

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002533 от 10.01.2022

Жилой комплекс "Зелёный квартал"

Дата первичного размещения: 26.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новодом"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Новодом"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141552
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Солнечногорский
	1.2.4	Вид населенного пункта: рабочий поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ржавки
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: нет
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: нет
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 48
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 108
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(915)098-23-74

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@novodom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.novodom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Бабич
	1.5.2	Имя: Людмила
	1.5.3	Отчество (при наличии): Павловна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Новодом"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5044107014
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Специализированный Застройщик "Новодом"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5044107014
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1165044053063
	2.1.3	Дата регистрации: 18.11.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бабич
	3.3.2	Имя: Людмила
	3.3.3	Отчество (при наличии): Павловна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 41 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 135-620-173 33
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 340603244868
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Левитин
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 9,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 139-370-834 82
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773122923319
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Станиславский
	3.3.2	Имя: Илья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 49,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 106-368-896 78

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773003512084
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бабич
	3.4.2	Имя: Людмила
	3.4.3	Отчество (при наличии): Павловна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 41 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 135-620-173 33
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 340603244868
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 41% участие в капитале организации
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Левитин
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 139-370-834 82
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773122923319
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 9,5% участие в капитале организации

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Станиславский
	3.4.2	Имя: Илья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 106-368-896 78
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773003512084
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 49,5% участие в капитале организации
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Объединение строителей в области мелиорации и водного хозяйства"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5022069252
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-065-11112009
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 04.08.2020
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 787,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 064,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 253,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Солнечногорский
	9.2.4	Вид населенного пункта: рп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ржавки
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Солнечногорский район, рабочий поселок Ржавки, в границах земельного участка с кадастровым номером 50:09:0060510:2966
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 454,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 936,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 648 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 584,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Меридиан"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5044076990
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Мосгеотех"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7729706929
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проспейс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9721048686
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Яринжком"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7604015355
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Европейские методы строительства"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5044089855
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инсоляция"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710728904
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Инженерно-Проектная Компания «ИНДУСТРИЯ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5029214967
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Центр проектирования инженерного оборудования»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715646885
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0088-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Проектное бюро №1»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-035221-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-033677-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр строительно-проектной и промышленной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9705043722
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «Зелёный квартет», Жилой комплекс «Зелёный квартет»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: МСК-строй
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7707422360
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-9-11973-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-9-11973-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/66-18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:09:0060510:2966
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 002,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 75
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Проектом предусматривается покрытие детской площадки резиновой крошкой. В игровое оборудование по проекту входят: песочницы-2шт. качалки балансиры-2шт. качалки на пружине-2 шт. качели-1 шт. лазалки-1 шт. горка-1 шт. рукоходы-1 шт. гимнастическая стенка-1 шт. и пр
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Проектом предусматривается покрытие спортивной площадки резиновой крошкой. В спортивное оборудование по проекту входят: турники - 2 шт. брусья - 1 шт. рукоходы - 1 шт. уличные тренажеры - 6 шт. и пр.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 15
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Проектными решениями в малые архитектурные формы входят: скамейки, урны, велопарковки, цветники, стенды, столы и пр.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает устройство газонов, высадку деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение придомовой территории за счет выделяемой мощности в рамках технических условий на электроснабжение, выданных 08.05.2019г. №1902738/Р/1/ЦА АО «Мособлэнерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектными решениями предусматривается ограждение территории жилого дома
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 36 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 51.75 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 22.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Мособлэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1902738/Р/1/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 298 111,74 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Инфракомплекс-Сервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5044047580
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 165/01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Инфракомплекс-Сервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5044047580
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 165/01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Инфракомплекс-Сервис»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5044047580
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 165/01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Мособлгаз»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032292612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: К0984-82/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 454 242,18 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «БИГ Телеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743054859
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «БИГ Телеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7743054859
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «БИГ Телеком»

14.2.4

Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7743054859

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
374

15.1.2

Количество нежилых помещений:
184

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
184

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.90	2	24.00	2.87
2	Квартира-студия	2	1	28.90	1	13.90	2.87
3	Квартира	2	1	33.20	1	19.50	2.87
4	Квартира	2	1	33.20	1	19.50	2.87
5	Квартира-студия	2	1	28.90	1	13.90	2.87
6	Квартира	2	1	54.80	2	25.70	2.87
7	Квартира	3	1	56.10	2	24.00	2.87
8	Квартира-студия	3	1	28.20	1	13.90	2.87
9	Квартира	3	1	32.50	1	19.30	2.87
10	Квартира	3	1	32.50	1	19.30	2.87
11	Квартира-студия	3	1	28.20	1	13.90	2.87
12	Квартира	3	1	54.50	2	25.70	2.87
13	Квартира	4	1	56.10	2	24.00	2.87
14	Квартира-студия	4	1	28.20	1	13.90	2.87
15	Квартира	4	1	32.50	1	19.30	2.87
16	Квартира	4	1	32.50	1	19.30	2.87
17	Квартира-студия	4	1	28.20	1	13.90	2.87
18	Квартира	4	1	54.50	2	25.70	2.87
19	Квартира	5	1	56.10	2	24.00	2.87
20	Квартира-студия	5	1	28.20	1	13.90	2.87
21	Квартира	5	1	32.50	1	19.30	2.87
22	Квартира	5	1	32.50	1	19.30	2.87
23	Квартира-студия	5	1	28.20	1	13.90	2.87
24	Квартира	5	1	54.50	2	25.70	2.87
25	Квартира	6	1	56.10	2	24.00	2.87
26	Квартира-студия	6	1	28.20	1	13.90	2.87
27	Квартира	6	1	32.50	1	19.30	2.87

28	Квартира	6	1	32.50	1	19.30	2.87
29	Квартира-студия	6	1	28.20	1	13.90	2.87
30	Квартира	6	1	54.50	2	25.70	2.87
31	Квартира	7	1	56.10	2	24.00	2.87
32	Квартира-студия	7	1	28.20	1	13.90	2.87
33	Квартира	7	1	32.50	1	19.30	2.87
34	Квартира	7	1	32.50	1	19.30	2.87
35	Квартира-студия	7	1	28.20	1	13.90	2.87
36	Квартира	7	1	54.50	2	25.70	2.87
37	Квартира	8	1	56.10	2	24.00	2.87
38	Квартира-студия	8	1	28.20	1	13.90	2.87
39	Квартира	8	1	32.50	1	19.30	2.87
40	Квартира	8	1	32.50	1	19.30	2.87
41	Квартира-студия	8	1	28.20	1	13.90	2.87
42	Квартира	8	1	54.50	2	25.70	2.87
43	Квартира	9	1	56.10	2	24.00	2.87
44	Квартира-студия	9	1	28.20	1	13.90	2.87
45	Квартира	9	1	32.50	1	19.30	2.87
46	Квартира	9	1	32.50	1	19.30	2.87
47	Квартира-студия	9	1	28.20	1	13.90	2.87
48	Квартира	9	1	54.50	2	25.70	2.87
49	Квартира	2	2	54.60	2	25.70	2.87
50	Квартира-студия	2	2	28.90	1	13.90	2.87
51	Квартира	2	2	38.80	1	24.90	2.87
52	Квартира	2	2	38.80	1	24.90	2.87
53	Квартира-студия	2	2	28.90	1	13.90	2.87
54	Квартира	2	2	55.50	2	24.00	2.87
55	Квартира	3	2	53.90	2	25.70	2.87
56	Квартира-студия	3	2	28.20	1	13.90	2.87
57	Квартира	3	2	38.10	1	24.90	2.87
58	Квартира	3	2	38.10	1	24.90	2.87
59	Квартира-студия	3	2	28.20	1	13.90	2.87
60	Квартира	3	2	54.90	2	24.00	2.87
61	Квартира	4	2	53.90	2	25.70	2.87
62	Квартира-студия	4	2	28.20	1	13.90	2.87
63	Квартира	4	2	38.10	1	24.90	2.87
64	Квартира	4	2	38.10	1	24.90	2.87
65	Квартира-студия	4	2	28.20	1	13.90	2.87
66	Квартира	4	2	54.90	2	24.00	2.87
67	Квартира	5	2	53.90	2	25.70	2.87
68	Квартира-студия	5	2	28.20	1	13.90	2.87
69	Квартира	5	2	38.10	1	24.90	2.87
70	Квартира	5	2	38.10	1	24.90	2.87

71	Квартира-студия	5	2	28.20	1	13.90	2.87
72	Квартира	5	2	54.90	2	24.00	2.87
73	Квартира	6	2	53.90	2	25.70	2.87
74	Квартира-студия	6	2	28.20	1	13.90	2.87
75	Квартира	6	2	38.10	1	24.90	2.87
76	Квартира	6	2	38.10	1	24.90	2.87
77	Квартира-студия	6	2	28.20	1	13.90	2.87
78	Квартира	6	2	54.90	2	24.00	2.87
79	Квартира	7	2	53.90	2	25.70	2.87
80	Квартира-студия	7	2	28.20	1	13.90	2.87
81	Квартира	7	2	38.10	1	24.90	2.87
82	Квартира	7	2	38.10	1	24.90	2.87
83	Квартира-студия	7	2	28.20	1	13.90	2.87
84	Квартира	7	2	54.90	2	24.00	2.87
85	Квартира	8	2	53.90	2	25.70	2.87
86	Квартира-студия	8	2	28.20	1	13.90	2.87
87	Квартира	8	2	38.10	1	24.90	2.87
88	Квартира	8	2	38.10	1	24.90	2.87
89	Квартира-студия	8	2	28.20	1	13.90	2.87
90	Квартира	8	2	54.90	2	24.00	2.87
91	Квартира	9	2	53.90	2	25.70	2.87
92	Квартира-студия	9	2	28.20	1	13.90	2.87
93	Квартира	9	2	38.10	1	24.90	2.87
94	Квартира	9	2	38.10	1	24.90	2.87
95	Квартира-студия	9	2	28.20	1	13.90	2.87
96	Квартира	9	2	54.90	2	24.00	2.87
97	Квартира	10	2	53.90	2	25.70	2.87
98	Квартира-студия	10	2	28.20	1	13.90	2.87
99	Квартира	10	2	38.10	1	24.90	2.87
100	Квартира	10	2	38.10	1	24.90	2.87
101	Квартира-студия	10	2	28.20	1	13.90	2.87
102	Квартира	10	2	54.90	2	24.00	2.87
103	Квартира	11	2	53.90	2	25.70	2.87
104	Квартира-студия	11	2	28.20	1	13.90	2.87
105	Квартира	11	2	38.10	1	24.90	2.87
106	Квартира	11	2	38.10	1	24.90	2.87
107	Квартира-студия	11	2	28.20	1	13.90	2.87
108	Квартира	11	2	54.90	2	24.00	2.87
109	Квартира	12	2	53.90	2	25.70	2.87
110	Квартира-студия	12	2	28.20	1	13.90	2.87
111	Квартира	12	2	38.10	1	24.90	2.87
112	Квартира	12	2	38.10	1	24.90	2.87
113	Квартира-студия	12	2	28.20	1	13.90	2.87

114	Квартира	12	2	54.90	2	24.00	2.87
115	Квартира	2	3	62.30	2	25.20	2.87
116	Квартира-студия	2	3	28.90	1	13.90	2.87
117	Квартира	2	3	38.80	1	24.90	2.87
118	Квартира	2	3	38.80	1	24.90	2.87
119	Квартира	2	3	46.20	2	23.40	2.87
120	Квартира	2	3	33.80	1	19.70	2.87
121	Квартира	2	3	32.80	1	19.10	2.87
122	Квартира	2	3	51.90	2	23.70	2.87
123	Квартира	3	3	61.30	2	25.20	2.87
124	Квартира-студия	3	3	28.20	1	13.90	2.87
125	Квартира	3	3	38.10	1	24.90	2.87
126	Квартира	3	3	38.10	1	24.90	2.87
127	Квартира	3	3	45.50	2	23.40	2.87
128	Квартира	3	3	33.00	1	19.50	2.87
129	Квартира	3	3	32.20	1	18.90	2.87
130	Квартира	3	3	51.00	2	23.70	2.87
131	Квартира	4	3	61.30	2	25.20	2.87
132	Квартира-студия	4	3	28.20	1	13.90	2.87
133	Квартира	4	3	38.10	1	24.90	2.87
134	Квартира	4	3	38.10	1	24.90	2.87
135	Квартира	4	3	45.50	2	23.40	2.87
136	Квартира	4	3	33.00	1	19.50	2.87
137	Квартира	4	3	32.20	1	18.90	2.87
138	Квартира	4	3	51.00	2	23.70	2.87
139	Квартира	5	3	61.30	2	25.20	2.87
140	Квартира-студия	5	3	28.20	1	13.90	2.87
141	Квартира	5	3	38.10	1	24.90	2.87
142	Квартира	5	3	38.10	1	24.90	2.87
143	Квартира	5	3	45.50	2	23.40	2.87
144	Квартира	5	3	33.00	1	19.50	2.87
145	Квартира	5	3	32.20	1	18.90	2.87
146	Квартира	5	3	51.00	2	23.70	2.87
147	Квартира	6	3	61.30	2	25.20	2.87
148	Квартира-студия	6	3	28.20	1	13.90	2.87
149	Квартира	6	3	38.10	1	24.90	2.87
150	Квартира	6	3	38.10	1	24.90	2.87
151	Квартира	6	3	45.50	2	23.40	2.87
152	Квартира	6	3	33.00	1	19.50	2.87
153	Квартира	6	3	32.20	1	18.90	2.87
154	Квартира	6	3	51.00	2	23.70	2.87
155	Квартира	7	3	61.30	2	25.20	2.87
156	Квартира-студия	7	3	28.20	1	13.90	2.87

157	Квартира	7	3	38.10	1	24.90	2.87
158	Квартира	7	3	38.10	1	24.90	2.87
159	Квартира	7	3	45.50	2	23.40	2.87
160	Квартира	7	3	33.00	1	19.50	2.87
161	Квартира	7	3	32.20	1	18.90	2.87
162	Квартира	7	3	51.00	2	23.70	2.87
163	Квартира	8	3	61.30	2	25.20	2.87
164	Квартира-студия	8	3	28.20	1	13.90	2.87
165	Квартира	8	3	38.10	1	24.90	2.87
166	Квартира	8	3	38.10	1	24.90	2.87
167	Квартира	8	3	45.50	2	23.40	2.87
168	Квартира	8	3	33.00	1	19.50	2.87
169	Квартира	8	3	32.20	1	18.90	2.87
170	Квартира	8	3	51.00	2	23.70	2.87
171	Квартира	9	3	61.30	2	25.20	2.87
172	Квартира-студия	9	3	28.20	1	13.90	2.87
173	Квартира	9	3	38.10	1	24.90	2.87
174	Квартира	9	3	38.10	1	24.90	2.87
175	Квартира	9	3	45.50	2	23.40	2.87
176	Квартира	9	3	33.00	1	19.50	2.87
177	Квартира	9	3	32.20	1	18.90	2.87
178	Квартира	9	3	51.00	2	23.70	2.87
179	Квартира	10	3	61.30	2	25.20	2.87
180	Квартира-студия	10	3	28.20	1	13.90	2.87
181	Квартира	10	3	38.10	1	24.90	2.87
182	Квартира	10	3	38.10	1	24.90	2.87
183	Квартира	10	3	45.50	2	23.40	2.87
184	Квартира	10	3	33.00	1	19.50	2.87
185	Квартира	10	3	32.20	1	18.90	2.87
186	Квартира	10	3	51.00	2	23.70	2.87
187	Квартира	11	3	61.30	2	25.20	2.87
188	Квартира-студия	11	3	28.20	1	13.90	2.87
189	Квартира	11	3	38.10	1	24.90	2.87
190	Квартира	11	3	38.10	1	24.90	2.87
191	Квартира	11	3	45.50	2	23.40	2.87
192	Квартира	11	3	33.00	1	19.50	2.87
193	Квартира	11	3	32.20	1	18.90	2.87
194	Квартира	11	3	51.00	2	23.70	2.87
195	Квартира	12	3	61.30	2	25.20	2.87
196	Квартира-студия	12	3	28.20	1	13.90	2.87
197	Квартира	12	3	38.10	1	24.90	2.87
198	Квартира	12	3	38.10	1	24.90	2.87
199	Квартира	12	3	45.50	2	23.40	2.87

200	Квартира	12	3	33.00	1	19.50	2.87
201	Квартира	12	3	32.20	1	18.90	2.87
202	Квартира	12	3	51.00	2	23.70	2.87
203	Квартира	13	3	61.30	2	25.20	2.87
204	Квартира-студия	13	3	28.20	1	13.90	2.87
205	Квартира	13	3	38.10	1	24.90	2.87
206	Квартира	13	3	38.10	1	24.90	2.87
207	Квартира	13	3	45.50	2	23.40	2.87
208	Квартира	13	3	33.00	1	19.50	2.87
209	Квартира	13	3	32.20	1	18.90	2.87
210	Квартира	13	3	51.00	2	23.70	2.87
211	Квартира	14	3	61.30	2	25.20	2.87
212	Квартира-студия	14	3	28.20	1	13.90	2.87
213	Квартира	14	3	38.10	1	24.90	2.87
214	Квартира	14	3	38.10	1	24.90	2.87
215	Квартира	14	3	45.50	2	23.40	2.87
216	Квартира	14	3	33.00	1	19.50	2.87
217	Квартира	14	3	32.20	1	18.90	2.87
218	Квартира	14	3	51.00	2	23.70	2.87
219	Квартира	2	4	56.20	2	24.00	2.87
220	Квартира-студия	2	4	28.90	1	13.90	2.87
221	Квартира	2	4	38.80	1	24.90	2.87
222	Квартира	2	4	38.80	1	24.90	2.87
223	Квартира-студия	2	4	28.90	1	13.90	2.87
224	Квартира	2	4	54.60	2	25.70	2.87
225	Квартира	3	4	55.50	2	24.00	2.87
226	Квартира-студия	3	4	28.20	1	13.90	2.87
227	Квартира	3	4	38.10	1	24.90	2.87
228	Квартира	3	4	38.10	1	24.90	2.87
229	Квартира-студия	3	4	28.20	1	13.90	2.87
230	Квартира	3	4	53.90	2	25.70	2.87
231	Квартира	4	4	55.50	2	24.00	2.87
232	Квартира-студия	4	4	28.20	1	13.90	2.87
233	Квартира	4	4	38.10	1	24.90	2.87
234	Квартира	4	4	38.10	1	24.90	2.87
235	Квартира-студия	4	4	28.20	1	13.90	2.87
236	Квартира	4	4	53.90	2	25.70	2.87
237	Квартира	5	4	55.50	2	24.00	2.87
238	Квартира-студия	5	4	28.20	1	13.90	2.87
239	Квартира	5	4	38.10	1	24.90	2.87
240	Квартира	5	4	38.10	1	24.90	2.87
241	Квартира-студия	5	4	28.20	1	13.90	2.87
242	Квартира	5	4	53.90	2	25.70	2.87

243	Квартира	6	4	55.50	2	24.00	2.87
244	Квартира-студия	6	4	28.20	1	13.90	2.87
245	Квартира	6	4	38.10	1	24.90	2.87
246	Квартира	6	4	38.10	1	24.90	2.87
247	Квартира-студия	6	4	28.20	1	13.90	2.87
248	Квартира	6	4	53.90	2	25.70	2.87
249	Квартира	7	4	55.50	2	24.00	2.87
250	Квартира-студия	7	4	28.20	1	13.90	2.87
251	Квартира	7	4	38.10	1	24.90	2.87
252	Квартира	7	4	38.10	1	24.90	2.87
253	Квартира-студия	7	4	28.20	1	13.90	2.87
254	Квартира	7	4	53.90	2	25.70	2.87
255	Квартира	8	4	55.50	2	24.00	2.87
256	Квартира-студия	8	4	28.20	1	13.90	2.87
257	Квартира	8	4	38.10	1	24.90	2.87
258	Квартира	8	4	38.10	1	24.90	2.87
259	Квартира-студия	8	4	28.20	1	13.90	2.87
260	Квартира	8	4	53.90	2	25.70	2.87
261	Квартира	9	4	55.50	2	24.00	2.87
262	Квартира-студия	9	4	28.20	1	13.90	2.87
263	Квартира	9	4	38.10	1	24.90	2.87
264	Квартира	9	4	38.10	1	24.90	2.87
265	Квартира-студия	9	4	28.20	1	13.90	2.87
266	Квартира	9	4	53.90	2	25.70	2.87
267	Квартира	10	4	55.50	2	24.00	2.87
268	Квартира-студия	10	4	28.20	1	13.90	2.87
269	Квартира	10	4	38.10	1	24.90	2.87
270	Квартира	10	4	38.10	1	24.90	2.87
271	Квартира-студия	10	4	28.20	1	13.90	2.87
272	Квартира	10	4	53.90	2	25.70	2.87
273	Квартира	11	4	55.50	2	24.00	2.87
274	Квартира-студия	11	4	28.20	1	13.90	2.87
275	Квартира	11	4	38.10	1	24.90	2.87
276	Квартира	11	4	38.10	1	24.90	2.87
277	Квартира-студия	11	4	28.20	1	13.90	2.87
278	Квартира	11	4	53.90	2	25.70	2.87
279	Квартира	12	4	55.50	2	24.00	2.87
280	Квартира-студия	12	4	28.20	1	13.90	2.87
281	Квартира	12	4	38.10	1	24.90	2.87
282	Квартира	12	4	38.10	1	24.90	2.87
283	Квартира-студия	12	4	28.20	1	13.90	2.87
284	Квартира	12	4	53.90	2	53.90	2.87
285	Квартира	13	4	55.50	2	24.00	2.87

286	Квартира-студия	13	4	28.20	1	13.90	2.87
287	Квартира	13	4	38.10	1	24.90	2.87
288	Квартира	13	4	38.10	1	24.90	2.87
289	Квартира-студия	13	4	28.20	1	13.90	2.87
290	Квартира	13	4	53.90	2	25.70	2.87
291	Квартира	14	4	55.50	2	24.00	2.87
292	Квартира-студия	14	4	28.20	1	13.90	2.87
293	Квартира	14	4	38.10	1	24.90	2.87
294	Квартира	14	4	38.10	1	24.90	2.87
295	Квартира-студия	14	4	28.20	1	13.90	2.87
296	Квартира	14	4	53.90	2	25.70	2.87
297	Квартира	2	5	54.60	2	25.70	2.87
298	Квартира-студия	2	5	28.90	1	13.90	2.87
299	Квартира	2	5	33.20	1	19.50	2.87
300	Квартира	2	5	33.20	1	19.50	2.87
301	Квартира-студия	2	5	28.90	1	13.90	2.87
302	Квартира	2	5	56.20	2	24.00	2.87
303	Квартира	3	5	53.90	2	25.70	2.87
304	Квартира-студия	3	5	28.20	1	13.90	2.87
305	Квартира	3	5	32.50	1	19.20	2.87
306	Квартира	3	5	32.50	1	19.20	2.87
307	Квартира-студия	3	5	28.20	1	13.90	2.87
308	Квартира	3	5	55.50	2	24.00	2.87
309	Квартира	4	5	53.90	2	25.70	2.87
310	Квартира-студия	4	5	28.20	1	13.90	2.87
311	Квартира	4	5	32.50	1	19.20	2.87
312	Квартира	4	5	32.50	1	19.20	2.87
313	Квартира-студия	4	5	28.20	1	13.90	2.87
314	Квартира	4	5	55.50	2	24.00	2.87
315	Квартира	5	5	53.90	2	25.70	2.87
316	Квартира-студия	5	5	28.20	1	13.90	2.87
317	Квартира	5	5	32.50	1	19.20	2.87
318	Квартира	5	5	32.50	1	19.20	2.87
319	Квартира-студия	5	5	28.20	1	13.90	2.87
320	Квартира	5	5	55.50	2	24.00	2.87
321	Квартира	6	5	53.90	2	25.70	2.87
322	Квартира-студия	6	5	28.20	1	13.90	2.87
323	Квартира	6	5	32.50	1	19.20	2.87
324	Квартира	6	5	32.50	1	19.20	2.87
325	Квартира-студия	6	5	28.20	1	13.90	2.87
326	Квартира	6	5	55.50	2	24.00	2.87
327	Квартира	7	5	53.90	2	25.70	2.87
328	Квартира-студия	7	5	28.20	1	13.90	2.87

329	Квартира	7	5	32.50	1	24.90	2.87
330	Квартира	7	5	32.50	1	24.90	2.87
331	Квартира-студия	7	5	28.20	1	13.90	2.87
332	Квартира	7	5	55.50	2	24.00	2.87
333	Квартира	8	5	53.90	2	25.70	2.87
334	Квартира-студия	8	5	28.20	1	13.90	2.87
335	Квартира	8	5	32.50	1	24.90	2.87
336	Квартира	8	5	32.50	1	24.90	2.87
337	Квартира-студия	8	5	28.20	1	13.90	2.87
338	Квартира	8	5	55.50	2	24.00	2.87
339	Квартира	9	5	53.90	2	25.70	2.87
340	Квартира-студия	9	5	28.20	1	13.90	2.87
341	Квартира	9	5	32.50	1	24.90	2.87
342	Квартира	9	5	32.50	1	24.90	2.87
343	Квартира-студия	9	5	28.20	1	13.90	2.87
344	Квартира	9	5	55.50	2	24.00	2.87
345	Квартира	10	5	53.90	2	25.70	2.87
346	Квартира-студия	10	5	28.20	1	13.90	2.87
347	Квартира	10	5	32.50	1	24.90	2.87
348	Квартира	10	5	32.50	1	24.90	2.87
349	Квартира-студия	10	5	28.20	1	13.90	2.87
350	Квартира	10	5	55.50	2	24.00	2.87
351	Квартира	11	5	53.90	2	25.70	2.87
352	Квартира-студия	11	5	28.20	1	13.90	2.87
353	Квартира	11	5	32.50	1	24.90	2.87
354	Квартира	11	5	32.50	1	24.90	2.87
355	Квартира-студия	11	5	28.20	1	13.90	2.87
356	Квартира	11	5	55.50	2	24.00	2.87
357	Квартира	12	5	53.90	2	25.70	2.87
358	Квартира-студия	12	5	28.20	1	13.90	2.87
359	Квартира	12	5	32.50	1	24.90	2.87
360	Квартира	12	5	32.50	1	24.90	2.87
361	Квартира-студия	12	5	28.20	1	13.90	2.87
362	Квартира	12	5	55.50	2	24.00	2.87
363	Квартира	13	5	53.90	2	25.70	2.87
364	Квартира-студия	13	5	28.20	1	13.90	2.87
365	Квартира	13	5	32.50	1	24.90	2.87
366	Квартира	13	5	32.50	1	24.90	2.87
367	Квартира-студия	13	5	28.20	1	13.90	2.87
368	Квартира	13	5	55.50	2	24.00	2.87
369	Квартира	14	5	53.90	2	25.70	2.87
370	Квартира-студия	14	5	28.20	1	13.90	2.87
371	Квартира	14	5	32.50	1	24.90	2.87

372	Квартира	14	5	32.50	1	24.90	2.87
373	Квартира-студия	14	5	28.20	1	13.90	2.87
374	Квартира	14	5	55.50	2	24.00	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
001	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовка	3.00	
002	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовка	2.60	
003	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовка	3.00	
004	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовка	6.20	
005	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовка	6.00	
006	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовка	2.60	
007	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовка	2.90	
008	Кладовая	-1	1	1.50	Кладовка	1.50	
009	Кладовая	-1	1	1.50	Кладовка	1.50	
010	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовка	4.30	
011	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовка	4.30	
012	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовка	3.40	
013	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовка	3.30	
014	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовка	5.10	
107-111	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	125.40	Нежилое пом. офисного назн.	108.10	3.00
					Тамбур	4.80	
					Холл	4.30	
					Сан. узел	5.80	
					Тамбур	2.40	
112-116	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.90	Тамбур	7.50	3.00
					Холл	15.00	
					Нежилое пом. офисного назн.	15.70	
					Нежилое пом. офисного назн.	29.30	
					Сан. узел	4.40	
015	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовка	5.20	
016	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовка	2.80	
017	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовка	2.80	
018	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовка	3.70	
019	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовка	3.70	
020	Кладовая	-1	2	2.10	Кладовка	2.10	
021	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовка	2.70	
022	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовка	2.70	
023	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовка	2.80	

024	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовка	3.30	
025	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовка	4.60	
026	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовка	4.60	
027	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовка	4.00	
028	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовка	3.30	
029	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовка	2.90	
030	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовка	2.20	
031	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовка	2.20	
032	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовка	3.80	
033	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовка	4.30	
034	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовка	5.00	
035	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовка	4.80	
036	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовка	2.50	
037	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовка	3.80	
038	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовка	3.60	
039	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовка	2.80	
040	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовка	2.80	
041	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовка	3.60	
042	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовка	2.50	
043	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовка	3.40	
044	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовка	2.50	
045	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовка	3.40	
046	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовка	2.20	
047	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовка	4.00	
048	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовка	6.00	
131-135	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.40	Тамбур	3.60	3.00
					Холл	6.90	
					Нежилое пом. офисного назн.	12.40	
					Нежилое пом. офисного назн.	20.80	
					Сан. узел для инвалидов	6.70	
136-139	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.80	Тамбур	4.50	3.00
					Холл	4.70	
					Сан. узел для инвалидов	4.90	
					Нежилое пом. офисного назн.	34.70	
140-143	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	53.60	Тамбур	4.20	3.00
					Холл	14.40	
					Нежилое пом. офисного назн.	30.40	
					Сан. узел для инвалидов	4.60	
144-147	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.90	Тамбур	6.20	3.00
					Холл	11.30	

					Сан. узел для инвалидов	4.70	
					Нежилое пом. офисного назн.	23.70	
049	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовка	3.00	
050	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовка	2.70	
051	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовка	3.00	
052	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовка	4.30	
053	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовка	3.70	
054	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовка	3.70	
055	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовка	3.20	
056	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовка	3.30	
057	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовка	3.10	
058	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовка	4.60	
059	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовка	3.50	
060	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовка	4.60	
061	Кладовая	-1	3	2.20	Кладовка	2.20	
062	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовка	2.90	
063	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовка	2.90	
064	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовка	2.90	
065	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовка	2.80	
066	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовка	5.90	
067	Кладовая	-1	3	2.20	Кладовка	2.20	
068	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовка	3.00	
069	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовка	3.00	
070	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовка	4.50	
071	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовка	4.80	
072	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовка	4.50	
073	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовка	3.20	
074	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовка	3.80	
075	Кладовая	-1	3	2.10	Кладовка	2.10	
076	Кладовая	-1	3	2.10	Кладовка	2.10	
077	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовка	2.40	
078	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовка	3.70	
079	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовка	2.40	
080	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовка	3.00	
081	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовка	5.00	
082	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовка	4.40	
083	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовка	3.40	
084	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовка	3.30	
085	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовка	4.60	
086	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовка	3.80	
087	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовка	3.50	
088	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовка	3.50	
089	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовка	3.10	

090	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовка	2.80	
091	Кладовая	-1	3	2.20	Кладовка	2.20	
09	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовка	2.50	
093	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовка	4.70	
094	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовка	2.30	
095	Кладовая	-1	3	2.20	Кладовка	2.20	
096	Кладовая	-1	3	2.00	Кладовка	2.00	
097	Кладовая	-1	3	2.00	Кладовка	2.00	
098	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовка	3.00	
099	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовка	3.00	
0100	Кладовая	-1	3	2.20	Кладовка	2.20	
156-159	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.70	Тамбур	3.90	3.30
					Холл	4.00	
					Сан. узел для инвалидов	4.90	
					Нежилое пом. офисного назн.	32.90	
168-172	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	57.70	Тамбур	3.80	3.30
					Холл	7.90	
					Нежилое пом. офисного назн.	20.80	
					Сан. узел для инвалидов	5.80	
					Нежилое пом. офисного назн.	19.40	
173-177	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	68.80	Нежилое пом. офисного назн.	24.80	3.30
					Сан. узел для инвалидов	5.00	
					Переговорная	8.30	
					Тамбур	7.30	
					Нежилое пом. офисного назн.	23.40	
178-180	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	35.90	Нежилое пом. офисного назн.	25.70	3.30
					Сан. узел для инвалидов	4.70	
					Тамбур	5.50	
181-184	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	63.90	Тамбур	6.20	3.30
					Тамбур	6.30	
					Сан. узел для инвалидов	6.30	
					Нежилое пом. офисного назн.	45.10	
0101	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовка	3.40	
0102	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовка	4.40	
0103	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовка	3.40	
0104	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовка	3.50	
0105	Кладовая	-1	4	2.70	Кладовка	2.70	
0106	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовка	5.00	
0107	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовка	4.90	

0108	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовка	4.20	
0109	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовка	3.40	
0110	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовка	2.40	
0111	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовка	3.50	
0112	Кладовая	-1	4	2.20	Кладовка	2.20	
0113	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовка	2.40	
0114	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовка	3.50	
0115	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовка	3.50	
0116	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовка	4.20	
0117	Кладовая	-1	4	2.30	Кладовка	2.30	
0118	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовка	3.20	
0119	Кладовая	-1	4	2.20	Кладовка	2.20	
0120	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовка	3.20	
0121	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовка	3.20	
0122	Кладовая	-1	4	2.20	Кладовка	2.20	
0123	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовка	3.70	
0124	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовка	3.70	
0125	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовка	3.00	
0126	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовка	3.00	
0127	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовка	4.60	
0128	Кладовая	-1	4	2.20	Кладовка	2.20	
0129	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовка	3.10	
0130	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовка	3.70	
0131	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовка	3.70	
0132	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовка	2.50	
0133	Кладовая	-1	4	2.20	Кладовка	2.20	
0134	Кладовая	-1	4	2.30	Кладовка	2.30	
187-190	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	38.10	Тамбур	3.90	3.30
					Холл	4.00	
					Сан. узел для инвалидов	4.90	
					Нежилое пом. офисного назн.	25.30	
191-194	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	54.60	Тамбур	3.90	3.30
					Холл	4.00	
					Сан. узел для инвалидов	6.40	
					Нежилое пом. офисного назн.	40.30	
195-198	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	49.80	Тамбур	5.30	3.30
					Холл	4.70	
					Сан. узел для инвалидов	5.00	
					Нежилое пом. офисного назн.	34.80	
199-203	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	51.30	Тамбур	4.50	3.30

					Холл	6.80	
					Сан. узел для инвалидов	6.70	
					Нежилое пом. офисного назн.	20.90	
					Нежилое пом. офисного назн.	12.40	
0135	Кладовая	-1	5	2.70	Кладовка	2.70	
0136	Кладовая	-1	5	2.90	Кладовка	2.90	
0137	Кладовая	-1	5	5.60	Кладовка	5.60	
0138	Кладовая	-1	5	5.60	Кладовка	5.60	
0139	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовка	5.40	
0140	Кладовая	-1	5	2.30	Кладовка	2.30	
0141	Кладовая	-1	5	2.50	Кладовка	2.50	
0142	Кладовая	-1	5	2.30	Кладовка	2.30	
0143	Кладовая	-1	5	2.50	Кладовка	2.50	
0144	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовка	3.90	
0145	Кладовая	-1	5	5.20	Кладовка	5.20	
0146	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовка	4.80	
0147	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовка	4.60	
0148	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовка	3.40	
0149	Кладовая	-1	5	2.20	Кладовка	2.20	
0150	Кладовая	-1	5	2.50	Кладовка	2.50	
0151	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовка	3.40	
0152	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовка	4.20	
0153	Кладовая	-1	5	5.00	Кладовка	5.00	
0154	Кладовая	-1	5	8.00	Кладовка	8.00	
0155	Кладовая	-1	5	2.30	Кладовка	2.30	
0156	Кладовая	-1	5	3.70	Кладовка	3.70	
0157	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовка	4.60	
0158	Кладовая	-1	5	11.50	Кладовка	11.50	
0159	Кладовая	-1	5	2.30	Кладовка	2.30	
0160	Кладовая	-1	5	2.40	Кладовка	2.40	
0161	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовка	3.00	
0162	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовка	3.00	
0163	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовка	3.00	
0164	Кладовая	-1	5	5.60	Кладовка	5.60	
0165	Кладовая	-1	5	5.80	Кладовка	5.80	
0166	Кладовая	-1	5	5.70	Кладовка	5.70	
211-215	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	51.80	Тамбур	4.50	3.30
					Холл	8.80	
					Сан. узел для инвалидов	5.00	
					Нежилое пом. офисного назн.	12.40	
					Нежилое пом. офисного назн.	21.10	

216-219	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	52.80	Тамбур	5.30	3.30
					Холл	4.70	
					Сан. узел для инвалидов	5.00	
					Нежилое пом. офисного назн.	37.80	
220-225	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	102.30	Тамбур	3.90	3.30
					Холл	5.20	
					Сан.узел для инвалидов	4.70	
					Помещение уборочного инвентаря	1.00	
					Нежилое пом. администр. назн.	22.20	
					Нежилое пом. администр. назн.	65.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная	Секция №1; Подвал; Помещение №001а	Техническое помещение	21
2	Водомерный узел	Секция №1; Подвал; Помещение №002а	Техническое помещение	8.8
3	Венткамера	Секция №1; Подвал; Помещение №003а	Техническое помещение	43.6
4	Электрощитовая	Секция №1; Подвал; Помещение №004а	Техническое помещение	20.4
5	Электрощитовая	Секция №1; Подвал; Помещение №005а	Техническое помещение	11.2
6	Коридор	Секция №1; Подвал; Помещение №006а	Место общего пользования	151.8
7	Лестница б	Секция №1; Подвал; Помещение №Л6	Место общего пользования	15.1
8	Тамбур	Секция №1; Этаж №1; Помещение №100	Место общего пользования	4.5
9	Тамбур	Секция №1; Этаж №1; Помещение №101	Место общего пользования	5
10	Помещение консьержа	Секция №1; Этаж №1; Помещение №102	Место общего пользования	9.3
11	Сан. узел	Секция №1; Этаж №1; Помещение №103	Место общего пользования	2.9
12	Вестибюль	Секция №1; Этаж №1; Помещение №104	Место общего пользования	36.9
13	Мусорокамера	Секция №1; Этаж №1; Помещение №105	Место общего пользования	7.1
14	Тамбур	Секция №1; Этаж №1; Помещение №106	Место общего пользования	2
15	Лестница 1	Секция №1; Этаж №1; Помещение №Л1	Место общего пользования	11.5
16	Лестница б	Секция №1; Этаж №1; Помещение №Л6	Место общего пользования	2.3
17	Лифтовой холл	Секция №1; Этаж №2; Помещение №201	Место общего пользования	7.7
18	Коридор	Секция №1; Этаж №2; Помещение №202	Место общего пользования	25.8
19	Помещение мусоропровода	Секция №1; Этаж №2; Помещение №203	Место общего пользования	1.6
20	Лестница 1	Секция №1; Этаж №2; Помещение №Л1	Место общего пользования	13.1
21	Лифтовой холл	Секция №1; Этаж №3; Помещение №301	Место общего пользования	7.7
22	Коридор	Секция №1; Этаж №3; Помещение №302	Место общего пользования	25.8
23	Помещение мусоропровода	Секция №1; Этаж №3; Помещение №303	Место общего пользования	1.6
24	Лестница 1	Секция №1; Этаж №3; Помещение №Л1	Место общего пользования	13.1
25	Лифтовой холл	Секция №1; Этаж №4; Помещение №301	Место общего пользования	7.7

26	Коридор	Секция №1; Этаж №4; Помещение №302	Место общего пользования	25.8
27	Помещение мусоропровода	Секция №1; Этаж №4; Помещение №303	Место общего пользования	1.6
28	Лестница 1	Секция №1; Этаж №4; Помещение №Л1	Место общего пользования	13.1
29	Лифтовой холл	Секция №1; Этаж №5; Помещение №301	Место общего пользования	7.7
30	Коридор	Секция №1; Этаж №5; Помещение №302	Место общего пользования	25.8
31	Помещение мусоропровода	Секция №1; Этаж №5; Помещение №303	Место общего пользования	1.6
32	Лестница 1	Секция №1; Этаж №5; Помещение №Л1	Место общего пользования	13.1
33	Лифтовой холл	Секция №1; Этаж №6; Помещение №301	Место общего пользования	7.7
34	Коридор	Секция №1; Этаж №6; Помещение №302	Место общего пользования	25.8
35	Помещение мусоропровода	Секция №1; Этаж №6; Помещение №303	Место общего пользования	1.6
36	Лестница 1	Секция №1; Этаж №6; Помещение №Л1	Место общего пользования	13.1
37	Лифтовой холл	Секция №1; Этаж №7; Помещение №301	Место общего пользования	7.7
38	Коридор	Секция №1; Этаж №7; Помещение №302	Место общего пользования	25.8
39	Помещение мусоропровода	Секция №1; Этаж №7; Помещение №303	Место общего пользования	1.6
40	Лестница 1	Секция №1; Этаж №7; Помещение №Л1	Место общего пользования	13.1
41	Лифтовой холл	Секция №1; Этаж №8; Помещение №301	Место общего пользования	7.7
42	Коридор	Секция №1; Этаж №8; Помещение №302	Место общего пользования	25.8
43	Помещение мусоропровода	Секция №1; Этаж №8; Помещение №303	Место общего пользования	1.6
44	Лестница 1	Секция №1; Этаж №8; Помещение №Л1	Место общего пользования	13.1
45	Лифтовой холл	Секция №1; Этаж №9; Помещение №301	Место общего пользования	7.7
46	Коридор	Секция №1; Этаж №9; Помещение №302	Место общего пользования	25.8
47	Помещение мусоропровода	Секция №1; Этаж №9; Помещение №303	Место общего пользования	1.6
48	Лестница 1	Секция №1; Этаж №9; Помещение №Л1	Место общего пользования	13.1
49	Машинное помещение	Секция №1; Крыша; Помещение №К1	Техническое помещение	16.4
50	Лестница №1	Секция №1; Крыша; Помещение №Л2	Место общего пользования	7.7
51	Насосная станция противопожарного водоснабжения	Секция №2; Подвал; Помещение №007а	Техническое помещение	16.8
52	Коридор	Секция №2; Подвал; Помещение №008а	Место общего пользования	108.6
53	ИТП	Секция №2; Подвал; Помещение №009а	Техническое помещение	31.8
54	Венткамера	Секция №2; Подвал; Помещение №010а	Техническое помещение	11
55	Лестница 7	Секция №2; Подвал; Помещение №Л7	Место общего пользования	19.7
56	Тамбур	Секция №2; Этаж №1; Помещение №148	Место общего пользования	2.1
57	Мусорокамера	Секция №2; Этаж №1; Помещение №149	Место общего пользования	7.2
58	Помещение консьержа	Секция №2; Этаж №1; Помещение №150	Место общего пользования	8.4
59	Сан. узел	Секция №2; Этаж №1; Помещение №151	Место общего пользования	3.1
60	Тамбур	Секция №2; Этаж №1; Помещение №152	Место общего пользования	5.6
61	Тамбур	Секция №2; Этаж №1; Помещение №153	Место общего пользования	5.2
62	Вестибюль	Секция №2; Этаж №1; Помещение №154	Место общего пользования	39
63	Лестница 2	Секция №2; Этаж №1; Помещение №Л2	Место общего пользования	12.4
64	Лестница 7	Секция №2; Этаж №1; Помещение №Л7	Место общего пользования	2.3
65	Лифтовой холл	Секция №2; Этаж №2; Помещение №205	Место общего пользования	7.7
66	Коридор	Секция №2; Этаж №2; Помещение №206	Место общего пользования	24.4
67	Помещение мусоропровода	Секция №2; Этаж №2; Помещение №207	Место общего пользования	1.6
68	Тамбур	Секция №2; Этаж №2; Помещение №208	Место общего пользования	1.3

112	Помещение мусоропровода	Секция №2; Этаж №11; Помещение №307	Место общего пользования	1.6
113	Тамбур	Секция №2; Этаж №11; Помещение №308	Место общего пользования	1.3
114	Лестница 2	Секция №2; Этаж №11; Помещение №Л2	Место общего пользования	13.1
115	Лифтовой холл	Секция №2; Этаж №12; Помещение №305	Место общего пользования	7.7
116	Коридор	Секция №2; Этаж №12; Помещение №306	Место общего пользования	24.4
117	Помещение мусоропровода	Секция №2; Этаж №12; Помещение №307	Место общего пользования	1.6
118	Тамбур	Секция №2; Этаж №12; Помещение №308	Место общего пользования	1.3
119	Лестница 2	Секция №2; Этаж №12; Помещение №Л2	Место общего пользования	13.1
120	Техническое пространство	Секция №2; Крыша; Помещение №К2	Техническое помещение	217
121	Машинное помещение	Секция №2; Крыша; Помещение №К2а	Техническое помещение	16.4
122	Лестница 2	Секция №2; Крыша; Помещение №Л2	Место общего пользования	7.7
123	Венткамера	Секция №3; Подвал; Помещение №011а	Техническое помещение	10.7
124	Электрощитовая	Секция №3; Подвал; Помещение №012а	Техническое помещение	9.5
125	Коридор	Секция №3; Подвал; Помещение №013а	Место общего пользования	206.6
126	Лестница 8	Секция №3; Подвал; Помещение №Л8	Место общего пользования	13.1
127	Лестница 10	Секция №3; Подвал; Помещение №Л10	Место общего пользования	2.6
128	Тамбур	Секция №3; Этаж №1; Помещение №160	Место общего пользования	9
129	Тамбур	Секция №3; Этаж №1; Помещение №161	Место общего пользования	6.8
130	Вестибюль	Секция №3; Этаж №1; Помещение №162	Место общего пользования	58
131	Помещение консьержа	Секция №3; Этаж №1; Помещение №163	Место общего пользования	6.6
132	Помещение уборочного инвентаря	Секция №3; Этаж №1; Помещение №164	Техническое помещение	1.6
133	Сан. узел	Секция №3; Этаж №1; Помещение №165	Место общего пользования	2.2
134	Тамбур	Секция №3; Этаж №1; Помещение №166	Место общего пользования	7.2
135	Тамбур	Секция №3; Этаж №1; Помещение №167	Место общего пользования	6.9
136	Тамбур	Секция №3; Этаж №1; Помещение №185	Место общего пользования	1.8
137	Мусорокамера	Секция №3; Этаж №1; Помещение №186	Место общего пользования	5.6
138	Лестница 3	Секция №3; Этаж №1; Помещение №Л3	Место общего пользования	13.2
139	Лестница 8	Секция №3; Этаж №1; Помещение №Л8	Место общего пользования	2.3
140	Лифтовой холл	Секция №3; Этаж №2; Помещение №209	Место общего пользования	16
141	Коридор	Секция №3; Этаж №2; Помещение №210	Место общего пользования	37.6
142	Помещение мусоропровода	Секция №3; Этаж №2; Помещение №211	Место общего пользования	1.8
143	Лестница 3	Секция №3; Этаж №2; Помещение №Л3	Место общего пользования	13.3
144	Лифтовой холл	Секция №3; Этаж №3; Помещение №309	Место общего пользования	16
145	Коридор	Секция №3; Этаж №3; Помещение №310	Место общего пользования	37.6
146	Помещение мусоропровода	Секция №3; Этаж №3; Помещение №311	Место общего пользования	1.8
147	Лестница 3	Секция №3; Этаж №3; Помещение №Л3	Место общего пользования	13.1
148	Лифтовой холл	Секция №3; Этаж №4; Помещение №309	Место общего пользования	16
149	Коридор	Секция №3; Этаж №4; Помещение №310	Место общего пользования	37.6
150	Помещение мусоропровода	Секция №3; Этаж №4; Помещение №311	Место общего пользования	1.8
151	Лестница 3	Секция №3; Этаж №4; Помещение №Л3	Место общего пользования	13.1
152	Лифтовой холл	Секция №3; Этаж №5; Помещение №309	Место общего пользования	16
153	Коридор	Секция №3; Этаж №5; Помещение №310	Место общего пользования	37.6
154	Помещение мусоропровода	Секция №3; Этаж №5; Помещение №311	Место общего пользования	1.8

241	Тамбур	Секция №4; Этаж №8; Помещение №315	Место общего пользования	1.3
242	Лестница 4	Секция №4; Этаж №8; Помещение №Л4	Место общего пользования	13.1
243	Лифтовой холл	Секция №4; Этаж №9; Помещение №312	Место общего пользования	7.7
244	Коридор	Секция №4; Этаж №9; Помещение №313	Место общего пользования	24.4
245	Помещение мусоропровода	Секция №4; Этаж №9; Помещение №314	Место общего пользования	1.6
246	Тамбур	Секция №4; Этаж №9; Помещение №315	Место общего пользования	1.3
247	Лестница 4	Секция №4; Этаж №9; Помещение №Л4	Место общего пользования	13.1
248	Лифтовой холл	Секция №4; Этаж №10; Помещение №312	Место общего пользования	7.7
249	Коридор	Секция №4; Этаж №10; Помещение №313	Место общего пользования	24.4
250	Помещение мусоропровода	Секция №4; Этаж №10; Помещение №314	Место общего пользования	1.6
251	Тамбур	Секция №4; Этаж №10; Помещение №315	Место общего пользования	1.3
252	Лестница 4	Секция №4; Этаж №10; Помещение №Л4	Место общего пользования	13.1
253	Лифтовой холл	Секция №4; Этаж №11; Помещение №312	Место общего пользования	7.7
254	Коридор	Секция №4; Этаж №11; Помещение №313	Место общего пользования	24.4
255	Помещение мусоропровода	Секция №4; Этаж №11; Помещение №314	Место общего пользования	1.6
256	Тамбур	Секция №4; Этаж №11; Помещение №315	Место общего пользования	1.3
257	Лестница 4	Секция №4; Этаж №11; Помещение №Л4	Место общего пользования	13.1
258	Лифтовой холл	Секция №4; Этаж №12; Помещение №312	Место общего пользования	7.7
259	Коридор	Секция №4; Этаж №12; Помещение №313	Место общего пользования	24.4
260	Помещение мусоропровода	Секция №4; Этаж №12; Помещение №314	Место общего пользования	1.6
261	Тамбур	Секция №4; Этаж №12; Помещение №315	Место общего пользования	1.3
262	Лестница 4	Секция №4; Этаж №12; Помещение №Л4	Место общего пользования	13.1
263	Лифтовой холл	Секция №4; Этаж №13; Помещение №312	Место общего пользования	7.7
264	Коридор	Секция №4; Этаж №13; Помещение №313	Место общего пользования	24.4
265	Помещение мусоропровода	Секция №4; Этаж №13; Помещение №314	Место общего пользования	1.6
266	Тамбур	Секция №4; Этаж №13; Помещение №315	Место общего пользования	1.3
267	Лестница 4	Секция №4; Этаж №13; Помещение №Л4	Место общего пользования	13.1
268	Лифтовой холл	Секция №4; Этаж №14; Помещение №312	Место общего пользования	7.7
269	Коридор	Секция №4; Этаж №14; Помещение №313	Место общего пользования	24.4
270	Помещение мусоропровода	Секция №4; Этаж №14; Помещение №314	Место общего пользования	1.6
271	Тамбур	Секция №4; Этаж №14; Помещение №315	Место общего пользования	1.3
272	Лестница 4	Секция №4; Этаж №14; Помещение №Л4	Место общего пользования	13.1
273	Машинное помещение	Секция №4; Крыша; Помещение №К4	Техническое помещение	16.4
274	Лестница 4	Секция №4; Крыша; Помещение №Л4	Место общего пользования	7.7
275	Венткамера	Секция №5; Подвал; Помещение №017а	Техническое помещение	11
276	Коридор	Секция №5; Подвал; Помещение №018а	Место общего пользования	136.2
277	Электрощитовая	Секция №5; Подвал; Помещение №019а	Техническое помещение	12.1
278	Лестница 11	Секция №5; Подвал; Помещение №Л11	Место общего пользования	3.2
279	Тамбур	Секция №5; Этаж №1; Помещение №226	Место общего пользования	5.6
280	Тамбур	Секция №5; Этаж №1; Помещение №227	Место общего пользования	5.3
281	Вестибюль	Секция №5; Этаж №1; Помещение №228	Место общего пользования	40
282	Сан. узел	Секция №5; Этаж №1; Помещение №229	Место общего пользования	3
283	Помещения консьержа	Секция №5; Этаж №1; Помещение №230	Место общего пользования	8.4

327	Коридор	Секция №5; Этаж №10; Помещение №317	Место общего пользования	24.4
328	Помещение мусоропровода	Секция №5; Этаж №10; Помещение №318	Место общего пользования	1.6
329	Тамбур	Секция №5; Этаж №10; Помещение №319	Место общего пользования	1.3
330	Лестница 5	Секция №5; Этаж №10; Помещение №Л5	Место общего пользования	13.1
331	Лифтовой холл	Секция №5; Этаж №11; Помещение №316	Место общего пользования	7.7
332	Коридор	Секция №5; Этаж №11; Помещение №317	Место общего пользования	24.4
333	Помещение мусоропровода	Секция №5; Этаж №11; Помещение №318	Место общего пользования	1.6
334	Тамбур	Секция №5; Этаж №11; Помещение №319	Место общего пользования	1.3
335	Лестница 5	Секция №5; Этаж №11; Помещение №Л5	Место общего пользования	13.1
336	Лифтовой холл	Секция №5; Этаж №12; Помещение №316	Место общего пользования	7.7
337	Коридор	Секция №5; Этаж №12; Помещение №317	Место общего пользования	24.4
338	Помещение мусоропровода	Секция №5; Этаж №12; Помещение №318	Место общего пользования	1.6
339	Тамбур	Секция №5; Этаж №12; Помещение №319	Место общего пользования	1.3
340	Лестница 5	Секция №5; Этаж №12; Помещение №Л5	Место общего пользования	13.1
341	Лифтовой холл	Секция №5; Этаж №13; Помещение №316	Место общего пользования	7.7
342	Коридор	Секция №5; Этаж №13; Помещение №317	Место общего пользования	24.4
343	Помещение мусоропровода	Секция №5; Этаж №13; Помещение №318	Место общего пользования	1.6
344	Тамбур	Секция №5; Этаж №13; Помещение №319	Место общего пользования	1.3
345	Лестница 5	Секция №5; Этаж №13; Помещение №Л5	Место общего пользования	13.1
346	Лифтовой холл	Секция №5; Этаж №14; Помещение №316	Место общего пользования	7.7
347	Коридор	Секция №5; Этаж №14; Помещение №317	Место общего пользования	24.4
348	Помещение мусоропровода	Секция №5; Этаж №14; Помещение №318	Место общего пользования	1.6
349	Тамбур	Секция №5; Этаж №14; Помещение №319	Место общего пользования	1.3
350	Лестница 5	Секция №5; Этаж №14; Помещение №Л5	Место общего пользования	13.1
351	Машинное помещение	Секция №5; Крыша; Помещение №К5	Техническое помещение	16.4
352	Лестница 5	Секция №5; Крыша; Помещение №Л5	Место общего пользования	7.7
353	Крышная котельная	Крыша; Помещение №1	Котельный зал	47.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, квартиры	Коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты механизации	Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии
2	Техническое подполье, помещение ИТП, помещение ВНС	Дренажные насосы "Wilo" Насосное оборудование ВНС Теплообменное оборудование ИТП "Ридан"	Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков
3	Техническое подполье	Водомерный узел с электромагнитным счетчиком ВМХ-50 холодной воды Ду 50 и фильтром Ду 50	Учет воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	1-14 этажи	Пожарные шкафы (укомплектованы 2 огнетушителями) производства НПО "Пульс"	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей
5	Кровля	Водосточные воронки с электроподогревом	Отведение дождевых вод с кровли жилого дома
6	Электрощитовые	Электрический конвектор	Отопление помещений

7	Помещения жилой части дома	Конвекторы, стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
8	В техническом подполье: секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП	Автоматический балансировочный клапан фирмы "Danfos", ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
9	Кровля	Крышный вентилятор фирмы "ВЕЗА" или аналог	Дымоудаление из поэтажных коридоров
10	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор ип лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты
11	Помещения кладовых	Огнезадерживающий клапан КЛОП-2	вентиляция кладовых
13	Санузлы	Осевой вентилятор	Вентиляция санузлов
14	Жилые этажи	Клапаны КЛАД-2	Противодымная вентиляция
15	Техподполье, машинное помещение лифтов	лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования
16	Техническое подполье, 1-12 этажи, технический чердак	Система охранно-пожарной сигнализации и управления НВП "Болид"	Автоматическая пожарная сигнализация
17	1-14 этажи	Лифты ПАО "КМЗ"	Для перевозки пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 966 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:09:0060510:2966
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810012010089961

		Корреспондентский счет: 30101810445250000360
		БИК: 044525360
		ИНН: 4401116480
		КПП: 770343003
		ОГРН: 1144400000425
		ОКПО: 33734556
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СОВКОМБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4401116480
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 966 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 759 507 817,80 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 206 492 182,20 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 02.06.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 365
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 41
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 567,6 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 143,4 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 231 823 442,7 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 878 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: «Совкомбанк»

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4401116480
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 966 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:09:0060510:2966
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 3 010 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Площадь помещений, указанная в проектной декларации, является проектной. Фактическая площадь помещений будет установлена по результатам обмеров органами БТИ или иным уполномоченным органом (организацией) по завершении строительства</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.12.2019	Раздел 10	Положительное заключение экспертизы проектной документации №50-2-1-2-035221-2019 от 11.12.2019г. (разделов ПЗ, ПОС, ИОС 6.1.2.)
2	31.12.2019	Раздел 6	Отчетная дата - 31.12.2019г., размер кредиторской задолженности - 11 362 000,00 руб., размер дебиторской задолженности - 39 216 000,00 руб.
3	31.12.2019	Раздел 19	доступная сумма кредита - 351 034 000,00 руб.
4	31.03.2020	Раздел 6	Отчетная дата - 31.03.2020г., размер кредиторской задолженности - 11 612 000,00 руб., размер дебиторской задолженности - 33 878 000,00 руб.
5	31.03.2020	Раздел 19	доступная сумма кредита - 317 452 000,00 руб.
6	08.04.2020	Раздел 14	продлен срок действия ТУ подключения сети газоснабжения до 30.12.2021г.
7	17.07.2020	Раздел 18	планируемая стоимость строительства - 755 742 352,00 руб.
8	04.08.2020	Раздел 5	ООО Специализированный Застройщик "Новодом" является членом Саморегулируемой организации Ассоциация "Объединение строителей в области мелиорации и водного хозяйства" (ИНН 5022069252), СРО-С065-11112009
9	04.08.2020	Раздел 6	Отчетная дата - 30.06.2020г., размер кредиторской задолженности - 25 644 000,00 руб., размер дебиторской задолженности - 27 830 000,00 руб.
10	04.08.2020	Раздел 10	Положительное заключение экспертизы проектной документации №50-2-1-2-033677-2020 от 23.07.2020г. (разделов ПЗ, ОСС 8.1., ИОС 6.1.2. и пр.)
11	04.08.2020	Раздел 17	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости - 4 квартал 2021г.
12	09.09.2020	Раздел 19	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 33 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 1 404,6 кв.м.; суммарная цена договор, заключенных с использованием счетов эскроу - 94 427 049,57 руб.
13	10.10.2020	Раздел 19	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 67 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 2 924,6 кв.м.; суммарная цена договор, заключенных с использованием счетов эскроу - 211 435 989,57 руб.
14	09.11.2020	Раздел 6	Отчетная дата - 30.09.2020г., размер кредиторской задолженности - 25 377 000,00 руб., размер дебиторской задолженности - 254 229 000,00 руб., размер чистой прибыли - 692 000,00 руб.
15	09.11.2020	Раздел 19	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 111 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 4 841,7 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 359 503 819,57 руб.; количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 2 шт.; площадь объектов (нежилых помещений) в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 7,7 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 423 500,00 руб.
16	09.11.2020	Раздел 19	доступная сумма кредита - 161 737 000,00 руб.
17	10.12.2020	Раздел 19	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 161 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 6 797,8 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 514 983 589,57 руб.; количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 3 шт.; площадь объектов (нежилых помещений) в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 11,9 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 539 000,00 руб.
18	10.01.2021	Раздел 19	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 214 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 8 749,1 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 697 055 599,57 руб.; количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 7 шт.; площадь объектов (нежилых помещений) в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 26,6 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 1 463 000,00 руб.
19	14.01.2021	Раздел 3	Об учредителе (участнике) - физическом лице: Бабич Людмила Павловна - 41 процент голосов в органе управления, Левитин Алексей Вячеславович - 9,5 процент голосов в органе управления, Станиславский Илья Александрович - 49,5 процент голосов в органе управления
20	11.02.2021	Раздел 19	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 252 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 10 639,3 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 825 296 619,57 руб.; количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 10 шт.; площадь объектов (нежилых помещений) в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 37,2 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 2 046 000,00 руб.

21	09.03.2021	Раздел 19	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 278 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 11 546,8 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 908 707 832,65 руб.; количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 16 шт.; площадь объектов (нежилых помещений) в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 59,7 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 3 283 500,00 руб.
22	10.04.2021	Раздел 6	Отчетная дата - 31.12.2020г., размер кредиторской задолженности - 72 019 000,00 руб., размер дебиторской задолженности - 5 463 000,00 руб., размер чистой прибыли - 2 037 000,00 руб.
23	10.04.2021	Раздел 19	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: Филиал «Корпоративный» Публичное акционерное общество "Совкомбанк". Реквизиты расчетного счета застройщика, в уполномоченном банке: номер расчетного счета: 40702810012010089961, корреспондентский счет: 30101810445250000360, БИК: 044525360, ИНН 4401116480, КПП: 770343003, ОГРН 1144400000425. сумма задолженности по договору кредита на последнюю отчетную дату: 470 935 799,68 руб. Непользованный остаток по кредиту на указанную дату: 79 064 200,32 руб. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 324 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 12 767,5 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 1 060 587 632,70 руб.; количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 21 шт.; площадь объектов (нежилых помещений) в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 73,5 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 4 042 500,00 руб. Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.01.2022г.
24	07.05.2021	Раздел 6	Отчетная дата - 31.03.2021г., размер кредиторской задолженности - 37 640 000,00 руб., размер дебиторской задолженности - 8 681 000,00 руб., размер чистой прибыли - 2 290 000,00 руб.
25	07.05.2021	Раздел 18	Планируемая стоимость строительства - 966 000 000,00 руб.
26	07.05.2021	Раздел 19	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), не использованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: организационно-правовая форма кредитора: Публичное Акционерное Общество. Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой форма: СОВКОМБАНК. Сумма задолженности по договору кредита на последнюю отчетную дату: 651 144 712,59 руб. Непользованный остаток по кредиту на указанную дату: 314 855 287,41 руб. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 339 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 13 450,7 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 1 123 125 952,65 руб.; количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 24 шт.; площадь объектов (нежилых помещений) в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 83,7 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 4 603 500,00 руб. Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.06.2022г.
27	09.06.2021	Раздел 19	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 355 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 14 093,0 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 1 185 015 392,70 руб.; количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 28 шт.; площадь объектов (нежилых помещений) в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 99,0 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 5 445 000,00 руб.
28	05.07.2021	Раздел 19	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 362 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 14 422,0 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 1 217 829 942,70 руб.; количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 29 шт.; площадь объектов (нежилых помещений) в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 105,5 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 5 802 500,00 руб.
29	09.08.2021	Раздел 6	Отчетная дата - 30.06.2021г., размер кредиторской задолженности - 24 199 000,00 руб., размер дебиторской задолженности - 220 000,00 руб., размер чистой прибыли - 1 814 000,00 руб.

30	09.08.2021	Раздел 19	О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), не использованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату: организационно-правовая форма кредитора: Публичное Акционерное Общество. Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой форма: СОВКОМБАНК. Сумма задолженности по договору кредита на последнюю отчетную дату: 759 507 817,80 руб. Непользованный остаток по кредиту на указанную дату: 206 492 182,20 руб. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 363 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 14 460,10 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 1 221 914 442,70 руб.; количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 29 шт.; площадь объектов (нежилых помещений) в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 105,5 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 5 802 500,00 руб.
31	10.09.2021	Раздел 19	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 364 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 14 513,7 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 1 226 900 442,70 руб.; количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 32 шт.; площадь объектов (нежилых помещений) в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 118,1 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 6 495 500,00 руб.
32	09.10.2021	Раздел 19	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 365 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 14 567,6 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 1 231 823 442,70 руб.; количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 37 шт.; площадь объектов (нежилых помещений) в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 131,0 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 7 196 000,00 руб.
33	01.11.2021	Раздел 6	Отчетная дата - 30.09.2021г., размер кредиторской задолженности - 18 064 000,00 руб., размер дебиторской задолженности - 253 000,00 руб., размер чистой прибыли - 1 787 000,00 руб. Сумма задолженности по договору кредита на последнюю отчетную дату: 901 300 985,10 руб. Непользованный остаток по кредиту на указанную дату: 64 699 014,90 руб.
34	01.11.2021	Раздел 19	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 365 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 14 567,6 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 1 231 823 442,70 руб.; количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 40 шт.; площадь объектов (нежилых помещений) в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 140,0 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 7 691 000,00 руб.
35	27.11.2021	Раздел 11	Срок действия разрешения на строительство - до 23.06.2022г. Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.11.2021г.
36	27.11.2021	Раздел 17	80% готовности - 3 квартал 2021г. Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости - 1 квартал 2022г.
37	08.12.2021	Раздел 19	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (жилые помещения) - 365 шт.; площадь объектов в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 14 567,6 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 1 231 823 442,70 руб.; количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 41 шт.; площадь объектов (нежилых помещений) в отношении которых заключены ДДУ с использованием счетов эскроу - 143,4 кв.м.; суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу (нежилые помещения) - 7 878 000,00 руб.
38	10.01.2022	Раздел 14	продлен срок действия ТУ подключения сети газоснабжения до 31.12.2022г.
39	10.01.2022	Раздел 17	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства - 30.06.2022
40	10.01.2022	Раздел 19	За период с 01.12.2021 по 31.12.2021г. Договора долевого участия в строительстве на объекты недвижимости (жилые и нежилые) не заключались и не расторгались

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1274284165220491664229275244313949665275

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"НОВОДОМ"**, Бабич Людмила Павловна, Солнечногорск

Действителен: с 03.07.2021 по 12.07.2022