# ИЗМЕНЕНИЯ № 1

## к проектной декларации на создание 18-этажного 2-секционного многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 5 (опубликованной в газете «Подольский рабочий» от 20 ноября 2010 г.)

**г. Подольск** **16 декабря 2010 г.**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ПЖИ-Строй» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Изложить пункт 1.4. проектной декларации в следующей редакции:
«1.4. О текущих и завершенных проектах строительства.
Застройщик в настоящее время принимает участие в строительстве следующих домов:
1) 18-этажный 3-секционный жилой дом по адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 5-а. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2011 г.;
2) 18-этажный 2-секционный жилой дом по адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 7. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2011 г.;
3) 18-этажный 2-секционный жилой дом по адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 9. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2011 г.
Застройщик принимал участие в течение трех лет, предшествующих опубликованию настоящей проектной декларации в строительстве 17-этажного жилого дома (место нахождения: Московская область, г. Подольск, ул. Циолковского, д. 3-а, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией – 31.12.2009 г., фактический срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2009 г.)».
2. Изложить пункт 2.3. проектной декларации в следующей редакции:
«2.3. О правах застройщика на земельный участок.
Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок: договор № 808 аренды земельного участка из земель населенных пунктов муниципального образования «городской округ Подольск Московской области» от 11.11.2010 г., зарегистрированный в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 3 декабря 2010 г. за № 50-50-55/077/2010-031.
Собственник земельного участка: Муниципальное образование «городской округ Подольск Московской области» в лице Комитета имущественных и земельных отношений Администрации города Подольска.
Адрес земельного участка: Московская область, город Подольск, ул. Правды, д. 22-а.
Кадастровый номер: 50:55:0020261:27.
Площадь земельного участка: 4109 (четыре тысячи сто девять) квадратных метров.
Земельный участок в настоящее время не содержит элементов благоустройства».
3. В пункте 2.9. проектной декларации слова
«договор страхования № ГС Д5-ГОГК/000595 от 01.11.2001 г.»
заменить словами
«договор страхования № ГС Д5-ГОГК/000595 от 01.11.2010 г.».

**Директор ООО «ПЖИ-Строй»** _____/А.А. Шведов/
М.П.

# ИЗМЕНЕНИЯ № 1

## к проектной декларации на создание 18-этажного 2-секционного многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 7 (опубликованной в газете «Подольский рабочий» от 20 ноября 2010 г.)

**г. Подольск** **16 декабря 2010 г.**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ПЖИ-Строй» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Изложить пункт 1.4. проектной декларации в следующей редакции:
«1.4. О текущих и завершенных проектах строительства.
Застройщик в настоящее время принимает участие в строительстве следующих домов:
1) 18-этажный 3-секционный жилой дом по адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 5-а. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2011 г.;
2) 18-этажный 2-секционный жилой дом по адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 5. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2011 г.;
3) 18-этажный 2-секционный жилой дом по адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 9. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2011 г.
Застройщик принимал участие в течение трех лет, предшествующих опубликованию настоящей проектной декларации в строительстве 17-этажного жилого дома (место нахождения: Московская область, г. Подольск, ул. Циолковского, д. 3-а, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией – 31.12.2009 г., фактический срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2009 г.)».

1. Изложить пункт 2.3. проектной декларации в следующей редакции:
«2.3. О правах застройщика на земельный участок.
Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок: договор № 807 аренды земельного участка из земель населенных пунктов муниципального образования «городской округ Подольск Московской области» от 11.11.2010 г., зарегистрированный в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 3 декабря 2010 г. за № 50-50-55/077/2010-030.
Собственник земельного участка: Муниципальное образование «городской округ Подольск Московской области» в лице Комитета имущественных и земельных отношений Администрации города Подольска.
Адрес земельного участка: Московская область, город Подольск, ул. Правды, д. 22-а.
Кадастровый номер: 50:55:0020261:28.
Площадь земельного участка: 4366 (четыре тысячи триста шестьдесят шесть) квадратных метров.
Земельный участок в настоящее время не содержит элементов благоустройства».

2. В пункте 2.9. проектной декларации слова
«договор страхования № ГС Д5-ГОГК/000595 от 01.11.2001 г.»
заменить словами
«договор страхования № ГС Д5-ГОГК/000595 от 01.11.2010 г.».

**Директор ООО «ПЖИ-Строй»** _____/А.А. Шведов/
М.П.

# ИЗМЕНЕНИЯ № 1

## к проектной декларации на создание 18-этажного 3-секционного многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 5-а (опубликованной в газете «Подольский рабочий» от 20 ноября 2010 г.)

**г. Подольск** **16 декабря 2010 г.**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ПЖИ-Строй» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Изложить пункт 1.4. проектной декларации в следующей редакции:
«1.4. О текущих и завершенных проектах строительства.
Застройщик в настоящее время принимает участие в строительстве следующих домов:
1) 18-этажный 2-секционный жилой дом по адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 5. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2011 г.;
2) 18-этажный 2-секционный жилой дом по адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 7. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2011 г.;
3) 18-этажный 2-секционный жилой дом по адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 9. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2011 г.
Застройщик принимал участие в течение трех лет, предшествующих опубликованию настоящей проектной декларации в строительстве 17-этажного жилого дома (место нахождения: Московская область, г. Подольск, ул. Циолковского, д. 3-а, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией – 31.12.2009 г., фактический срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2009 г.)».
2. Изложить пункт 2.3. проектной декларации в следующей редакции:
«2.3. О правах застройщика на земельный участок.
Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок: договор № 806 аренды земельного участка из земель населенных пунктов муниципального образования «городской округ Подольск Московской области» от 11.11.2010 г., зарегистрированный в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 03 декабря 2010 г. за № 50-50-55/077/2010-032.
Собственник земельного участка: Муниципальное образование «городской округ Подольск Московской области» в лице Комитета имущественных и земельных отношений Администрации города Подольска.
Адрес земельного участка: Московская область, город Подольск, ул. Правды, д. 22-а.
Кадастровый номер: 50:55:0020261:32.
Площадь земельного участка: 4565 (четыре тысячи пятьсот шестьдесят пять) квадратных метров.
Земельный участок в настоящее время не содержит элементов благоустройства».
1. В пункте 2.9. проектной декларации слова
«договор страхования № ГС Д5-ГОГК/000595 от 01.11.2001 г.»
заменить словами
«договор страхования № ГС Д5-ГОГК/000595 от 01.11.2010 г.».

**Директор ООО «ПЖИ-Строй»** _____/А.А. Шведов/
М.П.

# ИЗМЕНЕНИЯ № 1

## к проектной декларации на создание 18-этажного 2-секционного многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 9 (опубликованной в газете «Подольский рабочий» от 20 ноября 2010г.)

**г. Подольск** **16 декабря 2010 г.**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ПЖИ-Строй» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Изложить пункт 1.4. проектной декларации в следующей редакции:
«1.4. О текущих и завершенных проектах строительства.
Застройщик в настоящее время принимает участие в строительстве следующих домов:
1) 18-этажный 3-секционный жилой дом по адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 5-а. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2011 г.;
2) 18-этажный 2-секционный жилой дом по адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 5. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2011 г.;
3) 18-этажный 2-секционный жилой дом по адресу: Московская область, г. Подольск, Электромонтажный проезд, д. 7. Предполагаемый срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2011 г.
Застройщик принимал участие в течение трех лет, предшествующих опубликованию настоящей проектной декларации в строительстве 17-этажного жилого дома (место нахождения: Московская область, г. Подольск, ул. Циолковского, д. 3-а, срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной декларацией – 31.12.2009 г., фактический срок ввода в эксплуатацию – 31.12.2009 г.)».

2. Изложить пункт 2.3. проектной декларации в следующей редакции:
«2.3. О правах застройщика на земельный участок.
Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок: договор № 805 аренды земельного участка из земель населенных пунктов муниципального образования «городской округ Подольск Московской области» от 11.11.2010 г., зарегистрированный в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 3 декабря 2010 г. за № 50-50-55/077/2010-034.
Собственник земельного участка: Муниципальное образование «городской округ Подольск Московской области» в лице Комитета имущественных и земельных отношений Администрации города Подольска.
Адрес земельного участка: Московская область, город Подольск, ул. Правды, д. 22-а.
Кадастровый номер: 50:55:0020261:29.
Площадь земельного участка: 4563 (четыре тысячи пятьсот шестьдесят три) квадратных метров.
Земельный участок в настоящее время не содержит элементов благоустройства».

1. В пункте 2.9. проектной декларации слова
«договор страхования № ГС Д5-ГОГК/000595 от 01.11.2001 г.»
заменить словами
«договор страхования № ГС Д5-ГОГК/000595 от 01.11.2010 г.».

**Директор ООО «ПЖИ-Строй»** _____/А.А. Шведов/
М.П.