.70	3	79.30	2.74
3-1-29	Квартира	7	1	79.40	3	77.80	2.74
3-1-30	Квартира	7	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-31	Квартира	7	1	40.50	1	37.10	2.74
3-1-32	Квартира	7	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-33	Квартира	7	1	80.70	3	79.30	2.74
3-1-34	Квартира	8	1	79.40	3	77.80	2.74
3-1-35	Квартира	8	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-36	Квартира	8	1	40.50	1	37.10	2.74
3-1-37	Квартира	8	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-38	Квартира	8	1	80.70	3	79.30	2.74
3-1-39	Квартира	9	1	79.40	3	77.80	2.74

3-1-40	Квартира	9	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-41	Квартира	9	1	40.50	1	37.10	2.74
3-1-42	Квартира	9	1	39.90	1	38.40	2.74
3-1-43	Квартира	9	1	80.70	3	79.30	2.74
3-2-44	Квартира	1	2	58.50	2	58.50	2.74
3-2-45	Квартира	1	2	53.20	2	53.20	2.74
3-2-46	Квартира	1	2	48.50	2	48.50	2.74
3-2-47	Квартира	2	2	54.20	2	52.70	2.74
3-2-48	Квартира	2	2	80.40	3	79.20	2.74
3-2-49	Квартира	2	2	59.70	2	58.20	2.74
3-2-50	Квартира	3	2	54.20	2	52.70	2.74
3-2-51	Квартира	3	2	80.40	3	79.20	2.74
3-2-52	Квартира	3	2	59.70	2	58.20	2.74
3-2-53	Квартира	4	2	54.20	2	52.70	2.74
3-2-54	Квартира	4	2	80.40	3	79.20	2.74
3-2-55	Квартира	4	2	59.70	2	58.20	2.74
3-2-56	Квартира	5	2	54.20	2	52.70	2.74
3-2-57	Квартира	5	2	80.40	3	79.20	2.74
3-2-58	Квартира	5	2	59.70	2	58.20	2.74
3-2-59	Квартира	6	2	54.20	2	52.70	2.74
3-2-60	Квартира	6	2	80.40	3	79.20	2.74
3-2-61	Квартира	6	2	59.70	2	58.20	2.74
3-2-62	Квартира	7	2	54.20	2	52.70	2.74
3-2-63	Квартира	7	2	80.40	3	79.20	2.74
3-2-64	Квартира	7	2	59.70	2	58.20	2.74
3-2-65	Квартира	8	2	54.20	2	52.70	2.74
3-2-66	Квартира	8	2	80.40	3	79.20	2.74
3-2-67	Квартира	8	2	59.70	2	58.20	2.74
3-2-68	Квартира	9	2	104.70	5	101.70	2.74
3-2-69	Квартира	9	2	163.00	7	161.80	2.74
3-2-70	Квартира	9	2	117.00	5	115.50	2.74
3-3-71	Квартира	1	3	76.30	3	76.30	2.74
3-3-72	Квартира	1	3	50.70	2	50.70	2.74
3-3-73	Квартира	1	3	50.70	2	50.70	2.74
3-3-74	Квартира	1	3	80.60	3	80.60	2.74
3-3-75	Квартира	2	3	77.30	3	75.80	2.74
3-3-76	Квартира	2	3	53.30	2	50.30	2.74
3-3-77	Квартира	2	3	53.30	2	50.30	2.74
3-3-78	Квартира	2	3	81.40	3	79.90	2.74
3-3-79	Квартира	3	3	51.10	2	49.60	2.74
3-3-80	Квартира	3	3	39.00	1	37.50	2.74
3-3-81	Квартира	3	3	35.80	1	34.30	2.74
3-3-82	Квартира	3	3	35.80	1	34.30	2.74

3-3-83	Квартира	3	3	39.00	1	37.50	2.74
3-3-84	Квартира	3	3	51.60	2	50.10	2.74
3-3-85	Квартира	4	3	51.10	2	49.60	2.74
3-3-86	Квартира	4	3	39.00	1	37.50	2.74
3-3-87	Квартира	4	3	35.80	1	34.30	2.74
3-3-88	Квартира	4	3	35.80	1	34.30	2.74
3-3-89	Квартира	4	3	39.00	1	37.50	2.74
3-3-90	Квартира	4	3	51.60	2	50.10	2.74
3-3-91	Квартира	5	3	51.10	2	49.60	2.74
3-3-92	Квартира	5	3	39.00	1	37.50	2.74
3-3-93	Квартира	5	3	35.80	1	34.30	2.74
3-3-94	Квартира	5	3	35.80	1	34.30	2.74
3-3-95	Квартира	5	3	39.00	1	37.50	2.74
3-3-96	Квартира	5	3	51.60	2	50.10	2.74
3-3-97	Квартира	6	3	51.10	2	49.60	2.74
3-3-98	Квартира	6	3	39.00	1	37.50	2.74
3-3-99	Квартира	6	3	35.80	1	34.30	2.74
3-3-100	Квартира	6	3	35.80	1	34.30	2.74
3-3-101	Квартира	6	3	39.00	1	37.50	2.74
3-3-102	Квартира	6	3	51.60	2	50.10	2.74
3-3-103	Квартира	7	3	51.10	2	49.60	2.74
3-3-104	Квартира	7	3	39.00	1	37.50	2.74
3-3-105	Квартира	7	3	35.80	1	34.30	2.74
3-3-106	Квартира	7	3	35.80	1	34.30	2.74
3-3-107	Квартира	7	3	39.00	1	37.50	2.74
3-3-108	Квартира	7	3	51.60	2	50.10	2.74
3-3-109	Квартира	8	3	51.10	2	49.60	2.74
3-3-110	Квартира	8	3	39.00	1	37.50	2.74
3-3-111	Квартира	8	3	35.80	1	34.30	2.74
3-3-112	Квартира	8	3	35.80	1	34.30	2.74
3-3-113	Квартира	8	3	39.00	1	37.50	2.74
3-3-114	Квартира	8	3	51.60	2	50.10	2.74
3-3-115	Квартира	9	3	51.10	2	49.60	2.74
3-3-116	Квартира	9	3	39.00	1	37.50	2.74
3-3-117	Квартира	9	3	35.80	1	34.30	2.74
3-3-118	Квартира	9	3	35.80	1	34.30	2.74
3-3-119	Квартира	9	3	39.00	1	37.50	2.74
3-3-120	Квартира	9	3	51.60	2	50.10	2.74
3-4-121	Квартира	1	4	76.30	3	76.30	2.74
3-4-122	Квартира	1	4	50.70	2	50.70	2.74
3-4-123	Квартира	1	4	50.70	2	50.70	2.74
3-4-124	Квартира	1	4	80.60	3	80.60	2.74
3-4-125	Квартира	2	4	77.30	3	75.60	2.74

3-4-126	Квартира	2	4	53.30	2	50.30	2.74
3-4-127	Квартира	2	4	53.30	2	50.30	2.74
3-4-128	Квартира	2	4	81.40	3	79.90	2.74
3-4-129	Квартира	3	4	51.30	2	49.60	2.74
3-4-130	Квартира	3	4	39.00	1	37.50	2.74
3-4-131	Квартира	3	4	35.80	1	34.30	2.74
3-4-132	Квартира	3	4	35.80	1	34.30	2.74
3-4-133	Квартира	3	4	39.00	1	37.50	2.74
3-4-134	Квартира	3	4	51.60	2	50.10	2.74
3-4-135	Квартира	4	4	51.30	2	49.60	2.74
3-4-136	Квартира	4	4	39.00	1	37.50	2.74
3-4-137	Квартира	4	4	35.80	1	34.30	2.74
3-4-138	Квартира	4	4	35.80	1	34.30	2.74
3-4-139	Квартира	4	4	39.00	1	37.50	2.74
3-4-140	Квартира	4	4	51.60	2	50.10	2.74
3-4-141	Квартира	5	4	51.30	2	49.60	2.74
3-4-142	Квартира	5	4	39.00	1	37.50	2.74
3-4-143	Квартира	5	4	35.80	1	34.30	2.74
3-4-144	Квартира	5	4	35.80	1	34.30	2.74
3-4-145	Квартира	5	4	39.00	1	37.50	2.74
3-4-146	Квартира	5	4	51.60	2	50.10	2.74
3-4-147	Квартира	6	4	51.30	2	49.60	2.74
3-4-148	Квартира	6	4	39.00	1	37.50	2.74
3-4-149	Квартира	6	4	35.80	1	34.30	2.74
3-4-150	Квартира	6	4	35.80	1	34.30	2.74
3-4-151	Квартира	6	4	39.00	1	37.50	2.74
3-4-152	Квартира	6	4	51.60	2	50.10	2.74
3-4-153	Квартира	7	4	51.30	2	49.60	2.74
3-4-154	Квартира	7	4	39.00	1	37.50	2.74
3-4-155	Квартира	7	4	35.80	1	34.30	2.74
3-4-156	Квартира	7	4	35.80	1	34.30	2.74
3-4-157	Квартира	7	4	39.00	1	37.50	2.74
3-4-158	Квартира	7	4	51.60	2	50.10	2.74
3-4-159	Квартира	8	4	51.30	2	49.60	2.74
3-4-160	Квартира	8	4	39.00	1	37.50	2.74
3-4-161	Квартира	8	4	35.80	1	34.30	2.74
3-4-162	Квартира	8	4	35.80	1	34.30	2.74
3-4-163	Квартира	8	4	39.00	1	37.50	2.74
3-4-164	Квартира	8	4	51.60	2	50.10	2.74
3-4-165	Квартира	9	4	51.30	2	49.60	2.74
3-4-166	Квартира	9	4	39.00	1	37.50	2.74
3-4-167	Квартира	9	4	35.80	1	34.30	2.74
3-4-168	Квартира	9	4	35.80	1	34.30	2.74

3-4-169	Квартира	9	4	39.00	1	37.50	2.74
3-4-170	Квартира	9	4	51.60	2	50.10	2.74
3-5-171	Квартира	1	5	62.10	2	62.10	2.74
3-5-172	Квартира	1	5	35.20	1	35.20	2.74
3-5-173	Квартира	1	5	35.20	1	35.20	2.74
3-5-174	Квартира	1	5	57.70	2	57.70	2.74
3-5-175	Квартира	2	5	63.80	2	61.90	2.74
3-5-176	Квартира	2	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-177	Квартира	2	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-178	Квартира	2	5	59.20	2	57.40	2.74
3-5-179	Квартира	3	5	63.80	2	61.90	2.74
3-5-180	Квартира	3	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-181	Квартира	3	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-182	Квартира	3	5	59.20	2	57.40	2.74
3-5-183	Квартира	4	5	63.80	2	61.90	2.74
3-5-184	Квартира	4	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-185	Квартира	4	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-186	Квартира	4	5	59.20	2	57.40	2.74
3-5-187	Квартира	5	5	63.80	2	61.90	2.74
3-5-188	Квартира	5	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-189	Квартира	5	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-190	Квартира	5	5	59.20	2	57.40	2.74
3-5-191	Квартира	6	5	63.80	2	61.90	2.74
3-5-192	Квартира	6	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-193	Квартира	6	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-194	Квартира	6	5	59.20	2	57.40	2.74
3-5-195	Квартира	7	5	63.80	2	61.90	2.74
3-5-196	Квартира	7	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-197	Квартира	7	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-198	Квартира	7	5	59.20	2	57.40	2.74
3-5-199	Квартира	8	5	63.80	2	61.90	2.74
3-5-200	Квартира	8	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-201	Квартира	8	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-202	Квартира	8	5	59.20	2	57.40	2.74
3-5-203	Квартира	9	5	63.80	2	61.90	2.74
3-5-204	Квартира	9	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-205	Квартира	9	5	36.70	1	35.20	2.74
3-5-206	Квартира	9	5	59.20	2	57.40	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технические помещения	Секция 1, техническое подполье	Техническое	214.8
2	Электрощитовая	Секция 1, техническое подполье	Техническое	11.6
3	Узел ввода тепла	Секция 1, техническое подполье	Техническое	10
4	Мусоропроводная камера	Секция 1, 1этаж	Техническое	3.8
5	Тамбур	Секция 1, 1этаж	Общественное	2.8
6	Лестничная клетка	Секция 1, 1этаж	Общественное	11.2
7	Холл	Секция 1, 1этаж	Общественное	23
8	Лестничная клетка	Секция 1, 2этаж	Общественное	14.8
9	Мусоропровод	Секция 1, 2этаж	Общественное	4.7
10	Холл	Секция 1, 2этаж	Общественное	23
11	Лестничная клетка	Секция 1, 3этаж	Общественное	14.8
12	Мусоропровод	Секция 1, 3этаж	Общественное	4.7
13	Холл	Секция 1, 3этаж	Общественное	28
14	Лестничная клетка	Секция 1, 4этаж	Общественное	14.8
15	Мусоропровод	Секция 1, 4этаж	Общественное	4.7
16	Холл	Секция 1, 4этаж	Общественное	28
17	Лестничная клетка	Секция 1, 5этаж	Общественное	14.8
18	Мусоропровод	Секция 1, 5этаж	Общественное	4.7
19	Холл	Секция 1, 5этаж	Общественное	28
20	Лестничная клетка	Секция 1, 6этаж	Общественное	14.8
21	Мусоропровод	Секция 1, 6этаж	Общественное	4.7
22	Холл	Секция 1, 6этаж	Общественное	28
23	Лестничная клетка	Секция 1, 7этаж	Общественное	14.8
24	Мусоропровод	Секция 1, 7этаж	Общественное	4.7
25	Холл	Секция 1, 7этаж	Общественное	28
26	Лестничная клетка	Секция 1, 8этаж	Общественное	14.8
27	Мусоропровод	Секция 1, 8этаж	Общественное	4.7
28	Холл	Секция 1, 8этаж	Общественное	28
29	Лестничная клетка	Секция 1, 9этаж	Общественное	14.8
30	Мусоропровод	Секция 1, 9этаж	Общественное	4.7
31	Холл	Секция 1, 9этаж	Общественное	28
32	Технические помещения	Секция 1, технический этаж	Техническое	309.5
33	Лестничная клетка	Секция 1, технический этаж	Техническое	19.9
34	Лестничная клетка	Секция 1, кровля	Техническое	19.9
35	Машинное помещение лифтов	Секция 1, кровля	Техническое	11.5
36	Технические помещения	Секция 2, техническое подполье	Техническое	224.2
37	Мусоропроводная камера	Секция 2, 1этаж	Техническое	3.5
38	Лестничная клетка	Секция 2, 1этаж	Общественное	13
39	Коридор	Секция 2, 1этаж	Общественное	37.5
40	Комната уборочного инвентаря	Секция 2, 1этаж	Техническое	4.3
41	Тамбур	Секция 2, 1этаж	Общественное	3.3
42	Лестничная клетка	Секция 2, 2этаж	Общественное	13

43	Мусоропровод	Секция 2, 2этаж	Общественное	3.5
44	Коридор	Секция 2, 2этаж	Общественное	13.5
45	Лифтовой холл	Секция 2, 2этаж	Общественное	5.4
46	Лестничная клетка	Секция 2, 3этаж	Общественное	13
47	Мусоропровод	Секция 2, 3этаж	Общественное	3.5
48	Коридор	Секция 2, 3этаж	Общественное	13.5
49	Лифтовой холл	Секция 2, 3этаж	Общественное	5.4
50	Лестничная клетка	Секция 2, 4этаж	Общественное	13
51	Мусоропровод	Секция 2, 4этаж	Общественное	3.5
52	Коридор	Секция 2, 4этаж	Общественное	13.5
53	Лифтовой холл	Секция 2, 4этаж	Общественное	5.4
54	Лестничная клетка	Секция 2, 5этаж	Общественное	13
55	Мусоропровод	Секция 2, 5этаж	Общественное	3.5
56	Коридор	Секция 2, 5этаж	Общественное	13.5
57	Лифтовой холл	Секция 2, 5этаж	Общественное	5.4
58	Лестничная клетка	Секция 2, 6этаж	Общественное	13
59	Мусоропровод	Секция 2, 6этаж	Общественное	3.5
60	Коридор	Секция 2, 6этаж	Общественное	13.5
61	Лифтовой холл	Секция 2, 6этаж	Общественное	5.4
62	Лестничная клетка	Секция 2, 7этаж	Общественное	13
63	Мусоропровод	Секция 2, 7этаж	Общественное	3.5
64	Коридор	Секция 2, 7этаж	Общественное	13.5
65	Лифтовой холл	Секция 2, 7этаж	Общественное	5.4
66	Лестничная клетка	Секция 2, 8этаж	Общественное	13
67	Мусоропровод	Секция 2, 8этаж	Общественное	3.5
68	Коридор	Секция 2, 8этаж	Общественное	13.5
69	Лифтовой холл	Секция 2, 8этаж	Общественное	5.4
70	Лестничная клетка	Секция 2, 9этаж	Общественное	13
71	Мусоропровод	Секция 2, 9этаж	Общественное	3.5
72	Коридор	Секция 2, 9этаж	Общественное	9.5
73	Лифтовой холл	Секция 2, 9этаж	Общественное	5.4
74	Лестничная клетка	Секция 2, мансардный этаж	Общественное	13
75	Мусоропровод	Секция 2, мансардный этаж	Общественное	3.5
76	Коридор	Секция 2, мансардный этаж	Общественное	13.5
77	Лифтовой холл	Секция 2, мансардный этаж	Общественное	5.4
78	Технические помещения	Секция 2, технический этаж	Техническое	219.2
79	Лестничная клетка	Секция 2, технический этаж	Техническое	13
80	Лестничная клетка	Секция 2, кровля	Техническое	24.2
81	Машинное помещение лифтов	Секция 2, кровля	Техническое	12
82	Технические помещения	Секция 3, техническое подполье	Техническое	297.8
83	Электрощитовая	Секция 3, техническое подполье	Техническое	8.6
84	Мусоропроводная камера	Секция 3, 1этаж	Техническое	3.8
85	Тамбур	Секция 3, 1этаж	Общественное	2.8

86	Лестничная клетка	Секция 3, 1этаж	Общественное	11.2
87	Холл	Секция 3, 1этаж	Общественное	22.7
88	Лестничная клетка	Секция 3, 2этаж	Общественное	14.8
89	Мусоропровод	Секция 3, 2этаж	Общественное	4.7
90	Холл	Секция 3, 2этаж	Общественное	22.7
91	Лестничная клетка	Секция 3, 3этаж	Общественное	14.8
92	Мусоропровод	Секция 3, 3этаж	Общественное	4.7
93	Холл	Секция 3, 3этаж	Общественное	29.9
94	Лестничная клетка	Секция 3, 4этаж	Общественное	14.8
95	Мусоропровод	Секция 3, 4этаж	Общественное	4.7
96	Холл	Секция 3, 4этаж	Общественное	29.9
97	Лестничная клетка	Секция 3, 5этаж	Общественное	14.8
98	Мусоропровод	Секция 3, 5этаж	Общественное	4.7
99	Холл	Секция 3, 5этаж	Общественное	29.9
100	Лестничная клетка	Секция 3, 6этаж	Общественное	14.8
101	Мусоропровод	Секция 3, 6этаж	Общественное	4.7
102	Холл	Секция 3, 6этаж	Общественное	29.9
103	Лестничная клетка	Секция 3, 7этаж	Общественное	14.8
104	Мусоропровод	Секция 3, 7этаж	Общественное	4.7
105	Холл	Секция 3, 7этаж	Общественное	29.9
106	Лестничная клетка	Секция 3, 8этаж	Общественное	14.8
107	Мусоропровод	Секция 3, 8этаж	Общественное	4.7
108	Холл	Секция 3, 8этаж	Общественное	29.9
109	Лестничная клетка	Секция 3, 9этаж	Общественное	14.8
110	Мусоропровод	Секция 3, 9этаж	Общественное	4.7
111	Холл	Секция 3, 9этаж	Общественное	29.9
112	Технические помещения	Секция 3, технический этаж	Техническое	286.8
113	Лестничная клетка	Секция 3, технический этаж	Техническое	19.9
114	Лестничная клетка	Секция 3, кровля	Техническое	19.9
115	Машинное помещение лифтов	Секция 3, кровля	Техническое	11.5
116	Технические помещения	Секция 4, техническое подполье	Техническое	288
117	Узел ввода воды	Секция 4, техническое подполье	Техническое	9.3
118	Электрощитовая	Секция 4, техническое подполье	Техническое	8.6
119	Мусоропроводная камера	Секция 4, 1этаж	Техническое	3.8
120	Тамбур	Секция 4, 1этаж	Общественное	2.8
121	Лестничная клетка	Секция 4, 1этаж	Общественное	11.2
122	Холл	Секция 4, 1этаж	Общественное	22.7
123	Лестничная клетка	Секция 4, 2этаж	Общественное	14.8
124	Мусоропровод	Секция 4, 2этаж	Общественное	4.7
125	Холл	Секция 4, 2этаж	Общественное	22.7
126	Лестничная клетка	Секция 4, 3этаж	Общественное	14.8
127	Мусоропровод	Секция 4, 3этаж	Общественное	4.7
128	Холл	Секция 4, 3этаж	Общественное	29.9

129	Лестничная клетка	Секция 4, 4этаж	Общественное	14.8
130	Мусоропровод	Секция 4, 4этаж	Общественное	4.7
131	Холл	Секция 4, 4этаж	Общественное	29.9
132	Лестничная клетка	Секция 4, 5этаж	Общественное	14.8
133	Мусоропровод	Секция 4, 5этаж	Общественное	4.7
134	Холл	Секция 4, 5этаж	Общественное	29.9
135	Лестничная клетка	Секция 4, 6этаж	Общественное	14.8
136	Мусоропровод	Секция 4, 6этаж	Общественное	4.7
137	Холл	Секция 4, 6этаж	Общественное	29.9
138	Лестничная клетка	Секция 4, 7этаж	Общественное	14.8
139	Мусоропровод	Секция 4, 7этаж	Общественное	4.7
140	Холл	Секция 4, 7этаж	Общественное	29.9
141	Лестничная клетка	Секция 4, 8этаж	Общественное	14.8
142	Мусоропровод	Секция 4, 8этаж	Общественное	4.7
143	Холл	Секция 4, 8этаж	Общественное	29.9
144	Лестничная клетка	Секция 4, 9этаж	Общественное	14.8
145	Мусоропровод	Секция 4, 9этаж	Общественное	4.7
146	Холл	Секция 4, 9этаж	Общественное	29.9
147	Технические помещения	Секция 4, технический этаж	Техническое	286.8
148	Лестничная клетка	Секция 4, технический этаж	Техническое	19.9
149	Лестничная клетка	Секция 4, кровля	Техническое	19.9
150	Машинное помещение лифтов	Секция 4, кровля	Техническое	11.5
151	Технические помещения	Секция 5, техническое подполье	Техническое	229.6
152	Мусоропроводная камера	Секция 5, 1этаж	Техническое	3.8
153	Тамбур	Секция 5, 1этаж	Общественное	2.8
154	Лестничная клетка	Секция 5, 1этаж	Общественное	11.2
155	Холл	Секция 5, 1этаж	Общественное	17
156	Лестничная клетка	Секция 5, 2этаж	Общественное	14.8
157	Мусоропровод	Секция 5, 2этаж	Общественное	4.7
158	Холл	Секция 5, 2этаж	Общественное	17
159	Лестничная клетка	Секция 5, 3этаж	Общественное	14.8
160	Мусоропровод	Секция 5, 3этаж	Общественное	4.7
161	Холл	Секция 5, 3этаж	Общественное	17
162	Лестничная клетка	Секция 5, 4этаж	Общественное	14.8
163	Мусоропровод	Секция 5, 4этаж	Общественное	4.7
164	Холл	Секция 5, 4этаж	Общественное	17
165	Лестничная клетка	Секция 5, 5этаж	Общественное	14.8
166	Мусоропровод	Секция 5, 5этаж	Общественное	4.7
167	Холл	Секция 5, 5этаж	Общественное	17
168	Лестничная клетка	Секция 5, 6этаж	Общественное	14.8
169	Мусоропровод	Секция 5, 6этаж	Общественное	4.7
170	Холл	Секция 5, 6этаж	Общественное	17
171	Лестничная клетка	Секция 5, 7этаж	Общественное	14.8

172	Мусоропровод	Секция 5, 7этаж	Общественное	4.7
173	Холл	Секция 5, 7этаж	Общественное	17
174	Лестничная клетка	Секция 5, 8этаж	Общественное	14.8
175	Мусоропровод	Секция 5, 8этаж	Общественное	4.7
176	Холл	Секция 5, 8этаж	Общественное	17
177	Лестничная клетка	Секция 5, 9этаж	Общественное	14.8
178	Мусоропровод	Секция 5, 9этаж	Общественное	4.7
179	Холл	Секция 5, 9этаж	Общественное	17
180	Технические помещения	Секция 4, технический этаж	Техническое	286.8
181	Лестничная клетка	Секция 5, технический этаж	Техническое	19.9
182	Лестничная клетка	Секция 5, кровля	Техническое	19.9
183	Машинное помещение лифтов	Секция 5, кровля	Техническое	11.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 3, секция 1	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 1	Система отопления	Отопление
6	Подземная часть, корпус 3, секция 1, узел ввода тепла	ИТП	Отопление
7	Корпус 3, секция 2	Лифт	Вертикальный транспорт
8	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 2	Система отопления	Отопление
12	Корпус 3, секция 3	Лифт	Вертикальный транспорт
13	Корпус 3, секция 3, подземная часть, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
14	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 3	Система отопления	Отопление
18	Корпус 3, секция 4	Лифт	Вертикальный транспорт
19	Корпус 3, секция 4, подземная часть, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
20	Подземная часть, корпус 3, секция 4, узел ввода воды	Водомерный узел	Водоснабжение
21	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 4	Система водоотведения	Водоотведение
24	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 4	Система отопления	Отопление
25	Корпус 3, секция 5	Лифт	Вертикальный транспорт

26	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
29	Подземная и надземная части, корпус 3, секция 5	Система отопления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2018	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 726 310 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000302
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810700000090131 Корреспондентский счет: 30101810200000000700 БИК: 044525700 ИНН: 7744000302

		КПП: 770201001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 60
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 82
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 705,28 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 705,28 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 204 940 000 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 204 940 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: ЮО -132
	10.1.3	Дата заключения договора: 22.12.2010
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 22.05.2014,11.07.2014,28.04.2016,17.07.2018,05.04.2019,03.09.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5016015210
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экологическая компания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7707715172
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОПРОЕКТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5016015210
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Фирма "ИНСТАР"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715027613
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-039-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МСП Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5040120014
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Сходня Парк"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АРТ-Строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7718886540

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.10.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-63-2015-691
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-224
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 26.12.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-227
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.02.2015,26.12.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ЮА-227
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2017
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 17.03.2015,26.12.2018,12.12.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Химки Московской области
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Химки Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:26
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 160,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:29
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 572,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:10:0060203:29
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 572,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 313
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 60
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Группу объединяет единое дворовое пространство с площадкой для игр детей (№ 10а по ПЗУ- 2-ой этап строительства)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки определены по расчету и размещаются в пешеходной доступности для жителей проектируемых жилых домов
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение 8525.1 кв.м. Площадь озеленения детских площадок и площадок для тихого отдыха 633.0 кв. м Площадь озеленения спортивных и детских игровых площадок 551.7 кв. м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение жилой территории, на газонах устанавливаются светильники на опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории жилой застройки предусматривается, устройство следующих площадок: - площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (№ 10а по ПЗУ), площадка для тихого отдыха взрослого населения (№ 11а по ПЗУ), спортивная площадка для игры в баскетбол (№ 12а по ПЗУ), спортивная площадка для игры в бадминтон (№ 126 по ПЗУ)– во дворе домов № 2 и №3
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Химкинский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Дополнение к ТУ 1165 от 17.12.2011
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 000 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Химкинский водоканал"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5047081156
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Дополнение к ТУ 1165 от 17.12.2011
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 000 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мособлгаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1742-24/11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5024085154
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "БИГ Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743054859

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 136
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
5-1-1	Квартира	1	1	58.10	2	58.10	2.74
5-1-2	Квартира	1	1	35.40	1	35.40	2.74
5-1-3	Квартира	1	1	35.40	1	35.40	2.74
5-1-4	Квартира	1	1	63.20	2	63.20	2.74
5-1-5	Квартира	2	1	59.50	2	57.70	2.74
5-1-6	Квартира	2	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-7	Квартира	2	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-8	Квартира	2	1	64.70	2	62.80	2.74
5-1-9	Квартира	3	1	59.50	2	57.70	2.74
5-1-10	Квартира	3	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-11	Квартира	3	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-12	Квартира	3	1	64.70	2	62.80	2.74

5-1-13	Квартира	4	1	59.50	2	57.70	2.74
5-1-14	Квартира	4	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-15	Квартира	4	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-16	Квартира	4	1	64.70	2	62.80	2.74
5-1-17	Квартира	5	1	59.50	2	57.70	2.74
5-1-18	Квартира	5	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-19	Квартира	5	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-20	Квартира	5	1	64.70	2	62.80	2.74
5-1-21	Квартира	6	1	59.50	2	57.70	2.74
5-1-22	Квартира	6	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-23	Квартира	6	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-24	Квартира	6	1	64.70	2	62.80	2.74
5-1-25	Квартира	7	1	59.50	2	57.70	2.74
5-1-26	Квартира	7	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-27	Квартира	7	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-28	Квартира	7	1	64.70	2	62.80	2.74
5-1-29	Квартира	8	1	59.50	2	57.70	2.74
5-1-30	Квартира	8	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-31	Квартира	8	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-32	Квартира	8	1	64.70	2	62.80	2.74
5-1-33	Квартира	9	1	59.50	2	57.70	2.74
5-1-34	Квартира	9	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-35	Квартира	9	1	36.60	1	35.10	2.74
5-1-36	Квартира	9	1	64.70	2	62.80	2.74
5-2-37	Квартира	1	2	76.60	3	76.60	2.74
5-2-38	Квартира	1	2	51.10	2	51.10	2.74
5-2-39	Квартира	1	2	51.10	2	51.10	2.74
5-2-40	Квартира	1	2	80.80	3	80.80	2.74
5-2-41	Квартира	2	2	77.40	3	75.90	2.74
5-2-42	Квартира	2	2	53.70	2	50.70	2.74
5-2-43	Квартира	2	2	53.70	2	50.70	2.74
5-2-44	Квартира	2	2	81.90	3	80.10	2.74
5-2-45	Квартира	3	2	51.50	2	50.00	2.74
5-2-46	Квартира	3	2	39.10	1	37.60	2.74
5-2-47	Квартира	3	2	36.00	1	34.50	2.74
5-2-48	Квартира	3	2	36.00	1	34.50	2.74
5-2-49	Квартира	3	2	39.10	1	37.60	2.74
5-2-50	Квартира	3	2	55.70	2	53.90	2.74
5-2-51	Квартира	4	2	51.50	2	50.00	2.74
5-2-52	Квартира	4	2	39.10	1	37.60	2.74
5-2-53	Квартира	4	2	36.00	1	34.50	2.74
5-2-54	Квартира	4	2	36.00	1	34.50	2.74
5-2-55	Квартира	4	2	39.10	1	37.60	2.74

5-2-56	Квартира	4	2	55.70	2	53.90	2.74
5-2-57	Квартира	5	2	51.50	2	50.00	2.74
5-2-58	Квартира	5	2	39.10	1	37.60	2.74
5-2-59	Квартира	5	2	36.00	1	34.50	2.74
5-2-60	Квартира	5	2	36.00	1	34.50	2.74
5-2-61	Квартира	5	2	39.10	1	37.60	2.74
5-2-62	Квартира	5	2	55.70	2	53.90	2.74
5-2-63	Квартира	6	2	51.50	2	50.00	2.74
5-2-64	Квартира	6	2	39.10	1	37.60	2.74
5-2-65	Квартира	6	2	36.00	1	34.50	2.74
5-2-66	Квартира	6	2	36.00	1	34.50	2.74
5-2-67	Квартира	6	2	39.10	1	37.60	2.74
5-2-68	Квартира	6	2	55.70	2	53.90	2.74
5-2-69	Квартира	7	2	51.50	2	50.00	2.74
5-2-70	Квартира	7	2	39.10	1	37.60	2.74
5-2-71	Квартира	7	2	36.00	1	34.50	2.74
5-2-72	Квартира	7	2	36.00	1	34.50	2.74
5-2-73	Квартира	7	2	39.10	1	37.60	2.74
5-2-74	Квартира	7	2	55.70	2	53.90	2.74
5-2-75	Квартира	8	2	51.50	2	50.00	2.74
5-2-76	Квартира	8	2	39.10	1	37.60	2.74
5-2-77	Квартира	8	2	36.00	1	34.50	2.74
5-2-78	Квартира	8	2	36.00	1	34.50	2.74
5-2-79	Квартира	8	2	39.10	1	37.60	2.74
5-2-80	Квартира	8	2	55.70	2	53.90	2.74
5-2-81	Квартира	9	2	51.50	2	50.00	2.74
5-2-82	Квартира	9	2	39.10	1	37.60	2.74
5-2-83	Квартира	9	2	36.00	1	34.50	2.74
5-2-84	Квартира	9	2	36.00	1	34.50	2.74
5-2-85	Квартира	9	2	39.10	1	37.60	2.74
5-2-86	Квартира	9	2	55.70	2	53.90	2.74
5-3-87	Квартира	1	3	76.60	3	76.60	2.74
5-3-88	Квартира	1	3	51.10	2	51.10	2.74
5-3-89	Квартира	1	3	51.10	2	51.10	2.74
5-3-90	Квартира	1	3	76.60	3	76.60	2.74
5-3-91	Квартира	2	3	77.40	3	75.90	2.74
5-3-92	Квартира	2	3	53.70	2	50.70	2.74
5-3-93	Квартира	2	3	53.70	2	50.70	2.74
5-3-94	Квартира	2	3	77.30	3	75.90	2.74
5-3-95	Квартира	3	3	51.50	2	50.00	2.74
5-3-96	Квартира	3	3	39.10	1	37.60	2.74
5-3-97	Квартира	3	3	36.00	1	34.50	2.74
5-3-98	Квартира	3	3	36.00	1	34.50	2.74

5-3-99	Квартира	3	3	39.10	1	37.60	2.74
5-3-100	Квартира	3	3	51.40	2	50.00	2.74
5-3-101	Квартира	4	3	51.50	2	50.00	2.74
5-3-102	Квартира	4	3	39.10	1	37.60	2.74
5-3-103	Квартира	4	3	36.00	1	34.50	2.74
5-3-104	Квартира	4	3	36.00	1	34.50	2.74
5-3-105	Квартира	4	3	39.10	1	37.60	2.74
5-3-106	Квартира	4	3	51.40	2	50.00	2.74
5-3-107	Квартира	5	3	51.50	2	50.00	2.74
5-3-108	Квартира	5	3	39.10	1	37.60	2.74
5-3-109	Квартира	5	3	36.00	1	34.50	2.74
5-3-110	Квартира	5	3	36.00	1	34.50	2.74
5-3-111	Квартира	5	3	39.10	1	37.60	2.74
5-3-112	Квартира	5	3	51.40	2	50.00	2.74
5-3-113	Квартира	6	3	51.50	2	50.00	2.74
5-3-114	Квартира	6	3	39.10	1	37.60	2.74
5-3-115	Квартира	6	3	36.00	1	34.50	2.74
5-3-116	Квартира	6	3	36.00	1	34.50	2.74
5-3-117	Квартира	6	3	39.10	1	37.60	2.74
5-3-118	Квартира	6	3	51.40	2	50.00	2.74
5-3-119	Квартира	7	3	51.50	2	50.00	2.74
5-3-120	Квартира	7	3	39.10	1	37.60	2.74
5-3-121	Квартира	7	3	36.00	1	34.50	2.74
5-3-122	Квартира	7	3	36.00	1	34.50	2.74
5-3-123	Квартира	7	3	39.10	1	37.60	2.74
5-3-124	Квартира	7	3	51.40	2	50.00	2.74
5-3-125	Квартира	8	3	51.50	2	50.00	2.74
5-3-126	Квартира	8	3	39.10	1	37.60	2.74
5-3-127	Квартира	8	3	36.00	1	34.50	2.74
5-3-128	Квартира	8	3	36.00	1	34.50	2.74
5-3-129	Квартира	8	3	39.10	1	37.60	2.74
5-3-130	Квартира	8	3	51.40	2	50.00	2.74
5-3-131	Квартира	9	3	51.50	2	50.00	2.74
5-3-132	Квартира	9	3	39.10	1	37.60	2.74
5-3-133	Квартира	9	3	36.00	1	34.50	2.74
5-3-134	Квартира	9	3	36.00	1	34.50	2.74
5-3-135	Квартира	9	3	39.10	1	37.60	2.74
5-3-136	Квартира	9	3	51.40	2	50.00	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технические помещения	Секция 1, техническое подполье	Техническое	209.3
2	Тепловой пункт	Секция 1, техническое подполье	Техническое	10.2
3	Мусоропроводная камера	Секция 1, 1этаж	Техническое	3.8
4	Тамбур	Секция 1, 1этаж	Общественное	2.8
5	Лестничная клетка	Секция 1, 1этаж	Общественное	11.2
6	Коридор	Секция 1, 1этаж	Общественное	11.8
7	Лифтовой холл	Секция 1, 1этаж	Общественное	5.4
8	Лестничная клетка	Секция 1, 2этаж	Общественное	14.9
9	Помещение мусоропровода	Секция 1, 2этаж	Общественное	4.8
10	Коридор	Секция 1, 2этаж	Общественное	11.8
11	Лифтовой холл	Секция 1, 2этаж	Общественное	5.4
12	Лестничная клетка	Секция 1, 3этаж	Общественное	14.9
13	Помещение мусоропровода	Секция 1, 3этаж	Общественное	4.8
14	Коридор	Секция 1, 3этаж	Общественное	11.8
15	Лифтовой холл	Секция 1, 3этаж	Общественное	5.4
16	Лестничная клетка	Секция 1, 4этаж	Общественное	14.9
17	Помещение мусоропровода	Секция 1, 4этаж	Общественное	4.8
18	Коридор	Секция 1, 4этаж	Общественное	11.8
19	Лифтовой холл	Секция 1, 4этаж	Общественное	5.4
20	Лестничная клетка	Секция 1, 5этаж	Общественное	14.9
21	Помещение мусоропровода	Секция 1, 5этаж	Общественное	4.8
22	Коридор	Секция 1, 5этаж	Общественное	11.8
23	Лифтовой холл	Секция 1, 5этаж	Общественное	5.4
24	Лестничная клетка	Секция 1, 6этаж	Общественное	14.9
25	Помещение мусоропровода	Секция 1, 6этаж	Общественное	4.8
26	Коридор	Секция 1, 6этаж	Общественное	11.8
27	Лифтовой холл	Секция 1, 6этаж	Общественное	5.4
28	Лестничная клетка	Секция 1, 7этаж	Общественное	14.9
29	Помещение мусоропровода	Секция 1, 7этаж	Общественное	4.8
30	Коридор	Секция 1, 7этаж	Общественное	11.8
31	Лифтовой холл	Секция 1, 7этаж	Общественное	5.4
32	Лестничная клетка	Секция 1, 8этаж	Общественное	14.9
33	Помещение мусоропровода	Секция 1, 8этаж	Общественное	4.8
34	Коридор	Секция 1, 8этаж	Общественное	11.8
35	Лифтовой холл	Секция 1, 8этаж	Общественное	5.4
36	Лестничная клетка	Секция 1, 9этаж	Общественное	14.9
37	Помещение мусоропровода	Секция 1, 9этаж	Общественное	4.8
38	Коридор	Секция 1, 9этаж	Общественное	11.8
39	Лифтовой холл	Секция 1, 9этаж	Общественное	5.4
40	Технические помещения	Секция 1, технический этаж	Техническое	212.3
41	Лестничная клетка	Секция 1, технический этаж	Техническое	19.9
42	Лестничная клетка	Секция 1, кровля	Техническое	19.9

43	Машинное помещение лифтов	Секция 1, кровля	Техническое	11.7
44	Технические помещения	Секция 2, техническое подполье	Техническое	287.1
45	Электрощитовая	Секция 2, техническое подполье	Техническое	8.7
46	Мусоропроводная камера	Секция 2, 1этаж	Техническое	3.8
47	Тамбур	Секция 2, 1этаж	Общественное	2.8
48	Лестничная клетка	Секция 2, 1этаж	Общественное	11.2
49	Коридор	Секция 2, 1этаж	Общественное	17.4
50	Лифтовой холл	Секция 2, 1этаж	Общественное	5.4
51	Лестничная клетка	Секция 2, 2этаж	Общественное	14.9
52	Помещение мусоропровода	Секция 2, 2этаж	Общественное	4.8
53	Коридор	Секция 2, 2этаж	Общественное	17.4
54	Лифтовой холл	Секция 2, 2этаж	Общественное	5.4
55	Лестничная клетка	Секция 2, 3этаж	Общественное	14.9
56	Помещение мусоропровода	Секция 2, 3этаж	Общественное	4.8
57	Коридор	Секция 2, 3этаж	Общественное	24.6
58	Лифтовой холл	Секция 2, 3этаж	Общественное	5.4
59	Лестничная клетка	Секция 2, 4этаж	Общественное	14.9
60	Помещение мусоропровода	Секция 2, 4этаж	Общественное	4.8
61	Коридор	Секция 2, 4этаж	Общественное	24.6
62	Лифтовой холл	Секция 2, 4этаж	Общественное	5.4
63	Лестничная клетка	Секция 2, 5этаж	Общественное	14.9
64	Помещение мусоропровода	Секция 2, 5этаж	Общественное	4.8
65	Коридор	Секция 2, 5этаж	Общественное	24.6
66	Лифтовой холл	Секция 2, 5этаж	Общественное	5.4
67	Лестничная клетка	Секция 2, 6этаж	Общественное	14.9
68	Помещение мусоропровода	Секция 2, 6этаж	Общественное	4.8
69	Коридор	Секция 2, 6этаж	Общественное	24.6
70	Лифтовой холл	Секция 2, 6этаж	Общественное	5.4
71	Лестничная клетка	Секция 2, 7этаж	Общественное	14.9
72	Помещение мусоропровода	Секция 2, 7этаж	Общественное	4.8
73	Коридор	Секция 2, 7этаж	Общественное	24.6
74	Лифтовой холл	Секция 2, 7этаж	Общественное	5.4
75	Лестничная клетка	Секция 2, 8этаж	Общественное	14.9
76	Помещение мусоропровода	Секция 2, 8этаж	Общественное	4.8
77	Коридор	Секция 2, 8этаж	Общественное	24.6
78	Лифтовой холл	Секция 2, 8этаж	Общественное	5.4
79	Лестничная клетка	Секция 2, 9этаж	Общественное	14.9
80	Помещение мусоропровода	Секция 2, 9этаж	Общественное	4.8
81	Коридор	Секция 2, 9этаж	Общественное	24.6
82	Лифтовой холл	Секция 2, 9этаж	Общественное	5.4
83	undefined	undefined	undefined	undefined
84	Помещение мусоропровода	Секция 2, 2этаж	Общественное	4.8
85	Коридор	Секция 2, 2этаж	Общественное	24.6

86	Лифтовой холл	Секция 2, 2этаж	Общественное	5.4
87	Технические помещения	Секция 2, технический этаж	Техническое	287.5
88	Лестничная клетка	Секция 2, технический этаж	Техническое	19.9
89	Лестничная клетка	Секция 2, кровля	Техническое	19.9
90	Машинное помещение лифтов	Секция 2, кровля	Техническое	11.7
91	Технические помещения	Секция 3, техническое подполье	Техническое	282.8
92	Электрощитовая	Секция 3, техническое подполье	Техническое	8.7
93	Мусоропроводная камера	Секция 3, 1этаж	Техническое	3.8
94	Тамбур	Секция 3, 1этаж	Общественное	2.8
95	Лестничная клетка	Секция 3, 1этаж	Общественное	11.2
96	Коридор	Секция 3, 1этаж	Общественное	17.4
97	Лифтовой холл	Секция 3, 1этаж	Общественное	5.4
98	Лестничная клетка	Секция 3, 2этаж	Общественное	14.9
99	Помещение мусоропровода	Секция 3, 2этаж	Общественное	4.8
100	Коридор	Секция 3, 2этаж	Общественное	24.6
101	Лифтовой холл	Секция 3, 2этаж	Общественное	5.4
102	Лестничная клетка	Секция 3, 3этаж	Общественное	14.9
103	Помещение мусоропровода	Секция 3, 3этаж	Общественное	4.8
104	Коридор	Секция 3, 3этаж	Общественное	24.6
105	Лифтовой холл	Секция 3, 3этаж	Общественное	5.4
106	Лестничная клетка	Секция 3, 4этаж	Общественное	14.9
107	Помещение мусоропровода	Секция 3, 4этаж	Общественное	4.8
108	Коридор	Секция 3, 4этаж	Общественное	24.6
109	Лифтовой холл	Секция 3, 4этаж	Общественное	5.4
110	Лестничная клетка	Секция 3, 5этаж	Общественное	14.9
111	Помещение мусоропровода	Секция 3, 5этаж	Общественное	4.8
112	Коридор	Секция 3, 5этаж	Общественное	24.6
113	Лифтовой холл	Секция 3, 5этаж	Общественное	5.4
114	Лестничная клетка	Секция 3, 6этаж	Общественное	14.9
115	Помещение мусоропровода	Секция 3, 6этаж	Общественное	4.8
116	Коридор	Секция 3, 6этаж	Общественное	24.6
117	Лифтовой холл	Секция 3, 6этаж	Общественное	5.4
118	Лестничная клетка	Секция 3, 7этаж	Общественное	14.9
119	Помещение мусоропровода	Секция 3, 7этаж	Общественное	4.8
120	Коридор	Секция 3, 7этаж	Общественное	24.6
121	Лифтовой холл	Секция 3, 7этаж	Общественное	5.4
122	Лестничная клетка	Секция 3, 8этаж	Общественное	14.9
123	Помещение мусоропровода	Секция 3, 8этаж	Общественное	4.8
124	Коридор	Секция 3, 8этаж	Общественное	24.6
125	Лифтовой холл	Секция 3, 8этаж	Общественное	5.4
126	Лестничная клетка	Секция 3, 9этаж	Общественное	14.9
127	Помещение мусоропровода	Секция 3, 9этаж	Общественное	4.8
128	Коридор	Секция 3, 9этаж	Общественное	24.6

129	Лифтовой холл	Секция 3, 9этаж	Общественное	5.4
130	Технические помещения	Секция 3, технический этаж	Техническое	283
131	Лестничная клетка	Секция 3, технический этаж	Техническое	19.9
132	Лестничная клетка	Секция 3, кровля	Техническое	19.9
133	Машинное помещение лифтов	Секция 3, кровля	Техническое	11.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 5, секция 1	Лифт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 1	Система отопления	Отопление
6	Подземная часть, корпус 5, секция 1, тепловой пункт	ИТП	Отопление
7	Корпус 5, секция 2	Лифт	Вертикальный транспорт
8	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
11	Корпус 5, секция 2, подземная часть, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
12	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 2	Система отопления	Отопление
13	Корпус 5, секция 3	Лифт	Вертикальный транспорт
14	Корпус 5, секция 3, подземная часть, электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение
15	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подземная и надземная части, корпус 5, секция 3	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2018
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 483 102 500 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000302

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810700000090131
		Корреспондентский счет: 30101810200000000700
		БИК: 044525700
		ИНН: 7744000302
		КПП: 770201001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 42943661
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 59
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 59
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 508,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 508,4 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 142 840 000 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 142 840 000 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 870589939828222433829605976788629767601

Владелец: **ООО "ПРИЗМА", Костров Вячеслав Викторович,
Химки**

Действителен: с 28.08.2020 по 05.09.2021