

# Общество с ограниченной ответственностью

## «РеалПрофГрупп»

ИНН 7728760232 КПП 772701001

Адрес: 11036, г. Москва,

ул. Кедрова, д. 21, корп. 1

тел. (499)744-34-32

тел./факс (499) 125-00-01

(499) 125-08-35

Исх. № 188 от 28.04.2017г.

### СПРАВКА.

по жилому дому с подземной автостоянкой, мультисервисом по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Новосущевская, вл.37 (ул. Тихвинская д.14).

1. Фасады закончены кроме входных групп и крылец. Окончание работ по входным группам в теплое время года. Кровля выполнена.
2. Проведены тепловизионные обследования жилого дома и мультисервиса.
3. Закончены внутренние системы отопления, монтаж ИТП-1 (жилой дом), ИТП-2 (гараж с мультисервисом). Работы сданы МОЭК. Теплосеть к жилому дому с гаражом и мультисервисом от точки врезки до ИТП-1, ИТП-2 построена, предъявлена МОЭКу, в настоящее время оформляется разрешение на временное теплоснабжение для проведения пуско-наладочных работ.
4. Вентиляция жилого дома выполнена, вентоборудование установлено, частично не закончены воздуховоды автостоянки.
5. Электрическая часть: проложены КЛ-0,4 кВ от ТП до всех электрощитовых (ВРУ1-ВРУ5). Все пять ВРУ смонтированы и переведены на постоянное электроснабжение. Акт технологического присоединения к сетям МОЭСК имеется. Ведется монтаж силового оборудования, внутренних электрических сетей и освещения.
6. Наружные сети водопровода и канализации сданы Мосводоканалу, договора на водоснабжение и водоотведение заключены по постоянной схеме.
7. Наружные и внутренние сети телефона выполнены, телевидения в работе.
8. Смонтированы трубные разводки ГВС, ХВС, пожарного водопровода (без окончательных устройств) и канализации в жилом доме и гараже.
9. Водосток выполнен, Акт технической приемки подготовлен Мосводостоком, подписан ЖСК и находится на оформлении в Мосводостоке.
10. Отделочные работы мест общего пользования в жилом доме выполнены кроме входных групп 1-го этажа.

11. Лифты (Шиндлер) смонтированы и сданы, Декларации о соответствии оформлены.

12. Благоустройство выполнено в зимнем варианте, без установки МАФ.

13. Не закончены работы:

- Наружные и внутренние сети радио, локальные и магистральные системы безопасности.
- Слаботочное оборудование и автоматизация инженерных систем.
- Не закончены перегородки, нет отделки в мультисервисе.
- Полы подземного гаража.

14. Подано извещение в МГСН об окончании строительства, начата итоговая проверка, получены замечания МГСН. Ведутся работы по снятию замечаний МГСН. Планируемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – сентябрь 2017г.

Генеральный директор

П.А. Арбатский