



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Общество с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Стройсоюз»
полное наименование организации – для
Московская область, г. Котельники,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Асфальтовая, д. 21
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 23 » декабря 2016 г.

№ RU50-50-6893-2016

1. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

«1. Здания: многоквартирный жилой дом с подземной с подземной автостоянкой – корпус №3
(наименование объекта (этапа))

2. Строения: трансформаторная подстанция
капитального строительства

3. Сети: эл.кабель 0,4 кВ, эл.кабель 10 кВ, наружное освещение, водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный, хозяйственно-бытовая канализация, дождевая канализация, телефонная канализация, теплосеть

4. Благоустройство: площадки, тротуары, садовые дорожки, противопожарный проезд с автостоянками, отмостка, площадь под газон»
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Статус сертификата подписи: ДЕЙСТВИТЕЛЕН, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

Владелец : 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, BoshlyrevMP@mosreg.ru. Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович, Боштырев

Издатель: "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

Действителен: с 2016.11.30 по 2017.11.30

МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

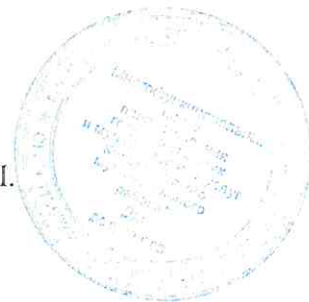
143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

Дата: 26 декабря 2016г

(подпись)

М.П.



(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием

реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:22:0050203:6495, 50:22:0050203:1013, 50:22:0050203:986, 50:22:0050203:988, 50:22:0050203:10349, 50:22:0050203:9347, 50:22:0050203:9379, 50:22:0050203:9363, 50:22:0050203:9345, 50:22:0050203:10612, 50:22:0050203:984, 50:22:0050203:987, 50:22:0050203:985

строительный адрес Московская область, г. Котельники, мкр. "Силикат", жилая группа "Б", корпус №3

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №RU50321000-RC001714, дата выдачи «26» июня 2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Котельники Московской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	201758,49	198907,00
в том числе надземной части	куб. м	143384,53	140232,00
Общая площадь	кв. м	60789,81	60248,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	19	19
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Статус сертификата подписи: ДЕЙСТВИТЕЛЕН, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

Владелец : 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, VoshtyrevMP@mosreg.ru, Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович, Боштырев

Издатель: "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

Действителен: с 2016.11.30 по 2017.11.30

МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

Дата: 26 декабря 2016г

(подпись)

М.П.



Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	27011,18	27185,90
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	23043,30
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных	шт.	4	4
Количество секций	секций	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	415/27011,18	415/27185,90
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	170/8293,90	170/8123,70
2-комнатные	шт./кв. м	143/9730,90	143/9706,50
3-комнатные	шт./кв. м	102/9478,50	102/9355,70
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	27503,28	27663,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	шт	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Статус сертификата подписи: ДЕЙСТВИТЕЛЕН, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

Владелец : 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, VoshtyrevMP@mosreg.ru, Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович, Боштырев

Издатель: "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

Действителен: с 2016.11.30 по 2017.11.30

МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

Дата: 26 декабря 2016г

(подпись)

М.П.



Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон ячеисто-бетонные блоки, облицовочный кирпич	монолитный железобетон ячеисто-бетонные блоки, облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		рулонная -Isoral	рулонная -Isoral
Иные показатели:			
- площадь гаражных боксов;	кв. м	9138,49	9541,90
- количество гаражных боксов	шт.	440+5 мотомест	445

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность - водопровод хозяйственно –	п.м.	455,75	591,00

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Статус сертификата подписи: ДЕЙСТВИТЕЛЕН, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

Владелец : 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, VoshtyrevMP@mosreg.ru, Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович. Боштырев

Издатель: "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

Действителен: с 2016.11.30 по 2017.11.30

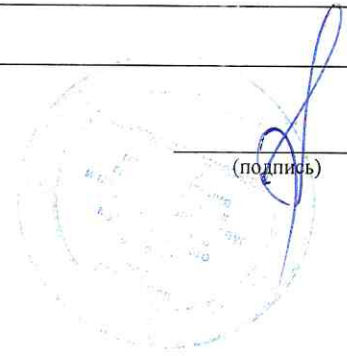
МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

Дата: 26 декабря 2016г



М.П.

питьевой и противопожарный;			
- дождевая канализация;	п.м.	380,85	228,00
- наружное освещение;	п.м.	490,00	592,00
- телефонная канализация;	п.м.	61,50	30,00
- теплосеть;	п.м.	372,35	398,00
- хозяйственно-бытовая канализация;	п.м.	334,96	267,00
- эл. кабель 0,4 кВ;	п.м.	140,00	325,00
- эл. кабель 10 кВ;	п.м.	47,53	53,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
- площадки под газон;	кв. м.	4885,00	4811,30
- площадки для детей;	кв. м.	590,00	306,70
- площадки для взрослых;	кв. м.	145,00	183,10
- площадки спортивные;	кв. м.	170,00	181,80
- площадка для хозяйственных целей;	кв. м.	95,00	31,20
- площадка для мусоросборников;	кв. м.	24,00	28,30
- тротуары;	кв. м.	660,00	2449,50
- противопожарный проезд с автостоянками;	кв. м.	4460,00	3826,50
- отмостка;	кв. м.	310,00	601,20
- трансформаторная подстанция;	кв. м.	21,55	68,90
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Статус сертификата подписи: ДЕЙСТВИТЕЛЕН, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

Владелец : 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, BoshtyrevMP@mosreg.ru, Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович, Боштырев

Издатель: "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

Действителен: с 2016.11.30 по 2017.11.30

МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

Дата: 26 декабря 2016г

(подпись)

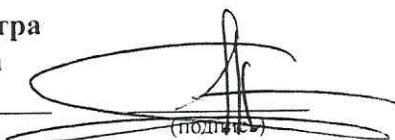


Класс энергоэффективности здания		-	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов, подготовленных кадастровым инженером Титовой Алесей Сергеевной № квалификационного аттестата 77-12-232, от 14.09.2016 (1 шт.), от 19.09.2016 (6 шт.), от 09.09.2016 (1 шт.), от 20.10.2016 (1 шт.), кадастровым инженером Рябинной Алесей Игоревной № квалификационного аттестата 77-16-55, от 22.09.2016 (2 шт.).

**Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(подпись уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)

“ 23 ” декабря 2016 г.

М.П.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Статус сертификата подписи: ДЕЙСТВИТЕЛЕН, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

Владелец : 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, VoshtyrevMP@mosreg.ru, Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович, Боштырев

Издатель: "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

Действителен: с 2016.11.30 по 2017.11.30

МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

Дата: 26 декабря 2016г

(подпись)

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области

Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист 23.12.2016

Должность _____ дата

Болтырев Максим Павлович

ФИО _____ Инициалы



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Статус сертификата подписи: ДЕЙСТВИТЕЛЕН, сертификат выдан аккредитованным удостоверяющим центром

Владелец : 00000, RU, 16187752700, 1125024004973, 005024129524, "бул. Строителей, д. 1", 50 Московская область, Красногорск, Минстрой Московской области, VoshtyrevMP@mosreg.ru, Главный специалист, Минстрой Московской области, Максим Павлович. Боштырев

Издатель: "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Удостоверяющий центр, "ЗАО ""Национальный удостоверяющий центр""", Москва, Москва, RU, ул.Авиамоторная д.8А стр.5, 007722766598, 1127746036494

Действителен: с 2016.11.30 по 2017.11.30

МКУ «МФЦ предоставления государственных и муниципальных услуг Красногорского муниципального района»

Отделение Парк-2 МКУ МФЦ Красногорского МР

143402, Московская область, г. Красногорск, б-р Строителей д.4

Главный специалист Савина Екатерина Викторовна

Дата: 26 декабря 2016г

(подпись)

М.П.

