

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом с автостоянкой в подвальном этаже (Корпуса К-1, К-2) (2-й этап строительства: Корпус К-1)**

**№ 50-001318 по состоянию на 22.03.2019**

**Дата подачи декларации: 12.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "САС"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"САС"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>140007</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Люберецкий район</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Люберцы</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Урицкого</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>17;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(475)980-80-60</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@sas-invest.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://vluber.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Поздняков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Николай</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7706575934</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057746697689</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2005</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Поздняков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>Российской Федерации</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>5-ти секционный 17-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Люберецкий</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Люберцы</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Урицкого</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «ВЛЮБЕРЦЫ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-51-7048-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>1-но секционный 17-ти этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Люберецкий</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Люберцы</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Коммунистическая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5/20;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «ВЛЮБЕРЦЫ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>03.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-51-7598-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный 2-ух секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Люберецкий</b>

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Люберцы</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>8 Марта</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>32;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «ВЛЮБЕРЦЫ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.12.2014</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50513102-0717 14</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской област</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный 3-х секционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Люберецкий</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Люберцы</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>8 Марта</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>30Б;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «ВЛЮБЕРЦЫ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.11.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-14-2840-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоуровневая закрытая автостоянка</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Люберецкий</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Люберцы</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>8 Марта</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>32А;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «ВЛЮБЕРЦЫ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-14-3060-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Дошкольное образовательное учреждение на 200 мест</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Люберецкий</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Люберцы</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шевлякова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Корпус: <b>10;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «ВЛЮБЕРЦЫ»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-22-11441-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Объединение Строительных Организаций Профессиональные Строители"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7722310290</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>Протокол о приеме в члены №60942-06-2017/ПС</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>30.06.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(45 602) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>913 788 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:



	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>278 764 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Не применялись</b></p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Московская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Люберецкий район</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Люберцы</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Шевлякова</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, Люберецкий район, г. Люберцы, ул. Шевлякова (Корпус К-1)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20038,3 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Не требуется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12935,2 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12935,2 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>02/13</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>04.04.2012</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>22.05.2018, 03.09.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр-Инвест»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5050055131</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Голубков</b>

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Дмитрий</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Александрович</b>
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>771543383400</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«СИГМА»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5018154547</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0358-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Экспертстройинжиниринг»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0520-17 (корректировка)</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Экспертстройинжиниринг»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0107-18 (корректировка)</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Экспертстройинжиниринг»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК «ВЛЮБЕРЦЫ»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-22-11128-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.11.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Постановление Администрации (Смотреть раздел 23 Проектной декларации)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>784-ПА</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.04.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Администрация муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области (Смотреть раздел 23 Проектной декларации)</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>Смотреть раздел 23 Проектной декларации</b>



	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>08.04.2014</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>26.07.2017</b>
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:22:10102:4460</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>19 511 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды с асфальтобетонным покрытием, тротуары из тротуарной плитки</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Для постоянного хранения 183 машино-мест в границах земельного участка в подвальном этаже, 369 машино-мест в гаражах за границами земельного участка в радиусе доступности не более 500 м. Для временного хранения 100 машино-мест размещены на придомовой территории в границе благоустройства и 53 м/места - за границей благоустройства, в том числе 10% (15 м/мест) для инвалидов.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрена площадка для мусорных контейнеров (на расстоянии 20 м) в границе земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Устройство пандусов на пересечении тротуаров с проездами, устройство пандусов на входах в здание, выделение парковочных мест</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения дополнительных технических условий)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская областная энергосетевая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5032137342</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141782/Р/2/ЦА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Люберецкая теплосеть»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027130221</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Люберецкая теплосеть»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027130221</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22/16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Люберецкий водоканал»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027130197</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1065</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Люберецкий водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027130197</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1065</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Люберецкая электросеть и инженерные коммуникации»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5027177460</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>75</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«КДМС»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«КДМС»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5027117196</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703815352</b>

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Специализированное Предприятие Подъем»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7719893596</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>201</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	85,7	3
2	Жилое помещение	1	1	65,4	2
3	Жилое помещение	1	1	64,2	2
4	Жилое помещение	1	1	47,9	1
5	Жилое помещение	2	1	100,6	4
6	Жилое помещение	2	1	63,9	2
7	Жилое помещение	2	1	62,7	2
8	Жилое помещение	2	1	87,6	3
9	Жилое помещение	2	1	40	1
10	Жилое помещение	3	1	100,6	4
11	Жилое помещение	3	1	63,9	2

12	Жилое помещение	3	1	62,7	2
13	Жилое помещение	3	1	87,6	3
14	Жилое помещение	3	1	40	1
15	Жилое помещение	4	1	100,6	4
16	Жилое помещение	4	1	63,9	2
17	Жилое помещение	4	1	62,7	2
18	Жилое помещение	4	1	87,6	3
19	Жилое помещение	4	1	40	1
20	Жилое помещение	5	1	100,6	4
21	Жилое помещение	5	1	63,9	2
22	Жилое помещение	5	1	62,7	2
23	Жилое помещение	5	1	87,6	3
24	Жилое помещение	5	1	40	1
25	Жилое помещение	6	1	100,6	4
26	Жилое помещение	6	1	63,9	2
27	Жилое помещение	6	1	62,7	2
28	Жилое помещение	6	1	87,6	3
29	Жилое помещение	6	1	40	1
30	Жилое помещение	7	1	100,6	4
31	Жилое помещение	7	1	63,9	2
32	Жилое помещение	7	1	62,7	2
33	Жилое помещение	7	1	87,6	3
34	Жилое помещение	7	1	40	1
35	Жилое помещение	8	1	100,6	4
36	Жилое помещение	8	1	63,9	2
37	Жилое помещение	8	1	62,7	2
38	Жилое помещение	8	1	87,6	3
39	Жилое помещение	8	1	40	1
40	Жилое помещение	9	1	100,6	4
41	Жилое помещение	9	1	63,9	2
42	Жилое помещение	9	1	62,7	2
43	Жилое помещение	9	1	87,6	3
44	Жилое помещение	9	1	40	1
45	Жилое помещение	10	1	100,6	4
46	Жилое помещение	10	1	63,9	2
47	Жилое помещение	10	1	62,7	2
48	Жилое помещение	10	1	87,6	3
49	Жилое помещение	10	1	40	1
50	Жилое помещение	11	1	100,6	4

51	Жилое помещение	11	1	63,9	2
52	Жилое помещение	11	1	62,7	2
53	Жилое помещение	11	1	87,6	3
54	Жилое помещение	11	1	40	1
55	Жилое помещение	12	1	100,6	4
56	Жилое помещение	12	1	63,9	2
57	Жилое помещение	12	1	62,7	2
58	Жилое помещение	12	1	87,6	3
59	Жилое помещение	12	1	40	1
60	Жилое помещение	13	1	100,6	4
61	Жилое помещение	13	1	63,9	2
62	Жилое помещение	13	1	62,7	2
63	Жилое помещение	13	1	87,6	3
64	Жилое помещение	13	1	40	1
65	Жилое помещение	14	1	100,6	4
66	Жилое помещение	14	1	63,9	2
67	Жилое помещение	14	1	62,7	2
68	Жилое помещение	14	1	87,6	3
69	Жилое помещение	14	1	40	1
70	Жилое помещение	15	1	100,6	4
71	Жилое помещение	15	1	63,9	2
72	Жилое помещение	15	1	62,7	2
73	Жилое помещение	15	1	87,6	3
74	Жилое помещение	15	1	40	1
75	Жилое помещение	16	1	100,6	4
76	Жилое помещение	16	1	63,9	2
77	Жилое помещение	16	1	62,7	2
78	Жилое помещение	16	1	87,6	3
79	Жилое помещение	16	1	40	1
80	Жилое помещение	17	1	100,6	4
81	Жилое помещение	17	1	63,9	2
82	Жилое помещение	17	1	62,7	2
83	Жилое помещение	17	1	87,6	3
84	Жилое помещение	17	1	40	1
85	Жилое помещение	1	2	64,8	2
86	Жилое помещение	1	2	40,9	1
87	Жилое помещение	1	2	42,5	1
88	Жилое помещение	2	2	63,1	2
89	Жилое помещение	2	2	40	1



90	Жилое помещение	2	2	40	1
91	Жилое помещение	2	2	63	2
92	Жилое помещение	3	2	63,1	2
93	Жилое помещение	3	2	40	1
94	Жилое помещение	3	2	40	1
95	Жилое помещение	3	2	63	2
96	Жилое помещение	4	2	63,1	2
97	Жилое помещение	4	2	40	1
98	Жилое помещение	4	2	40	1
99	Жилое помещение	4	2	63	2
100	Жилое помещение	5	2	63,1	2
101	Жилое помещение	5	2	40	1
102	Жилое помещение	5	2	40	1
103	Жилое помещение	5	2	63	2
104	Жилое помещение	6	2	63,1	2
105	Жилое помещение	6	2	40	1
106	Жилое помещение	6	2	40	1
107	Жилое помещение	6	2	63	2
108	Жилое помещение	7	2	63,1	2
109	Жилое помещение	7	2	40	1
110	Жилое помещение	7	2	40	1
111	Жилое помещение	7	2	63	2
112	Жилое помещение	8	2	63,1	2
113	Жилое помещение	8	2	40	1
114	Жилое помещение	8	2	40	1
115	Жилое помещение	8	2	63	2
116	Жилое помещение	9	2	63,1	2
117	Жилое помещение	9	2	40	1
118	Жилое помещение	9	2	40	1
119	Жилое помещение	9	2	63	2
120	Жилое помещение	10	2	63,1	2
121	Жилое помещение	10	2	40	1
122	Жилое помещение	10	2	40	1
123	Жилое помещение	10	2	63	2
124	Жилое помещение	11	2	63,1	2
125	Жилое помещение	11	2	40	1
126	Жилое помещение	11	2	40	1
127	Жилое помещение	11	2	63	2
128	Жилое помещение	12	2	63,1	2

129	Жилое помещение	12	2	40	1
130	Жилое помещение	12	2	40	1
131	Жилое помещение	12	2	63	2
132	Жилое помещение	13	2	63,1	2
133	Жилое помещение	13	2	40	1
134	Жилое помещение	13	2	40	1
135	Жилое помещение	13	2	63	2
136	Жилое помещение	14	2	63,1	2
137	Жилое помещение	14	2	40	1
138	Жилое помещение	14	2	40	1
139	Жилое помещение	14	2	63	2
140	Жилое помещение	15	2	63,1	2
141	Жилое помещение	15	2	40	1
142	Жилое помещение	15	2	40	1
143	Жилое помещение	15	2	63	2
144	Жилое помещение	16	2	63,1	2
145	Жилое помещение	16	2	40	1
146	Жилое помещение	16	2	40	1
147	Жилое помещение	16	2	63	2
148	Жилое помещение	17	2	63,1	2
149	Жилое помещение	17	2	40	1
150	Жилое помещение	17	2	40	1
151	Жилое помещение	17	2	63	2
152	Жилое помещение	1	3	89	3
153	Жилое помещение	1	3	65,2	2
154	Жилое помещение	2	3	87,6	3
155	Жилое помещение	2	3	63,6	2
156	Жилое помещение	2	3	61	2
157	Жилое помещение	3	3	87,6	3
158	Жилое помещение	3	3	63,6	2
159	Жилое помещение	3	3	61	2
160	Жилое помещение	4	3	87,6	3
161	Жилое помещение	4	3	63,6	2
162	Жилое помещение	4	3	61	2
163	Жилое помещение	5	3	87,6	3
164	Жилое помещение	5	3	63,6	2
165	Жилое помещение	5	3	61	2
166	Жилое помещение	6	3	87,6	3
167	Жилое помещение	6	3	63,6	2

168	Жилое помещение	6	3	61	2
169	Жилое помещение	7	3	87,6	3
170	Жилое помещение	7	3	63,6	2
171	Жилое помещение	7	3	61	2
172	Жилое помещение	8	3	87,6	3
173	Жилое помещение	8	3	63,6	2
174	Жилое помещение	8	3	61	2
175	Жилое помещение	9	3	87,6	3
176	Жилое помещение	9	3	63,6	2
177	Жилое помещение	9	3	61	2
178	Жилое помещение	10	3	87,6	3
179	Жилое помещение	10	3	63,6	2
180	Жилое помещение	10	3	61	2
181	Жилое помещение	11	3	87,6	3
182	Жилое помещение	11	3	63,6	2
183	Жилое помещение	11	3	61	2
184	Жилое помещение	12	3	87,6	3
185	Жилое помещение	12	3	63,6	2
186	Жилое помещение	12	3	61	2
187	Жилое помещение	13	3	87,6	3
188	Жилое помещение	13	3	63,6	2
189	Жилое помещение	13	3	61	2
190	Жилое помещение	14	3	87,6	3
191	Жилое помещение	14	3	63,6	2
192	Жилое помещение	14	3	61	2
193	Жилое помещение	15	3	87,6	3
194	Жилое помещение	15	3	63,6	2
195	Жилое помещение	15	3	61	2
196	Жилое помещение	16	3	87,6	3
197	Жилое помещение	16	3	63,6	2
198	Жилое помещение	16	3	61	2
199	Жилое помещение	17	3	87,6	3
200	Жилое помещение	17	3	63,6	2
201	Жилое помещение	17	3	61	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Секция 1, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	377
2	Тамбур-шлюз	Секция 1, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	10.9
3	Лифтовой холл	Секция 1, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	9.9
4	Узел связи	Секция 1, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	17
5	Электрощитовая	Секция 1, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	19.5
6	Вент камера	Секция 1, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	42.4
7	Техподполье	Секция 2, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	231.2
8	Тамбур-шлюз	Секция 2, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	10.2
9	Лифтовой холл	Секция 2, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	9.9
10	Вент камера	Секция 2, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	17.9
11	Вент камера	Секция 2, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	31.5
12	Техподполье	Секция 3, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	171.4
13	Тамбур-шлюз	Секция 3, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	9.8
14	Лифтовой холл	Секция 3, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	9.9
15	ВНС	Секция 3, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	31.4
16	Узел учета тепла	Секция 3, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	32
17	Электрощитовая	Секция 3, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	19.5
18	Лестничная клетка	Секция 3, техническое подполье (Корпус К-1)	Техническое помещение	13
19	Тамбур	Секция 1, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	5.6
20	Тамбур	Секция 1, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	5.7
21	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	44.4
22	Помещение консьержа	Секция 1, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	8.1
23	Санузел	Секция 1, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	1.3
24	Колясочная	Секция 1, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	20.3
25	Межквартирный коридор	Секция 1, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	33.7
26	Мусорокамера	Секция 1, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	5.1
27	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.4
28	Тамбур	Секция 1, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	3.7
29	Тамбур	Секция 1, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	5.2
30	Помещение хранения уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	5.6
31	Тамбур	Секция 2, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	6.5
32	Тамбур	Секция 2, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	11.9
33	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	28.8
34	Помещение консьержа	Секция 2, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	5.8
35	Санузел	Секция 2, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	1.4

36	Колясочная	Секция 2, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	17.2
37	Межквартирный коридор	Секция 2, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	13.8
38	Мусорокамера	Секция 2, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	5.1
39	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.4
40	Тамбур	Секция 3, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	6.5
41	Тамбур	Секция 3, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	12.2
42	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	27.7
43	Помещение консьержа	Секция 3, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	5.4
44	Санузел	Секция 3, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	1.5
45	Колясочная	Секция 3, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	21.1
46	Межквартирный коридор	Секция 3, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	10.2
47	Мусорокамера	Секция 3, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	5.1
48	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.4
49	Межквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	30.8
50	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	9.5
51	Тамбур	Секция 1, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	3.7
52	Балкон	Секция 1, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	8.1
53	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.4
54	Межквартирный коридор	Секция 2, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	17
55	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	9.5
56	Тамбур	Секция 2, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	3.7
57	Балкон	Секция 2, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	8.1
58	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.4
59	Межквартирный коридор	Секция 3, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	13.5
60	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	9.5
61	Тамбур	Секция 3, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	3.7
62	Балкон	Секция 3, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	8.1
63	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.4
64	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	30.8
65	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	9.5
66	Тамбур	Секция 1, 3 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	3.7
67	Балкон	Секция 1, 3 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	8.1
68	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.4
69	Межквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	17
70	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	9.5
71	Тамбур	Секция 2, 3 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	3.7
72	Балкон	Секция 2, 3 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	8.1
73	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.4
74	Межквартирный коридор	Секция 3, 3 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	13.5













270	Лифт овой холл	Секция 3, 16 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	9.5
271	Тамбур	Секция 3, 16 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	3.7
272	Балкон	Секция 3, 16 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	8.1
273	Лест ничная клет ка	Секция 3, 16 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.4
274	Межкварт ирный коридор	Секция 1, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	30.8
275	Лифт овой холл	Секция 1, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	9.5
276	Тамбур	Секция 1, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	3.7
277	Балкон	Секция 1, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	8.1
278	Лест ничная клет ка	Секция 1, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.4
279	Межкварт ирный коридор	Секция 2, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	17
280	Лифт овой холл	Секция 2, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	9.5
281	Тамбур	Секция 2, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	3.7
282	Балкон	Секция 2, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	8.1
283	Лест ничная клет ка	Секция 2, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.4
284	Межкварт ирный коридор	Секция 3, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	13.5
285	Лифт овой холл	Секция 3, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	9.5
286	Тамбур	Секция 3, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	3.7
287	Балкон	Секция 3, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	8.1
288	Лест ничная клет ка	Секция 3, 17 этаж (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.4
289	Технический чердак	Секция 1, тех. чердак (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	465
290	Тамбур	Секция 1, тех. чердак (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	4
291	Балкон	Секция 1, тех. чердак (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	8.1
292	Лест ничная клет ка	Секция 1, тех. чердак (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.9
293	Технический чердак	Секция 2, тех. чердак (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	281.7
294	Тамбур	Секция 2, тех. чердак (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	4
295	Балкон	Секция 2, тех. чердак (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	8.1
296	Лест ничная клет ка	Секция 2, тех. чердак (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.9
297	Технический чердак	Секция 3, тех. чердак (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	275
298	Тамбур	Секция 3, тех. чердак (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	4
299	Балкон	Секция 3, тех. чердак (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	8.1
300	Лест ничная клет ка	Секция 3, тех. чердак (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	15.9
301	Лест ничная клет ка	Секция 1, кровля (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	17.3
302	Машинное от деление лифт ов	Секция 1, кровля (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	31.9
303	Лест ничная клет ка	Секция 2, кровля (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	17.3
304	Машинное от деление лифт ов	Секция 2, кровля (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	31.9
305	Лест ничная клет ка	Секция 3, кровля (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	17.3
306	Машинное от деление лифт ов	Секция 3, кровля (Корпус К-1)	Помещение общего пользования	31.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение насосной в подвальном этаже секции 3	Насосная установка пожаротушения	Обеспечение необходимого давления воды при пожаротушении жилого дома
2	Помещение насосной в подвальном этаже секции 3	Насосная установка повышения давления воды	Обеспечение напора холодного водоснабжения на хозяйственные и питьевые нужды
3	Коридор на 1 этаже 1 секции	Поэтажный коллектор на 4 квартиры	Распределение и учет ХВС
4	Коридор на 2-17 этажах 1 секции	Поэтажный коллектор на 5 квартиры	Распределение и учет ХВС
5	Коридор на 1 этаже 2 секции	Поэтажный коллектор на 3 квартиры	Распределение и учет ХВС
6	Коридор на 2-17 этажах 2 секции	Поэтажный коллектор на 4 квартиры	Распределение и учет ХВС
7	Коридор на 1 этаже 3 секции	Поэтажный коллектор на 2 квартиры	Распределение и учет ХВС
8	Коридор на 2-17 этажах 3 секции	Поэтажный коллектор на 3 квартиры	Распределение и учет ХВС
9	Электрощитовая в подвальном помещении 1 секции	Вводно-распределительное устройство ВРУ 1	Распределение и учет электрической энергии 1 секции
10	Электрощитовая в подвальном помещении 3 секции	Вводно-распределительное устройство ВРУ 2	Распределение и учет электрической энергии 2 и 3 секций
11	Коридор на 1 этаже 1 секции	Щит УРЭМ на 2 квартиры ( 2 шт.)	Распределение и поквартирный учет электрической энергии
12	Коридор на 2-17 этажах 1 секции	Щиты УРЭМ на 2 и 3 квартиры	Распределение и поквартирный учет электрической энергии
13	Коридор на 1 этаже 2 секции	Щит этажный УРЭМ на 3 квартиры	Распределение и поквартирный учет электрической энергии
14	Коридор на 2-17 этажах 2 секции	Щит этажный УРЭМ на 4 квартиры	Распределение и поквартирный учет электрической энергии
15	Коридор на 1 этаже 3 секции	Щит этажный УРЭМ на 2 квартиры	Распределение и поквартирный учет электрической энергии
16	Коридор на 2-17 этажах 3 секции	Щит этажный УРЭМ на 3 квартиры	Распределение и поквартирный учет электрической энергии
17	Помещение узла учета тепловой энергии в подвальном этаже секции 3	Приборы учета тепловой энергии ВИС.Т	Общий учет тепловой энергии на отопление и ГВС жилого дома
18	Коридор на 1 этаже 1 секции	Поэтажный коллектор на 4 квартиры	Распределение тепловой энергии

19	Коридор на 2-17 этажах 1 секции	Поэтажный коллектор на 5 квартиры	Распределение тепловой энергии
20	Коридор на 1 этаже 2 секции	Поэтажный коллектор на 3 квартиры	Распределение тепловой энергии
21	Коридор на 2-17 этажах 2 секции	Поэтажный коллектор на 4 квартиры	Распределение тепловой энергии
22	Коридор на 1 этаже 3 секции	Поэтажный коллектор на 2 квартиры	Распределение тепловой энергии
23	Коридор на 2-17 этажах 3 секции	Поэтажный коллектор на 3 квартиры	Распределение тепловой энергии
24	Лифтовой холл 1 секции	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка грузов, пассажиров, пожарных подразделений
25	Лифтовой холл 1 секции	Лифт грузоподъемностью 400 кг	Перевозка пассажиров
26	Лифтовой холл 2 секции	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка грузов, пассажиров, пожарных подразделений
27	Лифтовой холл 2 секции	Лифт грузоподъемностью 400 кг	Перевозка пассажиров
28	Лифтовой холл 3 секции	Лифт грузоподъемностью 1000 кг	Перевозка грузов, пассажиров, пожарных подразделений
29	Лифтовой холл 3 секции	Лифт грузоподъемностью 400 кг	Перевозка пассажиров
30	Вент камера в подвальном этаже (секция 1) 1.06	Вентустановка ККЦМ8L-90FS	Общеобменная вентиляция
31	Вент камера в подвальном этаже (секция 1) 1.10	Вентустановка ККЦМ8L-90FS	Общеобменная вентиляция
32	Вент камера в подвальном этаже (секция 2) 1.11	Осевые вентиляторы УВОП-В-5.0-2-У2	Система подпора воздуха в местах эвакуации при пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1144677288 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:22:10102:4460</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810040000039410</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.4 (2) Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810340000022114</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.4 (3) Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Банк ВТБ (ПАО)</b>

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810700390002182</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.4 (4) Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Банк ГПБ (АО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810200000001790</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000823</b>
		БИК: <b>044525823</b>
		ИНН: <b>7744001497</b>
		КПП: <b>997950001</b>
		ОГРН: <b>1027700167110</b>
		ОКПО: <b>09807684</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		



20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>560 879 128,12 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>25.10.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>50:22:10102:4460</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Да</b></p>
	22.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: <b>здание</b></p>
	22.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: <b>Дошкольное образовательное учреждение (детский сад) и Общеобразовательное учреждение (школа)</b></p>
	22.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Договор о развитии застроенной территории</b></p>
	22.1.5	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>04.04.2012</b></p>
	22.1.6	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>02/13</b></p>
	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Администрация городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области</b></p>
	22.1.8	<p>Цели затрат застройщика:</p>

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве		Планируемые затраты застройщика
1	Возмещение затрат в связи с заключением Договора №02/13 о развитии застроенной территории от 04.04.2012г. и исполнением обязательств застройщика по этому договору, в том числе на строительство объекта социальной инфраструктуры (детский сад)		347281593.0
2	Возмещение затрат в связи с заключением Договора №02/13 о развитии застроенной территории от 04.04.2012г. и исполнением обязательств застройщика по этому договору, в том числе на строительство объекта социальной инфраструктуры (школа)		752920400.0
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Право собственности Застройщика на земельный участок, указанный в разделе 12 Проектной декларации, возникло на основании Постановления Администрации муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области: №784-ПА от 08.04.2014г. и Постановлений Администрации муниципального образования городской округ Люберцы Московской области: №79-ПА от 30.06.2017г.; №80-ПА от 30.06.2017г.; №81-ПА от 30.06.2017г.; №82-ПА от 30.06.2017г., о предоставлении в собственность Застройщику земельных участков. И последующего объединения указанных участков на основании решения собственника земельного участка от 10.07.2017г. и Решения собственника об объединении земельных участков от 20.07.2017г. В результате чего возник участок с кадастровым номером 50:22:0010102:4460, общей площадью 19 511 кв.м. (право собственности зарегистрировано «26» июля 2017 года)</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811FED874CA03B1

Владелец: **ООО САС, Поздняков Николай  
Александрович, Люберцы**

Действителен: с 26.10.2018 по 26.11.2019