



5604

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной  
ответственностью

«Гранель»

141068, Московская область,  
г. Королев, ул. Сакко и Ванцетти, д. 9,  
пом. I, комн. 4

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата “ 03 “ июля 2015 г.

№ RU50-49-1229-2015

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU50302000-877 от 28 октября 2014 г.

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |  |  |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства   | ✓  |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства   |  |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта |  |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |  |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |  |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Жилая застройка с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктуры.<br>1 этап. Жилой дом поз. 5 по генплану. |

|     |   |   |
|-----|---|---|
|     | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы         | ООО «Экспертстройинжиниринг»  |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы        | № 4-1-1-0121-14 от 23.09.2014г.<br>№ 2-1-1-0015-15 от 04.02.2015г.<br>№ 2-1-1-0004-15 от 03.06.2015г.   |
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 50:45:0010142:181   |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   |   |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  |   |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | от 16.09.2014г. № RU50302000-914 утвержден администрацией города Королев Московской области   |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | Постановление Администрации города Королева №387 от 20.02.2014г. «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево» |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «МИКАЗ» № К-2П/2-2 от 2015г.  |

|   |   |   |
|---|---|---|
| 4 | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <b>общая площадь здания – 6460,00 кв. м.; жилая площадь квартир – 2604,10 кв. м.; площадь квартир здания – 5034,40 кв. м.; общая площадь квартир здания – 5165,10 кв. м., общая площадь технического подвала – 1647,30 кв. м.; площадь застройки здания 1980,00 кв. м.; строительный объем здания – 28890,00 куб. м., в т. ч. ниже отм. 0.000 – 3852,00 куб. м.; количество секций – 4 шт.; количество этажей – 5 эт., в том числе один мансардный этаж и один подземный технический этаж; количество квартир – 98 шт., в том числе однокомнатных – 53 шт.; двухкомнатных – 27 шт.; трехкомнатных – 17 шт.; четырехкомнатных – 1 шт.; площадь земельного участка – 2,8842 га.</b></p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p> |   |
|   | Общая площадь (кв. м):  | Площадь участка (кв. м):  |
|   | Объем (куб. м):   | в том числе подземной части (куб. м):   |
|   | Количество этажей (шт.):  | Высота (м):   |
|   | Количество подземных этажей (шт.):  | Вместимость (чел.):   |
|   | Площадь застройки (кв. м):  |   |
|   | Иные показатели   |   |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта  | Московская область, г. Королев, мкр. Болшево, ул. Полевая, д.9, участок находится примерно в 280 метрах по направлению на запад от ориентира, расположенного за пределами участка, в границе земельного участка |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта  |   |
|   | Категория: (класс)  |   |
|   | Протяженность:  |   |
|   | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):   |   |

|   |  |
|---|--|
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             |  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: |  |
| Иные показатели:  |  |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 17 ” августа 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства № К-2П/2-2-ПОС от 2015г.

**Первый заместитель  
министра**

(должность уполномоченного  
лица органа безопасности при  
выдаче разрешения на  
строительство)

“ 03 ” июля 2015 г.

М.П.



*(Handwritten signature in blue ink)*

(подпись)

**Р.Р. Тагиев**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

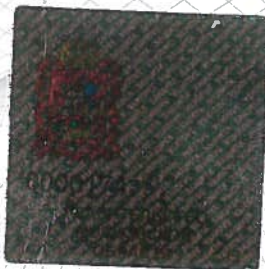
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)



Министерство  
строительного комплекса  
Московской области

Принято на 16 до строительного комплекса  
М.П. 16 Московской области  
г. Москва, г. Красногорск,  
ул. Строительная, д. 4, корп. 1



Должность начальник 05.07.15 дата  
Иванов И.И. подпись  
ОБНО