



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью
«МИЛВЕРТИН»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7718612524, ОГРН 1067759646943,

полное наименование организации – для юридических лиц),

121108, Москва, ул. Ивана Франко, д.8

info@samoletgroup.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 32643

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 31 » декабря 2017 г.

№ 77-229000-008283-2017

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства, ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Жилая и общественно-деловая застройка с объектами социального назначения. 5 этап.

Жилые дома № 13, 14, 15, 16

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 17, д. 18, д. 15, д. 16

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:17:0100107:2226

строительный адрес: г. Москва, НАО, п. Внуковское, в районе д. Ликова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-229000-012725-2016, дата выдачи «27» мая 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	319822,36	319265,00
в том числе надземной части	куб.м.	306174,65	312211,00
Общая площадь	кв.м.	88488,19	88025,90
Площадь нежилых помещений	кв.м.	1146,82	1162,30
Количество зданий, сооружений	шт.	16	16
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	56472,29	56402,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секц	15	15
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	1230/56472,29	1230/56402,60
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	423/13752,77	423/13762,80
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	627/29555,21	627/29494,10
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-

РБН 0019973

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-229000-008283-2017

3

в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	180/13164,31	180/13145,7
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	58501,87	58412,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	30	30
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
жилой дом № 13 - г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 17			
Строительный объем, всего	куб.м.	61916,93	61753
в том числе надземной части	куб.м.	59596,85	59461
Общая площадь	кв.м.	17691,21	17515,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11804,25	11726,3
Количество этажей	шт.	17+ техподполье+ техническое пространство	18
в том числе подземных	шт.	техподполье	1
Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	235/11804,25	235/11726,3
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	34/983,6	34/976,9
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	135/5922,85	135/5879,9
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	66/4897,8	66/4869,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12215,24	12130,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Встроенный ИТП	шт.	1	1
Водопровод: труба ВЧШГ с ЦПП 2Д100	п.м.	37,0	36,0
Канализация: труба ВЧШГ Д300	п.м.	60,0	59,0
Дождевая канализация: трубы полипропиленовые SN-16 Д250, Д400, Д500	п.м.	106,0	106,0
Кабельные линии 0,4 кВ: АПвБШп	п.м.	480,0	480,0

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-229000-008283-2017

4

Лифты	шт.	6	6
жилой дом № 14 - г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 18			
Строительный объем, всего	куб.м.	121718,34	121718
в том числе надземной части	куб.м.	115200,19	115205
Общая площадь	кв.м.	34854,76	34854
Площадь нежилых помещений	кв.м.	671,5	683,4
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	21838,39	21934,7
Количество этажей	шт.	17+ техподполье+ техническое пространство	18
в том числе подземных	шт.	техподполье	1
Количество секций	секц	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	504/21838,39	504/21934,7
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	227/7677,01	227/7720,9
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	229/10792,67	229/10833,2
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	48/3368,71	48/3380,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	22579,77	22664,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Встроенный ИТП	шт.	1	1
Водопровод: труба ВЧШГ с ЦПП Д100	п.м.	9,0	9,0
Канализация: труба ВЧШГ Д200	п.м.	115,0	111,0
Дождевая канализация: трубы полипропиленовые SN-16 Д250, Д400, Д500	п.м.	236,0	236,0
Кабельные линии 0,4 кВ: АПвББШп	п.м.	2054,0	2054,0
Лифты	шт.	10	10
жилой дом № 15 - г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 15			
Строительный объем, всего	куб.м.	61916,93	61781
в том числе надземной части	куб.м.	59596,85	59487
Общая площадь	кв.м.	17691,21	17525,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11804,25	11796,9
Количество этажей	шт.	17+ техподполье+ техническое пространство	18
в том числе подземных	шт.	техподполье	1
		РБН 0019973	

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-229000-008283-2017

5

Количество секций	секц	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	235/11804,25	235/11796,9
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	34/983,6	34/983,7
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	135/5922,85	135/5917,6
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	66/4897,8	66/4895,6
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	12215,24	12207,9

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:

Встроенный ИТП	шт.	1	1
Водопровод: труба ВЧШГ с ЦПП 2Д100	п.м.	80,0	76,0
Канализация: труба ВЧШГ Д300	п.м.	128,0	126,0
Дождевая канализация: трубы полипропиленовые SN-16 Д250, Д400, Д500	п.м.	326,5	328,0
Кабельные линии 0,4 кВ: АПВББШп	п.м.	967,0	967,0
Лифты	шт.	6	6

жилой дом № 16 - г. Москва, пос. Внуковское, Омская ул., д. 16

Строительный объем, всего	куб.м.	74270,16	74013
в том числе надземной части	куб.м.	71780,76	71545
Общая площадь	кв.м.	18251,01	18130,8
Площадь нежилых помещений	кв.м.	475,32	478,7
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11025,4	10944,7
Количество этажей	шт.	17+ техподполье+ техническое пространство	18
в том числе подземных	шт.	техподполье	1
Количество секций	секц	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	256/11025,4	256/10944,7
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	128/4108,56	128/4081,3
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	128/6916,84	128/6863,4
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11491,6	11409,7

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:

Встроенный ИТП	шт.	1	1
Водопровод: труба ВЧШГ с ЦПП 2Д100	п.м.	9,0	9,0
Канализация: труба ВЧШГ Д200, Д300	п.м.	240,5	234,0
Дождевая канализация: трубы полипропиленовые	п.м.	105,0	105,0

SN-16 Д250, Д400, Д500			
Кабельные линии 0,4 кВ: АПвББШп	п.м.	1964,0	1964,0
Лифты	шт.	8	8
Материалы фундаментов дом № 13, дом № 14, дом № 15, дом № 16		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен дом № 13, дом № 14, дом № 15, дом № 16		монолитные, кирпичные;	монолитные, кирпичные;
Материалы перекрытий дом № 13, дом № 14, дом № 15, дом № 16		монолитные, железобетонные	монолитные, железобетонные
Материалы кровли дом № 13, дом № 14, дом № 15, дом № 16		2-х слойная гидроизоляция с 2-х слойным минераловатным утеплителем	2-х слойная гидроизоляция с 2-х слойным минераловатным утеплителем

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
Наружное освещение кабель ВББШв	п.м.	1871,0	1871,0
Опоры	шт.	47	47

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности зданий, дом № 13		«В+»	«В+»
дом № 14		«В+»	«В+»
дом № 15		«В+»	«В+»

РВД 0001056

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-229000-008283-2017

дом № 16		«В+»	«В+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади			
дом № 13	кВт*ч/кв.м.	61,6	61,6
дом № 14	кВт*ч/кв.м.	61,9	61,9
дом № 15	кВт*ч/кв.м.	61,6	61,6
дом № 16	кВт*ч/кв.м.	68,1	68,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций,			
дом № 13		минераловатные	минераловатные
дом № 14		плиты	плиты
дом № 15			
дом № 16			
Заполнение световых проемов,			
дом № 13		окна - 2-х камерные	окна - 2-х камерные
дом № 14		(в жилых помещениях) и	(в жилых помещениях) и
дом № 15		однокамерные	однокамерные
дом № 16		стеклопакеты из	стеклопакеты из
		ПВХ-профиля;	ПВХ-профиля;
		входные двери -	входные двери -
		металлические	металлические
Приборы учета тепловой энергии:			
в ИТП - ВИС.Т	шт.	4	4
Indiv 5	шт.	3442	3442
SonoSelect 10	шт.	9	9
Sonometer 1100	шт.	9	9
Приборы учета водопотребления:			
ВСХНд-40	шт.	3	3
СВХ-50	шт.	1	1
Пульс-15УИ-80	шт.	2460	2460
Приборы учета электрической энергии:			
Меркурий-230ART	шт.	71	71
Меркурий-200.02	шт.	1230	1230

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 25.12.2017; Бряева Анна Сергеевна, от 18.01.2013 № 77-13-2;
от 25.12.2017; Бряева Анна Сергеевна, от 18.01.2013 № 77-13-2;
от 27.12.2017; Бряева Анна Сергеевна, от 18.01.2013 № 77-13-2;
от 27.12.2017; Гурин Евгений Дмитриевич, от 13.01.2011 № 50-11-262;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 26.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 27.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 27.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 27.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 27.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 27.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;
от 27.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-229000-008283-2017
от 27.12.2017; Фурашова Наталья Леонидовна, от 30.10.2013 № 50-13-952;**

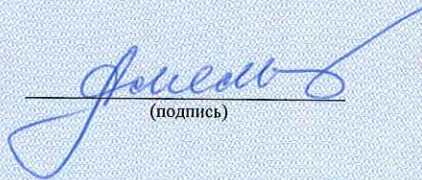
(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



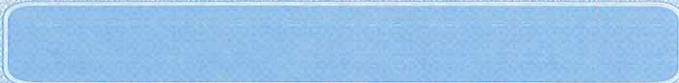
(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 31 » декабря 2017 г.

М.П.



РВД 0001055