



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"Производственно-коммерческая фирма

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

"Виктория-5", 141303, Московская область, г.

полное наименование организации – для

Сергеев Посад, ул. Глинки, д. 13, victoria-5-

юридических лиц), его почтовый индекс

7@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25.09.2017

№ РУ50-01-9211-2017

1. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершённого работами но характерно объекта културного наследия, при которых~~
~~затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Комплекс жилых домов на территории ОАО «СоюздорНИИ» 17-ти этажный жилой дом
(№3 по ПП) по адресу: Московская область, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, д. 79**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственными адресным реестром с указанием реквизитов документов о
присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:15:0010125:56; 50:15:0010125:57; 50:15:0010125:58; 50:15:0010125:67

строительный адрес:

Московская область, Балашихинский район, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, дом 79

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ РУ50-01-8079-2017, дата выдачи 10.05.2017, орган, выдавший разрешение на
строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	177283,10	177283,00
в том числе надземной части	куб.м.	167132,900	167323,00
Общая площадь	кв.м.	48547,30	48728,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	4648,40	3305,90
Площадь встроенно-присоединенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	32078,00	32347,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	8	8
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	570/33111,00	570/33356,20
1-комнатные	шт./кв.м	271/12785,30	271/12835,10
2-комнатные	шт./кв.м	266/17367,20	266/17503,70
3-комнатные	шт./кв.м	33/2998,20	33/3017,40
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	33111,00	33356,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	16	16
Экскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундамента	-	Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен	-	Монолитный ж/б, пенобетонные блоки, утеплитель, облицовочный кирпич	Монолитный ж/б, пенобетонные блоки, утеплитель, облицовочный кирпич

Материалы перекрытий	-	Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли	-	Рулонная из наплавляемых материалов	Рулонная из наплавляемых материалов
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскапаторы	шт.	-	-
Инвальные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-

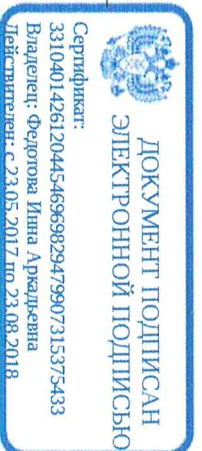
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета и используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	С "Повышенный"	С "Повышенный"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных отражающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их)
плана(-ов):

от 14.08.2017 (1 шт), подготовил кадастровый инженер Люлина Татьяна Алексеевна №
квалификационного аттестата кадастрового инженера 69-10-19

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
25.09.2017



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)