



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙСОЮЗ"

наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц)

140053, Московская область, г. Котельники,  
г. Котельники, ул. Асфальтовая, д. 21,  
stroiteli@bk.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 31.07.2020

№ RU50-22-16265-2020

строительство осуществлялось на основании разрешения на строительство № RU50-17-9192-2017 от 25.09.2017 выданного Министерством строительного комплекса Московской области

**Министерство жилищной политики Московской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ по адресу: Московская область, г. Котельники, микрорайон «Южный», корпус 6»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «МЭЦ «МОАБ-ЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0001-17 от 24.04.2017 № 77-2-1-2-0008-18 от 29.06.2018 № 50-2-1-2-000003-2019 от 30.12.2019
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:22:0050203:10610, 50:22:0050203:9361, 50:22:0050203:9358, 50:22:0050203:9359, 50:22:0050203:9353, 50:22:0050203:9354, 50:22:0050203:9382, 50:22:0050203:9381, 50:22:0050203:9380, 50:22:0050203:9392, 50:22:0050203:9355
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:22:0050203, 50:22:0050203, 50:22:0050203, 50:22:0050203, 50:22:0050203, 50:22:0050203, 50:22:0050203, 50:22:0050203, 50:22:0050203, 50:22:0050203, 50:22:0050203
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>RU50321000-MSK001441</b> утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 20.04.2017 № Г17/01195-17 <b>RU50321000-MSK001443</b> утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 20.04.2017 № Г17/01196-17 <b>RU50321000-MSK001112</b> утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 13.04.2017 № Г17/00992-17
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Корректировка проекта планировки территории мкр. «Силикат» (группа Б),</b>

		расположенной в южной части г. Котельники, утверждена постановлением Главы г.о. Котельники МО от 18.12.2008 № 1197 ПП	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО «Промстройпроект»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	«МНОГОЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ по адресу: Московская область, г. Котельники, микрорайон «Южный», корпус 6»	
	Общая площадь (кв. м):	37251,20	Площадь участка (кв. м): 34679,00
	Объем (куб. м):	144656,90	в том числе подземной части (куб. м): 29453,8
	Количество этажей (шт.):	15,17	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	3	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	-	
	Иные показатели:	<p>Многоэтажный жилой дом корпус К6  Количество зданий, сооружений - 1;  Объем надземной части, по проекту, куб.м - 115203,1;  Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 25862,10;  Количество квартир, всего, по проекту шт. - 360;  Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 180;  Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 166;  Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт. - 14;  Иные основные показатели, по проекту - Площадь застройки (корпус жилого дома + рампа), кв.м - 2629,65</p> <p>Этажность, шт. - 15,17 (без учета верхнего техэтажа)</p> <p>Количество этажей подземной части, шт. - 3 (с учетом техподполья)  Площадь тех. подполья, кв.м - 1801,9  Площадь тех. этажа, кв.м - 2039,9</p>	

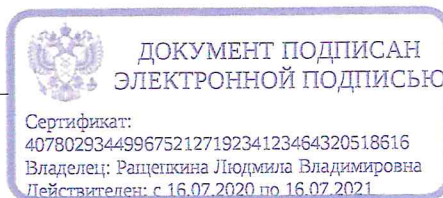


оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до 31.01.2023 в соответствии с 4297-ПОС

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
31.07.2020



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)