



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "МОЕ ЖИЛИЩЕ"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

107031, г. Москва, пер. Сухаревский Б., д.
2/24, кв. 12, vm@centre-2000.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13.12.2019

№ RU50-13-14859-2019

строительство осуществлялось на основании разрешения на строительство №
RU50522107-46/Ю от 06.12.2014 выданного администрацией города Пушкино
Пушкинского муниципального района Московской области

Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс по адресу: Московская область, г. Пушкино, мкр. Заветы Ильича, ул. Степана Разина. Жилой дом №1. Корпуса 1, 2, 3, 4» (4 очередь. Корпус 4)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» ООО «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ» ООО «Экспертиза и Консультирование» ООО «Межрегионэкспертиза» ООО «АРГО» ООО «Экспертиза и Консультирование»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-1-4-0928-2012 от 03.07.2012 № 6-1-1-0021-15 от 11.03.2015 № 6-1-1-0047-15 от 27.04.2015 № 6-1-1-0060-15 от 18.05.2015 № 77-2-1-2-0833-18 от 13.07.2018 № 6-1-1-0064-13 от 05.07.2013 № 50-2-1-2-028336-2019 от 18.10.2019 № 50-2-1-2-033709-2019 от 29.11.2019
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:13:0050314:1138
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:13:0050314
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50522107-MSK000148 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 10.03.2016 №Г24/426
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление администрации города Пушкино Пушкинского муниципального района Московской области от 25.02.2014 №79
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ЗЕТ-Проект»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
4 очередь. Корпус 4			
Общая площадь (кв. м):	7512,37	Площадь участка (кв. м):	2139,00
Объем (куб. м):	29210,50	в том числе подземной части (куб. м):	2177,50
Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	587,10		
Иные показатели:	<p>- Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 4351,37; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 115; Иные основные показатели, по проекту - общая площадь апартаментов - 833,63 кв.м; кол-во однокомнатных квартир - 63 шт; кол-во двухкомнатных квартир - 20 шт; кол-во двухкомнатных квартир евро - 32 шт; кол-во апартаментов всего - 23 шт, в том числе: 1-комнатные - 15 шт; 2-комнатных - 8 шт;</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Пушкинский район, Пушкино, мкр. Заветы Ильича, ул. Степана Разина	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 13.06.2021 в соответствии с **ПОС от 2012 г.**

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
13.12.2019



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 98760000585935911867889
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОЕ ЖИЛИЩЕ" от 14.04.2021 № P001-8336571884-44555243 о внесении изменений в разрешение на строительство от 13.12.2019 № RU50-13-14859-2019, выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):
Действие настоящего разрешения продлено до 13.01.2022.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

16.04.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОЕ ЖИЛИЩЕ" от 29.10.2021 № P001-8336571884-51678421 о внесении изменений в разрешение на строительство от 13.12.2019 № RU50-13-14859-2019, выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):
Действие настоящего разрешения продлено до 13.07.2022.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

08.11.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка подписи)