

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство объекта капитального строительства: жилой комплекс «Веледниково», находится по адресу: Московская область, Истринский район, сельское поселение Павло-Слободское, д. Веледниково, д. 67.

Московская область

26 августа 2016 года

1) Пункт 2.6. Проектной декларации изложить в следующей редакции:

2.6.	О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок.	Право собственности на земельный участок с кадастровым номером 50:08:0050239:472, площадью 4 318 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов; разрешённое использование - для малоэтажного строительства с объектами инфраструктуры, социального и культурно-бытового назначения). Адрес (местонахождение) объекта: Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами земельного участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 200 м. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Истринский район, Павло-Слободское с/пос., д. Веледниково, д. 67, зарегистрированное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области 17.03.2016 г., номер регистрации 50-50-008-50/008/005/2016-3950/2. Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок: Договор №3/16-ПС купли-продажи земельного участка от 02.02.2016г.
------	---	--

2) Пункт 2.12. Проектной декларации изложить в следующей редакции:

2.12.	О площади общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства.	В состав общего имущества в многоквартирном доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, входят: <ul style="list-style-type: none">• межквартирные и лестничные площадки, лестницы, коридоры, тамбуры и холлы первых этажей,• инженерные коммуникации холлов и лестничных площадок,• эксплуатируемая кровля, лестница выхода на кровлю,• внутридомовые электрические сети от вводнораспределительных устройств (ВРУ-
-------	---	---

		<p>8505) до этажных электрических щитов типа УЭРМ,</p> <ul style="list-style-type: none"> • канализационные стояки от санитарных приборов до первого колодца внутриплощадочных сетей хозяйственно-бытовой канализации, • сети ливневой канализации от водоотводящей воронки на кровле до первого колодца внутриплощадочной сети ливневой канализации, • сети холодного водоснабжения (В1) от внутридомового водомерного узла до квартирных узлов учета (с системами пожаротушения), • сети горячего водоснабжения (Т3) и циркуляционной системы горячего водоснабжения (Т4) от крышной котельной до квартирных узлов учета, • сети отопления от крышной котельной (теплогенераторной) до внутриквартирных узлов, • сети связи (ЛВС, телефонизация, радиофикация) от центрального узла коммутации в корпусе №2 до межэтажных слаботочных шкафов, • крышная антенна, телевизионные сети, • помещения техподполья (помещения специального назначения) общей площадью 54,4 кв.м.: <ul style="list-style-type: none"> ○ в корпусе №1 площадью 27,2 кв.м., ○ в корпусе №2 площадью 27,2 кв.м..
--	--	---

Информация, правоустанавливающие документы, исходно-разрешительная и проектная документация, отчётность Застройщика, предоставляемая для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации, оригиналы изменений в Проектную декларацию находятся в офисе ООО «Премиум Стандарт» по адресу: 143421, Московская область, Красногорский район, Автодорога «Балтия», территория 26 км., Бизнес-центр «Рига-Ленд», строение А, второй этаж.

Генеральный директор
ООО «Премиум Стандарт»


Ломов А.В.

«26» августа 2016 года



Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью
Albel
«86» _____ лист *с*
ср _____ 20*16* г.
_____ подпись

