



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Акционерное общество «Управляющая компания  
«Динамо»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7714286453, ОГРН 1027714022929,

полное наименование организации – для юридических лиц),

Россия, 125047, г. Москва, 4-й Лесной переулок д.4,  
офис 122

project@vtb-arena.com

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 25882

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 30 » апреля 2019 г.

№ 77-105000-008925-2019

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**комплекс, состоящий из многофункционального общественного комплекса ВГК  
и многофункционального центра (3-й этап) Подземная часть. Корпуса 9, 10, 11**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **г. Москва, САО, р-н Аэропорт, Ленинградский пр-т, вл. 36**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:09:0004017:26**

строительный адрес: **г. Москва, САО, р-н Аэропорт, Ленинградский пр-т, вл. 36**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-105000-017988-2018**, дата выдачи «13» декабря 2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	777832,40	777832,40
в том числе надземной части	куб.м.	241213,40	241213,40
в том числе подземной части	куб.м.	536619,00	536619,00
Общая площадь	кв.м.	174167,54	174167,54
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Подземная часть Многофункционального центра (корпуса 6-12) по адресу: г. Москва, САО, Ленинградский проспект, вл. 36	-	-	-
Общая площадь	кв.м.	112032,00	112032,00
Строительный объем	куб.м.	536619,00	536619,00
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных	шт.	3	3
Машиноместа	шт.	2068	2068
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитные, кирпичные	монолитные, кирпичные
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Корпус 9 по адресу: г. Москва, САО, р-н Аэропорт, Ленинградский пр-т, вл. 36	-	-	-
Общая площадь	кв.м.	6034,00	6034,00
Строительный объем	куб.м.	22491,70	22491,70
Количество этажей	шт.	12+1 тех.этаж	13
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество номеров (апартаментов)	шт.	44	44
Лифты	шт.	5	5
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитные, кирпичные	монолитные, кирпичные
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	инверсионная кровля	инверсионная кровля
Корпус 10 по адресу: г. Москва, САО, р-н Аэропорт, Ленинградский пр-т, вл. 36	-	-	-

РВ 0021335

Общая площадь	кв.м.	25434,10	25434,10
Строительный объем	куб.м.	98499,70	98499,70
Количество этажей	шт.	15+1 тех.эт.	16
в том числе подземной части	шт.	-	-
Количество номеров (апартаментов)	шт.	213	213
Лифты	шт.	8	8
Материалы фундаментов	-	Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитные, кирпичные	монолитные, кирпичные
Материалы перекрытий	-	Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли	-	инверсионная кровля	инверсионная кровля
Корпус 11 по адресу: г. Москва, САО, р-н Аэропорт, Ленинградский пр-т, вл. 36	-	-	-
Общая площадь	кв.м.	30667,44	30667,44
Строительный объем	куб.м.	120222,00	120222,00
Количество этажей	шт.	15+1 тех.эт.	16
в том числе подземной части	шт.	-	-
Количество номеров (апартаментов)	шт.	230	230
Лифты	шт.	8	8
Материалы фундаментов	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы стен	-	монолитные, кирпичные	монолитные, кирпичные
Материалы перекрытий	-	монолитный ж/б	монолитный ж/б
Материалы кровли	-	инверсионная кровля	инверсионная кровля
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
Площадь подземной автостоянки	кв.м.	27403,40	27403,40
Количество-номеров (апартаментов)	шт.	487	487
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	-	-

Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов,	-	-	-

РВ 0021335

оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади			
Корпус 9	кВт*ч/кв.м.	80,75	80,75
Корпус 10		80,75	80,75
Корпус 11		80,75	80,75
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов	-	2-камерные стеклопакеты в алюминиевом переплете	2-камерные стеклопакеты в алюминиевом переплете
Приборы учета электроэнергии Корпус 9: СЕ301 R33 043-JAZ «Энергомера» №118358673, №120233869, №120233888	шт.	3	3
Приборы учета электроэнергии Корпус 10: СЕ301 R33 043-JAZ «Энергомера» №120233890, №114152566, №114152326	шт.	3	3
Приборы учета электроэнергии Корпус 11: СЕ301 R33 043-JAZ «Энергомера» №120233734, №118358677, №120234810	шт.	3	3
Приборы учета электроэнергии Подземная часть: СЕ301 R33 043-JAZ «Энергомера» №120233813, №120250855, №120250820, №120251187, №120234787, №118358648	шт.	6	6
Теплосчетчики КМ-5-2-2-ПРЭ150/150-В1-ИСП1-ФЛ-Кт-Х*т-Р-0-1 №421827/421882, №421813/421883	шт.	2	2

**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-105000-008925-2019**

6

Теплосчетчик ТС-0201-2-2-1-1-1-E2 №180065	шт.	1	1
Счетчик воды ВХи-150 № 120030584	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

**06.03.2019; Марцинкус Владимир Антанас; № 08-13-94, 02.08.2013**

**22.03.2019; Марцинкус Владимир Антанас; № 08-13-94, 02.08.2013**

**22.03.2019; Марцинкус Владимир Антанас; № 08-13-94, 02.08.2013**

**25.03.2019; Марцинкус Владимир Антанас; № 08-13-94, 02.08.2013**

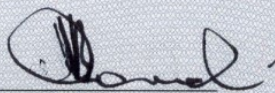
(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

**Заместитель председателя**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**Соловов М.В.**

(расшифровка подписи)

« 30 » апреля 2019 г.



РВД 0001854