

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002469 от 02.09.2021

**17-этажные секционные многоэтажные жилые дома №1 и №2. Жилой дом №2 по адресу: Московская область, Одинцовский муниципальный район, городское поселение Лесной городок, поселок ВНИИССОК.
Этап 1.**

Дата первичного размещения: 23.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "В.КОНСТРАКШН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "В.Констракшн"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 144005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Электросталь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Захарченко
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(496)579-33-13
	1.4.2	Адрес электронной почты: office.vd@v-em.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.v-vd.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Сухарев
	1.5.2	Имя: Тимур
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "В.КОНСТРАКШН"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5053058596
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5053058596
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195081018087
	2.1.3	Дата регистрации: 20.03.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Штринев
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 51 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-768-322 09
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503120831951
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сухарев
	3.3.2	Имя: Тимур
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 49 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 057-956-103 97
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770301437976
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Сухарев

	3.4.2	Имя: Тимур
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 057-956-103 97
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770301437976
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 49% долей в уставном капитале Общества
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Штринев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 165-768-322 09
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503120831951
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 51% долей в уставном капитале Общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 135,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 262,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: ВНИИССОК
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15542,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 456,35 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 450,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 906,65 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Соглашение о реализации инвестиционного проекта)
	10.1.2	Номер договора: Б/н
	10.1.3	Дата заключения договора: 23.03.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 12.12.2019
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Инжгеоэксперт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7727823803
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экополе
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7733905476
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гранит
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7703774184
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0309-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Главная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7810895602
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Западное Одинцово"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Виктория Эстейт"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5053052259
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-55-8103-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.05.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-55-8103-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2007
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-55-8103-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.04.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0070227:710
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 688,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 27
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 125

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В юго-западной части земельного участка располагаются детский игровой комплекс, песочница, карусель, балансир
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В юго-западной части земельного участка располагается спортивный комплекс
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 18
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В юго-западной части земельного участка и придомовой территории располагаются скамьи и урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С западной стороны от жилого дома располагаются контейнеры для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников. Устройство газонов из многолетних трав.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вдоль проездов запроектированы тротуары для пешеходов шириной 1,5м. Тротуары отделены от проездов бордюром на высоту 0,15 м, и оборудованы местными понижениями бортовых камней в местах пересечения с проездами для возможности передвижения по территории маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Установка осветительных опор вдоль проездов, тротуаров, площадок для отдыха, стоянок автотранспорта, площадки для сбора мусора (без технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка шумозащитных экранов от Можайского шоссе
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская областная энергосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1809661/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 410 137 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КТТ-Дубки
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032126728
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-09/18-ОВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 132 022,48 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КТТ-Дубки
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032126728
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-09/18-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 531 963,82 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КТТ-Дубки
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032126728
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-09/18-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 531 963,82 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: КТТ-Дубки
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032126728
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 274
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СМУС №18
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7721846635
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИСКРАТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7736196490
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 284
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	24.65	1	18.19	2.56
2	Квартира	2	1	56.68	2	28.99	2.56
3	Квартира	2	1	33.09	1	13.56	2.56
4	Квартира	3	1	23.77	1	16.56	2.56
5	Квартира	3	1	55.56	2	28.99	2.56
6	Квартира	3	1	36.36	1	16.62	2.56
7	Квартира	3	1	29.16	1	20.68	2.56
8	Квартира	3	1	29.16	1	20.68	2.56
9	Квартира	3	1	27.96	1	19.48	2.56
10	Квартира	3	1	27.96	1	19.48	2.56
11	Квартира	4	1	23.77	1	16.56	2.56
12	Квартира	4	1	55.56	2	28.99	2.56
13	Квартира	4	1	36.36	1	16.62	2.56
14	Квартира	4	1	29.16	1	20.68	2.56
15	Квартира	4	1	29.16	1	20.68	2.56
16	Квартира	4	1	27.96	1	19.48	2.56
17	Квартира	4	1	27.96	1	19.48	2.56
18	Квартира	5	1	23.77	1	16.56	2.56
19	Квартира	5	1	55.56	2	28.99	2.56
20	Квартира	5	1	36.36	1	16.62	2.56
21	Квартира	5	1	29.16	1	20.68	2.56
22	Квартира	5	1	29.16	1	20.68	2.56
23	Квартира	5	1	27.96	1	19.48	2.56
24	Квартира	5	1	27.96	1	19.48	2.56
25	Квартира	6	1	23.77	1	16.56	2.56
26	Квартира	6	1	55.56	2	28.99	2.56
27	Квартира	6	1	36.36	1	16.62	2.56

28	Квартира	6	1	29.16	1	20.68	2.56
29	Квартира	6	1	29.16	1	20.68	2.56
30	Квартира	6	1	27.96	1	19.48	2.56
31	Квартира	6	1	27.96	1	19.48	2.56
32	Квартира	7	1	23.77	1	16.56	2.56
33	Квартира	7	1	55.56	2	28.99	2.56
34	Квартира	7	1	36.36	1	16.62	2.56
35	Квартира	7	1	29.16	1	20.68	2.56
36	Квартира	7	1	29.16	1	20.68	2.56
37	Квартира	7	1	27.96	1	19.48	2.56
38	Квартира	7	1	27.96	1	19.48	2.56
39	Квартира	8	1	23.77	1	16.56	2.56
40	Квартира	8	1	55.56	2	28.99	2.56
41	Квартира	8	1	36.36	1	16.62	2.56
42	Квартира	8	1	29.16	1	20.68	2.56
43	Квартира	8	1	29.16	1	20.68	2.56
44	Квартира	8	1	27.96	1	19.48	2.56
45	Квартира	8	1	27.96	1	19.48	2.56
46	Квартира	9	1	23.77	1	16.56	2.56
47	Квартира	9	1	55.56	2	28.99	2.56
48	Квартира	9	1	36.36	1	16.62	2.56
49	Квартира	9	1	29.16	1	20.68	2.56
50	Квартира	9	1	29.16	1	20.68	2.56
51	Квартира	9	1	27.96	1	19.48	2.56
52	Квартира	9	1	27.96	1	19.48	2.56
53	Квартира	10	1	23.77	1	16.56	2.56
54	Квартира	10	1	55.56	2	28.99	2.56
55	Квартира	10	1	36.36	1	16.62	2.56
56	Квартира	10	1	29.16	1	20.68	2.56
57	Квартира	10	1	29.16	1	20.68	2.56
58	Квартира	10	1	27.96	1	19.48	2.56
59	Квартира	10	1	27.96	1	19.48	2.56
60	Квартира	11	1	23.77	1	16.56	2.56
61	Квартира	11	1	55.56	2	28.99	2.56
62	Квартира	11	1	36.36	1	16.62	2.56
63	Квартира	11	1	29.16	1	20.68	2.56
64	Квартира	11	1	29.16	1	20.68	2.56
65	Квартира	11	1	27.96	1	19.48	2.56
66	Квартира	11	1	27.96	1	19.48	2.56
67	Квартира	12	1	23.77	1	16.56	2.56
68	Квартира	12	1	55.56	2	28.99	2.56
69	Квартира	12	1	36.36	1	16.62	2.56
70	Квартира	12	1	29.16	1	20.68	2.56

71	Квартира	12	1	29.16	1	20.68	2.56
72	Квартира	12	1	27.96	1	19.48	2.56
73	Квартира	12	1	27.96	1	19.48	2.56
74	Квартира	13	1	23.77	1	16.56	2.56
75	Квартира	13	1	55.56	2	28.99	2.56
76	Квартира	13	1	36.36	1	16.62	2.56
77	Квартира	13	1	29.16	1	20.68	2.56
78	Квартира	13	1	29.16	1	20.68	2.56
79	Квартира	13	1	27.96	1	19.48	2.56
80	Квартира	13	1	27.96	1	19.48	2.56
81	Квартира	14	1	23.77	1	16.56	2.56
82	Квартира	14	1	55.56	2	28.99	2.56
83	Квартира	14	1	36.36	1	16.62	2.56
84	Квартира	14	1	29.16	1	20.68	2.56
85	Квартира	14	1	29.16	1	20.68	2.56
86	Квартира	14	1	27.96	1	19.48	2.56
87	Квартира	14	1	27.96	1	19.48	2.56
88	Квартира	15	1	23.77	1	16.56	2.56
89	Квартира	15	1	55.56	2	28.99	2.56
90	Квартира	15	1	36.36	1	16.62	2.56
91	Квартира	15	1	29.16	1	20.68	2.56
92	Квартира	15	1	29.16	1	20.68	2.56
93	Квартира	15	1	27.96	1	19.48	2.56
94	Квартира	15	1	27.96	1	19.48	2.56
95	Квартира	16	1	23.77	1	16.56	2.56
96	Квартира	16	1	55.56	2	28.99	2.56
97	Квартира	16	1	36.36	1	16.62	2.56
98	Квартира	16	1	29.16	1	20.68	2.56
99	Квартира	16	1	29.16	1	20.68	2.56
100	Квартира	16	1	27.96	1	19.48	2.56
101	Квартира	16	1	27.96	1	19.48	2.56
102	Квартира	17	1	23.76	1	16.56	2.56
103	Квартира	17	1	55.59	2	28.59	2.56
104	Квартира	17	1	35.89	1	16.60	2.56
105	Квартира	17	1	29.15	1	20.68	2.56
106	Квартира	17	1	29.15	1	20.68	2.56
107	Квартира	17	1	27.95	1	19.48	2.56
108	Квартира	17	1	27.95	1	19.48	2.56
109	Квартира	2	2	24.44	1	18.19	2.56
110	Квартира	2	2	37.64	1	17.26	2.56
111	Квартира	2	2	26.24	1	17.94	2.56
112	Квартира	2	2	26.88	1	18.21	2.56
113	Квартира	2	2	35.74	1	15.19	2.56

114	Квартира	2	2	37.72	1	16.97	2.56
115	Квартира	2	2	25.67	1	19.21	2.56
116	Квартира	2	2	25.67	1	19.21	2.56
117	Квартира	2	2	47.52	2	29.47	2.56
118	Квартира	2	2	46.23	2	28.29	2.56
119	Квартира	2	2	24.65	1	18.19	2.56
120	Квартира	3	2	23.52	1	16.56	2.56
121	Квартира	3	2	36.79	1	17.26	2.56
122	Квартира	3	2	35.74	1	15.26	2.56
123	Квартира	3	2	35.91	1	16.22	2.56
124	Квартира	3	2	34.84	1	15.19	2.56
125	Квартира	3	2	36.83	1	16.97	2.56
126	Квартира	3	2	24.79	1	17.58	2.56
127	Квартира	3	2	24.79	1	17.58	2.56
128	Квартира	3	2	46.59	2	29.00	2.56
129	Квартира	3	2	45.41	2	27.82	2.56
130	Квартира	3	2	23.77	1	16.56	2.56
131	Квартира	4	2	23.52	1	16.56	2.56
132	Квартира	4	2	36.79	1	17.26	2.56
133	Квартира	4	2	35.74	1	15.26	2.56
134	Квартира	4	2	35.91	1	16.22	2.56
135	Квартира	4	2	34.84	1	15.19	2.56
136	Квартира	4	2	36.83	1	16.97	2.56
137	Квартира	4	2	24.79	1	17.58	2.56
138	Квартира	4	2	24.79	1	17.58	2.56
139	Квартира	4	2	46.59	2	29.00	2.56
140	Квартира	4	2	45.41	2	27.82	2.56
141	Квартира	4	2	23.77	1	16.56	2.56
142	Квартира	5	2	23.52	1	16.56	2.56
143	Квартира	5	2	36.79	1	17.26	2.56
144	Квартира	5	2	35.74	1	15.26	2.56
145	Квартира	5	2	35.91	1	16.22	2.56
146	Квартира	5	2	34.84	1	15.19	2.56
147	Квартира	5	2	36.83	1	16.97	2.56
148	Квартира	5	2	24.79	1	17.58	2.56
149	Квартира	5	2	24.79	1	17.58	2.56
150	Квартира	5	2	46.59	2	29.00	2.56
151	Квартира	5	2	45.41	2	27.82	2.56
152	Квартира	5	2	23.77	1	16.56	2.56
153	Квартира	6	2	23.52	1	16.56	2.56
154	Квартира	6	2	36.79	1	17.26	2.56
155	Квартира	6	2	35.74	1	15.26	2.56
156	Квартира	6	2	35.91	1	16.22	2.56

157	Квартира	6	2	34.84	1	15.19	2.56
158	Квартира	6	2	36.83	1	16.97	2.56
159	Квартира	6	2	24.79	1	17.58	2.56
160	Квартира	6	2	24.79	1	17.58	2.56
161	Квартира	6	2	46.59	2	29.00	2.56
162	Квартира	6	2	45.41	2	27.82	2.56
163	Квартира	6	2	23.77	1	16.56	2.56
164	Квартира	7	2	23.52	1	16.56	2.56
165	Квартира	7	2	36.79	1	17.26	2.56
166	Квартира	7	2	35.74	1	15.26	2.56
167	Квартира	7	2	35.91	1	16.22	2.56
168	Квартира	7	2	34.84	1	15.19	2.56
169	Квартира	7	2	36.83	1	16.97	2.56
170	Квартира	7	2	24.79	1	17.58	2.56
171	Квартира	7	2	24.79	1	17.58	2.56
172	Квартира	7	2	46.59	2	29.00	2.56
173	Квартира	7	2	45.41	2	27.82	2.56
174	Квартира	7	2	23.77	1	16.56	2.56
175	Квартира	8	2	23.52	1	16.56	2.56
176	Квартира	8	2	36.79	1	17.26	2.56
177	Квартира	8	2	35.74	1	15.26	2.56
178	Квартира	8	2	35.91	1	16.22	2.56
179	Квартира	8	2	34.84	1	15.19	2.56
180	Квартира	8	2	36.83	1	16.97	2.56
181	Квартира	8	2	24.79	1	17.58	2.56
182	Квартира	8	2	24.79	1	17.58	2.56
183	Квартира	8	2	46.59	2	29.00	2.56
184	Квартира	8	2	45.41	2	27.82	2.56
185	Квартира	8	2	23.77	1	16.56	2.56
186	Квартира	9	2	23.52	1	16.56	2.56
187	Квартира	9	2	36.79	1	17.26	2.56
188	Квартира	9	2	35.74	1	15.26	2.56
189	Квартира	9	2	35.91	1	16.22	2.56
190	Квартира	9	2	34.84	1	15.19	2.56
191	Квартира	9	2	36.83	1	16.97	2.56
192	Квартира	9	2	24.79	1	17.58	2.56
193	Квартира	9	2	24.79	1	17.58	2.56
194	Квартира	9	2	46.59	2	29.00	2.56
195	Квартира	9	2	45.41	2	27.82	2.56
196	Квартира	9	2	23.77	1	16.56	2.56
197	Квартира	10	2	23.52	1	16.56	2.56
198	Квартира	10	2	36.79	1	17.26	2.56
199	Квартира	10	2	35.74	1	15.26	2.56

200	Квартира	10	2	35.91	1	16.22	2.56
201	Квартира	10	2	34.84	1	15.19	2.56
202	Квартира	10	2	36.83	1	16.97	2.56
203	Квартира	10	2	24.79	1	17.58	2.56
204	Квартира	10	2	24.79	1	17.58	2.56
205	Квартира	10	2	46.59	2	29.00	2.56
206	Квартира	10	2	45.41	2	27.82	2.56
207	Квартира	10	2	23.77	1	16.56	2.56
208	Квартира	11	2	23.52	1	16.56	2.56
209	Квартира	11	2	36.79	1	17.26	2.56
210	Квартира	11	2	35.74	1	15.26	2.56
211	Квартира	11	2	35.91	1	16.22	2.56
212	Квартира	11	2	34.84	1	15.19	2.56
213	Квартира	11	2	36.83	1	16.97	2.56
214	Квартира	11	2	24.79	1	17.58	2.56
215	Квартира	11	2	24.79	1	17.58	2.56
216	Квартира	11	2	46.59	2	29.00	2.56
217	Квартира	11	2	45.41	2	27.82	2.56
218	Квартира	11	2	23.77	1	16.56	2.56
219	Квартира	12	2	23.52	1	16.56	2.56
220	Квартира	12	2	36.79	1	17.26	2.56
221	Квартира	12	2	35.74	1	15.26	2.56
222	Квартира	12	2	35.91	1	16.22	2.56
223	Квартира	12	2	34.84	1	15.19	2.56
224	Квартира	12	2	36.83	1	16.97	2.56
225	Квартира	12	2	24.79	1	17.58	2.56
226	Квартира	12	2	24.79	1	17.58	2.56
227	Квартира	12	2	46.59	2	29.00	2.56
228	Квартира	12	2	45.41	2	27.82	2.56
229	Квартира	12	2	23.77	1	16.56	2.56
230	Квартира	13	2	23.52	1	16.56	2.56
231	Квартира	13	2	36.79	1	17.26	2.56
232	Квартира	13	2	35.74	1	15.26	2.56
233	Квартира	13	2	35.91	1	16.22	2.56
234	Квартира	13	2	34.84	1	15.19	2.56
235	Квартира	13	2	36.83	1	16.97	2.56
236	Квартира	13	2	24.79	1	17.58	2.56
237	Квартира	13	2	24.79	1	17.58	2.56
238	Квартира	13	2	46.59	2	29.00	2.56
239	Квартира	13	2	45.41	2	27.82	2.56
240	Квартира	13	2	23.77	1	16.56	2.56
241	Квартира	14	2	23.52	1	16.56	2.56
242	Квартира	14	2	36.79	1	17.26	2.56

243	Квартира	14	2	35.74	1	15.26	2.56
244	Квартира	14	2	35.91	1	16.22	2.56
245	Квартира	14	2	34.84	1	15.19	2.56
246	Квартира	14	2	36.83	1	16.97	2.56
247	Квартира	14	2	24.79	1	17.58	2.56
248	Квартира	14	2	24.79	1	17.58	2.56
249	Квартира	14	2	46.59	2	29.00	2.56
250	Квартира	14	2	45.41	2	27.82	2.56
251	Квартира	14	2	23.77	1	16.56	2.56
252	Квартира	15	2	23.52	1	16.56	2.56
253	Квартира	15	2	36.79	1	17.26	2.56
254	Квартира	15	2	35.74	1	15.26	2.56
255	Квартира	15	2	35.91	1	16.22	2.56
256	Квартира	15	2	34.84	1	15.19	2.56
257	Квартира	15	2	36.83	1	16.97	2.56
258	Квартира	15	2	24.79	1	17.58	2.56
259	Квартира	15	2	24.79	1	17.58	2.56
260	Квартира	15	2	46.59	2	29.00	2.56
261	Квартира	15	2	45.41	2	27.82	2.56
262	Квартира	15	2	23.77	1	16.56	2.56
263	Квартира	16	2	23.52	1	16.56	2.56
264	Квартира	16	2	36.79	1	17.26	2.56
265	Квартира	16	2	35.74	1	15.26	2.56
266	Квартира	16	2	35.91	1	16.22	2.56
267	Квартира	16	2	34.84	1	15.19	2.56
268	Квартира	16	2	36.83	1	16.97	2.56
269	Квартира	16	2	24.79	1	17.58	2.56
270	Квартира	16	2	24.79	1	17.58	2.56
271	Квартира	16	2	46.59	2	29.00	2.56
272	Квартира	16	2	45.41	2	27.82	2.56
273	Квартира	16	2	23.77	1	16.56	2.56
274	Квартира	17	2	23.51	1	16.56	2.56
275	Квартира	17	2	36.98	1	17.44	2.56
276	Квартира	17	2	35.75	1	15.26	2.56
277	Квартира	17	2	35.93	1	16.22	2.56
278	Квартира	17	2	34.69	1	15.00	2.56
279	Квартира	17	2	36.84	1	16.97	2.56
280	Квартира	17	2	24.78	1	17.58	2.56
281	Квартира	17	2	24.78	1	17.58	2.56
282	Квартира	17	2	46.75	2	28.95	2.56
283	Квартира	17	2	45.58	2	27.77	2.56
284	Квартира	17	2	23.76	1	16.56	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1		Площадь частей нежилого помещения			Высота потолков (м)
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	89.90	Помещение свободного назначения	74.12	4.90
					Подсобное помещение	7.21	
					Тамбур	4.60	
					Санузел	3.97	
2	Нежилое помещение	1	2	87.12	Торговое помещение	72.22	3.20
					Подсобное помещение	7.71	
					Тамбур	4.07	
					Санузел	3.12	
3	Нежилое помещение	1	2	67.53	Торговое помещение	56.63	3.20
					Подсобное помещение	4.81	
					Тамбур	2.99	
					Санузел	3.10	
4	Нежилое помещение	1	2	70.75	Торговое помещение	57.48	3.20
					Подсобное помещение	7.60	
					Тамбур	2.99	
					Санузел	2.68	
5	Нежилое помещение	1	2	67.93	Торговое помещение	55.98	3.20
					Подсобное помещение	6.38	
					Тамбур	2.87	
					Санузел	2.70	
6	Нежилое помещение	1	2	67.07	Торговое помещение	53.21	3.20
					Подсобное помещение	8.38	
					Тамбур	2.88	
					Санузел	2.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подъезд 1, Подвал		Техническое	144.65
2	Коридор	Подъезд 1, Подвал		Техническое	17.36
3	Лестница подвальная	Подъезд 1, Подвал		Техническое	15.97
4	Подвал	Подъезд 2, Подвал		Техническое	307.6
5	ИТП	Подъезд 2, Подвал		Техническое	41.89
6	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, Подвал		Техническое	25.5
7	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, Подвал		Техническое	17.36
8	Санузел	Подъезд 2, Подвал		Техническое	3.1
9	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, Подвал		Техническое	4.76
10	Насосная, водомерный узел	Подъезд 2, Подвал		Техническое	60.61
11	Лестница подвальная	Подъезд 2, Подвал		Техническое	9.35

12	Лестница подвальная	Подъезд 2, Подвал	Техническое	13.39
13	Тамбур входной группы 1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.14
14	Вестибюль входной группы 1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.94
15	Колясочная входной группы 1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.8
16	Комната консьержа входной группы 1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.23
17	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	1.96
18	Помещение ТСЖ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.57
19	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.51
20	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	3.85
21	Мусоросборная камера	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.16
22	Тамбур входной группы 2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.14
23	Вестибюль входной группы 2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.48
24	Колясочная входной группы 2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.8
25	Комната консьержа входной группы 2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.04
26	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	1.74
27	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.71
28	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.16
29	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	11.84
30	Диспетчерская	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	18.52
31	Тамбур входа в диспетчерскую	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	1.56
32	Санузел	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.94
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.48
34	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.52
35	Лестница подвальная	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	9.76
36	Лестница подвальная	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.12
37	Лестница подвальная	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	10.13
38	Лифтовое помещение	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.73
39	Лифтовое помещение	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.64
40	Лифтовое помещение	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	2.73
41	Лифтовое помещение	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	4.64
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	16.12
43	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.8
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.88
45	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.2
46	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.77
47	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.12
48	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	42.8
49	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.88
50	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	5.2
51	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	2.77
52	Техническое помещение	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	139.88
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	16.12
54	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	26.28

55	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.88
56	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.2
57	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.77
58	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	16.12
59	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	41.51
60	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.88
61	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	5.2
62	Переходная лоджия	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	2.77
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	16.12
64	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	26.28
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.88
66	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.2
67	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.77
68	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	16.12
69	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	41.51
70	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.88
71	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	5.2
72	Переходная лоджия	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	2.77
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	16.12
74	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	26.28
75	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.88
76	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.2
77	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.77
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	16.12
79	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	41.51
80	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.88
81	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	5.2
82	Переходная лоджия	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	2.77
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	16.12
84	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	26.28
85	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.88
86	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.2
87	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.77
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	16.12
89	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	41.51
90	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.88
91	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	5.2
92	Переходная лоджия	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	2.77
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	16.12
94	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	26.28
95	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.88
96	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.2
97	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.77

98	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.12
99	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	41.51
100	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.88
101	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	5.2
102	Переходная лоджия	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	2.77
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.12
104	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	26.28
105	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.88
106	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.2
107	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.77
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.12
109	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	41.51
110	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.88
111	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	5.2
112	Переходная лоджия	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	2.77
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	16.12
114	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	26.28
115	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.88
116	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.2
117	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.77
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	16.12
119	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	41.51
120	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.88
121	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	5.2
122	Переходная лоджия	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	2.77
123	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	16.12
124	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	26.28
125	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.88
126	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.2
127	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	2.77
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	16.12
129	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	41.51
130	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.88
131	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	5.2
132	Переходная лоджия	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	2.77
133	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	16.12
134	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	26.28
135	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.88
136	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.2
137	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	2.77
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	16.12
139	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	41.51
140	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.88

141	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	5.2
142	Переходная лоджия	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	2.77
143	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	16.12
144	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	26.28
145	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.88
146	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.2
147	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	2.77
148	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	16.12
149	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	41.51
150	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.88
151	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	5.2
152	Переходная лоджия	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	2.77
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	16.12
154	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	26.28
155	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.88
156	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.2
157	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	2.77
158	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Техническое	16.12
159	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	41.51
160	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	10.88
161	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	5.2
162	Переходная лоджия	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	2.77
163	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.12
164	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	26.28
165	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.88
166	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.2
167	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	2.77
168	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Техническое	16.12
169	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	41.51
170	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	10.88
171	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	5.2
172	Переходная лоджия	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	2.77
173	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	16.12
174	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	26.28
175	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.88
176	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.2
177	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	2.77
178	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Техническое	16.12
179	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	41.51
180	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	10.88
181	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	5.2
182	Переходная лоджия	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	2.77
183	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	16.12

184	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	26.28
185	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.88
186	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.2
187	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	2.77
188	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Техническое	16.12
189	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	41.51
190	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	10.88
191	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	5.2
192	Переходная лоджия	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	2.77
193	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	16.45
194	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	25.56
195	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.88
196	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.2
197	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	2.77
198	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Техническое	16.45
199	Общий внеквартирный коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	43
200	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	10.88
201	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	5.2
202	Переходная лоджия	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	2.77
203	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	298.94
204	Помещение подпорной вентиляции	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	9.4
205	Тамбур	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	2.3
206	Переходная лоджия	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	2.77
207	Лестничная клетка	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	16.45
208	Техническое помещение	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	4.2
209	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	424.3
210	Помещение подпорной вентиляции	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	5.5
211	Тамбур	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	4.5
212	Переходная лоджия	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	2.77
213	Лестничная клетка	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	16.45
214	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	3.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	Подъезд 2, 1 этаж	Главный распределительный щит (ГРЩ)	Электроснабжение
2	Подвал (на отм -3,80) в помещении водомерного узла	Повысительные насосы	Водоснабжение
3	Подъезд 2, Подвал	Водомер холодной воды	Водоснабжение
4	Подъезд 2, Подвал	Насосная установка	Водоснабжение

5	Подвал (на отм -3,80) в помещении водомерного узла	установка пожаротушения (два насоса, один рабочий, один резервный)	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части дома	система водоотведения	Водоотведение
7	Надземная часть, подъезд 1	лифт пассажирский (грузоподъемность 400 кг), лифт грузопассажирский (грузоподъемность 630 кг)	Вертикальный транспорт
8	Надземная часть, подъезд 2	лифт пассажирский (грузоподъемность 400 кг), лифт грузопассажирский (грузоподъемность 630 кг)	Вертикальный транспорт
9	Помещения консьержа и места общественного пользования	Система автоматической пожарной сигнализации	Контроль противопожарной обстановки в здании
10	Подвал	Система отопления № 1 (для обслуживания жилых помещений с 2-го по 17 этажи)	Отопление
11	Подвал	Система отопления №2 (для обслуживания помещений 1 этажа)	Отопление
12	Подъезд 2, Подвал, помещение ИТП	Теплообменное и насосное оборудование	Отопление и горячее водоснабжение жилого дома
13	Общие коридоры жилого дома	Системы дымоудаления ДУ1, ДУ2	Противодымовая защита
14	Кровля	Вентиляторы дымоудаления	Противодымовая защита
15	Кровля	Вентилятор подпора в шахту лифтов ПД1, ПД2	Противодымовая защита
16	Подъезд 2, этаж 1, помещение диспетчерской	Система диспетчеризации	Диспетчерский контроль
17	Надземная часть, подъезды 1,2	Система автоматической пожарной сигнализации	Автоматическая пожарная сигнализация
18	Надземная часть, подъезды 1,2	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение и управление эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 932 033 502,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб.
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0070227:710
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810312010480370
		Корреспондентский счет: 30101810445250000360
		БИК: 044525360
		ИНН: 4401116480
		КПП: 770343003
		ОГРН: 1144400000425
		ОКПО: 33734556
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 24,66 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 096 100 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Филиал юридического лица

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СОВКОМБАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4401116480
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 470 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.09.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:20:0070227:710
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 382431790012569219211694522024262462085

Владелец: **ООО СЗ "В. КОНСТРАКШН", Сухарев Тимур
Борисович, Электросталь**

Действителен: с 19.06.2020 по 19.09.2021